



SPRAWOZDANIE ZA I KWARTAŁ 2011 ROKU

POZOSTAŁE INFORMACJE

Zduńska Wola, dnia 12 maja 2011 roku

1. Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego.

Wybrane dane finansowe	w tys. PLN		w tys. EUR	
	1 kwartały narastająco 2011/ okres od 01-01-2011 do 31-03-2011	1 kwartały narastająco 2010 /okres od 01-01-2010 do 31-03-2010	1 kwartały narastająco/ 2011 okres od 01-01-2011 do 31-03-2011	1 kwartały narastająco/ 2010 okres od 01-01-2010 do 31-03-2010
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	11 088	8 615	2 790	2 172
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	- 1 834	- 1 904	- 461	- 480
Zysk (strata) brutto	- 1 853	- 2 063	- 466	- 520
Zysk (strata) netto	- 1 853	- 2 063	- 466	- 520
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	- 596	227	- 150	57
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	- 236	- 993	- 59	- 250
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	105	679	26	171
Przepływy pieniężne netto, razem	- 727	- 87	- 183	- 22
Aktywa razem	52 235	52 265	13 020	13 532
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	9 874	10 318	2 461	2 672
Zobowiązania długoterminowe	0	0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	7 694	9 130	1 918	2 364
Kapitał własny	42 361	41 947	10 559	10 861
Kapitał zakładowy	9 896	9 896	2 467	2 562
Liczba akcji (w szt.)	9 895 600	9 895 600	9 895 600	9 895 600
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	- 0,19	- 0,20	- 0,05	- 0,05
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	- 0,19	- 0,20	- 0,05	- 0,05
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,28	4,24	1,07	1,10
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,28	4,24	1,07	1,10
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0	0	0	0

2. Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

Na koniec okresu sprawozdawczego BUDVAR Centrum SA posiadała trzy spółki zależne, których jest jedynym wspólnikiem:

- 1) THERMO Style Sp. z o.o.
- 2) THERMO Style s.r.o.
- 3) BVC OKNA s.r.o.*

W oparciu o art. 58 ust.1 ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz. U. z 2002 r., nr 76 poz. 694 z późn. zm.) Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, ponieważ dane finansowe jej jednostek zależnych są nieistotne dla realizacji obowiązku określonego w art. 4. ust. 1 powołanej ustawy.

** Z uwagi na to, że sprzedaż towarów będących w ofercie BUDVAR Centrum SA realizowana była przez THERMO STYLE s.r.o., a BVC OKNA s.r.o. faktycznie nie prowadziła działalności gospodarczej i nie zatrudniała pracowników, w marcu 2010 roku działalność spółki została zawieszona zgodnie z przepisami prawa czeskiego.*

3. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

Nie dotyczy

4. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka nie publikowała prognozy wyników finansowych za 2011 rok.

5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

A. Struktura akcjonariatu

Na dzień 12 maja 2011 roku akcjonariuszem posiadającym akcje uprawniające do co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki jest Marek Trzcíński – Prezes Zarządu Spółki. Posiada on 7.395.600 akcji (74,73 % kapitału zakładowego); akcje te dają prawo do wykonywania 7.395.600 głosów na Walnym Zgromadzeniu (74,73 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu).

Pozostali Akcjonariusze na dzień 12 maja 2011 roku posiadają łącznie 2.500.000 akcji (25,27 % kapitału zakładowego); akcje te dają prawo do wykonywania 2.500.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu (25,27 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu).

Według wiedzy Zarządu aktualnie żaden z pozostałych Akcjonariuszy nie posiada bezpośrednio lub pośrednio akcji uprawniających do co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

B. Zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji

Od dnia publikacji poprzedniego raportu kwartalnego nie nastąpiły zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Spółki.

6. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

Marek Trzciński - Prezes Zarządu BUDVAR Centrum SA posiada 7 395 600 akcji, stanowiących 74,73 % udziału w kapitale zakładowym, dających 7 395 600 głosów na WZA, co stanowi 74,73 % liczby głosów ogółem.

