



Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej ANTI za rok 2009

Wrocław, 12 marca 2010 r.

Spis treści

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU.....	1
1. WSTĘP.....	4
2. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA.....	4
3. PODSTAWOWE WIELKOŚCI EKONOMICZNO-FINANSOWE ORAZ PERSPEKTYWY ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ ANTI	5
<i>Wybrane dane ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego</i>	<i>5</i>
4. OPIS ISTOTNYCH CZYNNIKÓW RYZYKA I ZAGROŻEŃ Z OKREŚLENIEM, W JAKIM STOPNIU SPÓŁKA JEST NA NIE NARAŻONA	6
<i>Ryzyko związane z uzależnieniem spółki z Grupy od wykonawców robót budowlanych.....</i>	<i>6</i>
<i>Ryzyko związane z decyzjami administracyjnymi</i>	<i>6</i>
<i>Ryzyko związane z realizacją zamówień publicznych.....</i>	<i>7</i>
<i>Ryzyko związane z brakiem pozyskania nowych zleceń.....</i>	<i>7</i>
<i>Ryzyko związane z realizacją nowatorskich projektów.....</i>	<i>8</i>
<i>Ryzyko konsolidacji branży.....</i>	<i>8</i>
<i>Ryzyko związane z występowaniem niekorzystnych warunków atmosferycznych.....</i>	<i>8</i>
5. INFORMACJE O PODSTAWOWYCH PRODUKTACH, TOWARACH LUB USŁUGACH WRAZ Z ICH OKREŚLENIEM WARTOŚCIOWYM I ILOŚCIOWYM ORAZ UDZIAŁEM POSZCZEGÓLNYCH PRODUKTÓW, TOWARÓW I USŁUG (JEŻELI SĄ ISTOTNE) ALBO ICH GRUP W SPRZEDAŻY GRUPY KAPITAŁOWEJ OGÓŁEM, A TAKŻE ZMIANACH W TYM ZAKRESIE W ZAKOŃCZONYM ROKU OBROTOWYM.....	9
6. INFORMACJE O RYNKACH ZBYTU, Z UWZGLĘDNIENIEM PODZIAŁU NA RYNKI KRAJOWE I ZAGRANICZNE, ORAZ INFORMACJE O ŹRÓDŁACH ZAOPATRZENIA W MATERIAŁY DO PRODUKCJI, W TOWARY I USŁUGI, Z OKREŚLENIEM UZALEŻNIENIA OD JEDNEGO LUB WIĘCEJ ODBIORCÓW I DOSTAWCÓW, A W PRZYPADKU GDY UDZIAŁ JEDNEGO ODBIORCY LUB DOSTAWCY OSIĄGA CO NAJMNIEJ 10% PRZYCHODÓW ZE SPRZEDAŻY OGÓŁEM – NAZWY (FIRMY) DOSTAWCY LUB ODBIORCY, JEGO UDZIAŁ W SPRZEDAŻY LUB ZAOPATRZENIU ORAZ JEGO FORMALNE POWIĄZANIA Z EMITENTEM	10
7. INFORMACJE O ZAWARTYCH UMOWACH ZNACZĄCYCH DLA DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ, W TYM ZNANYCH UMOWACH ZAWARTYCH POMIĘDZY AKCJONARIUSZAMI, UMOWACH UBEZPIECZENIA, WSPÓŁPRACY LUB KOOPERACJI	10
8. INFORMACJE O POWIĄZANIACH ORGANIZACYJNYCH LUB KAPITAŁOWYCH SPÓŁEK GRUPY KAPITAŁOWEJ Z INNYMI PODMIOTAMI ORAZ OKREŚLENIE GŁÓWNYCH INWESTYCJI KRAJOWYCH I ZAGRANICZNYCH (PAPIERY WARTOŚCIOWE, INSTRUMENTY FINANSOWE, WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE ORAZ NIERUCHOMOŚCI), W TYM INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH DOKONANYCH POZA JEGO GRUPĄ JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ORAZ OPIS METOD ICH FINANSOWANIA.....	13
9. INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ SPÓŁKĘ LUB JEDNOSTKĘ OD NIEJ ZALEŻNĄ JEDNEJ LUB WIELU TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI, JEŻELI POJEDYNCZO LUB ŁĄCZNIE SĄ ONE ISTOTNE I ZOSTAŁY ZAWARTE NA INNYCH WARUNKACH NIŻ RYNKOWE.	13
10. INFORMACJE O ZACIĄGNIĘTYCH I WYPOWIEDZIANYCH W 2009 ROKU UMOWACH DOTYCZĄCYCH KREDYTÓW I POŻYCZEK.....	13
11. INFORMACJE O UDZIELONYCH I OTRZYMANYCH W 2009 ROKU PORĘCZENIACH I GWARANCJACH.....	14
12. OPIS WYKORZYSTANIA WPLYWÓW Z EMISJI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH DO CHWILI SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI.....	14
13. OBJAŚNIENIE RÓŻNIC POMIĘDZY WYNIKAMI FINANSOWYMI WYKAZANYMI W RAPORCIE ROCZNYM A WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYMI PROGNOZAMI.....	15
14. OCENA DOTYCZĄCA ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI.....	15
15. OCENA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH, W TYM INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH, W PORÓWNIANIU DO WIELKOŚCI POSIADANYCH ŚRODKÓW, Z UWZGLĘDNIENIEM MOŻLIWYCH ZMIAN W STRUKTURZE FINANSOWANIA TEJ DZIAŁALNOŚCI.	15
16. OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPLYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE.....	16
17. CHARAKTERYSTYKA ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH CZYNNIKÓW ISTOTNYCH DLA ROZWOJU GRUPY KAPITAŁOWEJ ORAZ OPIS PERSPEKTYW ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ	16
18. ZMIANY W PODSTAWOWYCH ZASADACH ZARZĄDZANIA GRUPĄ KAPITAŁOWĄ.....	17
19. INFORMACJE O UMOWACH ZAWARTYCH MIĘDZY SPÓŁKAMI GRUPY KAPITAŁOWEJ A OSOBAMI ZARZĄDZAJĄCYMI, PRZEWIDUJĄCYCH REKOMPENSATĘ W PRZYPADKU ICH REZYGNACJI LUB ZWOLNIENIA Z ZAJMOWANEGO STANOWISKA BEZ WAŻNEJ PRZYCZYNY LUB GDY ICH ODWOŁANIE LUB ZWOLNIENIE NASTĘPUJE Z POWODU POŁĄCZENIA SPÓŁEK PRZEZ PRZEJĘCIE	17

