

INFORMACJA DODATKOWA
DO
SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
ZA PIERWSZE PÓŁROCZE 2010 ROK
GRUPY KAPITAŁOWEJ REDAN

Łódź, 24 sierpnia 2010 r.

Spis treści

1. Informacje dotyczące Spółki Dominującej.....	3
2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania, informacja o zmianach stosowanych zasad rachunkowości	4
3. Zarządzanie kapitałem i ryzykiem finansowym.....	12
4. Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez emitenta gwarancjach i poręczeniach	15
5. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli	17
6. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie	17
7. Poniesione nakłady inwestycyjne oraz planowane w okresie najbliższych miesięcy od dnia bilansowego nakłady inwestycyjne, w tym na niefinansowe aktywa trwałe	18
8. Informacje o transakcjach emitenta z podmiotami powiązanymi, dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań i wspólnych przedsięwzięciach.....	18
9. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu.	21
10. Informacje o łącznej wartości wynagrodzeń, nagród lub korzyści wypłaconych lub należnych, odrębnie dla każdej z osób zarządzających i nadzorujących emitenta w przedsiębiorstwie emitenta	21
11. Informacje dotyczące podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych	22
12. Informacje o wartości niespłaconych pożyczek na rzecz emitenta, jednostek od niego zależnych, współzależnych i z nim stowarzyszonych	22
13. Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres	22
14. Znaczące zdarzenia, które wystąpiły po dniu bilansowym a nie zostały uwzględnione w sprawozdaniu finansowym	22
15. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi	22
16. Czynniki wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności	25
17. Informacje o połączeniach spółek zależnych i innych zmianach w ramach grupy kapitałowej.....	25
18. Informacje na temat leasingu finansowego	25
19. Szacunki dotyczące przyszłych zobowiązań wynikających z zawartych umów najmu	25
20. Aktywa przeznaczone do sprzedaży i działalność zaniechana	26
21. Segmenty operacyjne.....	26

1. Informacje dotyczące Spółki Dominującej

Nazwa i siedziba emitenta: REDAN S.A.
94-250 ŁÓDŹ, UL. ŻNIWNA 10/14

Sąd rejestrowy i numer rejestru: Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział
Krajowego Rejestru Sądowego,
numer KRS 0000039036

Podstawowy przedmiot działalności Emitenta i jednostek od niego zależnych według PKD 2007:
46.42 Z – sprzedaż hurtowa odzieży i obuwia oraz
47.71 Z – sprzedaż detaliczna odzieży.

Akcje REDAN SA są notowane na rynku podstawowym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie, gdzie są klasyfikowane w sektorze: handel.
Czas trwania emitenta jest nieoznaczony.

Kapitał podstawowy jednostki dominującej

Kapitał akcyjny na dzień 30 czerwca 2010 roku stanowił kwotę 26.938.020 zł i składał się z 26.938.020 akcji o wartości nominalnej 1 zł. każda. Struktura kapitału własnościowego na dzień bilansowy przedstawia się następująco

Struktura akcjonariatu Redan SA.

podmiot	ilość akcji	% posiadanego kapitału	% posiadanych praw głosów
Radosław Wiśniewski	13 232 300	49,12	56,07
Sylwester Cacek	6 000 000	22,27	18,76
Free float	7 705 720	28,61	25,17

Kapitał akcyjny na dzień 24 sierpnia 2010 roku stanowił kwotę 26.938.020 zł i składał się z 26.938.020 akcji o wartości nominalnej 1 zł. każda.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 stycznia 2010 roku do 30 czerwca 2010 roku. Porównywalne dane finansowe prezentowane są za okres od 1 stycznia 2009 roku do 30 czerwca 2009 roku.

W skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za pierwsze półrocze 2010 roku jak również w porównywalnych danych finansowych za rok 2009 nie dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opinii podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych. Opinie wydane przez podmiot badający sprawozdania finansowe spółki były opiniami bez zastrzeżeń.

Informacje dotyczące składu osobowego zarządu oraz rady nadzorczej emitenta

Zarząd Spółki na dzień 30 czerwca 2010 roku stanowili:

- 1) Piotr Kulawiński - Prezes Zarządu
- 2) Bogusz Kruszyński - Wiceprezes Zarządu

W skład Rady Nadzorczej na dzień 30 czerwca 2010r. wchodził :

- 1) Radosław Wiśniewski – Przewodniczący Rady Nadzorczej

- 2) Dorota Cacek – Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej
- 3) Piengjai Wiśniewska
- 4) Monika Miłkowska- Bruczek
- 5) Jacek Jaśkiewicz
- 6) Tomasz Świeboda

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe nie zawierają danych łącznych - w skład przedsiębiorstwa emitenta nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

Emitent jest jednostką dominującą i znaczącym inwestorem oraz sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji oraz podpisane przez Zarząd w dniu 24 sierpnia 2010 r.

2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania, informacja o zmianach stosowanych zasad rachunkowości

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez emitenta w dającej się przewidzieć przyszłości oraz nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

Jednym z podstawowych założeń przyjętych przy sporządzaniu raportu było zapewnienie porównywalności zawartych w nim danych.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Grupy Kapitałowej. Dane w sprawozdaniach finansowych zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych sytuacjach zostały podane z większą dokładnością.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono w oparciu o Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej w kształcie zatwierdzonym przez Unię Europejską.

Zmiany do opublikowanych Standardów i Interpretacji, które weszły w życie od 1 stycznia 2010 roku :

Zmiany do Standardów, które nie są jeszcze zatwierdzone przez Unię Europejską:

- zmieniony MSSF 2 - Płatności w formie akcji własnych - obowiązuje za roczne okresy rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2010 r. lub po tej dacie.

Opublikowane Standardy i Interpretacje, które zostały wydane i obowiązują za okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2010 roku:

Standardy i Interpretacje zatwierdzone przez Unię Europejską:

- KIMSF 16 - Rachunkowość zabezpieczeń inwestycji netto w jednostkę zagraniczną, obowiązuje za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 lipca 2009 r. lub po tej dacie,
- KIMSF 17- Dystrybucja do właścicieli aktywów nie będących środkami pieniężnymi, obowiązuje za okresy roczne rozpoczynające się po 1 listopada 2009 r.,
- KIMSF 18 - Przeniesienie aktywów do klienta - obowiązuje za roczne okresy rozpoczynające się po 1 listopada 2009 r.,
- KIMSF 19 - Regulowanie zobowiązań finansowych przy pomocy instrumentów kapitałowych, obowiązuje za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 lipca 2010 r. lub po tej dacie,
- zmieniony MSSF 1 - dodatkowe zwolnienia przy zastosowaniu MSSF po raz pierwszy, obowiązuje za roczne okresy rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2010 r. lub po tej dacie,
- zmieniony MSSF 3 - Połączenia jednostek gospodarczych - zastosowanie prospektywnie dla połączeń jednostek gospodarczych z datą akwizycji 1 lipca 2009 r. lub po tej dacie,

- zmieniony MSR 27 - Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe - obowiązuje za okresy roczne rozpoczynające się po 1 lipca 2009 r.,
- zmieniony MSR 39 - Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena – kryteria uznania za pozycje zabezpieczoną, obowiązuje za roczne okresy rozpoczynające się z dniem 1 lipca 2009 lub po tej dacie,
- Poprawki do MSSF 2009 zmieniające 12 standardów - obowiązuje za okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2010 r.; poprawki zostały zatwierdzone przez Unię Europejską.

Interpretacje, które nie są jeszcze zatwierdzone przez Unię Europejską:

- KIMSF 12 - Porozumienia o świadczeniu usług publicznych - obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 29 marca 2009 r.

Opublikowane Standardy i Interpretacje, które zostały wydane, ale jeszcze nie obowiązują i nie zostały wcześniej zastosowane:

Standardy i Interpretacje zatwierdzone przez Unię Europejską:

- zmieniona KIMSF 14 - Wymogi minimalnego finansowania, obowiązuje za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2011 r. lub po tej dacie,
- zmieniony MSR 32 - Klasyfikacja praw poboru, obowiązuje za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 lutego 2010 r. lub po tej dacie.

Standardy i interpretacje, które nie są jeszcze zatwierdzone przez Unię Europejską:

- zmieniony MSSF 1 - Ograniczony zakres zwolnień z ujawnienia danych porównawczych z zakresu MSSF 7 dla jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy, obowiązujący za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 lipca 2010 roku, lub po tej dacie,
- MSSF 9 - Instrumenty finansowe, obowiązuje za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2013 r. lub po tej dacie,
- MSR 24 - Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych, obowiązuje retrospektywnie za okresy roczne rozpoczynające się z dniem 1 stycznia 2011 r. lub po tej dacie.

Grupa uważa, że zastosowanie pozostałych standardów i interpretacji nie będzie miało znaczącego wpływu na sprawozdanie finansowe w okresie ich początkowego zastosowania.

Sporządzając niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe, w stosunku do okresów poprzednich Grupa nie zmieniła dobrowolnie żadnych stosowanych uprzednio zasad rachunkowości.