Urszula Trzcińska – członek Rady Nadzorczej BUDVAR Centrum SA posiada 450 000 akcji, stanowiących 4,55 % udziału w kapitale zakładowym, dających 450 000 głosów na WZA, co stanowi 4,55 % liczby głosów ogółem.

Według informacji posiadanych przez Spółkę pozostali członkowie Rady Nadzorczej oraz Zarządu BUDVAR Centrum SA nie posiadają akcji BUDVAR Centrum SA (stan poprzedni – również nie posiadali akcji Emitenta).

7. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:

- a) postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta,
- b) dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności - ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania

Przed sądem lub organem administracji publicznej nie toczą się postępowania dotyczące zobowiązań lub wierzytelności BUDVAR Centrum SA, których łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10 % kapitałów własnych spółki.

8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązanym, wraz ze wskazaniem ich wartości, przy czym informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane wg rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne do zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta.

W okresie sprawozdawczym transakcje zawarte przez Spółkę z podmiotami powiązanymi były transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikały z bieżącej działalności operacyjnej.

W dniu 9 września 2008 roku Spółka zawarła umowę pożyczki ze spółką zależną THERMO STYLE s.r.o. (nazwa poprzednia: BUDVAR Centrum s.r.o.), na mocy której THERMO STYLE s.r.o. otrzymała pożyczkę w kwocie 200 000 zł. Pożyczka została udzielona na czas określony do 9 września 2009 roku. W dniu 1 września 2009 roku BUDVAR Centrum SA i THERMO STYLE s.r.o. zawarły porozumienie w sprawie zmiany umowy pożyczki, na mocy którego termin spłaty pożyczki został przesunięty na dzień 30 marca 2010 roku; 15 marca 2010 roku strony na mocy kolejnego porozumienia termin spłaty pożyczki przesunęły do 31 października 2010 roku. W dniu 6 września 2010 roku strony – zawierając kolejne porozumienie – przedłużyły termin spłaty pożyczki do 30 kwietnia 2011 roku.

W dniu 6 września 2010 roku strony zawarły również kolejną umowę pożyczki w kwocie 28 000 zł, którą THERMO STYLE s.r.o. ma zwrócić BUDVAR Centrum SA do dnia 30 kwietnia 2011 roku. Wysokość stopy procentowej wynosi 8 % w skali roku.

Uchwałą z dnia 10 maja 2011 roku Zarząd BUDVAR Centrum SA umorzył z dniem 10 maja 2011 roku w/w pożyczki wraz z odsetkami.

Łączna kwota umorzonych pożyczek wraz z odsetkami wynosi 256 308,51 zł.

9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta

Nie dotyczy

10. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły czynniki, które byłyby istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej oraz realizacji zobowiązań przez BUDVAR Centrum S.A.

11. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

W dniu 10 maja 2011 roku Zarząd BUDVAR Centrum SA podjął uchwałę o umorzeniu z dniem 10 maja 2011 roku pożyczek wraz z odsetkami udzielonych spółce zależnej THERMO Style s.r.o.:

- w dniu 9 września 2008 roku w kwocie 200 000 zł; pożyczka została udzielona na czas określony do 9 września 2009 roku, a kolejnymi aneksami termin jej spłaty został przedłużony do 30 kwietnia 2011 roku;
- w dniu 6 września 2010 roku w kwocie 28 000 zł, pożyczka została udzielona na czas określony do 30 kwietnia 2011 roku.

Łączna kwota umorzonych pożyczek wraz z odsetkami wynosi 256 308,51 zł.

Kolejnym zamiarem Zarządu Spółki jest otwarcie postępowania likwidacyjnego czeskich spółek zależnych THERMO Style s.r.o. oraz BVC OKNA s.r.o.

Umorzenie pożyczek, o których mowa powyżej, może wpłynąć na wynik finansowy Spółki w drugim kwartale 2011 roku, a likwidacja spółek zależnych może mieć wpływ na wynik finansowy Spółki w roku 2011.