20.	ŁĄCZNA WARTOŚĆ WYNAGRODZEŃ I NAGRÓD (W PIENIĄDZU I W NATURZE), WYPŁACONYCH LUB NALEŻNYCH, ODREBNI DLA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH PODMIOT DOMINUJĄCY I Z TYTUŁU PEŁNIENIA FUNKCJI WE WŁADZACH JEDNOSTEK ZALEŻNYCH, WSPÓŁZALEŻNYCH I STOWARZYSZONYCH.....	17
21.	INFORMACJE O ZNANYCH SPÓŁCE UMOWACH (W TYM RÓWNIEŻ ZAWARTYCH PO DNIU BILANSOWYM), W WYNIKU KTÓRYCH MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI NASTĄPIĆ ZMIANY W PROPORCJACH POSIADANYCH AKCJI PRZEZ DOTYCHCZASOWYCH AKCJONARIUSZY	18
22.	INFORMACJE O SYSTEMIE KONTROLI PROGRAMÓW AKCJI PRACOWNICZYCH	18
23.	OPIS ISTOTNYCH POZYCJI POZABILANSOWYCH W UJĘCIU PODMIOTOWYM, PRZEDMIOTOWYM I WARTOŚCIOWYM	18
24.	INFORMACJE O DACIE ZAWARCIA Z PODMIOTEM UPRAWNIONYM DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH UMOWY O DOKONANIE BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ OKRESIE, NA JAKI UMOWA TA ZOSTAŁA ZAWARTA, A TAKŻE WYNAGRODZENIU W W. PODMIOTU WYPŁACONYM LUB NALEŻNYM ZA 2009 ROK	18

1. Wstęp

Sprawozdanie Zarządu na temat działalności grupy kapitałowej Anti S.A. oraz zasad sporządzenia rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostało sporządzone na podstawie § 92 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim.

2. Opis organizacji grupy kapitałowej Emitenta

Anti S.A. zajmuje pozycję dominującą w Grupie Kapitałowej Anti. Konsolidacją na dzień 31 grudnia 2009 roku objęto podmiot dominujący i spółkę zależną Salida sp. z o.o.

Salida powstała poprzez wydzielenie z Anti S.A. działu zajmującego się zarządzaniem nieruchomościami i wniesieniem majątku w postaci sprzętu komputerowego i oprogramowania jako aportu. Rozpoczęła działalność w dniu 1 października 2009 roku. Przedmiotem działalności spółki Salida sp. z o.o. jest:

- Zarządzanie nieruchomościami na zlecenie
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami
- Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi
- Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek
- Działalność rachunkowo-księgowa, doradztwo podatkowe

Spółka Salida powstała poprzez organizacyjne wydzielenie z Anti S.A. działalności związanej z zarządzaniem nieruchomościami.

3. Podstawowe wielkości ekonomiczno-finansowe oraz perspektywy rozwoju działalności Grupy Kapitałowej Anti

Wybrane dane ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wybrane dane finansowe	01.01.2009 - 31.12.2009	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2009 - 31.12.2009	01.01.2008 - 31.12.2008
	tys. zł	tys. zł	tys. euro	tys. euro
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	34 797	22 388	8 017	6 339
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-777	2 353	-179	666
Zysk (strata) brutto	-1 152	1 705	-265	483
Zysk (strata) netto	-878	1 269	-202	359
	tys. zł	tys. zł	tys. euro	tys. euro
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-648	3 860	-149	1 093
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-2 453	-449	-565	-127
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	4 847	-1 339	1 117	-379
Przepływy pieniężne netto razem	1 745	2 072	402	587
	tys. zł	tys. zł	tys. euro	tys. euro
Aktywa razem	19 306	15 916	4 699	3 815
Aktywa obrotowe	10 414	10 709	2 535	2 567
Zapasy	2 991	5 769	728	1 383
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	13 000	13 490	3 165	3 233
Zobowiązania długoterminowe	1 655	1 259	403	302
Zobowiązania krótkoterminowe	7 946	6 510	1 934	1 560
Kapitał własny	6 306	2 425	1 535	581
Kapitał zakładowy	655	501	159	120

Przychody ze sprzedaży osiągnięte przez Grupę Kapitałową Anti w 2009 roku wyniosły 34.797 tys. zł. Wynik finansowy netto ukształtował się na poziomie -878 tys. zł, w tym wynik finansowy jednostki dominującej wyniósł -751 tys. zł netto, a wynik finansowy spółki Salida sp. z o.o. ukształtował się na poziomie -126 tys. zł. EBITDA Grupy Kapitałowej wyniósł 659 tys. zł.

Wyszczególnienie	2009	2008	zmiana
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	34 797	22 388	12 409
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	32 315	17 451	14 865
Zysk brutto na sprzedaży	2 482	4 938	-2 456
Koszty ogólnego Zarządu	3 186	2 210	976
Zysk/strata z działalności operacyjnej	-777	2 353	-3 130
Zysk/strata brutto	-1 152	1 705	-2 857
Rezerwa na podatek odroczony	-274	436	-710
Zysk/strata netto	-878	1 269	-2 147
EBITDA	659	3 268	-2 609

Poniższa tabela ilustruje wskaźniki rentowności Grupy Kapitałowej Anti.