Raport został sporządzony przy uwzględnieniu wszystkich nadrzędnych zasad rachunkowości, a przy wycenie aktywów i pasywów oraz ustalaniu wyniku finansowego, przyjęto zasadę kontynuacji działania w dającej się przewidzieć przyszłości. Jednym z podstawowych założeń przyjętych przy sporządzaniu raportu było zapewnienie porównywalności zawartych w nim danych.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Redan SA zostało sporządzone zgodnie ze standardami opublikowanymi lub przyjętymi przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz interpretacjami opublikowanymi przez Stały Komitet ds. Interpretacji przy RMSR.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządza się zgodnie z zasadą kosztów historycznych, z wyjątkiem pochodnych instrumentów finansowych oraz aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, które są wyceniane według wartości godziwej.

Konsolidacja

Redan SA jako jednostka dominująca sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe, które obejmuje sprawozdanie Redan S.A. oraz sprawozdania jej jednostek zależnych i spółki stowarzyszonej Top Mark sp. z o.o. Jednostki zależne podlegają konsolidacji w okresie od dnia objęcia nad nimi kontroli przez Grupę do dnia ustania tej kontroli.

Spółka Top Mark ujmowana jest w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym metodą praw własności. Inwestycja w jednostce stowarzyszonej jest wykazywana w bilansie według ceny nabycia, korygowanej o późniejsze zmiany udziału grupy w aktywach netto tej jednostki. Rachunek zysków i strat odzwierciedla udział grupy w wynikach działalności jednostki stowarzyszonej.

Pozostałe spółki ujmowane są metodą pełną, przy czym konsolidacją nie są objęte spółki, w których Redan SA posiada 100% udziałów, ale które znajdują się w upadłości (Krepo sp. z o.o.) oraz w likwidacji (Redan S.R.O i Euroredan S.R.O. – spółki zostały postawione w stan likwidacji w 2009 roku, tym samym nastąpiło ograniczenie w sprawowaniu kontroli nad tymi spółkami przez jednostkę dominującą -brak możliwości swobodnego dysponowania ich aktywami netto-jednostka postawiona w stan likwidacji nie może dysponować zyskiem według własnego uznania, a posiadane środki musi przeznaczyć w pierwszej kolejności na spłatę zobowiązań; zarazem spółki na dzień poprzedzający rozpoczęcie likwidacji wykazywały sumy aktywów w wysokości nieprzekraczającej 1 mln zł., co pozwala na nie konsolidowanie tych spółek ze względu na brak istotności).

W sprawozdaniu finansowym inwestycje w jednostkach zależnych, nie zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży zgodnie z MSSF 5, ujmują się w cenie nabycia zgodnie z MSR 27 „Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdanie finansowe” pomniejszonej o odpisy z tytułu utraty wartości zgodnie z MSR 36 „Utrata wartości aktywów”.

Transakcje połączenia jednostek gospodarczych znajdujących się pod wspólną kontrolą rozlicza się metodą łączenia udziałów.

Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej

Transakcje wyrażone w walutach obcych są ujmowane według kursu obowiązującego na dzień zawarcia transakcji. Aktywa i pasywa pieniężne wyrażone w walutach obcych są przeliczane po kursie obowiązującym na dzień bilansowy. Wszystkie różnice kursowe są ujmowane w sprawozdaniu z całkowitych dochodów.

Kursy obowiązujące na dzień bilansowy 30.06.2010 r. przyjęte do przeliczeń:

Waluta	Kurs kupna Banku Millennium SA	Kurs sprzedaży Banku Millennium SA
1 USD	3,3008	3,4632
1 EUR	4,0379	4,2365
1 CZK	0,1569	0,1646

Aktywa i pasywa zagranicznych jednostek zależnych są przeliczane po kursie obowiązującym na dzień bilansowy. Rachunki zysków i strat zagranicznych jednostek zależnych są przeliczane po średnim ważonym kursie wymiany za dany rok obrotowy.

W momencie zbycia podmiotu zagranicznego, zakumulowane różnice kursowe są ujmowane w rachunku zysków i strat jako część zysku lub straty na sprzedaży.

Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe są wykazywane według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonego o umorzenie oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości. Amortyzacja jest naliczana metodą liniową lub degresywną przez szacowany okres użytkowania danego aktywa, wynoszący:

budynki, budowle - 40 lat

maszyny i urządzenia techniczne - od 5 do 15 lat

inwestycje w obcych środkach trwałych – przez okres trwania umowy najmu lub 10 lat, jeżeli umowa jest zawarta na czas nieokreślony lub z możliwością przedłużenia.

Jeżeli zaistnieją zdarzenia bądź zmiany, które wskażą na to, że wartość bilansowa rzeczowych aktywów trwałych może nie być możliwa do odzyskania, dokonywany jest przegląd tych aktywów pod kątem ewentualnej utraty wartości. Jeżeli istnieją przesłanki wskazujące na to, że mogła nastąpić utrata wartości, a wartość bilansowa przekracza szacowaną wartość odzyskiwaną wówczas wartość tych aktywów jest obniżana do poziomu wartości odzyskiwalnej. Wartość rezydualna rzeczowych aktywów trwałych odpowiada wyższej z następujących dwóch wartości: cenie sprzedaży netto lub wartości użytkowej. Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości są ujmowane w rachunku zysków i strat.

Wartości niematerialne

Wartości niematerialne nabyte od jednostki gospodarczej w ramach oddzielnej transakcji są aktywowane według ceny nabycia. Wartości niematerialne nabyte w ramach transakcji przejęcia jednostki gospodarczej są ujmowane w aktywach oddzielnie od wartości firmy, jeśli przy początkowym ujęciu można wiarygodnie określić ich wartość godziwą, z tym zastrzeżeniem, że - z wyjątkiem sytuacji, gdy wartość rynkową aktywa można z łatwością ustalić - wartość godziwa jest ograniczona do kwoty, której przekroczenie spowodowałoby powstanie lub zwiększenie ujemnej wartości firmy powstałej w wyniku przejęcia. Wartości niematerialne wytworzone przez jednostkę we własnym zakresie są ujmowane w aktywach, a nakłady poniesione na ich wytworzenie są ujmowane w ciężar rachunku zysków i strat przez okres 5 lat począwszy od roku, w którym zostały poniesione pierwsze nakłady.

W przypadku, gdy zaistniały zdarzenia bądź zmiany wskazujące na to, że wartość bilansowa wartości niematerialnych może nie być możliwa do odzyskania, są one poddawane weryfikacji pod kątem ewentualnej utraty wartości.

Inwestycje

Wszystkie inwestycje są początkowo ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej uiszczonej zapłaty i obejmującej koszty związane z nabyciem inwestycji.

Po początkowym ujęciu, inwestycje sklasyfikowane jako „przeznaczone do obrotu” i „dostępne do sprzedaży” wyceniane będą według wartości godziwej. Zyski i straty z tytułu inwestycji przeznaczonych do obrotu ujmują się w rachunku zysków i strat. Zyski i straty z tytułu inwestycji dostępnych do sprzedaży będą ujmowane jako odrębny składnik kapitału własnego do momentu sprzedaży, ściągnięcia lub zbycia inwestycji w inny sposób, lub do momentu stwierdzenia utraty wartości - w tym momencie łączny zysk lub strata ujęta w kapitale własnym zostają przeniesione do rachunku zysków i strat.

Pozostałe inwestycje długoterminowe, które mają być utrzymywane do upływu terminu zapadalności (np. obligacje) będą wyceniane według zamortyzowanej ceny nabycia ustalonej metodą efektywnej stopy procentowej. Przy ustalaniu zamortyzowanej ceny nabycia uwzględnia się dyskonto lub premię uzyskaną przy nabyciu inwestycji i rozliczaną przez okres utrzymywania jej do upływu terminu zapadalności. W przypadku inwestycji wycenianych według zamortyzowanej ceny nabycia, zyski lub straty z tytułu tych inwestycji są ujmowane w rachunku zysków i strat z chwilą usunięcia inwestycji z bilansu lub stwierdzenia utraty wartości, a także w wyniku amortyzacji.

Wartość godziwa inwestycji stanowiących przedmiot obrotu na aktywnych rynkach finansowych jest ustalana w odniesieniu do cen zakupu notowanych na giełdzie w chwili zamknięcia sesji, na dzień bilansowy. Wartość godziwa inwestycji, dla których nie ma notowanej ceny rynkowej, jest ustalana w odniesieniu do aktualnej wartości rynkowej innego instrumentu posiadającego zasadniczo takie same cechy, lub w oparciu o prognozowane przepływy pieniężne z aktywa stanowiącego podstawę /przedmiot/ inwestycji.

Wszystkie „zwykłe” transakcje zakupu aktywów finansowych są ujmowane w dniu zawarcia transakcji, tj. w dniu, w którym grupa zobowiązała się do nabycia aktywów.

Wszystkie „zwykłe” transakcje sprzedaży aktywów finansowych są ujmowane w dniu rozliczenia transakcji, tj. w dniu, w którym składnik aktywów został dostarczony nabywcy. Zwykłe transakcje zakupu

lub sprzedaży aktywów finansowych to transakcje, w których termin dostarczenia aktywów drugiej stronie jest ustalony ogólnie przez przepisy, bądź zwyczaj obowiązuje na danym rynku.

Zapasy

Zapasy są wyceniane według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) i możliwej do uzyskania wartości netto.

