



INFORMACJA DODATKOWA
DO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO
ZA 3 MIESIĄCE ZAKOŃCZONE 31 MARCA 2011 ROKU

Dodatkowe informacje i objaśnienia

1. Informacje o jednostce sprawozdawczej

W dniu **1.03.2011 r.** w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku zostały zarejestrowane: zmiana firmy PRZEDSIĘBIORSTWO INSTALACJI PRZEMYSŁOWYCH INSTAL LUBLIN S.A. (zwana dalej „INSTAL LUBLIN S.A.”) na **AWBUD S.A.**, zmiana siedziby spółki na Fugasówka oraz połączenie INSTAL LUBLIN S.A. z AWBUD Sp. z o.o.. W efekcie zakończono kolejny etap zmian restrukturyzacyjnych i własnościowych w Grupie Kapitałowej AWBUD. Ostatnim etapem zmian w Grupie AWBUD będzie wydzielenie ze struktur AWBUD S.A. spółki zajmującej się wykonawstwem żelbetów.

Po zakończeniu ostatniego etapu powstanie grupa kapitałowa, której giełdowa spółka-matka (projektowanie i generalne wykonawstwo) zostanie podmiotem dominującym nad spółkami produktowymi (prace instalacyjne, prace żelbetowe i produkcja wyrobów betonowych). W ramach świadczonych usług grupa obsługiwać będzie kompleksowe procesy inwestycyjne, od projektowania i generalnego wykonawstwa. W ramach produktu generalnego wykonawstwa inwestycji, grupa będzie korzystać z bardzo istotnego dla bezpieczeństwa realizacji inwestycji wsparcia w postaci własnego wykonawstwa instalacji i żelbetów. Grupa będzie nadal specjalizować się w usługach dla budownictwa przemysłowego, ochrony środowiska i budownictwa ogólnego oraz dostarczać produkty budowlane dla sektora drogownictwa.

Najważniejsze wydarzenia w procesie zmian w podstawowych zasadach zarządzania przedsiębiorstwem Emitenta i jego Grupą Kapitałową (chronologicznie):

1. **29 września 2010 r.** – podpisanie umowy finalizującej transakcję połączenia spółek z Grupy AWBUD i INSTAL LUBLIN S.A.. Petrofox S.A. z siedzibą w Luksemburgu, zajął pozycję dominującą w stosunku do INSTAL LUBLIN S.A.
2. **31 grudnia 2010 r.** – zbycie przedsiębiorstwa spółki INSTAL LUBLIN S.A. na rzecz spółki Instal-Lublin Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie. Spółka INSTAL LUBLIN S.A. objęła wszystkie nowoustanowione udziały w kapitale zakładowym Instal-Lublin Sp. z o.o.
3. **1 marca 2011 r.** – zarejestrowanie połączenia INSTAL LUBLIN S.A. z AWBUD Sp. z o.o., zmiany firmy firmy INSTAL LUBLIN S.A. na AWBUD S.A. oraz zmiany siedziby Spółki na Fugasówkę koło Zawiercia
4. Od dnia **04 marca 2011 r.** akcje Spółki notowane są pod nazwą AWBUD S.A. (AWBUD)

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A. (Grupa) składa się z AWBUD Spółka Akcyjna (Jednostka dominująca, Spółka, Emitent, AWBUD) oraz jej spółek zależnych (pkt. 2).

Na dzień sporządzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego dane Emitenta są następujące:

Firma:	AWBUD Spółka Akcyjna
Forma prawna:	Spółka akcyjna
Kraj siedziby:	Rzeczpospolita Polska
Siedziba i adres:	Fugasówka, ul. Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec
Sąd rejestrowy:	Sąd Rejonowy w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS:	0000023958
Data rejestracji w KRS:	28.06.2001
REGON:	430046288
NIP:	712-01-57-618
Podstawowy przedmiot działalności:	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (PKD 4120Z)

Na dzień bilansowy 31.12.2011r. firma Emitenta brzmiała Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL-LUBLIN” Spółka Akcyjna (INSTAL-LUBLIN S.A.). W dniu 1 marca 2011 roku Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego postanowieniem sygn. LU.VI NS-REJ.KRS/001344/11/266 zarejestrował zmiany statutu Spółki, w wyniku czego zmianie uległa firma oraz siedziba Spółki. W związku z powyższym, dane Emitenta na dzień do dnia 1 marca 2011 roku były następujące:

Firma:	Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL-LUBLIN” Spółka Akcyjna
Forma prawna:	Spółka akcyjna
Kraj siedziby:	Rzeczpospolita Polska
Siedziba i adres:	ul. Lucyny Herc 9, 20-328 Lublin

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy w Lublinie,
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000023958
Data rejestracji w KRS: 28.06.2001
REGON: 430046288
NIP: 712-01-57-618
Podstawowy przedmiot działalności: Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych (PKD 4322Z)

Akcje Emitenta notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.:

- do dnia 03 marca 2011 r. pod firmą Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL-LUBLIN” S.A. (INSTAL),
- od dnia 04 marca 2011 r. pod firmą AWBUD S.A. (AWBUD)

2. Skład Grupy Kapitałowej

2.1 Wykaz jednostek Grupy

Emitent na dzień 31 marca 2011 roku posiadał następujące jednostki zależne:

Jednostka	Siedziba	Zakres działalności	% posiadanych praw głosów
Produkcja Wyrobów Betonowych Awbud S.A.	Fugasówka	Produkcja wyrobów betonowych, kostki brukowej, galanterii betonowej, betonu towarowego	100,00
Instal-Lublin Sp. z o.o.	Lublin	Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych	100,00
Geoclima Sp. z o.o.*	Warszawa	Sprzedaż hurtowa urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, chłodniczych; sprzedaż hurtowa części, zespołów i podzespołów do wyposażenia dodatkowego do urządzeń wentylacyjnych	100,00
Zakład Produkcyjny INSTAL Sp. z o.o.*	Lublin	Produkcja metalowych elementów konstrukcyjnych, cystern, zbiorników metalowych, wytwornic pary; obróbka metali	100,00
Probau-Invest Sp. z o.o.	Katowice	Wydobywanie żwiru, piasku, gliny i kaolinu	100,00
KONMET Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej	Knurów	Produkcja konstrukcji metalowych i ich części	38,65
Klima-Test Sp. z o.o.**	Katowice	Kompleksowe wykonywanie systemów wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, instalacji wody lodowej, pomp ciepła oraz pozostałych instalacji sanitarnych	23,53
Przedsiębiorstwo Budowlane Awbud Sp. z o.o. w likwidacji	Częstochowa	Nie prowadzi działalności operacyjnej	100,00
EWENEX Sp. z o.o.**	Nowa Iwiczna	Produkcja, sprzedaż betonu towarowego	30,00
Alter Power Sp. z o.o.**	Warszawa	Działalność inwestycyjna w zakresie wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w oparciu o biogaz	1,38

* pośrednio przez Instal-Lublin Sp. z o.o.

** pośrednio przez Probau - Invest Sp. z o.o.

Na dzień 31 marca 2011 r. udział posiadany przez Emitenta, w ogólnej liczbie głosów w podmiotach zależnych był równy udziałowi Spółki w kapitałach zakładowych tych jednostek.

Wobec ogłoszenia upadłości obejmującej likwidację majątku Konmet Sp. z o.o. i braku sprawowania kontroli nad jednostką nie została ona objęta konsolidacją. Przedsiębiorstwo Budowlane Awbud Sp. z o.o. w likwidacji również nie zostało objęte konsolidacją.

Na dzień sporządzania raportu wobec braku sprawowania kontroli nad spółką EWENEX Sp. z o.o. i Alter Power Sp. z o.o. nie zostały one objęte konsolidacją.

2.2 Prezentacja danych

Do niniejszej informacji dodatkowej załączone zostały następujące skrócone sprawozdania finansowe:

- skrócone skonsolidowane sprawozdanie Grupy kapitałowej AWBUD S.A.
- skrócone jednostkowe sprawozdanie Jednostki dominującej

Dane zawarte w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej AWBUD S.A. odnoszą się do:

- Rok 2011 – skonsolidowane wyniki wszystkich spółek objętych konsolidacją
- Rok 2010 – skonsolidowane wyniki Spółek Awbud sp. z o.o., PWB AWBUD S.A. oraz Probau Invest sp. z o.o.