Wyszczególnienie	01.01.2009 - 31.12.2009	01.01.2008 - 31.12.2008
rentowność sprzedaży	-2,2%	10,9%
rentowność operacyjna	-2,2%	10,5%
rentowność netto	-2,5%	5,7%
rentowność EBITDA	1,9%	14,6%

Emisja akcji serii D przez podmiot dominujący zapewniła finansowanie nakładów na poszerzenie i modernizację parku maszynowego oraz inwestycje związane z zakupem gruntu pod budowę nowoczesnej bazy magazynowo-sprzętowej, niezbędne ze względu na prężny rozwój Anti S.A. i realizację podpisanych kontraktów. Przeniesienie dotychczasowej lokalizacji bazy umożliwi bardziej efektywne wykorzystanie nieruchomości w Wysokiej, której położenie tuż przy południowej granicy Wrocławia w bezpośrednim sąsiedztwie nowych osiedli mieszkaniowych stanowi doskonałą podstawę dla inwestycji deweloperskich w przyszłości. W perspektywie najbliższego półroczia planuje się rozbudowę Grupy Kapitałowej poprzez przejęcie podmiotu działającego w branży małej architektury, świadczącego usługi w segmencie B2B, co poszerzy ofertę Grupy o ten obszar, a także podmiot operujący na rynku zarządzania nieruchomościami, zwiększając obroty w ramach tej działalności. Źródłem finansowania tych inwestycji będą częściowo środki pochodzące z emisji akcji serii D. Pod uwagę brana jest także możliwość emisji dłużnych papierów wartościowych w 2010 roku.

4. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń z określeniem, w jakim stopniu Spółka jest na nie narażona

Ryzyko związane z uzależnieniem spółki z Grupy od wykonawców robót budowlanych

Anti S.A. w ramach realizacji usług budowlanych powierza część prac wyspecjalizowanym przedsiębiorstwom budowlanym. Mimo wykonywania bieżącej kontroli nad przebiegiem prac zleconych, Spółka nie może zagwarantować, iż zlecone prace zostaną wykonane rzetelnie i terminowo. W przypadku niewywiązania się firm podwykonawczych z umów możliwe jest opóźnienie robót lub ich nieprawidłowe wykonanie, które mogą skutkować opóźnieniem w realizacji poszczególnych projektów. Konsekwencją opóźnień może być wzrost kosztów poszczególnych realizacji lub naliczenie kar umownych z tytułu opóźnień. Niedotrzymanie terminu realizacji może mieć konsekwencje w postaci braku możliwości otrzymania niezbędnych referencji koniecznych do składania ofert w sektorze zamówień publicznych. W celu minimalizacji tego ryzyka Spółka dokonuje okresowej oceny dostawców materiałów, towarów i usług pod kątem kompletności dostaw, występujących wad, terminowości dostaw i wykonania usług, reakcji na konieczność dostaw i wykonywania usług w trybie specjalnym, reakcji na zgłaszane reklamacje, posiadanych atestów, świadectw i certyfikatów oraz doświadczenia zawodowego wykonawców. Ocena ta stanowi podstawę dla określenia wiarygodnych i rzetelnych partnerów do współpracy.

Ryzyko związane z decyzjami administracyjnymi

Długotrwały proces uzyskiwania niezbędnych do funkcjonowania decyzji administracyjnych oraz brak planów zagospodarowania przestrzennego stanowi istotny czynnik ryzyka w realizacji planowanych inwestycji. Grupa nie jest w stanie

zapewnić, że wymagane zezwolenia, zgody lub pozwolenia związane z działalnością podmiotów z Grupy zostaną przez nie uzyskane bądź że zostaną uzyskane w terminie. Nieuzyskanie takich zezwoleń, zgód lub pozwoleń może mieć negatywny wpływ na zdolność Spółki do realizacji projektów, a tym samym na działalność i wyniki finansowe Grupy Kapitałowej.

Ryzyko związane z realizacją zamówień publicznych

Istotna część kontraktów Anti S.A. pozyskiwana jest w trybie zamówień publicznych. Do nabywania usług tą drogą zobowiązane są podmioty sektora publicznego (m.in. jednostki samorządu terytorialnego, jednostki służby zdrowia, przedsiębiorstwa użyteczności publicznej). Obowiązująca procedura zamówień publicznych zawiera kryteria oraz obostrzenia, których niespełnienie może wykluczyć oferenta z przetargu. Jednym z nich jest przepis mówiący, iż jeśli podmiot nie wywiąże się należycie z kontraktu zawartego w drodze zamówień publicznych, nie będzie mógł startować w kolejnych przetargach nawet przez okres 3 lat (Ustawa z dnia 29.01.2004 roku - Prawo Zamówień Publicznych, Dz. U. z 2007 roku nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami). W celu ograniczenia tego ryzyka Spółka ocenia kontrakty pod względem możliwości ich należytego wykonania już na etapie przystępowania do przetargu. Nie dopuszcza się do podpisania umów, które zawierają niemożliwe do spełnienia przez Spółkę warunki lub które mogłyby skutkować rozwiązaniem kontraktu, a każdy realizowany projekt jest na bieżąco monitorowany w celu zminimalizowania ryzyka nienależytego wykonania.

Ryzyko związane z brakiem pozyskania nowych zleceń

Działalność podmiotu dominującego Grupy Kapitałowej polega w znacznym stopniu na pozyskiwaniu zleceń na wykonanie prac z zakresu tzw. „małej architektury” w wyniku postępowań przetargowych. Taki sposób pozyskiwania zleceń stanowiących podstawę przychodów Anti S.A. powoduje powstanie ryzyka braku tych zleceń na skutek składania niekonkurencyjnych ofert w przetargach.

Dotychczasowy rozwój Spółki bazował na składaniu konkurencyjnych ofert i wygrywaniu postępowań przetargowych. Wieloletni okres obecności na rynku oraz zgromadzone w tym czasie doświadczenie i umiejętności w zakresie przygotowywania konkurencyjnych ofert powoduje, że ryzyko związane z brakiem nowych zleceń należy uznać za stosunkowo niewielkie. Podkreślenia wymaga również fakt, iż na rynku małej architektury oraz kształtowania i pielęgnacji terenów zielonych ilość ogłaszanych przetargów w celu udzielenia zamówienia stale rośnie, co związane jest m.in. ze wzrastającym wykorzystaniem przez samorządy i jednostki im podległe środków pochodzących z funduszy europejskich. Zapewnia to ciągły dostęp do nowych zleceń.