Koszty poniesione na doprowadzenie każdego składnika zapasów do jego aktualnego miejsca i stanu są ujmowane w następujący sposób:

Towary - w cenie nabycia ustalonej metodą „pierwsze weszło-pierwsze wyszło”; Produkty gotowe i produkty w toku - koszt bezpośrednich materiałów i robocizny oraz odpowiedni narzut pośrednich kosztów produkcji ustalony przy założeniu normalnego wykorzystania mocy produkcyjnych, z wyłączeniem kosztów zaciągniętych pożyczek i kredytów.

Odpisy aktualizujące wartość towarów są dokonywane w przypadku zaistnienia trwałej utraty ich wartości. Trwała utrata wartości zachodzi wtedy, gdy istnieje duże prawdopodobieństwo, że kontrolowane przez spółki towary nie przyniosą w przyszłości w znaczącej części lub w całości przewidywanych korzyści ekonomicznych. Celem odpisu aktualizującego jest doprowadzenie wartości towarów wynikającej z ksiąg rachunkowych do ceny sprzedaży netto, a w przypadku jej braku do ustalonej w inny sposób wartości godziwej. Odpisy zalicza się do pozostałych kosztów operacyjnych.

Metodologia wyceny zapasów zakupionych wcześniej niż 12 miesięcy przed datą bilansową dla towarów, które sprzedawały się w roku obrachunkowym:

- 1) jeżeli dana pozycja magazynowa sprzedawała się w ciągu 12 miesięcy poprzedzających datę bilansową:
 - a. -wyliczenie średniej ceny sprzedaży dla danej pozycji
 - b. -wartość rezerwy obliczana w następujący sposób:
 - i. jeżeli średnia cena sprzedaży jest wyższa od ceny zakupu - rezerwa nie jest tworzona
 - ii. jeżeli cena sprzedaży jest mniejsza od ceny zakupu - rezerwa jest tworzona na zasadzie:
$$(cena\ zakupu - cena\ sprzedaży) \times ilość\ sztuk\ na\ magazynie \times 1,25$$
(przyjmujemy, że w następnym okresie prawdopodobnie trzeba będzie jeszcze obniżyć cenę sprzedaży).
- 2) jeżeli dany asortyment nie znalazł nabywców - rezerwa jest tworzona na ½ wartości towaru. Ponadto na towary przyjęte na magazyn zwrotów oraz na zakupione i niewykorzystywane regały magazynowe, tworzony jest odpis w wysokości ½ ceny ich zakupu.

W stanie zapasów na dany dzień bilansowy wykazywana jest także wartość towarów w drodze, jeżeli Grupa przejęła jako nabywca znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do tych towarów.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Należności z tytułu dostaw i usług, których termin zapadalności wynosi zazwyczaj od 14 do 90 dni, są ujmowane według kwot pierwotnie zafakturowanych, z uwzględnieniem rezerwy na nieściągalne należności. Rezerwa na należności wątpliwe oszacowywana jest wtedy, gdy ściągnięcie pełnej kwoty należności przestało być prawdopodobne. Należności nieściągalne są odpisywane w straty w momencie stwierdzenia ich nieściągalności.

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych obejmują środki pieniężne w banku i w kasie oraz lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nie przekraczającym 12 miesięcy.

Kredyty bankowe i pożyczki

W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych, pomniejszonej o koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki.

W następnych okresach, kredyty i pożyczki są wyceniane według zamortyzowanej ceny nabycia, przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej. Przy ustalaniu zamortyzowanej ceny nabycia uwzględnia się koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki oraz dyskonta lub premie uzyskane przy rozliczeniu zobowiązania.

Zyski i straty są ujmowane w rachunku zysków i strat z chwilą usunięcia zobowiązania z bilansu lub stwierdzenia utraty wartości, a także w wyniku amortyzacji.

Umarzalne obligacje z prawem pierwszeństwa do objęcia akcji zwykłych

W przypadku emisji obligacji z prawem do pierwszeństwa objęcia akcji zwykłych Spółki, sposób prezentacji wymienionego instrumentu złożonego z instrumentu finansowego (obligacje) i instrumentu kapitałowego (prawo do akcji zwykłych) dostosowany jest do standardu MSSF 2 „Płatności w formie akcji własnych”.

Instrument kapitałowy w postaci prawa do akcji zwykłych wyceniany jest w wartości godziwej. Za wartość godziwą 1 akcji wynikającej z opcji na akcję przyjmuje się wycenę opcji na akcje zwykłe stosując model wyceny Blacka-Scholesa z parametrami (aktualna cena instrumentu bazowego = aktualna cena akcji, cena wykonania opcji = cena nominalna emitowanych akcji, stopa procentowa wolna od ryzyka = 6 M WIBOR, parametr zmienności = zmienność ceny akcji, odpowiedni okres do wygaśnięcia opcji).

Na dni bilansowe spółka prowadzi analizy mające na celu ustalenie wysokości kosztu przypadającego na dany moment. Koszt z wyceny w wartości godziwej instrumentu kapitałowego (ustalony w momencie emisji instrumentu) w kwocie uznanej za efektywne koszty przyszłej pozycji przepływów związanych z daną emisją akcji odnoszony jest na kapitał. Skutki przeszacowania wielkości kosztów, stosownie do prognozowanej możliwości realizacji ujętego już kosztu, obejmujące kwotę nie stanowiącą w pełni efektywnego kosztu odnoszone są na kapitał (w przypadku zwiększenia), bądź zaliczane do przychodów danego okresu sprawozdawczego (w przypadku zmniejszenia).

Rezerwy

Rezerwy tworzone są wówczas, gdy na grupie ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowo oczekiwany) wynikający ze zdarzeń przeszłych, i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania. Jeżeli grupa spodziewa się, że koszty objęte rezerwą zostaną zwrócone, na przykład na mocy umowy ubezpieczenia, wówczas zwrot ten jest ujmowany jako odrębny składnik aktywów, ale tylko wtedy, gdy jest praktycznie pewne, że zwrot ten rzeczywiście

nastąpi. W przypadku, gdy wpływ wartości pieniądza w czasie jest istotny, wielkość rezerwy jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej brutto odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie oraz ewentualnego ryzyka związanego z danym zobowiązaniem. Jeżeli zastosowana została metoda polegająca na dyskontowaniu, zwiększenie rezerwy w związku z upływem czasu jest ujmowane jako koszty odsetek.

Świadczenia emerytalne i inne świadczenia po okresie zatrudnienia

Kwoty zobowiązań grupy z tytułu ww. świadczeń ustalane są osobno dla każdego programu metodą aktuarialnej wyceny prognozowanych uprawnień jednostkowych. Zyski i straty aktuarialne są ujmowane jako przychody lub koszty. Zyski te oraz straty są ujmowane przez średni prognozowany okres zatrudnienia uczestników programu pozostały do czasu ich przejścia na emeryturę. Jeżeli wartość zobowiązań na świadczenia dla pracowników jest nieistotna ze względu na duży udział w ogólnej liczbie zatrudnionych młodych pracowników, przy równoczesnej dużej rotacji zatrudnienia, tworzona jest jedynie rezerwa na świadczenia urlopowe.

Leasing

Umowy leasingu finansowego, które przenoszą na grupę zasadniczo całe ryzyko i wszystkie korzyści wynikające z posiadania przedmiotu leasingu, są aktywowane na dzień rozpoczęcia leasingu według niższej z następujących dwóch wartości: wartości godziwej środka stanowiącego przedmiot leasingu lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe są rozdzielane pomiędzy koszty finansowe i zmniejszenie salda zobowiązania w sposób umożliwiający uzyskanie stałej stopy odsetek od pozostałego do spłaty zobowiązania. Koszty finansowe są ujmowane bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Aktywowane środki trwałe użytkowane na mocy umów leasingu finansowego są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: okres użytkowania środka trwałego lub okres leasingu. Jednak jeśli umowa przewiduje przeniesienie własności na koniec okresu leasingu - to okres amortyzacji może być dłuższy niż okres leasingu; jednak nie powinien być dłuższy niż przewidywany okres użytkowania.

Umowy leasingowe, zgodnie z którymi leasingodawca zachowuje zasadniczo całe ryzyko i wszystkie korzyści wynikające z posiadania przedmiotu leasingu, zaliczane są do umów leasingu operacyjnego.

Opłaty leasingowe z tytułu leasingu operacyjnego odpisywane są w koszty rachunku zysków i strat metodą liniową przez okres trwania leasingu.

Przychody

Przychody są ujmowane w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że grupa uzyska korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób. Przy ujmowaniu przychodów obowiązują również następujące kryteria.

Przychody ze sprzedaży są ujmowane, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności do towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób.

Dywidendy są ujmowane w momencie ustalenia praw akcjonariuszy do ich otrzymania.

Przychody z tytułu najmu ujmowane są metodą liniową przez okres wynajmu w stosunku do otwartych umów.

Przychody z tytułu umów o świadczenie usług ujmuje się poprzez odniesienie do stopnia zaawansowania realizacji danej umowy. Jeżeli efekt umowy o świadczenie usług można wiarygodnie oszacować, przychody i koszty ujmuje się poprzez odniesienie do stopnia zaawansowania realizacji umowy na dzień bilansowy. W przypadku, kiedy wartości umowy nie da się wiarygodnie oszacować, przychody z tytułu umowy ujmuje się w stopniu, w jakim jest prawdopodobne, że poniesione w związku z umową koszty zostaną nimi pokryte. Koszty związane z umową ujmuje się jako koszty okresu, w jakim zostały poniesione. Jeżeli istnieje prawdopodobieństwo, że koszty umowy przekroczą związane z nią przychody, przewidywaną stratę ujmuje się niezwłocznie jako koszt.

