

DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJACE

1. Informacja o instrumentach finansowych.

- Zobowiązanie z tyt. umowy leasingu operacyjnego uznanego za finansowy:

1/ Umowa leasingu operacyjnego 46682 z dnia 22.03.2007r. zawarta z VB Leasing Polska S.A.

Przedmiot leasingu – samochód osobowy Ford Mondeo, rok produkcji 2006

Wartość ofertowa 68.223,86 zł

Okres umowy – do 15.03.2010r., tj 36 m-cy

2. Dane o pozycjach pozabilansowych w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez emitenta gwarancjach i poręczeniach (także wekslowych), z wyodrębnieniem udzielonych na rzecz jednostek powiązanych

Zobowiązania warunkowe Spółki na dn. 30.06.2007 dot. gwarancji bankowych:

bank	Nr gwarancji	Beneficjent	Cel	Wartość
FORTIS BANK	113/07/WAR/RB od 12-04-2007 do 11-04-2008	KAUFLAND :DOM TOWAROWY,Gdynia ,ul.Morska	zobowiazania wynikajace z umowy najmu lokalu	2858,24 EUR
FORTIS BANK	114/07/WAR/RB od 12-04-2007 do 11-04-2008	KAUFLAND :DOM TOWAROWY,Inowrocław,ul.Poznańska 100	zobowiazania wynikajace z umowy najmu lokalu	2547,36 EUR
FORTIS BANK	111/07/WAR/RB od 12-04-2007 do 11-04-2008	KAUFLAND :DOM TOWAROWY ,Piła,ul.Al.Powstańców	zobowiazania wynikajace z umowy najmu lokalu	2445,76 EUR
FORTIS BANK	110/07/WAR/RB od 12-04-2007 do 11-04-2008	KAUFLAND :DOM TOWAROWY,Szczecin,ul.Struga /wiosenna	zobowiazania wynikajace z umowy najmu lokalu	2157,42 EUR
FORTIS BANK	112/07/WAR/RB od 12-04-2007 do 11-04-2008	KAUFLAND :DOM TOWAROWY,Stargard Szczeciński ,ul.Kosciuszki 73	zobowiazania wynikajace z umowy najmu lokalu	3057,12 EUR
FORTIS BANK	115/07/WAR/RB od 25-04-2007 do 24-04-2008	VALORA INVESTMENTS W-wa:Centrum Handlowe Osowa ,ul.Spacerowa 48	zobowiazania wynikajace z umowy najmu lokalu	5601,33 EUR
FORTIS BANK	127/07/WAR/RB od 27-04-2007 do 26-04-2008	BANKOMAT 24/ Euronet ,W- wa ,ul.Emilii Plater 28	zobowiązania wynikające z umowy o współpracy handlowej	250 000,00 PLN
FORTIS BANK	135/07/WAR/RB od 11-05-2007 do 10-05-2008	E.F Rank Progres sp.J :Galeria Piastów w Legnicy	zobowiazania wynikajace z umowy najmu lokalu	6015,43 EUR
MILLENIU	CR/17537/8944156	Grenn Holdings W-	zobowiazania	5675,65

M	0/07 od 18-05-2007 do 14-05-2008	wa:C.H.RONDO,Bydgoszcz,ul Kruszwicka 1	wynikajace z umowy najmu lokalu	EUR
MILLENIUM	CR/17845/9118827 0/07 od 25-06-2007 do 20-06-2009	Darena Investments W-wa: C.H KOMETA ,Toruń ,ul.Grudziadzka162	zobowiazania wynikajace z umowy najmu lokalu	3672,44 EUR
MILLENIUM	CR/17844/9118769 4/07 od 25-06-2007 do 20-06-2009	Darena Investments W-wa: C.H KOMETA ,Toruń ,ul.Grudziadzka162	zobowiazania wynikajace z umowy najmu lokalu	3765,85 EUR
FORTIS BANK	182/06/WAR/RB od 07-05-2006 do 06-05-2007	PTC W-wa	zobowiazania wynikajace z umowy dystrybucyjnej i agencyjnej	550 000 PLN

Spółka nie posiada jednostek powiązanych

3. Dane dotyczące zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Nie występują.

4. Informacja o przychodach , kosztach i wynikach działalności zaniechanej w danym okresie lub przewidzianej do zaniechania w następnym okresie