Dodatkowo, w celu ograniczenia uzależnienia się od zleceń pozyskiwanych tą drogą Emitent planuje rozszerzenie swojej działalności na kolejne dwa segmenty:

segment B2B oraz prywatny, gdzie kontrakty będą pozyskiwane w drodze indywidualnych negocjacji.

Na dzień sporządzania niniejszego sprawozdania Spółka posiada podpisane kontrakty gwarantujące nieprzerwaną działalność przez co najmniej dwa lata i stale pozyskuje nowe, wśród nich kontrakty z terminem zakończenia prac w roku 2013.

Ryzyko związane z realizacją nowatorskich projektów

Ze względu na to, iż każdy nowopowstający obiekt małej architektury ma w znacznej mierze cechy prototypu (inna architektura, inne materiały, nowa technologia, inne usytuowanie względem obiektów sąsiednich itp.) - każdy z projektów jest nowatorską realizacją w skali kraju. W związku z tym istnieje ryzyko popełnienia błędu przy realizacji nowych projektów, mimo posiadanego wieloletniego doświadczenia w branży. W celu zminimalizowania tego zagrożenia Grupa Kapitałowa kładzie szczególny nacisk na współpracę wyłącznie z doświadczonymi podwykonawcami oraz wykorzystanie własnych wypracowanych w toku wieloletniej działalności rozwiązań.

Ryzyko konsolidacji branży

Procesy konsolidacyjne w branży mogą spowodować pogorszenie sytuacji Anti S.A. na rynku poprzez połączenie lub umocnienie się kilku silnych firm budowlanych oraz jednocześnie ograniczenie znaczenia pozostałych podmiotów. Sytuacja ta może zagrozić aktualnej pozycji rynkowej Spółki i zmusić ją do ponoszenia znacznych kosztów związanych z utrzymaniem dotychczasowych i pozyskaniem nowych klientów.

W celu zmniejszenia tego ryzyka Spółka konsekwentnie realizuje strategię rozszerzenia działalności na całą Polskę, a także planuje zwiększenie portfela usług o nowe obszary, m.in. w poprzez akwizycje podmiotów funkcjonujących w branży.

Ryzyko związane z występowaniem niekorzystnych warunków atmosferycznych

Specyfiką działania Emitenta jest duże uzależnienie prowadzonych prac od warunków atmosferycznych. Część prac związanych z realizacją projektu budowlanego musi zostać wykonana w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Nieprzychylna aura może doprowadzić do przekroczenia harmonogramów realizowanych projektów, a co za tym idzie do nieplanowanego wzrostu kosztów i obniżenia wyniku finansowego.

5. Informacje o podstawowych produktach, towarach lub usługach wraz z ich określeniem wartościowym i ilościowym oraz udziałem poszczególnych produktów, towarów i usług (jeżeli są istotne) albo ich grup w sprzedaży Grupy Kapitałowej ogółem, a także zmianach w tym zakresie w zakończonym roku obrotowym

Grupa Kapitałowa Anti specjalizuje się w kompleksowej realizacji projektów z zakresu:

- małej architektury
- kształtowania i pielęgnacji terenów zielonych
- usług porządkowych
- zarządzania nieruchomościami

Strukturę przychodów ze sprzedaży oraz ich dynamikę w stosunku do analogicznego okresu w 2008 roku prezentuje poniższa tabela.

Struktura przychodów ze sprzedaży	2009	2008	zmiana	dynamika [%]
Przychody z działalności budowlanej	26 061	16 633	9 429	57%
Przychody ze świadczenia usług pielęgnacji zieleni	4 016	1 361	2 655	195%
Przychody ze świadczenia usług porządkowych	3 856	4 087	-231	-6%
Przychody z usług zarządzania nieruchomościami	439	283	156	55%
Pozostałe przychody ze sprzedaży	425	26	399	1550%
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY RAZEM	34 797	22 388	12 409	55%

Należy zaznaczyć, iż dominującą część przychodów Grupy Kapitałowej Anti generuje działalność w zakresie małej architektury. Jednocześnie w stosunku do roku poprzedniego znacznie zwiększył się udział przychodów z działalności w zakresie pielęgnacji zieleni. Niemal 2-krotny wzrost przychodów z tej ostatniej wynika przede wszystkim z podpisania przez Anti S.A. w 2009 roku i rozpoczęcia realizacji 4 kontraktów z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu na wykonanie prac związanych z kompleksową konserwacją parków i zieleńców na terenie Gminy Wrocław. Biorąc pod uwagę dynamikę wzrostu przychodów ogółem, kształtującą się na poziomie 55%, oznacza to postępujący rozwój Grupy Kapitałowej we wszystkich obszarach działalności.

Struktura przychodów ze sprzedaży	2009	udział w przychodach ogółem	2008	udział w przychodach ogółem
Przychody z działalności budowlanej	26 061	74,9%	16 633	74,3%
Przychody ze świadczenia usług pielęgnacji zieleni	4 016	11,5%	1 361	6,1%
Przychody ze świadczenia usług porządkowych	3 856	11,1%	4 087	18,3%
Przychody z usług zarządzania nieruchomościami	439	1,3%	283	1,3%
Pozostałe przychody ze sprzedaży	425	1,2%	26	0,1%
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY RAZEM	34 797	100%	22 388	100%

- 6. Informacje o rynkach zbytu, z uwzględnieniem podziału na rynki krajowe i zagraniczne, oraz informacje o źródłach zaopatrzenia w materiały do produkcji, w towary i usługi, z określeniem uzależnienia od jednego lub więcej odbiorców i dostawców, a w przypadku gdy udział jednego odbiorcy lub dostawcy osiąga co najmniej 10% przychodów ze sprzedaży ogółem – nazwy (firmy) dostawcy lub odbiorcy, jego udział w sprzedaży lub zaopatrzeniu oraz jego formalne powiązania z emitentem**

