

**Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu skróconego kwartalnego sprawozdania finansowego za okres zakończony dnia 30 czerwca 2005 roku zamieszczonego w skonsolidowanym raporcie kwartalnym**

Dla Zarządu Globe Trade Center S.A.

1. Przeprowadziliśmy przegląd załączonego skróconego kwartalnego sprawozdania finansowego (format SA-Q) Globe Trade Center S.A. („Spółki”) z siedzibą w Warszawie przy ulicy Domaniewskiej 41, obejmującego:
  - bilans sporządzony na dzień 30 czerwca 2005 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 1.577.852 tysięcy złotych,
  - rachunek zysków i strat za okres od dnia 1 stycznia 2005 roku do dnia 30 czerwca 2005 roku wykazujący zysk netto w wysokości 16.853 tysięcy złotych,
  - zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od dnia 1 stycznia 2005 roku do dnia 30 czerwca 2005 roku wykazujące zwiększenie stanu kapitału własnego o kwotę 236.134 tysięcy złotych,
  - rachunek przepływów pieniężnych za okres od dnia 1 stycznia 2005 roku do dnia 30 czerwca 2005 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych netto o kwotę 7.331 tysięcy złotych,
  - informację dodatkową

Zakres załączonej skróconej informacji dodatkowej wynika z § 94.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 marca 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. nr 49, poz. 463) („rozporządzenie o informacjach bieżących i okresowych). Format załączonego bilansu, rachunku zysków i strat, zestawienia w kapitale własnym oraz rachunku przepływów pieniężnych ustalony jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 roku w sprawie szczegółowych warunków, jakim powinien odpowiadać prospekt emisyjny oraz skrót prospektu (Dz. U. Nr 186, poz. 1921).

2. Za rzetelność, prawidłowość i jasność załączonego skróconego kwartalnego sprawozdania finansowego, jak również za prawidłowość ksiąg rachunkowych, odpowiada Zarząd Spółki. Naszym zadaniem było wydanie, na podstawie przeglądu tego sprawozdania, raportu z przeglądu.
3. Przegląd przeprowadziliśmy stosownie do obowiązujących w Polsce przepisów prawa oraz norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów. Normy nakładają na nas obowiązek zaplanowania i przeprowadzenia przeglądu w taki sposób, aby uzyskać umiarkowaną pewność, że sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych nieprawidłowości. Przeglądu dokonaliśmy głównie drogą analizy danych finansowych, wglądu w księgi rachunkowe oraz wykorzystania informacji uzyskanych od kierownictwa oraz personelu Spółki. Zakres i metoda przeglądu sprawozdania finansowego istotnie różnią się od badań leżących u podstaw opinii wydawanej o rzetelności, prawidłowości i jasności sprawozdania finansowego. Dlatego nie możemy wydać takiej opinii o załączonym skróconym kwartalnym sprawozdaniu finansowym.
4. Przeprowadzony przez nas przegląd nie wykazał potrzeby dokonania istotnych zmian w załączonym skróconym kwartalnym sprawozdaniu finansowym, tak aby zawarte w nim dane finansowe były sporządzone zgodnie z zasadami (politykami) rachunkowości określonymi w ustawie z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. nr 76, poz. 694, z późniejszymi zmianami) i odpowiednio wydanymi na jej podstawie przepisami a także w rozporządzeniu o informacjach bieżących i okresowych w odniesieniu do zakresu i formatu.

5. Nie zgłaszając zastrzeżeń, zwracamy uwagę na fakt, że Spółka wykorzystuje w szerokim zakresie dolara amerykańskiego jako walutę sprawozdawczą i tym samym jest stroną licznych umów denominowanych w dolarach amerykańskich. W związku z powyższym, zdaniem Zarządu Spółki, walutą sprawozdawczą dla Spółki jest dolar amerykański. Ustawa o rachunkowości nie przewiduje jednak możliwości sporządzania sprawozdań finansowych w innej walucie niż polski złoty. Gdyby Spółka mogła sporządzić sprawozdania finansowe w swojej walucie sprawozdawczej wykazane wyniki byłyby inne.

w imieniu  
Ernst & Young Audit Sp. z o.o.  
ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa  
Nr ewidencyjny 130

Jarosław Dac  
Biegły rewident  
Nr ewidencyjny 10138/7507

Jacek Hryniuk  
Biegły rewident  
Nr ewid. 9262/6958

Warszawa, dnia 8 sierpnia 2005 roku