Dotacje

Jeżeli istnieje uzasadniona pewność, że dotacja zostanie uzyskana oraz spełnione zostaną wszystkie związane z nią warunki, wówczas dotacje są ujmowane według ich wartości godziwej.

Dotacje są wykazywane w bilansie jako przychody przyszłych okresów, a następnie systematycznie rozliczane. Jeżeli dotacja dotyczy pozycji kosztowej, pomniejsza odnośne koszty. Dotacje do aktywów pomniejszają ich wartość bilansową.

Podatek dochodowy

Na potrzeby sprawozdawczości finansowej, rezerwa na podatek dochodowy jest tworzona metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i pasywów, a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

Rezerwa na podatek odroczony tworzona jest w odniesieniu do wszystkich dodatnich różnic przejściowych:

- z wyjątkiem sytuacji, gdy rezerwa na podatek odroczony powstaje w wyniku amortyzacji wartości firmy lub początkowego ujęcia składnika aktywów bądź pasywów przy transakcji nie stanowiącej połączenia przedsiębiorstw i w chwili jej zawierania nie ma wpływu ani na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania lub stratę podatkową; oraz
- w przypadku dodatnich różnic przejściowych wynikających z inwestycji w Grupach zależnych lub stowarzyszonych i udziałów we wspólnych przedsięwzięciach z wyjątkiem sytuacji, gdy terminy odwracania się różnic przejściowych podlegają kontroli i gdy prawdopodobne jest, iż w dającej się przewidzieć przyszłości różnice przejściowe nie ulegną odwróceniu.
Składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego ujmowany jest w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych, jak również niewykorzystanych aktywów z tytułu odroczonego podatku i niewykorzystanych strat podatkowych przeniesionych na następne lata, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać ww. różnice, aktywa i straty:
- w przypadku ujemnych różnic przejściowych z tytułu inwestycji w Grupach zależnych lub stowarzyszonych oraz udziałów we wspólnych przedsięwzięciach, składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku jest ujmowany w bilansie jedynie w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, iż w dającej się przewidzieć przyszłości ww. różnice przejściowe ulegną odwróceniu i osiągnięty zostanie dochód do opodatkowania, który pozwoli na potrącenie ujemnych różnic przejściowych.

Wartość bilansowa składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku jest weryfikowana na każdy dzień bilansowy i ulega stosownemu obniżeniu o tyle, o ile przestało być prawdopodobne osiągnięcie dochodu do opodatkowania wystarczającego do częściowego lub całkowitego zrealizowania składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku oraz rezerwy na podatek odroczony wyceniane są z zastosowaniem stawek podatkowych, które według przewidywań będą obowiązywać w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe (i przepisy podatkowe) prawnie lub faktycznie obowiązujące na dzień bilansowy.

Pochodne instrumenty finansowe

Instrumenty pochodne, z których korzysta grupa w celu zabezpieczenia się przed ryzykiem zmiany stóp procentowych i kursów wymiany walut, to przede wszystkim kontrakty walutowe. Tego rodzaju pochodne instrumenty finansowe są wyceniane według wartości godziwej.

Wartość godziwa walutowych kontraktów terminowych jest ustalana w odniesieniu do bieżących kursów terminowych (forward) występujących przy kontraktach o podobnym terminie zapadalności.

3. Zarządzanie kapitałem i ryzykiem finansowym

Zarządzanie kapitałem

Redan SA jak każda firma handlowa opiera swą działalność gospodarczą, poza środkami własnymi, na zewnętrznych źródłach finansowania.

W sprawozdaniu finansowym Spółki kapitał własny stanowią:

- 1) Kapitał zakładowy według wartości nominalnej.
- 2) Pozostałe kapitały, na które składa się kapitał z aktualizacji wyceny.
- 3) Zyski zatrzymane, na które składają się:
 - a) niepodzielony zysk lub niepokryta strata z lat ubiegłych,
 - b) kapitał zapasowy tworzony zgodnie z Kodeksem Spółek Handlowych,
 - c) kapitał zapasowy tworzony i wykorzystywany zgodnie ze statutem Spółki,
 - d) wynik finansowy bieżącego okresu obrotowego.

Zarządzanie kapitałem ma na celu zachowanie zdolności do kontynuowania działalności z uwzględnieniem realizacji planowanych inwestycji, rozwoju tak aby Spółka mogła przynosić korzyści.

Efektywne wykorzystanie kapitału monitorowane jest między innymi na podstawie:

- 1) wskaźnika pokrycia majątku kapitałami własnymi obliczanego jako stosunek kapitałów własnych do aktywów ogółem; przedstawia udział środków własnych w finansowaniu działalności.
- 2) wskaźnika zadłużenia kapitału własnego stanowiącego stosunek zobowiązań ogółem do kapitałów własnych.
- 3) wskaźnika ogólnego zadłużenia stanowiącego stosunek zobowiązań do aktywów ogółem; obrazuje udział zewnętrznych źródeł finansowania.

W celu utrzymania płynności finansowej i zdolności kredytowej pozwalającej na pozyskanie finansowania zewnętrznego przy rozsądnym poziomie kosztów Spółka zakłada osiągnięcie wskaźnika pokrycia majątku kapitałami własnymi na poziomie nie niższym niż 0,45, natomiast wskaźnika ogólnego zadłużenia na poziomie do 0,55.

Powyższe wskaźniki przedstawiają się następująco:

Poziom wskaźników na dzień:	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2009
Wskaźnik ogólnego zadłużenia	0,53	0,53	0,62
Wskaźnik zadłużenia kapitału własnego	1,18	1,17	1,70
Wskaźnik pokrycia majątku kapitałami własnymi	0,45	0,45	0,36

Na dzień 30 czerwca 2010 roku oba wskaźniki monitorujące poziom kapitałów własnych przyjmowały wartości zgodne z zakładanymi.

Na podstawie Kodeksu Spółek Handlowych Grupa tworzy obowiązkowe odpisy z zysku na kapitał zapasowy w celu pokrycia ewentualnych (przyszłych) lub istniejących strat w wysokości, co najmniej 8% zysku za dany rok obrotowy, aż do czasu, gdy wartość kapitału zapasowego osiągnie poziom, co najmniej

1/3 kapitału zakładowego zarejestrowanego. Tak utworzony kapitał zapasowy nie podlega podziałowi, może być wykorzystany tylko na pokrycie straty wykazanej w sprawozdaniu finansowym.

Grupa w każdym obszarze swojej działalności jest narażona na ryzyko. Dzięki poznaniu zagrożeń związanych z ekspozycją Grupy na ryzyko oraz sposobów zarządzania nim możliwa jest lepsza realizacja zadań.

Zarządzanie ryzykiem finansowym

Spółka w każdym obszarze swojej działalności jest narażona na ryzyko. Dzięki poznaniu zagrożeń związanych z ekspozycją Spółki na ryzyko oraz sposobów zarządzania nim możliwa jest lepsza realizacja zadań.

Głównymi ryzykami finansowymi, na które narażona jest Spółka są:

1) Ryzyko walutowe

Grupa Redan posiada zobowiązania z tytułu kredytów bankowych i niektórych zakupów w złotych. Większość przychodów uzyskuje w walucie krajowej. Jednocześnie większość zakupów dokonuje w USD (Redan SA, a także począwszy od kwietnia 2009 roku Top Secret sp. z o.o.). Dodatkowo znaczna część zawieranych umów najmu lokali sieci detalicznych w galeriach handlowych jest denominowana w euro, co generuje również ryzyko zmian tego kursu wobec złotówki.

Ryzyko to jest z jednej strony minimalizowane możliwością – przynajmniej częściowego – przeniesienia negatywnych zmian kursu na nabywców. Z drugiej strony stale jest prowadzona analiza sytuacji na rynku walutowym. Grupa na dzień bilansowy nie posiadała instrumentów zabezpieczających przed ryzykiem zmiany kursów walut.

Grupa na dzień bilansowy nie posiadała instrumentów zabezpieczających przed ryzykiem zmiany kursów walut.

2) Ryzyko stóp procentowych

Grupa jest narażona na ryzyko zmian stopy procentowej z tytułu zmiany wyceny zaciągniętych kredytów i lokat bankowych.

Grupa posiadała na dzień 30 czerwca 2010 roku zobowiązania w wysokości 25 mln zł. z tytułu otrzymanych kredytów (warunki oprocentowania: WIBOR 1M+marża).

Grupa na dzień bilansowy nie posiadała instrumentów zabezpieczających przed ryzykiem stopy procentowej.

3) Ryzyko płynności

Jak wszystkie firmy handlowe Grupa Redan SA jest narażona na ryzyko utraty płynności finansowej.

Płynność długookresowa jest monitorowana przy podejmowaniu decyzji o istotnych wydatkach inwestycyjnych i zatwierdzaniu planów rozwoju. Są wtedy ustalane źródła finansowania tych zamierzeń.

Płynność krótkoterminowa jest monitorowana na bieżąco przede wszystkim w zakresie należności i zobowiązań bieżących.

Na koniec pierwszego półrocza 2010 r. płynność Grupy jest dobra. (Wskaźnik płynności bieżącej, płynności szybkiej, szczegóły wyznaczenia wskaźników oraz analiza źródeł ich zmiany jest przedstawiona w sprawozdaniu z działalności Spółki).

