

Rzeszów, 20.03.2008 r.

Szanowni Państwo, Akcjonariusze, Klienci i Partnerzy Biznesowi

w imieniu Zarządu RESBUD S.A. jako Spółki dominującej, przedstawiam Państwu wyniki skonsolidowane Grupy Kapitałowej RESBUD S.A. w 2007 roku.

Konsolidacją metodą praw własności objęto Spółkę współzależną:

- RES-BET Sp. z o.o.

Konsolidacją pełną zaś objęto Spółki zależne:

- RES-ALMET Sp. z o.o.
- Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o.

Spółka RESBUD-UKRAINA została wyłączona z konsolidacji zgodnie z zapisami MSR 27. Jednocześnie informuję, że w dniu 17 grudnia 2007 r. podpisana została umowa sprzedaży wszystkich udziałów, jakie posiadał RESBUD S.A. w spółce RES-ALMET Sp. z o.o.

Wszystkie spółki konsolidowane w Grupie Kapitałowej wygenerowały w roku 2007 dodatnie wyniki finansowe. Niższy zysk netto zanotowany przez Grupę jako całość w porównaniu do zysku RESBUD S.A. jako jednostki dominującej, jest wynikiem przede wszystkim odnotowania przez tą spółkę zysku ze zbycia udziałów w spółce zależnej RES-ALMET Sp. z o.o. w kwocie 1 820 tys. zł. Grupa Kapitałowa osiągnęła łączne przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów na poziomie ponad 82 mln zł. Jednocześnie odnotowano stratę na sprzedaży w wysokości 2,3 mln zł na co wpływ miała realizacja przez RESBUD S.A. jednego znacznego kontraktu podpisanego w 2006 r. Na pozostałej działalności operacyjnej Grupa Kapitałowa wygenerowała zysk w kwocie 1 061,1 tys. zł. Na wynik ten znaczący wpływ miała sprzedaż nieproduktywnego majątku trwałego RESBUD S.A.

Zarząd RESBUD S.A. będzie kontynuował w 2008 r. realizację założeń przyjętej strategii na lata 2007–2010. Dotyczy to między innymi sprzedaży udziałów w spółkach Grupy, nie związanych z podstawowym profilem działalności RESBUD S.A. Na dzień sporządzenia niniejszego listu sprzedane zostały udziały w spółce RES-BET Sp. z o.o. Trwają negocjacje dotyczące zbycia udziałów w spółce Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o.

W 2008 r. planujemy osiągnąć przychody ze sprzedaży w wysokości 85 mln zł. Zakładamy osiągnięcie zysku operacyjnego na poziomie 3,2 mln zł, a zysku netto na poziomie przekraczającym 8 mln zł. Planowane na 2008 r. wielkości ekonomiczne są realne do osiągnięcia.

RESBUD S.A. nadal będzie realizować wewnętrzne procesy restrukturyzacyjne. Dotyczy to między innymi nowych rozwiązań w zakresie controllingu operacyjnego oraz motywacyjnego systemu wynagradzania pracowników. Działania te umożliwią realizację przez RESBUD S.A. dużych kontraktów w Generalnym Wykonawstwie. Wykorzystywać będziemy współpracę z innymi spółkami Grupy Kapitałowej ABM SOLID S.A. Planujemy bardziej aktywne wykorzystanie naszej spółki RESBUD-Ukraina dla realizacji inwestycji na terenie Ukrainy.

Zarząd RESBUD S.A. pragnie zapewnić, że doloży najwyższej staranności w realizacji założonych celów ekonomicznych na 2008 r., przede wszystkim w zakresie poprawy rentowności realizowanych kontraktów.

Z wyrazami szacunku

Andrzej Marczewski
Prezes Zarządu