W okresie objętym sprawozdaniem zaprzestano działalności gospodarczej w dwóch punktach sprzedaży , tj.:

Miejsce prowadz.działalności	Przychody	Koszty	Wynik
Gdańsk, ul. Grunwaldzka 52/1	58.232,87	63.326,32	- 5.093,45
Gdańsk, ul. Grunwaldzka - CH Manhattan	40.488,00	38.886,43	+ 1.601,57

5. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby

Środki trwałe w budowie – stan na dzień 30.06.2007r.:

Nieruchomość – Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 143 – 1.119.790,00 zł

6. Poniesione nakłady inwestycyjne oraz planowane w okresie najbliższych 12 miesięcy od dnia bilansowego nakłady inwestycyjne, w tym na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska naturalnego

W okresie objętym sprawozdaniem poniesiono nakłady inwestycyjne na łączną wartość 2.841.883,96 zł, z tego:

Inwestycje w obcych obiektach	112.100,00
Maszyny i aparaty ogólnego zastosowania	14.858,00
Urządzenia techniczne	2.743,00
Środki transportu	164.088,26
w tym – użytkowane na podst.umowy leasingu	68.223,86
Środki trwałe w budowie (nieruchomość)	1.119.790,00
Oprogramowanie	145.231,00
Sieć terminali	1.214.849,84

W ramach działalności inwestycyjnej Spółka nie przewiduje nakładów na ochronę środowiska. Prowadzona działalność gospodarcza nie powoduje zagrożeń środowiskowych.

7. Informacje o transakcjach emitenta z podmiotami powiązanymi, dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań

Nie dotyczy

8. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji

Nie dotyczy

9. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

Przeciętne zatrudnienie w spółce kształtuje się następująco:

pracownicy ogółem 109 osób

z tego :

Konsultanci-sprzedawcy 69 osób

Pracownicy Administracji 32 osób

korzystający z urlopów wychowawczych 8 osób

10. Wynagrodzenia oraz pożyczki i świadczenia o podobnym charakterze dla osób wchodzących w skład organów zarządzających i nadzorujących

Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń

wynagrodzenia brutto za okres od 01.01.2007 do 30.06.2007r. 274.403,12 zł

z czego:

ZARZĄD SPÓŁKI

Stepokura Krzysztof	56.760,00
Basiński Tomasz	53.760,00
Płachta Krzysztof	50.423,48
Parnowski Marek	53.460,00
Niedbalski Jacek	9.200,00

Główny księgowy - Beata Milczewska - 34.132,64 zł

RADA NADZORCZA

Bendykowski Piotr	4.000,00
Foltarz Jacek	4.000,00
Kostrzewski Paweł	4.000,00
Parnowski Krzysztof	4.000,00
Płachta Krzysztof	667,00

Pożyczki udzielone

Basiński Tomasz – Członek Zarządu – pożyczka na cele mieszkaniowe – 40.000,00 zł (umowa pożyczki z dn. 13.04.2007r. finansowana ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, termin spłaty do dnia 30.09.2008r.)

Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń

- Nie występują

11. Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres

Nie występują

12. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym

Nie wystąpiły

13. Informacje o relacjach między prawnym poprzednikiem a emitentem oraz o sposobie i zakresie przejęcia aktywów i pasywów

Nie występują

14. Korekty inflacyjne

Niniejsze sprawozdanie finansowe nie podlegało korekcie inflacyjnej.

15. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzanymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi.

Dane finansowe występujące w raporcie półrocznym SA-P/2007 (korekta) są zgodne z danymi zawartymi w raporcie kwartalnym SA-Q/II/2007 (korekta).

16. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność

Nie wprowadzono takich zmian.

17. Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność

W prezentowanym sprawozdaniu finansowym nie dokonano korekty błędów podstawowych.

18. Kontynuacja działalności

Spółka będzie kontynuować swoją działalność.

19. Sprawozdanie finansowe sporządzone za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie spółek

W okresie sprawozdawczym nie nastąpiło połączenie spółek.

20. Skutki jakie spowodowałyby zastosowanie do wyceny udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych metody praw własności oraz wpływ na wynik finansowy

Nie dotyczy

21. Informacje dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Nie dotyczy