Grupa Kapitałowa Anti działa wyłącznie na rynku krajowym. Do głównych odbiorców usług świadczonych w zakresie małej architektury oraz kształtowania i pielęgnacji terenów zielonych w 2009 roku należały przede wszystkim samorządy oraz jednostki im podległe, a także zakłady użyteczności publicznej. Spółka dominująca świadczyła także jako podwykonawca usługi utrzymania czystości na rzecz podmiotów prywatnych, w oparciu o zawarte przez nie umowy z jednostkami publicznymi. Żadna ze spółek Grupy Kapitałowej nie jest uzależniona od żadnego z odbiorców usług. W 2009 roku jedynym odbiorcą usług, którego udział w przychodach ze sprzedaży Grupy osiągnął poziom 10% był Miejski Ogród Zoologiczny we Wrocławiu, w ramach kontraktu pod nazwą „Przebudowa basenu fok oraz przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku na stację uzdatniania wody na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego we Wrocławiu”. Wymieniony podmiot nie jest powiązany z Anti S.A. ani ze spółką zależną Salida sp. z o.o.

W zakresie dostaw materiałów, towarów i usług spółki Grupy współpracują z jednej strony ze stałymi, wiarygodnymi partnerami, jak również ze względu na różnorodność i niepowtarzalność realizowanych projektów z zakresu małej architektury poszukują nowych dostawców, oceniając ich doświadczenie oraz posiadane certyfikaty, atesty i świadectwa. Spółki Grupy nie są uzależnione od żadnego z dostawców materiałów, towarów ani usług.

- 7. Informacje o zawartych umowach znaczących dla działalności Grupy Kapitałowej, w tym znanych umowach zawartych pomiędzy akcjonariuszami, umowach ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji**

W 2009 roku Grupa Kapitałowa Anti konsekwentnie realizowała własne cele rozwoju, skupiając się na pozyskiwaniu coraz większej liczby kontraktów oraz ekspansji terytorialnej w zakresie wszystkich oferowanych usług. Do umów znaczących dla działalności Grupy należą:

- umowa przedwstępna nabycia przez Anti S.A. prawa własności nieruchomości gruntowej za łączną cenę wynoszącą 1.500 tys. zł
- umowa konsorcjum pomiędzy Anti S.A. a AG-Complex sp. z o.o. na wspólną realizację umowy z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu na wykonanie prac związanych z kompleksową konserwacją parków i zieleńców na terenie Gminy Wrocław
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu na wykonanie prac związanych z kompleksową konserwacją zieleni przyulicznej we Wrocławiu - Zadanie 3 – Rejon Krzyki Zachód; wartość wynagrodzenia: 1.051 tys. zł brutto.

- umowa pomiędzy Anti S.A. a Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu na wykonanie prac związanych z kompleksową konserwacją parków i zieleńców na terenie Gminy Wrocław; wartość wynagrodzenia: 14.962 tys. zł brutto, w tym: 3.740 tys. zł brutto w okresie od 1 lipca 2009 do 30 czerwca 2010 roku.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku na budowę Fontanny Czterech Kwartałów wraz z rewitalizacją ul. Grobla I w Gdańsku; wynagrodzenie za wykonanie ww. robót: 2.208 tys. zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Gminą Miasta Czarnków na „Wykonanie przebudowy Placu Wolności i ulicy Kościuszki w Czarnkowie – nowa nawierzchnia z kostki i płyt granitowych”; wartość wynagrodzenia: 6.972 tys. zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Wrocławskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania ALBA S.A. na świadczenie usług podwykonawcy w zakresie „Utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych miasta Wrocławia” na terenie dzielnicy Śródmieście – rejon H; wartość wynagrodzenia: 1.276 tys. zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Gminą Karpacz na wykonanie „Rewitalizacji terenu Parku Lipa Sądowa w Karpaczu”; wartość wynagrodzenia: 666 tys. zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Gminą Miejską Lubin na „Utrzymanie terenów zielonych w okresie wegetacji na terenie miasta Lubina w 2009 roku”; wynagrodzenie: 613 tys. zł
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Przedsiębiorstwem Higieny Komunalnej Transformers Wrocław sp. z o.o. na świadczenie usług podwykonawcy w zakresie „Całorocznego utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Wrocławia” w obrębie dzielnicy Stare Miasto; wartość wynagrodzenia: 11.875 tys. zł brutto w okresie od 1 lipca 2009 do 30 czerwca 2013 roku.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Miastem i Gminą Działoszyn na „Zagospodarowanie Rynku – Placu Wolności w Działoszynie w zakresie wewnętrznych kwater wzdłuż pierzei Rynku”; wartość wynagrodzenia: 2.254 tys. zł brutto
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Gminą Grójec na „Przebudowę Placu Wolności i ul. Armii Krajowej w Grójcu”; wartość wynagrodzenia: 11.900 tys. zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Wrocławskim Parkiem Wodnym S.A. na „Konserwację terenów wraz z istniejącą infrastrukturą techniczną zlokalizowanych w obrębie Wrocławskiego Parku Wodnego S.A.”; wartość wynagrodzenia: 894 tys. zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a miastem Ustroń na wykonanie zadania pod nazwą „Infrastruktura turystyczna – Budowa Parku Zdrojowego w Ustroniu”; wartość wynagrodzenia: 4.116 tys. zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Gminą Miastem Częstochowa na „Wykonanie zagospodarowania terenu przy Promenadzie Niemena w Częstochowie na cele związane z rekreacją i wypoczynkiem”; wartość wynagrodzenia: 1.598 tys. zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu na „Dostawę i montaż 205 sztuk stojaków rowerowych wraz opracowaniem dokumentacji projektowej”; wartość wynagrodzenia: 476 tys. zł brutto.
- umowa konsorcjum pomiędzy Anti S.A. a Integer S.A. na wspólną realizację umowy z Muzeum Inżynierii Miejskiej w Krakowie na wykonanie zadania pod nazwą „Kwartał św. Wawrzyńca – budowa centrum kulturowego na krakowskim

