

Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego „efekt” SA za IV kwartał 2010r.

1. Prezentowane sprawozdanie finansowe za IV kwartał 2010 roku zostało sporządzone na podstawie polskich zasad rachunkowości, z zastosowaniem zasad wyceny aktywów i pasywów oraz pomiaru wyniku finansowego netto określonych na dzień bilansowy, przy założeniu kontynuacji działania w dającej się przewidzieć przyszłości. Zasady te zostały szczegółowo przedstawione po raz ostatni w półrocznych raportach Korporacji – jednostkowym i skonsolidowanym za 2009 r. i dotąd nie uległy one zmianie. W przedstawionym sprawozdaniu zapewniona została porównywalność danych za wszystkie prezentowane w raporcie okresy.
2. W okresie sprawozdawczym Spółka kontynuowała działalność gospodarczą przedmiotem której jest handel hurtowy i detaliczny oraz usługi na rzecz handlu. Był to kolejny okres konsekwentnie realizowanej strategii rozwojowej i dalszego wzrostu wyników ekonomiczno-finansowych firmy. Od kilku lat Korporacja sukcesywnie realizuje nową koncepcję wykorzystania własnych obiektów handlowych, odpowiednio modernizując i adaptując obiekty, a także wyposażając je w urządzenia polepszające jakość oferowanych usług tworząc tym samym warunki dla wzrostu potencjału usługowego, zwiększenia wartości aktywów Firmy i coraz lepszych wyników finansowych. Działania te wpływają na zmiany w strukturze przychodów ze sprzedaży, gdzie z roku na rok ograniczeniu ulega obrót towarami, natomiast coraz większego znaczenia nabiera sprzedaż usług. Wyniki IV kwartału i całego 2010 roku odzwierciedlają te działania. I tak:

W IV kwartale 2010 Spółka zrealizowała 3.954 tys. zł. przychodów netto ze sprzedaży towarów i usług, których kwota narastająca za 12 miesięcy 2010 roku wyniosła 18.264 tys. zł. i ukształtowała się na poziomie roku 2009. W porównaniu do roku poprzedniego nastąpiły dalsze zmiany w strukturze sprzedaży, wyrażające się 8 %-owym wzrostem udziału działalności usługowej, koncentrującej się głównie w Kompleksie Usługowo-Handlowym Rybitwy oraz w obiektach Spółki przy ul. Opolskiej 12. Przychody ze sprzedaży usług w kwocie 15.673 tys. zł. i dynamiką 109% stanowią 86 % globalnej kwoty przychodów zrealizowanych w 2010 roku. Pozostałe 14% sprzedaży tj. 2.591 tys. zł. pochodzi ze sprzedaży towarów i materiałów. Prowadzona działalność usługowo-handlowa zaowocowała bardzo dobrymi wynikami finansowymi zarówno za IV kwartał jak i narastająco za 12 miesięcy 2010 roku. Osiągnięty zysk z działalności operacyjnej charakteryzuje się wysoką dynamiką: roczny zysk operacyjny w kwocie 4.133 tys. zł. wykazuje dynamikę 139%, natomiast kwartalny – w kwocie 556 tys. charakteryzuje się dynamiką 186%. Równie

satisfakcjonujący jest poziom zysku netto za prezentowany okres: 346 tys. zł. zysku netto z dynamiką 147% za IV kwartał oraz 3.023 tys. zł. zysku rocznego z dynamiką 123%.

Prezentowane wyniki finansowe zostały zrealizowane w bieżącej działalności gospodarczej, bez wpływu czynników i zdarzeń nadzwyczajnych, czy o nietypowym charakterze. Tym bardziej - w relacji do wielkości Firmy, kontynuowanych przedsięwzięć strategicznych oraz globalnej koniunktury gospodarczej i innych uwarunkowań zewnętrznych – ich poziom jest satisfakcjonujący.

3. Prezentowane dane finansowe nie zawierają wielkości szacunkowych. Uwzględniają natomiast dokonane odpisy aktualizujące wartość majątku Spółki oraz korekty z tytułu rezerw. Są to:

- ujęte w pozostałych kosztach operacyjnych w kwocie 19 tys. zł. - odpisy aktualizujące wartość zapasów handlowych w związku z dostosowaniem ich wartości do cen sprzedaży
- ujęte w pozostałych przychodach operacyjnych w kwocie 2 tys. zł. - zmniejszenie odpisów aktualizacyjnych, w związku z dokonaniem spłat należności na które wcześniej te odpisy tworzone.
- z tyt. odroczonego podatku dochodowego - w związku z odwróceniem się różnic przejściowych – rozwiązano aktywa w kwocie 132 tys. zł., oraz utworzono nowe aktywa w kwocie 137 tys. zł

Podpis osoby reprezentującej Spółkę
Prezes Zarządu

mgr Bogumił Adamek

Podpis osoby odpowiedzialnej
za prowadzenie rachunkowości Spółki
Wiceprezes Zarządu-Główny Księgowy

mgr Jadwiga Chachłowska