4) Ryzyko kredytowe związane z należnościami z tytułu dostaw i usług oraz pozostałymi należnościami finansowymi

Z roku na rok wzrasta udział sprzedaży detalicznej w sprzedaży ogółem Grupy. Niemniej jednak poziom należności nadal jest wysoki, a tym samym musi być na bieżąco monitorowany. Kredyt kupiecki otrzymują tylko sprawdzeni, dłużejletni kontrahenci. Całkowitą wartość brutto należności handlowych Grupy na dzień 30 czerwca 2010 roku przedstawia nota numer 8.

Grupa prowadzi przede wszystkim indywidualną analizę należności pod kątem wystąpienia przesłanek ujmowania odpisu z tytułu utraty wartości. Wartość utworzonych odpisów w Grupie Redan na należności pokazano w nocie nr 8.

5) Ryzyko kredytowe związane z udzielonymi pożyczkami

Poniższa tabela przedstawia zestawienie stanu pożyczek udzielonych przez podmioty wchodzące w skład GK REDAN.

Wartość pożyczek w tys. zł. (bez odsetek) na 30.06.2010r.

<i>POŻYCZKODAWCA</i>	<i>REDAN</i>		<i>TOP SECRET</i>	<i>RAZEM</i>
POŻYCZKOBIORCA:	pożyczki długoterminowe	pożyczki krótkoterminowe	pożyczki krótkoterminowe	Suma
TARGET SP. Z O.O.	0	91		91
TOP SP. Z O.O.	360	105		465
KRUX SP. Z O.O.	60	0		60
TOP SPEED SP. Z O.O.	223	0		223
LEJDA SP. Z O.O.	460	192		652
TUBAR SP. Z O.O.	0	235		235
EURO-CENTER SP. Z O.O.	0	123		123
EUROREDAN S.R.O. W LIKWIDACJI	0	843		843
TRAMZON SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ	0	383		383
PROWIR SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ	0	20	110	130
KREPO SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ	0	480		480
KADMUS SP. Z O.O.	300	0		300
RAZEM	1 403	2 473	110	3 986

Większość pożyczek udzielono podmiotom zależnym; podlegają one wykluczeniom konsolidacyjnym w ramach Grupy. Pożyczki dla jednostek powiązanych nie podlegające wykluczeniom stanowią łącznie 1960 tys. zł. Utworzone zostały na nie odpisy w wysokości 1937 tys. zł. (w tym 100% odpis na należności z tytułu pożyczek dla Euroredan S.R.O., Prowir sp. z o.o., Krepo sp. z o.o. i Tramzon sp. z o.o.). Wartość pożyczek netto wykazana w sprawozdaniu na 30 czerwca 2010 roku : 41 tys. zł. Pożyczki oprocentowane są wg stopy redyskonta weksli NBP; odsetki spłacane są wraz z ratą spłacanej pożyczki.

Łączna wartość pożyczek netto wykazanych w bilansie na 31 grudnia 2009 wynosiła 90 tys. zł. W pierwszym półroczu 2010 roku naliczono 1 tys. zł. odsetek , w tym niezrealizowane na 30 czerwca 2010 roku stanowią 1 tys. zł. z terminem zapłaty do 12 miesięcy.

4. Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez emitenta gwarancjach i poręczeniach

Na dzień 30 czerwca 2010 r. REDAN SA udzielił następujących poręczeń:

Kontrahent	Rozliczenie		
	Tytuł	Kwota	Ważność
Baleno Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr DKTKK/03/10/2009	22 357,40 EUR	18/09/2010
Dotar Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr DKTKK/001/02/2010	27 074,85 PLN	14/11/2010
Getar Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr DKTKK/002/09/2009	182 537,73 PLN	04/10/2010
Getar Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr DKTKK/006/11/2009	21 554,63 EUR	16/10/2010
Lunar Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr DKTKK/004/11/2009	11 219,53 EUR	26/10/2010
Lunar Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr DKTKK/002/04/2010	132 683,28 PLN	17/03/2011
Top Secret Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr DKTKK/001/07/2009	90 523,67 PLN	16/07/2011
Top Secret Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr DKTKK/003/04/2010	115 387,03 PLN	16/10/2010
	RAZEM :	548 206,56 PLN	
	RAZEM :	55 131,56 EUR	

Gwarancje wystawione na zlecenie Redan SA:

Spółka której zobowiązania zabezpiecza gwarancja	Tytuł	Kwota	Ważność
Dotar Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030007KPA10	21 100,07 EUR	28/02/2011
Kadmus Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030008KPA10	19 134,94 EUR	19/02/2011
Kadmus Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr 03039ZPA09	17 783,64 EUR	30/06/2010
Kadmus Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr 03038ZPA09	21 345,85 EUR	30/06/2010
Lejda Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030009KPA10	28 194,79 EUR	05/03/2011
Lejda Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030010KPA10	35 656,30 EUR	05/03/2011
Lejda Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030011KPA10	26 342,06 EUR	05/03/2011

Spółka której zobowiązania zabezpiecza gwarancja	Tytuł	Kwota	Ważność
Lunar Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030026KPA09	33 013,89 PLN	28/09/2010
Lunar Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030004KPA10	12 540,92 EUR	29/01/2011
Redan Centrum Finansowe Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030024KPA09	86 043,96 PLN	31/07/2010
Rokappa Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030025KPA09	33 158,69 EUR	08/09/2010
Target Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030003KPB10	64 416,00 PLN	01/01/2011
Target Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030005KPB10	32 751,23 EUR	16/02/2011
Top Speed Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030014KPA10	56 946,25 PLN	24/03/2011
Tubar Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr MT030002KPA10	162 318,73 PLN	22/01/2011
	RAZEM:	402 738,83 PLN	
	RAZEM:	248 008,49 EUR	

Gwarancje wystawione na zlecenie Redan SA zabezpieczone gotówką:

Spółka której zobowiązania zabezpiecza gwarancja	Tytuł	Kwota	Ważność
Baleno Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr 100618/IS 3638	15 529,95 EUR	14/06/2011
Kadmus Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr 100615/IS 3634	110 505,64 PLN	14/04/2011
Krux Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr 100525/IS 3626	43 621,00 EUR	16/03/2011
Krux Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr 100525/IS 3627	82 897,70 PLN	16/04/2011
Target Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr 100512/IS 3616	23 844,90 EUR	14/04/2011
Target Sp. z o.o.	Gwarancja Bankowa Nr 100614/IS 3633	26 147,91 EUR	26/05/2011
	RAZEM:	193 403,34 PLN	
	RAZEM:	109 143,76 EUR	

Na dzień 30 czerwca 2010 r. łączna wartość udzielonych przez Redan SA poręczeń i gwarancji nie przekracza 10% kapitałów własnych Redan SA. Na mocy porozumienia z bankami finansującymi działalność Redan SA z dnia 11 lipca 2006 r. Top Secret sp. z o.o., Troll Market sp. z o.o., Adesso SKA poręczyły/przystąpiły do długu Redan SA wobec banków.

Zestawienie poręczeń, przystąpień do długu podmiotów powiązanych na rzecz Redan S.A. według stanu na dzień 30 czerwca 2010 roku

Podmiot powiązany	Rodzaj powiązania	Tytuł	Warunki finansowe	Kwota	Okres obowiązywania*
Adesso sp. z o.o. SKA, Top Secret Sp. z o.o., Troll Market Sp. Z o.o.	Spółka zależna Redan SA	Zobowiązania wobec Banku Pekao S.A.	Brak wynagrodzenia z tyt. przystąpienia do długu	do 63 508 310 zł.	do 31/12/2012
Adesso sp. z o.o. SKA, Top Secret Sp. z o.o., Troll Market Sp. Z o.o.	Spółka zależna Redan SA	Zobowiązania wobec Banku Millennium SA	Brak wynagrodzenia z tyt. przystąpienia do długu	do 18 597 500 zł.	do 31/12/2012
Adesso sp. z o.o. SKA, Top Secret Sp. z o.o., Troll Market Sp. Z o.o.	Spółka zależna Redan SA	Zobowiązania wobec BRE Banku SA	Brak wynagrodzenia z tyt. przystąpienia do długu	do 16 500 000 USD	do 30/09/2012
Adesso Sp.z o.o. SKA	Spółka zależna Redan SA	Zobowiązania wobec TUiR Warta S.A.	Brak wynagrodzenia z tyt. przystąpienia do długu	do 1 700 000 zł	do 25.08.2010
Adesso Sp.z o.o. SKA	Spółka zależna Redan SA	Zobowiązania wobec TUiR Warta S.A.	Brak wynagrodzenia z tyt. przystąpienia do długu	do 1 000 000 zł	do 01.09.2010
Radosław Wiśniewski	Główny akcjonariusz	Zobowiązania wobec Banku Pekao S.A.	Brak wynagrodzenia z tyt. udzielenia poręczenia	do 16 037 238 zł.	do 30/09/2011
Radosław Wiśniewski	Główny akcjonariusz	Zobowiązania wobec Banku Pekao S.A.	Brak wynagrodzenia z tyt. udzielenia poręczenia	do 5 000 000 zł.	do 31/12/2012
Radosław Wiśniewski	Główny akcjonariusz	Zobowiązania wobec Banku Millennium SA	Brak wynagrodzenia z tyt. udzielenia poręczenia	do 3 416 000 zł.	do 30/06/2011
Radosław Wiśniewski	Główny akcjonariusz	Zobowiązania wobec BRE Banku SA	Brak wynagrodzenia z tyt. udzielenia poręczenia	do 5 465 600 zł.	do 30/09/2012

*w przypadku okresu obowiązywania przystąpienia do długu i poręczeń podano daty w jakich najpóźniej zgodnie z umowami mają zostać spłacone zobowiązania kredytowe Redan SA.

5. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Grupa nie posiada zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

6. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie

Środki trwałe w budowie (834 tys. zł.) stanowią nakłady na modernizację nowootwieranych sklepów oraz na przebudowę magazynu.

7. Poniesione nakłady inwestycyjne oraz planowane w okresie najbliższych miesięcy od dnia bilansowego nakłady inwestycyjne, w tym na niefinansowe aktywa trwałe

W pierwszym półroczu 2010 roku nabyto nowe wartości niematerialne i prawne oraz środki trwałe o wartości 5 mln zł. W łącznej wartości nakładów inwestycyjnych 99 tys. zł. zostało sfinansowane leasingiem finansowym.

W przedstawionej na rok 2010 r. prognozie Grupa Redan planowała ponieść w całym 2010 roku wydatki inwestycyjne w łącznej kwocie 19,2 mln zł przede wszystkim na rozwój sieci sklepów (w tym jest przebudowę części sklepów monobrandowych Top Secret na multibrandowe Top Secret&Friends) oraz na rozwój infrastruktury. Jednakże faktycznie ponoszone nakłady są niższe od planowanych pomimo realizacji planów rozwoju sieci. Częściowo wynika to z finansowania przez wynajmujących części nakładów na adaptację lokali na rynku modowym.

Wydatki inwestycyjne w II połowie 2010 r. będą finansowane ze środków własnych.

8. Informacje o transakcjach emitenta z podmiotami powiązanymi, dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań i wspólnych przedsięwzięciach

Do dnia sporządzenia skonsolidowanego rozszerzonego raportu półrocznego za 2010 rok Emitent ani jego podmioty zależne nie zawarli umów z podmiotami powiązanymi spełniających warunki określone w § 2. 1 Rozporządzenia o raportach, tj. uznanych za umowy znaczące. Wszystkie transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na podstawie spisanych w poprzednich latach umów, zawieranych na warunkach rynkowych, których charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej.

W stosunku do opisanych w rocznym sprawozdaniu finansowym za rok 2009 transakcji, zawartych pomiędzy REDAN S.A. i jednostkami zależnymi z podmiotami powiązanymi, nie wystąpiły żadne zmiany w warunkach tych transakcji, które mogłyby mieć istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową lub wynik Emitenta.

Wartość transakcji z jednostkami powiązanymi podlegającymi konsolidacji oraz stan należności i zobowiązań na 30 czerwca 2010 roku w tys. zł.

Sprzedaż towarów handlowych w pierwszym półroczu 2010 roku

FIRMA	SPRZEDAŻ	ZAKUP
REDAN S.A.	32 766	30 175
ADESSO SP. Z O.O. SKA	0	613
TROLL MARKET SP. Z O.O.	91	-13
TOP SECRET SP. Z O.O.	30 416	30 123
BETA REDA UKRAINA	0	2 131
POZOSTAŁE FIRMY	0	244
RAZEM	63 272	63 272

Sprzedaż usług w pierwszym półroczu 2010 roku

FIRMA	SPRZEDAŻ	ZAKUP
REDAN S.A.	2 843	176

FIRMA	SPRZEDAŻ	ZAKUP
ADESSO SP. Z O.O. SKA	0	832
TROLL MARKET SP. Z O.O.	499	233
TOP SECRET SP. Z O.O.	3 991	12 251
TOP SP. Z O.O.	34	40
TOP CENTER SP. Z O.O.	638	335
ROKAPPA SP. Z O.O.	594	282
RCF SP. Z O.O.	495	159
TARGET SP. Z O.O.	739	358
KADMUS SP. Z O.O.	433	211
TOP SPEED SP. Z O.O.	888	351
GETAR SP. Z O.O.	891	344
LEJDA SP. Z O.O.	572	199
ELVIRO SP. Z O.O.	888	354
TUBAR SP. Z O.O.	534	196
KRUX SP. Z O.O.	792	299
LUNAR SP. Z O.O.	356	224
BALENO SP. Z O.O.	721	281
POZOSTAŁE FIRMY	1 395	177
RAZEM	17 303	17 303

Pozostała sprzedaż w pierwszym półroczu 2010 roku

FIRMA	PRZYCHODY	KOSZTY
REDAN S.A.	208	225
ADESSO SP. Z O.O. SKA	24	24
TROLL MARKET SP. Z O.O.	31	11
TOP SECRET SP. Z O.O.	412	181
RCF SP. Z O.O.	14	7
POZOSTAŁE FIRMY	185	426
RAZEM	875	875

W pierwszym półroczu 2010 roku Redan SA i Adesso sp. z o.o. otrzymały ponadto dywidendę od Adesso sp. z o.o. SKA w łącznej wysokości 7 949 tys. zł. , którą wykazały w przychodach finansowych.

Wartość rozrachunków z jednostkami powiązanymi na 30 czerwca 2010 roku

FIRMA	Należności	Zobowiązania
REDAN S.A.	30 556	753
TROLL MARKET SP. Z O.O.	2 887	7 884
TOP SECRET SP. Z O.O.	2 264	10 469
TOP SP. Z O.O.	1 045	479
TOP CENTER SP. Z O.O.	0	530
ROKAPPA SP. Z O.O.	0	350
RCF SP. Z O.O.	462	563

FIRMA	Należności	Zobowiązania
ADESSO SP. Z O.O.	522	0
TARGET SP. Z O.O.	0	1 808
ADESSO SP. Z O.O. SKA	1	8 430
KADMUS SP. Z O.O.	225	809
TOP SPEED SP. Z O.O.	93	487
GETAR SP. Z O.O.	0	572
LEJDA SP. Z O.O.	46	1 083
ELVIRO SP. Z O.O.	172	182
TUBAR SP. Z O.O.	188	303
DOTAR SP. Z O.O.	908	785
KRUX SP. Z O.O.	398	328
LUNAR SP. Z O.O.	0	678
ALFA-REDA UKRAINA	18	1 839
BALENO SP. Z O.O.	200	175
POSTIRO SP. Z O.O.	132	53
BETA REDA UKRAINA	0	1 510
POZOSTAŁE	0	47
RAZEM	40 115	40 115

Wartość transakcji z jednostkami powiązanymi nie podlegającymi konsolidacji oraz stan należności i zobowiązań na 30 czerwca 2010 roku w tys. zł.

Sprzedaż w pierwszym półroczu 2010 roku w tys. zł.

RODZAJ TRANSAKCJI	SPRZEDAŻ	ZAKUP
handel towarami	1895	0
świadczenie usług	55	876
pozostała sprzedaż	8	
RAZEM	1958	876

Stan należności i zobowiązań Grupy wobec jednostek powiązanych na 30 czerwca 2010 roku w tys. zł.

Firma	stan należności	stan zobowiązań
Agenda sp. z o.o.	166	40
Top Mark sp. z o.o.	948	105
Brukowa Centrum Handlowe S.C.	2	0
Piengjai Wiśniewska	102	0
Eurocenter sp. z o.o.	18	4
Ores sp. z o.o.	73	3
Fundacja Happy Kids	52	0
Redan S.R.O.	1593	0
Euroredan S.R.O.	1417	0
Tramzon sp. z o.o.	560	0

<i>Firma</i>	<i>stan należności</i>	<i>stan zobowiązań</i>
Krepo sp. z o.o.	387	0
Loger sp. z o.o.	1546	577
Pozostałe	38	22
Razem	6902	751

9. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu.

<i>Dane o liczbie osób zatrudnionych - stan na :</i>	<i>30.06.2010</i>	<i>30.06.2009</i>
Pracownicy	1653	1449
Zatrudnienie średniookresowe	1554	1562

10. Informacje o łącznej wartości wynagrodzeń, nagród lub korzyści wypłaconych lub należnych, odrębnie dla każdej z osób zarządzających i nadzorujących emitenta w przedsiębiorstwie emitenta

<i>Wynagrodzenie zarządu w tys. zł.</i>	<i>01.01.2010- 30.06.2010</i>	<i>01.01.2009- 30.06.2009</i>
Piotr Kulawiński	165	278
Bogusz Kruszyński	149	263
Robert Kozielski (od 1.09.2008 r. do 15.04.2009r.)	-	111
<i>Wynagrodzenie dla rady nadzorczej w tys. zł.</i>	<i>01.01.2010- 30.06.2010</i>	<i>01.01.2009- 30.06.2009</i>
Włodzimierz Łozicki (do 18.06.2009r.)	-	17
Radosław Wiśniewski	12	12
Tomasz Wnuk- Pel (do 12.06.2009r.)	-	11
Tomasz Świeboda	12	12
Jacek Jaśkiewicz(od 03.11.2008 r.)	15	15
Piengjai Wiśniewska (od 03.11.2008)	12	12
Dorota Cacek (od 07.07.2009)	0	-
Monika Miłkowska-Bruczek (od 07.07.2009)	15	-
<i>Wynagrodzenia członków zarządu i rady nadzorczej w spółkach podporządkowanych oraz z tytułu pełnienia innych funkcji w GK Redan w tys. zł.</i>	<i>01.01.2010- 30.06.2010</i>	<i>01.01.2009- 30.06.2009</i>
Piotr Kulawiński	14	14
Bogusz Kruszyński	10	9
Radosław Wiśniewski	0	5

11. Informacje dotyczące podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, z którym spółki Grupy Redan SA zawarły umowy, jest **AUXILIUM AUDYT Krystyna Adamus, Jadwiga Faron – Spółka Komandytowa** z siedzibą w Krakowie, Al. Pokoju 84. Umowy o przeprowadzenie badania sprawozdań finansowych Redan SA, Top Secret sp. z o.o., Troll Market sp. z o.o., Adesso sp. z o.o. SKA i skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Redan SA zostały zawarte w dniu 22 lipca 2010 roku.