Kazimierzu: rewaloryzacja dziedzińca i placów (etap II) wraz z iluminacją, wymianą instalacji oraz konserwacja techniczna i estetyczna elewacji”

- podpisanie przez konsorcjum firm Anti S.A. (Lider konsorcjum) i Integer S.A. z siedzibą we Wrocławiu z Muzeum Inżynierii Miejskiej w Krakowie umowy na wykonanie zadania pod nazwą „Kwartal św. Wawrzyńca – budowa centrum kulturowego na krakowskim Kazimierzu: rewaloryzacja dziedzińca i placów (etap II) wraz z iluminacją, wymianą instalacji oraz konserwacja techniczna i estetyczna elewacji”; wynagrodzenie za wykonanie ww. robót: 3.772 tys. zł brutto; udział Anti S.A. w pracach i wynagrodzeniu wynosi 3,3 mln zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Muzeum Pałac w Wilanowie na „Kompleksowe prace rewitalizacyjne czterech zabytkowych ogrodów – Ogrodu Wschodniego (taras górny), Ogrodu Północnego, Ogrodu Różanego i Parku przy Oranżerii (w zespole pałacowo-ogrodowym w Wilanowie)”, w zakresie:
 - Część II - Kompleksowe prace rewitalizacyjne Ogrodu Północnego w zespole pałacowo-ogrodowym w Wilanowie – za cenę 2.211.930,61 zł brutto
 - Część III - Kompleksowe prace rewitalizacyjne Ogrodu Różanego w zespole pałacowo-ogrodowym w Wilanowie – za cenę 1.562.547,51 zł brutto
 - Część IV - Kompleksowe prace rewitalizacyjne Parku przy Oranżerii w zespole pałacowo-ogrodowym w Wilanowie – za cenę 1.402.679,21 zł brutto.
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Gminą Polanica-Zdrój na wykonanie zadania pn. „Przebudowa Parku Zdrojowego w Polanicy Zdroju wraz z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych”; wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy: 16.986 tys. zł brutto
- umowa pomiędzy Anti S.A. a Miejskim Zarządem Dróg w Częstochowie na „Rewaloryzację Alei Najświętszej Maryi Panny w Częstochowie – budowa małej architektury w zakresie budowy fontanny „Amonit”; wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy: 295 tys. zł brutto
- umowa zlecenia pomiędzy Anti S.A. a PZU S.A. o okresowe udzielanie gwarancji ubezpieczeniowych kontraktowych z dnia 24 czerwca 2008 roku z późniejszymi aneksami – maksymalny limit zaangażowania PZU S.A.: 5 mln zł
- umowa generalna pomiędzy Anti S.A. a Unią T.U. S.A. o gwarancje ubezpieczeniowe z dnia 8 lipca 2009 roku – maksymalny limit zaangażowania Unii T.U. S.A.: 500 tys. zł
- umowa generalna pomiędzy Anti S.A. a InterRisk T.U. S.A. o udzielanie ubezpieczeniowych gwarancji kontraktowych z dnia 22 października 2009 roku z późniejszymi aneksami – maksymalny limit zaangażowania InterRisk T.U. S.A.: 1,6 mln zł

8. Informacje o powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych spółek Grupy Kapitałowej z innymi podmiotami oraz określenie głównych inwestycji krajowych i zagranicznych (papiery wartościowe, instrumenty finansowe, wartości niematerialne i prawne oraz nieruchomości), w tym inwestycji kapitałowych dokonanych poza jego grupą jednostek powiązanych oraz opis metod ich finansowania

Anti S.A. jest znaczącym inwestorem w NZOZ „Zawidawie II”, w którym posiada 25% udziałów. Ponadto Anti S.A. jest jednostką dominującą w Salida sp. z o.o., w której posiada 100% udziałów.

Spółka nie dokonywała inwestycji kapitałowych za granicą.

W dniu 16 stycznia 2009 roku Spółka Anti S.A. na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 523/2009 zawarła przedwstępną umowę sprzedaży na zakup nieruchomości, której cena wynosi 1.500 tys. zł, z czego 100 tys. zł zostało już zapłacone w formie zaliczek. 28 stycznia 2010 roku podpisano warunkową umowę nabycia przez Spółkę prawa własności ww. gruntowej, zaś 4 marca 2010 roku został podpisany aneks do tej umowy zmieniający cenę nabycia przedmiotowej nieruchomości z kwoty 1.500 tys. zł na 1.350 tys. zł. Źródłem finansowania inwestycji są środki pochodzące z emisji akcji serii D.

9. Informacje o zawarciu przez Spółkę lub jednostkę od niej zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

W 2009 roku spółki Grupy Kapitałowej Anti nie zawierały istotnych transakcji z podmiotami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe.

10. Informacje o zaciągniętych i wypowiedzianych w 2009 roku umowach dotyczących kredytów i pożyczek

W 2009 roku Anti S.A. zawarła niżej wymienione umowy kredytów:

- Aneks nr 1 z dnia 27 lutego 2009 roku do Umowy kredytu odnawialnego w rachunku bieżącym z Bankiem DnB Nord Polska S.A. z dnia 21 marca 2008 roku; kwota kredytu: 1,5 mln zł; oprocentowanie wg stopy zmiennej równej stopie WIBOR 1M powiększonej o stałą marżę w wysokości 2 punktów procentowych rocznie; termin wymagalności: 28 lutego 2010 roku; w dniu 15 lutego 2010 roku został zawarty aneks, przesuujący termin spłaty kredytu na 30 marca 2010 roku;
- Umowa kredytowa o kredyt odnawialny w rachunku kredytowym z Alior Bank S.A. z dnia 25 czerwca 2009 roku; kwota kredytu: 3 mln zł; oprocentowanie wg stopy zmiennej równej stopie WIBOR 1M powiększonej o stałą marżę w wysokości 3,2 punktów procentowych rocznie; termin wymagalności: 24 czerwca 2010 roku;
- Aneks nr 3 z dnia 27 sierpnia 2009 roku do Umowy kredytu złotowego w rachunku bieżącym z Bankiem Ochrony Środowiska S.A. z dnia 1 września