Dane zawarte w skróconym sprawozdaniu finansowym Jednostki dominującej tj. AWBUD S.A. odnoszą się do:

- Rok 2011 – AWBUD S.A.
- Rok 2010 – skonsolidowane wyniki Spółek Awbud sp. z o.o. i INSTAL LUBLIN S.A.

2.3 Skład Organów zarządzających Emitenta

Na dzień 31 grudnia 2010 r. w skład Zarządu Emitenta wchodził:

1. Przemysław Milczarek - Prezes Zarządu,
2. Robert Protyński - Członek Zarządu.

W dniu 2 marca 2011 r. Rada Nadzorcza odwołała z dniem 2 marca 2011 r. Pana Roberta Protyńskiego ze składu Zarządu Spółki oraz powołała Zarząd w obecnym składzie:

- z dniem 2 marca 2011 r. Pana Michała Wuczyńskiego do składu Zarządu Spółki i powierzyła mu jednocześnie funkcję Prezesa Zarządu,
- z dniem 2 marca 2011 r. Pana Przemysława Milczarkę ze stanowiska Prezesa Zarządu, bez odwoływania go ze składu Zarządu Spółki i jednocześnie powierzyła mu z tym dniem funkcję Wiceprezesa Zarządu,
- z dniem 15 marca 2011 r. Pana Mariusza Jędrzejczyka do składu Zarządu Spółki i powierzyła mu jednocześnie funkcję Wiceprezesa Zarządu.

Na dzień 31 marca 2011 r. w skład Zarządu Emitenta wchodził:

1. Michał Wuczyński - Prezes Zarządu
2. Przemysław Milczarek - Wiceprezes Zarządu
3. Mariusz Jędrzejczyk - Wiceprezes Zarządu

W dniu 3 marca 2011 r. Zarząd AWBUD S.A. udzielił z dniem 3 marca prokury łącznej z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu:

1. Panu Wojciechowi Góreckiemu,
2. Panu Dariuszowi Mikrutowi,
3. Panu Andrzejowi Makarewiczowi,
4. Panu Maciejowi Więclawowi,
5. Panu Bogusławowi Majewskiemu.

2.4 Skład Organów nadzorujących Emitenta

Na dzień 31 grudnia 2010 r. skład Rady Nadzorczej Emitenta przedstawiał się następująco:

1. Andrzej Witkowski - Członek Rady Nadzorczej,
2. Tomasz Wuczyński - Członek Rady Nadzorczej,
3. Oskar Pawłowski - Członek Rady Nadzorczej,

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| 4. Krzysztof Nowiński | - Członek Rady Nadzorczej, |
| 5. Rafał Abratański | - Członek Rady Nadzorczej. |

W dniu 27 stycznia 2011 r. odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej, na którym dokonano wyboru przewodniczącego, wiceprzewodniczącego i sekretarza Rady Nadzorczej. Funkcję Przewodniczącego objął Pan Andrzej Witkowski, Wiceprzewodniczącego - Pan Tomasz Wuczyński, zaś funkcję Sekretarza - Pan Oskar Pawłowski.

Na dzień 31 marca 2011 r. skład Rady Nadzorczej Emitenta przedstawiał się następująco:

- | | |
|-----------------------|--------------------------------------|
| 1. Andrzej Witkowski | - Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Tomasz Wuczyński | - Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej |
| 3. Oskar Pawłowski | - Sekretarz Rady Nadzorczej |
| 4. Rafał Abratański | - Członek Rady Nadzorczej |
| 5. Krzysztof Nowiński | - Członek Rady Nadzorczej |

2.5 Opis zmian w strukturze organizacyjnej

Połączenie INSTAL LUBLIN S.A. z AWBUD sp. z o.o. oraz zamiana nazwy INSTAL LBULIN S.A. na AWBUD S.A.

