

**POZOSTAŁE INFORMACJE DO
SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO
ZA II KWARTAŁ 2008R.
GRUPY KAPITAŁOWEJ BUDOPOL WROCŁAW**

*(sporządzone zgodnie z § 91 ust. 6 Rozporządzenia
Ministra Finansów z dnia 19.10.2005r. w sprawie informacji bieżących i okresowych)*

- 1) wybrane dane finansowe – zostały zawarte w pierwszej części raportu kwartalnego**
- 2) opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji;**

Emitent tworzy Grupę Kapitałową, w skład, której wchodzi następujące podmioty:

- Budopol-Wrocław Spółka Akcyjna – jednostka dominująca;
- Elektromontaż Warszawa Sp. z o.o. – jednostka zależna, w której Emitent posiada 80% udziałów w kapitale zakładowym;
- Budopol Raławicka sp. z o.o. – jednostka stowarzyszona.

Dodatkowo Emitent posiada 50,09% udziałów w PPU Budopol-Trans Sp. z o.o., która od 01.07.2003 r. jest postawiona w stan likwidacji i w związku z taką sytuacją, zgodnie z MSR 27 „Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdanie finansowe”, Emitent, mimo posiadania powyżej 50% udziałów w ww. spółce, nie jest podmiotem dominującym wobec tej spółki, gdyż nie sprawuje nad nią kontroli w celu czerpania korzyści ekonomicznych.

Spółką, w której Emitent posiada 50% udziałów jest Budopol-Raławicka Sp. z o.o. – jednostka stowarzyszona. W dniu 15.11.2006 r. na mocy uchwały nr 1/2006 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Wspólników dokonano podwyższenia kapitału zakładowego spółki Budopol-Raławicka Sp. z o.o. w drodze ustanowienia 400 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy. Nowe udziały zostały objęte przez spółkę GANT Development S.A., która stała się posiadaczem 50% udziałów w kapitale zakładowym spółki. W dniu 13 grudnia 2006 r., po dokonaniu rejestracji przez Sąd podwyższenia kapitału zakładowego, Emitent utracił kontrolę nad spółką Budopol-Raławicka Sp. z o.o. Pełni natomiast funkcję inwestora znaczącego, a zatem z dniem 13 grudnia 2006 r. zaprzestano sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Funkcję kontrolną nad spółką Budopol-Raławicka Sp. z o.o. sprawuje GANT DEVELOPMENT S.A. jako podmiot dominujący i w związku z tym faktem dokonuje konsolidacji sprawozdań finansowych.

Emitent jest ponadto członkiem Grupy Kapitałowej GANT DEVELOPMENT S.A. Pozycję dominującą w tej Grupie zajmuje GANT DEVELOPMENT S.A. z siedzibą w Legnicy, ul. Rynek 28, któremu podlega Emitent.

- 3) wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności;**

W strukturze Emitenta oraz Grupy Kapitałowej zmiany powyższe nie miały miejsca

- 4) stanowisko zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych;**

Zarząd nie publikował prognoz wyników za dany rok.

- 5) wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego;

Lista akcjonariuszy Jednostki Dominującej tj. Spółki BUDOPOL WROCŁAW S.A. posiadających co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu zgodnie z informacjami posiadanymi przez Spółkę na dzień przekazania do publicznej wiadomości niniejszego raportu kwartalnego.

Akcje Spółki BUDOPOL WROCŁAW S.A. nie są uprzywilejowane co do głosu – każda akcja uprawnia do jednego głosu.

Lista akcjonariuszy sporządzona została wg udziałów w zarejestrowanym kapitale zakładowym Spółki BUDOPOL WROCŁAW S.A. wynoszącym 26.000.000,00 zł.

Akcjonariusze	Liczba akcji ogółem	Liczba akcji imiennych	Liczba akcji na okaziciela	Udział w kapitale zakładowym w %	Udział w głosach na WZA w %	Liczba głosów na WZA
GANT DEVELOPMENT S.A.	8.577.400	brak	8.577.400	32,99	32,99	8.577.400
BPH Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A.	1.313.487	brak	1.313.487	5,05	5,05	1.313.487

Wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego:

Wg informacji przekazanej raportem bieżącym nr 17/2008 z dnia 8 lipca 2008 r. n/w podmiot, tj. BPH Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych S.A w związku z nabyciem w dniach 30 czerwca do 2 lipca 2008 r. akcji spółki Budopol Wrocław S.A., posiada obecnie, w imieniu własnym oraz swoich zlecniodawców, 1.313.487 akcji, co stanowi 5,05% kapitału zakładowego Emitenta i daje prawo do 5,05% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy

- 6) zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób;

W związku z art. 160 ustawy z dnia 29.07.2006r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U. z 2005r. nr 183, poz. 1538) oraz w związku z § 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 15.11.2005r. w sprawie przekazywania i udostępniania informacji o niektórych transakcjach instrumentami finansowymi oraz zasad sporządzania i prowadzenia listy osób posiadających dostęp do określonych informacji poufnych (Dz. U z 2005r., Nr 229, poz. 1950), Zarząd Spółki podaje zestawienie stanu posiadania akcji przez osoby zarządzające i nadzorujące BUDOPOL WROCŁAW S.A. na dzień przekazania raportu kwartalnego.