Łączna wysokość wynagrodzenia **AUXILIUM AUDYT** z tytułu badania i przeglądu sprawozdań finansowych za 2010 roku wyniesie 54 tys. zł. netto.

Ponadto Redan SA zawarł z **AUXILIUM AUDYT** umowę na badanie rozliczenia projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego (wynagrodzenie 13,5 tys. zł. netto).

Spółka **AUXILIUM AUDYT** nie świadczy żadnych innych usług na rzecz spółek Grupy Redan SA.

12. Informacje o wartości niespłaconych pożyczek na rzecz emitenta, jednostek od niego zależnych, współzależnych i z nim stowarzyszonych

Nie udzielano pożyczek osobom zarządzającym i nadzorującym.

13. Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres

Istotne zdarzenia dotyczące lat ubiegłych zostały pokazane retrospektywnie w sprawozdaniach za ubiegłe okresy.

14. Znaczące zdarzenia, które wystąpiły po dniu bilansowym a nie zostały uwzględnione w sprawozdaniu finansowym

Nie wystąpiły żadne istotne zdarzenia po dniu bilansowym mogące mieć wpływ na sytuację gospodarczą Emitenta.

15. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi

Poniższa tabela przedstawia różnice pomiędzy danymi za okres porównawczy 01.01.2009-30.06.2009r. wykazanymi w sprawozdaniach za poprzednie okresy, a danymi pokazanymi w niniejszym sprawozdaniu.

A k t y w a na 30.06.2009	zmiana	jest	było
I. Aktywa trwałe	120	40314	40194
6. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	120	12399	12279
6.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	120	12100	11980
II. Aktywa obrotowe	-402	103996	104398
1. Zapasy	-191	68823	69014
2. Należności krótkoterminowe	-61	21799	21860
2.1. Od jednostek powiązanych	-61	527	588
- inne	-61	0	61
3. Inwestycje krótkoterminowe	61	12147	12086
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	61	12147	12086
a) w jednostkach powiązanych	61	233	172

A k t y w a na 30.06.2009	zmiana	jest	było
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-211	1033	1244
A k t y w a r a z e m	-282	144310	144592

P a s y w a	zmiana	jest	było
I. Kapitał własny	-835	52122	52957
6. Całkowity zysk (strata) z lat ubiegłych	-691	-30959	-30268
7. Całkowity zysk (strata)	-144	-17055	-16911
III. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	553	92183	91630
1. Rezerwy na zobowiązania	519	3163	2644
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	519	1095	576
b) krótkoterminowa	519	1094	575
3. Zobowiązania krótkoterminowe	34	87190	87156
3.2. Wobec pozostałych jednostek	34	83529	83495
- podatkowe	34	6804	6770
- z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek	332	27536	27204
-inne (w tym leasing)	-332	2314	2646
P a s y w a r a z e m	-282	144310	144592

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	zmiana	jest	było
II. Koszty działalności operacyjnej	36	146888	146852
1. Amortyzacja	11	3081	3070
2. Zużycie materiałów i energii	0	3807	3807
3. Usługi obce	22	36264	36242
7. Pozostałe koszty rodzajowe	3	997	994
III. Zysk (strata) na sprzedaży	-36	-8571	-8535
IV. Pozostałe przychody operacyjne	15	6821	6806
3. Inne przychody operacyjne	15	6806	6791
V. Pozostałe koszty operacyjne	16	21249	21233
3. Inne koszty operacyjne	16	7238	7222
VI. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-37	-22999	-22962
VIII. Koszty finansowe	51	3739	3688
4. Inne	51	927	876
IX. Zysk (strata) z działalności gospodarczej	-88	-23691	-23603
XII. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-88	-18286	-18198
XIII. Podatek dochodowy	56	-1840	-1896
b) część odroczone	56	-1872	-1928
XVI. Zysk (strata) netto	-144	-16339	-16195
Zysk przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej	-144	-16340	-16196

Powyższe zmiany w sprawozdaniu wynikają z :

- zwiększenia wartości zobowiązań z tytułu kredytów o wartość naliczonych na dzień bilansowy odsetek, pokazanych wcześniej w pasywach w innych zobowiązaniach,
- zwiększenia wartości inwestycji o wartość naliczonych na dzień bilansowy odsetek, pokazanych wcześniej w aktywach w należnościach,
- ujęcia transakcji dotyczących kosztów działalności reklamowej i promocyjnej w związku ze zmianami wprowadzonymi w MSR 38 w dacie otrzymania prawa do nabytych towarów lub otrzymania usług (ujęcie jako koszt w momencie ich poniesienia),

- skorygowania wartości rezerwy na świadczenia pracownicze za lata ubiegłe i dotyczącego jej aktywa na podatek odroczony,
- skorygowania wartości rozliczeń z tytułu PFRON,
- przeniesienie transakcji odniesionych wcześniej na wynik lat ubiegłych na wynik 2009 roku.

Poniższa tabela przedstawia różnice pomiędzy danymi za okres porównawczy 01.01.2009-31.12.2009r wykazanymi w sprawozdaniach za poprzednie okresy, a danymi pokazanymi w niniejszym sprawozdaniu.

A k t y w a n a 31.12.2009	zmiana	jest	było
I. Aktywa trwałe	197	40696	40499
5. Inwestycje długoterminowe	0	3276	3276
5.3. Długoterminowe aktywa finansowe	-90	3186	3276
a) w jednostkach powiązanych, w tym:	-90	3186	3276
- udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych w			
praw własności	-90	3186	3276
6. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	287	9801	9514
6.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	287	9480	9193
II. Aktywa obrotowe	-225	107458	107683
1. Zapasy	-63	64709	64772
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-162	883	1045
A k t y w a r a z e m	-28	148154	148182

P a s y w a	zmiana	jest	było
I. Kapitał własny	-28	67156	67184
7. Całkowity zysk (strata)	-28	-16990	-16962
P a s y w a r a z e m	-28	148154	148182

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	zmiana	jest	było
II. Koszty działalności operacyjnej	162	300124	299962
2. Zużycie materiałów i energii	162	7308	7146
III. Zysk (strata) na sprzedaży (I-II)	-162	-5451	-5289
IV. Pozostałe przychody operacyjne	-63	9933	9996
3. Inne przychody operacyjne	-63	9843	9906
VI. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-225	-21958	-21733
IX. Zysk (strata) z działalności gospodarczej	-225	-24448	-24223
XII. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-225	-16463	-16238
XIII. Podatek dochodowy	-287	455	742
b) część odroczone	-287	382	669
XV. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowa			
metodą praw własności	-90	-265	-175
XVI. Zysk (strata) netto	-28	-17183	-17155
Zysk przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej	-28	-17188	-17160

Powyższe zmiany wynikają z ujęcia wystawionych z opóźnieniem w pierwszym kwartale 2010 roku dokumentów magazynowych dotyczących transakcji mających miejsce w 2009 roku, korekty wartości aktywa dotyczącego sprzedaży z prawem zwrotu, zaliczenia części rozliczeń międzyokresowych w koszty oraz zmiany wartości udziałów w spółce stowarzyszonej.

16. Czynniki wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

Nie występują czynniki wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

17. Informacje o połączeniach spółek zależnych i innych zmianach w ramach grupy kapitałowej.

Sprawozdanie finansowe sporządzono za okres, w ciągu którego nie nastąpiło połączenie spółek zależnych. W pierwszym półroczu 2010 roku w skład Grupy weszła spółka R-Fashion (100% udziałów w tej spółce nabył Redan SA w lutym 2010 roku).

18. Informacje na temat leasingu finansowego

Poniższa tabela przedstawia zestawienie wartości zobowiązań wynikających z zawartych przez spółki Grupy umów leasingowych - stan na 30 czerwca 2010r. w tys. zł.

Nazwa leasingobiorcy	Wartość zobowiązań z tytułu leasingu	W tym wartość zobowiązań przypadających do spłaty w okresie do 1 roku	W tym wartość zobowiązań przypadających do spłaty w okresie od 1 roku do 3 lat	W tym wartość zobowiązań przypadających do spłaty w okresie powyżej 3 lat	Wartość netto umowy leasingu	Wartość bilansowa netto
REDAN S.A.	907	352	555	0	1158	857
TROLL MARKET SP. Z O.O.	116	50	66	0	200	141
TOP SECRET SP. Z O.O.	234	89	145	0	350	265
ADESSO SP. Z O.O. SKA	369	175	194	0	618	522
RCF SP. Z O.O.	229	99	130	0	374	282
RAZEM	1855	765	1090	0	2700	2067

Wartość bilansowa netto na dzień 30 czerwca 2010 roku dla każdej grupy aktywów:

- samochody osobowe 1454 tys. zł;
- sprzęt komputerowy 452 tys. zł.;
- oprogramowanie 161 tys. zł.