W dniu 1.03.2011 r. w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku zostały zarejestrowane: zmiana firmy PRZEDSIĘBIORSTWO INSTALACJI PRZEMYSŁOWYCH INSTAL LUBIN S.A. (zwana dalej „INSTAL LUBLIN S.A.”) na AWBUD S.A, zmiana siedziby spółki na Fugasówka oraz połączenie INSTAL LUBLIN S.A. z AWBUD Sp. z o.o..

Nabycie udziałów w spółce EWENEX Sp. z o.o.

W dniu 19 stycznia 2011 roku zarząd spółki Probau Invest sp. z o.o. podpisał umowę kupna 30% udziałów w firmie EWENEX Sp. z o.o. z siedzibą Nowej Iwicznej, 05-500 Nowa Iwiczna, ul. Stokrotki 10B, wpisaną do rejestru Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy, IV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000285293,.

Na dzień sporządzenia niniejszego raportu Emitent nie sprawował kontroli nad spółką.

Nabycie udziałów w spółce Allter Power Sp. z o.o.

W dniu 19 stycznia 2011 r. roku zarząd spółki Probau Invest sp. z o.o. podpisał umowę o przystąpieniu do spółki Allter Power Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 220078 oraz objęciu udziałów w kapitale zakładowym. Spółka Probau Invest sp. z o.o. objęła 7 udziałów, co stanowi 1,38% udziałów w spółce.

Na dzień sporządzenia niniejszego raportu Emitent nie sprawował kontroli nad spółką.

3. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2011 roku zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki w dniu 16.05.2011 r.

4. Istotne wartości oparte na profesjonalnym osądzie i szacunkach

W procesie stosowania zasad (polityki) rachunkowości wobec zagadnień podanych poniżej, największe znaczenie, oprócz szacunków księgowych, miał profesjonalny osąd kierownictwa.

W istotnych kwestiach Zarząd dokonując osądów, szacunków czy też przyjmując założenia, może opierać się na opiniach niezależnych ekspertów.

Osądy, szacunki, założenia są na bieżąco weryfikowane a ich zmiany ujmowane w okresach, w których zostały dokonane oraz w okresach przyszłych, jeśli dotyczą okresu bieżącego i okresów przyszłych.

4.1 Profesjonalny osąd

Klasyfikacja umów leasingowych

Grupa dokonuje klasyfikacji leasingu jako operacyjnego lub finansowego w oparciu o ocenę, w jakim zakresie ryzyko i pożytki z tytułu posiadania przedmiotu leasingu przypadają w udziale leasingodawcy, a w jakim leasingobiorcy. Ocena ta opiera się na treści ekonomicznej każdej transakcji.

Wynik umów o usługę budowlaną

Grupa dokonuje osądu w zakresie możliwości wiarygodnego oszacowania wyniku umowy o usługę budowlaną. Ocena opiera się na analizie prawdopodobieństwa osiągnięcia korzyści ekonomicznych związanych z daną umową.

Przychody z wykonania kontraktów budowlanych ustala się proporcjonalnie do stopnia zaawansowania, mierzonego udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi. Budżety kontraktów podlegają formalnemu procesowi aktualizacji.

Jeżeli stopień zaawansowania usługi nie może być na dzień bilansowy wiarygodnie ustalony, przychód ustala się w wysokości poniesionych kosztów umowy, dla których istnieje prawdopodobieństwo ich odzyskania.

Utrata wartości udziałów w jednostkach zależnych

Grupa dokonuje oceny wystąpienia przesłanek utraty wartości udziałów w jednostkach zależnych.

Na dzień 31.12.2010 r. został przeprowadzony test na utratę wartości firmy INSTAL-LUBLIN powstałej przy przejęciu. Przyjmuje się, że ośrodkiem wypracującym środki pieniężne jest segment usług instalacyjnych. Oszacowano przyszłe przepływy generowane przez ten ośrodek. Na podstawie testu Zarząd stwierdził, że nie istnieją przesłanki wskazujące na konieczność dokonania odpisu z tytułu utraty wartości.

4.2 Niepewność szacunków

Wycena rezerw z tytułu świadczeń pracowniczych

Rezerwy z tytułu odpraw emerytalno-rentowych są szacowane za pomocą metod aktuarialnych przez licencjonowanego aktuarusza. Pozostałe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych zostały oszacowane przez spółki Grupy.

Składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego

Grupa rozpoznaje składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego bazując na założeniu, że w przyszłości zostanie osiągnięty zysk podatkowy pozwalający na jego wykorzystanie. Pogorszenie uzyskiwanych wyników podatkowych w przyszłości mogłoby spowodować, że założenie to stałoby się nieuzasadnione.

Ujmowanie przychodów

Grupa stosuje metodę procentowego zaawansowania prac przy rozliczaniu kontraktów długoterminowych. Stosowanie tej metody wymaga od Grupy szacowania proporcji dotychczas poniesionych kosztów umowy w stosunku do szacunkowych łącznych kosztów umowy. W uzasadnionych przypadkach, gdy metoda ta nie odzwierciedlałaby wiarygodnie stanu zaawansowania wykonania umowy, może być stosowana inna metoda, rzetelnie odzwierciedlająca stan zaawansowania realizacji umowy.

Stawki amortyzacyjne

Wysokość stawek amortyzacyjnych ustalana jest na podstawie przewidywanego okresu ekonomicznej użyteczności składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych. Grupa corocznie dokonuje weryfikacji przyjętych okresów ekonomicznej użyteczności na podstawie bieżących szacunków.

Wycena nieruchomości inwestycyjnych

Grupa wycenia nieruchomości inwestycyjne w wartości godziwej w oparciu o wyceny eksperta.

Odpisy aktualizujące wartość należności i zapasów

Spółki Grupy dokonują odpisów aktualizujących należności na podstawie obiektywnych dowodów wskazujących na to, że spółka nie będzie mogła otrzymać wszystkich należnych kwot, z uwzględnieniem stopnia ryzyka, jakie wiąże się z daną należnością.

Odpisy z tytułu utraty wartości zapasów dokonywane są, jeśli porównanie wartości historycznej w cenie nabycia lub koszcie historycznym z wartością bieżącą na dzień bilansowy tj. możliwą do uzyskania wartością netto wskazuje, że posiadane zapasy utraciły swoją wartość. Grupa dokonując szacunków wartości netto możliwej do uzyskania, opiera się na najbardziej

wiarygodnych dowodach, dostępnych w momencie szacowania przewidywanej wartości możliwej do zrealizowania z tytułu sprzedaży tych zapasów.

5. Platforma zastosowanych Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej

5.1 Oświadczenie o zgodności

Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) oraz MSSF zatwierdzonymi przez UE, z wyjątkiem odstępstwa opisanego poniżej a dotyczącego identyfikacji jednostki przejmującej (MSSF 3 *Połączenia jednostek* par. 6), dokonanego zgodnie z MSR 1 par. 19 w celu osiągnięcia rzetelności prezentacji. Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania do publikacji, biorąc pod uwagę toczący się w UE proces wprowadzania standardów MSSF oraz prowadzoną przez Grupę działalność, w zakresie stosowanych przez Grupę zasad rachunkowości nie ma różnicy między standardami MSSF, które weszły w życie, a standardami MSSF zatwierdzonymi przez UE.

MSSF obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).

5.2 Wpływ zmian standardów i interpretacji MSSF na skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy

Obowiązujące zmiany standardów i interpretacji MSSF

Zmiany, które weszły w życie od dnia 1 stycznia 2011 roku nie mają wpływu na niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Standardy i interpretacje MSSF jeszcze nieobowiązujące

Grupa zamierza przyjąć opublikowane, lecz nieobowiązujące do 31 grudnia 2010 roku zmiany MSSF, zgodnie z datą ich wejścia w Życie. W bieżącym okresie sprawozdawczym, w Grupie nie podjęto decyzji o wcześniejszym zastosowaniu zmian standardów i interpretacji.

- Zmiany do MSSF 1 Zastosowanie MSSF po raz pierwszy – Ograniczone zwolnienie jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy z ujawniania informacji porównawczych zgodnie z MSSF 7.

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2010 roku.

Zmieniony standard został opublikowany w dniu 1 lipca 2010 roku.

- Zmiany do MSR 24 Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych – Uproszczenie wymogów dotyczących ujawnień przez jednostki powiązane z państwem oraz doprecyzowanie definicji jednostek powiązanych.