Stan posiadania akcji przez członków zarządu Emitenta

Wyszczególnienie	Ilość akcji w szt.	Wartość nominalna w zł	Udział w % w kapitale zakładowym	Udział w % w ogólnej ilości głosów na WZ
Robert Cembrzyński – Vice Prezes Zarządu	76 500	76 500	0,29%	0,29%
Marzanna Adamska – członek Zarządu	54 050	54 050	0,21%	0,21%
RAZEM Zarząd	130 550	130 550	0,50%	0,50%
RAZEM Emitent	26 000 000	26 000 000	100,00%	100,00%

Stan posiadania akcji przez członków Rady Nadzorczej Emitenta

Wyszczególnienie	Ilość akcji w szt.	Wartość nominalna w zł	Udział w % w kapitale zakładowym	Udział w % w ogólnej ilości głosów na WZA
Janusz Konopka	100 000	100 000	0,38%	0,38%
RAZEM członkowie RN	100 000	100 000	0,38%	0,38%
RAZEM Emitent	26 000 000	26 000 000	100,00%	100,00%

W okresie od 01.01.2008r. do dnia przekazania raportu kwartalnego **nie nastąpiły zmiany** w stanie posiadania akcji Emitenta przez osoby zarządzające i nadzorujące BUDOPOL WROCŁAW SA. w zakresie posiadania akcji Spółki.

7) wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Emitent nie jest stroną żadnych postępowań arbitrażowych.

W okresie ostatnich 12 miesięcy, aż do dnia przekazania raportu kwartalnego Emitent był stroną następujących postępowań sądowych, w których występuje jako powód:

1. Sprawa z powództwa Emitenta przeciwko As – Bau Spółka Akcyjna (dawniej As – Bau Sp. z o.o.) z siedzibą we Wrocławiu o zapłatę kwoty 322.848,31 zł tytułem rozliczenia 3 umów o roboty budowlane i prace wykończeniowe. Emitent w dniu 20 marca 2008 r. wniósł pozew do Sądu Okręgowego X Wydział Gospodarczy we Wrocławiu. W dniu 14 kwietnia 2008 r. pozwany złożył w Sądzie Okręgowym odpowiedź na pozew, do której Emitent ustosunkował się w piśmie z dnia 30 kwietnia 2008 r. Strony oczekują na wyznaczenie terminu pierwszej rozprawy. W dniu 25 czerwca 2008 r. odbyła się rozprawa. Strony podtrzymały swoje stanowiska. Zostało przesłuchanych dwóch świadków. W dniu 8 lipca 2008 roku Sąd wydał postanowienie, na mocy którego dopuścił dowód z opinii biegłego sądowego z budownictwa ogólnego,
2. Sprawa z powództwa Emitenta przeciwko Powiatowi Milickiemu o zapłatę kwotę 147.750,87 zł z tytułu zwrotu zatrzymanych kaucji gwarancyjnych, stanowiących zabezpieczenie umowy o roboty budowlane. W dniu 28 marca 2008 r. Sąd Okręgowy we Wrocławiu Wydział Cywilny wydał nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym. W dniu 26 maja 2008 roku pozwany wniósł sprzeciw. Strony oczekują na wyznaczenie terminu rozprawy. W dniu 16 lipca 2008 roku Emitent otrzymał wskazany sprzeciw i 30 lipca 2008 roku przesłał do Sądu Okręgowego odpowiedź na pozew. W dniu 4 sierpnia 2008 roku odbędzie się rozprawa.

- 8) informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli wartość tych transakcji (łącznie wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażona w złotych równowartość kwoty 500 000 euro - jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez emitenta lub jednostkę od niego zależną, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązanym, wraz ze wskazaniem ich łącznej wartości, oraz, w odniesieniu do umowy o największej wartości,**

W Grupie Kapitałowej nie wystąpiły transakcje nietypowe i nie rutynowe, które byłyby zawarte na warunkach innych niż rynkowe z podmiotami powiązanymi, których wartość przekracza 500.000 euro.

- 9) informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta.**

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem kwartalnym Spółka BUDOPOL WROCŁAW S.A. ani jednostka od niej zależna nie udzieliła poręczeń kredytu, pożyczki ani nie udzieliła gwarancji- łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu.

- 10) inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta;**

W opinii Zarządu Emitenta brak innych istotnych informacji mających wpływ na jego sytuację kadrową, majątkową czy finansową które mogłyby istotnie wpłynąć na realizację zobowiązań Emitenta.

- 11) wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięcie przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.**

Wg Zarządu BUDOPOL WROCŁAW S.A. wartość posiadanego portfela zleceń na 2008 r. w perspektywie co najmniej kolejnych dwóch kwartałów, pozwoli utrzymać dotychczasowe tempo przyrostu sprzedaży oraz wyników finansowych,