Łącznie : 2067 tys. zł.

Wartość godziwa zobowiązań z tytułu leasingu finansowego jest zbliżona do ich wartości bilansowej.

19. Szacunki dotyczące przyszłych zobowiązań wynikających z zawartych umów najmu

Spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej są stronami umów najmu.

Łączne przyszłe opłaty minimalne z tytułu umów najmu, oszacowane wg stanu na dzień 30 czerwca 2010 roku przedstawiają się następująco:

- kwoty wymagalne w okresie 12 miesięcy od dnia bilansowego 23 362 tys. zł
- kwoty wymagalne w okresie powyżej 1 roku do 5 lat od dnia bilansowego 61 613 tys. zł
- kwoty wymagalne w okresie powyżej 5 lat od dnia bilansowego 8 955 tys. zł

Powyższe dane zawierają wyłącznie opłaty minimalne wynikające z umów na czas określony. Ponadto zawarte są umowy na czas nieokreślony. Łączna wartość wynikających z nich opłat minimalnych kształtuje się na poziomie 625 tys. zł. miesięcznie.

20. Aktywa przeznaczone do sprzedaży i działalność zaniechana

Na aktywa przeznaczone do sprzedaży na łączną kwotę 140 tys. zł. składają się głównie elementy wyposażenia z zamykanych sklepów.

Żaden element jednostki gospodarczej nie został zbyty lub zakwalifikowany jako przeznaczony do sprzedaży, tym samym w rachunku zysków i strat nie została wydzielona działalność zaniechana.

21. Segmenty operacyjne

Zgodnie z wymogami MSSF 8, Grupa identyfikuje segmenty operacyjne w oparciu o wewnętrzne raporty dotyczące tych elementów Grupy, które są regularnie weryfikowane przez osoby decydujące o przydzielaniu zasobów do danego segmentu i oceniające jego wyniki finansowe.

Dla celów zarządczych Grupa wyróżnia cztery główne sprawozdawcze segmenty operacyjne:

- **Rynek dyskontowy (sieć Textilmarket)** - sprzedaż towarów w sieci dyskontów Textilmarket
- **Rynek modowy (marki Top Secret i Troll)** – sprzedaż detaliczna towarów marki Top Secret i Troll w Polsce
- **Zagranica** - sprzedaż spółek zagranicznych na Ukrainie oraz sprzedaż do odbiorców zewnętrznych z Redan SA.
- **Redan -sprzedaż hurtowa** - sprzedaż hurtowa z Redan SA.

Główny organ odpowiedzialny dokonuje oceny wyników segmentów operacyjnych na podstawie przychodów ze sprzedaży oraz wyniku na sprzedaży. Wyniki pozostałej działalności operacyjnej oraz działalności finansowej, zarządzane są na poziomie Grupy i nie są alokowane do segmentów operacyjnych.

Dane o poszczególnych segmentach obejmują:

- **Rynek dyskontowy** - wyniki oraz aktywa „Adesso Sp. zo.o.” SKA prowadzącej sieć sklepów Textilmarket;
- **Rynek modowy w Polsce** - sprzedaż oraz wartość sprzedanych towarów marki Top Secret i Troll w spółce Top Secret Sp. z o.o. oraz Troll Market Sp. z o.o. (za 2009 r.) prowadzącej sprzedaż detaliczną na rynku modowym w Polsce, koszty sprzedaży oraz ogólnego zarządu tej spółki powiększone o koszty utrzymania sklepów własnych Top Secret i Troll w spółkach z Grupy Redan, aktywa spółki Top Secret Sp. z o.o. pomniejszone o należności z tyt. rozliczeń ze spółkami powiązanymi Grupy Redan z tytułu prowadzenia sklepów na tynku modowym oraz powiększone o wybrane aktywa tychże spółek dające się wprost przypisać do sklepów tego rynku (wartości niematerialne i prawne, rzeczowe aktywa trwałe oraz należności długoterminowe z tyt. wpłaconych kaucji);
- **Redan - sprzedaż hurtowa** - sprzedaż z Redan SA towarów w hurcie podmiotom krajowym oraz wszystkim podmiotom powiązanym z GK Redan, koszty Redan SA z wyłączeniem kosztów związanych z działalnością eksportową oraz detaliczną (marka Morgan – za 2009 r.), aktywa Redan SA z wyłączeniem długoterminowych aktywów finansowych tej jednostki.
- **„Pozycje nieprzypisane”**- zawierają dane wynikowe marki Trendstation, marki Morgan, wynik aktywa ww. działalności oraz pozostałe niepodzielone aktywa Redan SA w tym długoterminowe aktywa finansowe Redan SA.

W poniższych tabelach przedstawione zostały dane dotyczące przychodów i zysków oraz aktywów poszczególnych segmentów Grupy za okres I półrocza 2010 roku oraz I półrocza 2009r.

Podział przychodów i zysków oraz aktywów Grupy Redan na segmenty działalności w I półroczu 2010r.

I półrocze 2010 r. [tys. PLN]	Rynek dyskontowy	Rynek modowy	Zagranica	Redan sprzedaż hurtowa	Pozycje nieprzypisane	Wyłączenia z tyt. transakcji między segmentami	GK Redan
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	75 160	59 022	5 222	2 827	0	0	142 232
Sprzedaż między segmentami	0	30 506	0	35 609	0	-66 115	0
Razem sprzedaż	75 160	89 528	5 222	38 436	0	-66 115	142 232
Wartość sprzed. towarów i materiałów	46 233	57 515	2 770	38 208	0	-66 115	78 611
Marża brutto na sprzedaży	28 928	32 013	2 452	228	0	0	63 621
Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu	23 495	36 242	1 603	1 112	0	0	62 453
Zysk (strata) na sprzedaży	5 432	-4 228	849	-884	0	0	1 170
Aktywa segmentu sprawozdawczego stan na 30.06.2010	46 650	55 479	2 575	66 153	46 867	-68 963	148 761

Podział przychodów i zysków oraz aktywów Grupy Redan na segmenty działalności w I półroczu 2009r.

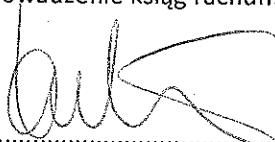
I półrocze 2009 r. [tys. PLN]	Rynek dyskontowy	Rynek modowy	Zagranica	Redan sprzedaż hurtowa	Pozycje nieprzypisane	Wyłączenia z tyt. transakcji między segmentami	GK Redan
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	63 525	61 070	4 676	9 046	0	0	138 317
Sprzedaż między segmentami	0	0	0	43 322	0	-43 322	0
Razem sprzedaż	63 525	61 070	4 676	52 368	0	-43 322	138 317
Wartość sprzed. towarów i materiałów	39 647	30 543	2 332	6 773	0	0	79 295
Marża brutto na sprzedaży	23 878	30 527	2 344	45 595	0	-43 322	59 021
Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu	20 484	39 917	3 117	4 074	0	0	67 593
Zysk (strata) na sprzedaży	3 394	-9 391	-774	41 521	0	-43 322	-8 571
Aktywa segmentu sprawozdawczego stan na 30.06.2009	40 925	29 772	6 155	79 873	50 027	-62 442	144 310

W punkcie 4 Sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej Redan „Podział wyniku Grupy Redan na kanały działalności” zamieszczona jest informacja o podziale skonsolidowanych wyników Grupy Redan na kanały dystrybucji. Zaprezentowane powyżej dane dotyczące segmentów sprawozdawczych różnią się od danych dotyczących kanałów dystrybucji. Dane dotyczące kanałów dystrybucji zostały zebrane tak aby szczegółowo zaprezentować podział wyniku Grupy Redan na wszystkie istotne składowe (w tym również działalność zagraniczną – nieprzekraczającą kryteriów kwalifikujących ją jako podlegającą ujawnieniom zgodnie z MSSF 8), jak i wynik na pozostałej działalności operacyjnej oraz działalności finansowej.

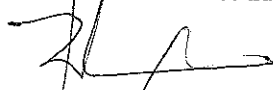
Ponadto w obu zestawieniach inaczej ujęta jest marża handlowa oraz koszty sprzedaży i ogólnego zarządu. W tabeli poniżej wyjaśniono na czym polegają różnice.

	podział na segmenty operacyjne	podział na kanały dystrybucji (marki)
marża na sprzedaży hurtowej z Redan do spółek prowadzących sieci sklepów	w segmencie „Redan S.A. sprzedaż hurtowa”	dla Top Secret i Trolla doliczona do wyników rynku modowego; dla sieci Textilmarket – uwzględniona w kanale rynek dyskontowy
Koszty administracji, logistyki w Redan S.A. nie podzielone bezpośrednio na marki	w segmencie „Redan S.A. sprzedaż hurtowa”	podzielone na poszczególne kanały dystrybucji wg kluczy podziałowych, tak aby najlepiej odzwierciedlały wykorzystanie tych kosztów

Podpisy Zarządu oraz osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych



Piotr Kulawiński – Prezes Zarządu



Bogusz Kruszyński - Wiceprezes Zarządu



Osoba, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych - Monika Kaczorowska