2006 roku; kwota kredytu: 500 tys. zł; oprocentowanie wg stopy zmiennej równej stopie WIBOR 1M powiększonej o stałą marżę w wysokości 3,2 punktów procentowych rocznie; termin wymagalności: 29 sierpnia 2010 roku;

- Umowa kredytu nieodnawialnego z Bankiem DnB Nord Polska S.A. z dnia 19 sierpnia 2009 roku; kwota kredytu: 1,5 mln zł; oprocentowanie wg stopy zmiennej równej stopie WIBOR 1M powiększonej o stałą marżę w wysokości 3 punktów procentowych rocznie; termin wymagalności: 29 stycznia 2010 roku; kredyt został rozliczony w pierwszej połowie stycznia 2010 roku

Łączne zadłużenie nominalne z tytułu zaciągniętych kredytów na dzień 31 grudnia 2009 roku wynosi 2.244 tys. zł.

W dniu 28 października 2009 roku Anti S.A. udzieliła podmiotowi powiązanemu Salida sp. z o.o. pożyczki pieniężnej w kwocie 100 tys. zł, oprocentowanej wg stopy zmiennej równej stopie WIBOR 6M powiększonej o stałą marżę w wysokości 0,5 punktu procentowego rocznie; spłata pożyczki w dwóch równych ratach w terminach: 30 kwietnia 2010 roku – I rata, 29 października 2010 roku – II rata.

11. Informacje o udzielonych i otrzymanych w 2009 roku poręczeniach i gwarancjach

W 2009 roku spółki Grupy Kapitałowej Anti nie udzielały poręczeń ani gwarancji.

Spółka dominująca otrzymała gwarancje ubezpieczeniowe zapłaty wadium oraz gwarancje ubezpieczeniowe należytego wykonania kontraktów oraz usunięcia wad i usterek w łącznej kwocie 9,7 mln zł.

12. Opis wykorzystania wpływów z emisji papierów wartościowych do chwili sporządzenia sprawozdania z działalności

Jak wskazano w punkcie 3 niniejszego sprawozdania, zrealizowana przez Anti S.A. pod koniec czerwca 2009 roku emisja akcji serii D zapewniła Spółce środki finansowe w wysokości 4,8 mln zł, które w całości zostały przeznaczone na cele inwestycyjne i rozwojowe. W 2009 roku Anti S.A. dokonała zakupu na własność środków trwałych o wartości przekraczającej 2,1 mln zł. Spółka w 2009 roku podpisała także nowe umowy leasingowe na środki trwałe o wartości przekraczającej 2,2 mln zł. Niewykorzystane dotychczas środki pochodzące z ostatniej emisji akcji w kwocie przekraczającej 2,1 mln zł przeznaczone zostaną na sfinansowanie zakupu gruntu pod budowę bazy magazynowo-hostelowej (przewidywany termin zakończenia transakcji: marzec 2010 roku). Pozostała kwota zapewni Spółce możliwość realizacji dalszych inwestycji.

13. Objaśnienie różnic pomiędzy wynikami finansowymi wykazanymi w raporcie rocznym a wcześniej publikowanymi prognozami

W 2009 roku nie publikowano prognoz wyniku finansowego Grupy Kapitałowej Anti.

14. Ocena dotycząca zarządzania zasobami finansowymi

Sytuacja majątkowa i finansowa Grupy Kapitałowej Anti jest stabilna. Nie występują ograniczenia w korzystaniu z wewnętrznych i zewnętrznych źródeł finansowania bieżącej działalności operacyjnej. Wpływy środków finansowych z tytułu sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz przyznane limity kredytowania obrotowego pokrywają spłaty wymagalnych zobowiązań. Jako zagrożenie dla gospodarki finansowej wskazuje się sytuację makroekonomiczną mającą miejsce obecnie na rynku krajowym oraz rynkach zagranicznych.

Wskaźniki płynności oraz zadłużenia prezentuje poniższa tabela.

Wyszczególnienie	2009	2008
Płynność		
Wskaźnik bieżącej płynności	1,03	0,94
Wskaźnik płynności szybkiej	0,66	0,35
Wskaźnik płynności gotówkowej	0,40	0,20
Zadłużenie		
Wskaźnik zadłużenia kapitału własnego	2,06	5,56
Wskaźnik ogólnego zadłużenia	0,67	0,85

15. Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych, w tym inwestycji kapitałowych, w porównaniu do wielkości posiadanych środków, z uwzględnieniem możliwych zmian w strukturze finansowania tej działalności.

Emisja akcji serii D zapewniła Spółce dominującą finansowanie nakładów na poszerzenie i modernizację parku maszynowego oraz inwestycje związane z zakupem gruntu pod budowę nowoczesnej bazy magazynowo-sprzętowej, niezbędne ze względu na prężny rozwój Grupy Kapitałowej i realizację podpisanych kontraktów. Przeniesienie dotychczasowej lokalizacji bazy umożliwi Spółce bardziej efektywne wykorzystanie nieruchomości w Wysokiej, której położenie tuż przy południowej granicy Wrocławia w bezpośrednim sąsiedztwie nowych osiedli mieszkaniowych stanowi doskonałą podstawę dla inwestycji deweloperskich w przyszłości. W perspektywie najbliższego półrocza podmiot dominujący planuje rozbudowę Grupy Kapitałowej poprzez przejęcie podmiotu działającego w tej samej branży, świadczącego usługi w segmencie B2B, co poszerzy jej ofertę o ten obszar, a także podmiot operujący na rynku zarządzania nieruchomościami. Źródłem finansowania tych inwestycji będą częściowo środki pochodzące z emisji akcji serii D. Pod uwagę brana jest także możliwość emisji dłużnych papierów wartościowych w 2010 roku.

16. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W prezentowanym okresie sprawozdawczym nie wystąpiły w działalności Grupy Kapitałowej czynniki i zdarzenia, w szczególności o nietypowym charakterze, mającym znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

17. Charakterystyka zewnętrznych i wewnętrznych czynników istotnych dla rozwoju Grupy Kapitałowej oraz opis perspektyw rozwoju działalności Grupy Kapitałowej

Działalność Grupy Kapitałowej Anti oraz tempo jej rozwoju jest ściśle skorelowane z ogólną sytuacją gospodarczą kraju. Na wynik finansowy Grupy mają wpływ takie czynniki zewnętrzne jak:

- wielkość PKB;
- poziom bezrobocia;
- poziom stóp procentowych;
- zmiany w procedurze zamówień publicznych oraz zwiększenie liczby oferentów w procedurach zamówień publicznych

Według danych Głównego Urzędu Statystycznego w 2009 roku wzrost PKB w Polsce wyniósł 1,7%, (wobec 5% w 2008 roku). Znaczące spowolnienie gospodarcze przekłada się na poziom wpływów z podatków do budżetu państwa oraz do budżetów jednostek samorządu terytorialnego, a w konsekwencji wpływa na zakres realizowanych przez nie inwestycji, w tym inwestycji w obszarze małej architektury, co ma znaczący wpływ na przychody i wynik finansowy Grupy.

Według danych Głównego Urzędu Statystycznego stopa bezrobocia rejestrowanego w grudniu 2009 roku wyniosła 11,9% i w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego wzrosła o 2,4%. Poziom bezrobocia wpływa bezpośrednio na koszty pracy, a także na mobilność pracowników, co jest niezwykle istotne ze względu na ekspansję terytorialną spółek Grupy.

Pozytywnym czynnikiem zmierzającym do ożywienia gospodarki jest obniżanie stop procentowych. W obliczu kryzysu finansowego na skalę światową, wszelkie szacunki długoterminowe, szczególnie odnoszące się do prognoz dotyczących skali i charakteru finansowania bankowego, obarczone są dużym ryzykiem.

Ze względu na znaczny udział kontraktów pozyskiwanych w trybie zamówień publicznych, istotny wpływ na rozwój Grupy mogą mieć wszelkie zmiany zarówno w samej procedurze zamówień publicznych, jak również w wysokości oferowanych przez konkurencję cen na zamawiane zadania. Obserwowany ostatnio wzrost ilości oferentów w procedurach zamówień publicznych skutkuje znacznym obniżaniem wartości oferowanych prac, co z punktu widzenia Grupy niesie za sobą niebezpieczeństwo utraty konkurencyjności na tym rynku – obniżenie cen oferowanych prac poniżej progu ich rentowności jest niedopuszczalne.

Istotne czynniki wewnętrzne:

- planowana rozbudowa Grupy Kapitałowej poprzez akwizycje spółek, głównie dla zwiększenia portfela realizowanych kontraktów oraz zaistnienia w segmentach, w których Grupa dotychczas nie była obecna
- planowane rozpoczęcie inwestycji polegającej na budowie bazy magazynowo-hostelowej na zakupionym gruncie celem zwiększenia posiadanego parku maszynowego i optymalnego wykorzystania nieruchomości w Wysokiej

18. Zmiany w podstawowych zasadach zarządzania Grupą Kapitałową

W prezentowanym okresie nie nastąpiły zmiany w zasadach zarządzania Grupą Kapitałową.

19. Informacje o umowach zawartych między spółkami Grupy Kapitałowej a osobami zarządzającymi, przewidujących rekompensatę w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub gdy ich odwołanie lub zwolnienie następuje z powodu połączenia spółek przez przejęcie

Nie występują.

20. Łączna wartość wynagrodzeń i nagród (w pieniądzu i w naturze), wypłaconych lub należnych, odrębnie dla osób zarządzających i nadzorujących podmiot dominujący i z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych

Wyszczególnienie	Wynagrodzenie w tys. zł
Arkadiusz Rzepa	168,00
Marcin Bużantowicz	168,00
Beata Krępała	108,25
Marcin Celejowski	33,00
Tomasz Jezierski	12,00
Grzegorz Józef Golec	12,00
Krzysztof Urbański	12,00
Stanisław Rzepa	24,00
Danuta Rzepa	43,89
Andrzej Woźny	21,17
Aleksander Pietkiewicz	11,81

21. Informacje o znanych Spółce umowach (w tym również zawartych po dniu bilansowym), w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy

Umowa opcji sprzedaży akcji z dnia 5 września 2008 roku pomiędzy Arkadiuszem Rzepą a Marcinem Bużantowiczem – zobowiązanie do sprzedaży 375.375 akcji serii A lub B w terminach określonych w umowie.

22. Informacje o systemie kontroli programów akcji pracowniczych

Nie dotyczy.

23. Opis istotnych pozycji pozabilansowych w ujęciu podmiotowym, przedmiotowym i wartościowym


Nie występują.

24. Informacje o dacie zawarcia z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych umowy o dokonanie badania sprawozdania finansowego oraz okresie, na jaki umowa ta została zawarta, a także wynagrodzeniu ww. podmiotu wypłaconym lub należnym za 2009 rok

Badanie sprawozdania finansowego przeprowadziła firma ELIKS Audytorska Sp. z o.o. Grupa FINANS-SERVIS z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Sokolniczej 34, na podstawie umowy zawartej 17 lipca 2009 roku. Wynagrodzenie za badanie śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego za I półrocze 2009 roku, rocznego jednostkowego sprawozdania finansowego za 2009 rok oraz rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego wynosi 35,5 tys. zł netto.

Wrocław, 12 marca 2010 r.

Prezes Zarządu


Arkadiusz Rzepa

Członek Zarządu


Beata Krępieta

„ANTI” S. A.
ul. Chabrowa 10, 52-255 Wysoka
biuro: ul. Grabiszyńska 241b, 53-234 Wrocław
NIP 899-24-35-856 Regon 932963607