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2011 roku.

Zmieniony standard został opublikowany w dniu 20 lipca 2010 roku.

- Zmiany do MSR 32 Instrumenty finansowe: prezentacja – Klasyfikacja emisji praw poboru.

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2010 roku.

Zmieniony standard został opublikowany w dniu 24 grudnia 2009 roku.

- Zmiany do KIMSF 14 MSR19 Limit wyceny aktywów z tytułu określonych świadczeń, minimalne wymogi finansowania oraz ich wzajemne zależności – Przedpłaty w ramach minimalnych wymogów finansowania.

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2011 roku.

Zmieniony standard został opublikowany w dniu 20 lipca 2010 roku.

- Interpretacja KIMSF 19 Regulowanie zobowiązań finansowych przy pomocy instrumentów kapitałowych – Wygaśnięcie zobowiązań finansowych w związku z wyemitowaniem instrumentów kapitałowych.

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2010 roku.

Zmieniony standard został opublikowany w dniu 24 lipca 2010 roku.

- Zmiany do różnych standardów i interpretacji w ramach procedury wprowadzania corocznych poprawek do MSSF – Rozwiązywanie niezgodności, uściślenie zapisów.

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2010 roku lub 1 stycznia 2011 roku w zależności od standardu.

Zmieniony standard został opublikowany w dniu 19 lutego 2011 roku.

Według szacunków Grupy, w/w standardy, interpretacje i zmiany standardów nie miałyby istotnego wpływu na skonsolidowane sprawozdanie finansowe, jeśli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

Standardy i interpretacje MSSF przyjęte przez RMSR ale jeszcze niezatwierdzone przez UE

Grupa zamierza przyjąć opublikowane, lecz nieobowiązujące do 31 grudnia 2010 roku zmiany MSSF, zgodnie z datą ich wejścia w Życie. W bieżącym okresie sprawozdawczym, w Grupie nie podjęto decyzji o wcześniejszym zastosowaniu zmian standardów i interpretacji.

- Zmiany do MSSF 1 Zastosowanie MSSF po raz pierwszy – Hiperinflacja i usunięcie sztywnych terminów dla stosujących MSSF po raz pierwszy.

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2011 roku.

- Zmiany do MSSF 7 Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji – Transfery aktywów finansowych.

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2011 roku.

- Zmiany do MSR 12 Podatek dochodowy – Podatek odroczony: realizacja aktywów.

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2012 roku.

- MSSF 9 Instrumenty finansowe

Zmiany obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku.

Według szacunków Grupy, w/w standardy, interpretacje i zmiany standardów nie miałyby istotnego wpływu na skonsolidowane sprawozdanie finansowe, jeśli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

6. Stosowane zasady rachunkowości

Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadą kosztu historycznego, z wyjątkiem nieruchomości inwestycyjnych oraz aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, które są wyceniane według wartości godziwej.

Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe jest przedstawione w złotych („PLN”), a wszystkie wartości, o ile nie wskazano inaczej, podane są w tysiącach PLN.

Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółki Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie stwierdza się istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez spółki Grupy, z wyjątkiem spółek PB Awbud Sp. z o.o. w likwidacji oraz KONMET Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej.

Sprawozdania finansowe wszystkich jednostek podporządkowanych zostały sporządzone za ten sam okres sprawozdawczy co sprawozdanie finansowe Jednostki dominującej, przy zastosowaniu spójnych zasad rachunkowości lub przekształconych do zasad rachunkowości Jednostki dominującej.

Rokiem obrotowym Jednostki dominującej oraz spółek wchodzących w skład Grupy jest rok kalendarzowy.

Zakres skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. Nr 33, poz. 259 z późniejszymi zmianami).

6.1 Zasady konsolidacji

Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje sprawozdanie finansowe Spółki oraz sprawozdania finansowe jej jednostek zależnych sporządzone za okres 1 styczeń – 31 marzec 2011 roku. Sprawozdania finansowe

jednostek zależnych, po przekształceniach doprowadzających do zgodności z MSSF, sporządzane są za ten sam okres sprawozdawczy co sprawozdanie Spółki, przy wykorzystaniu spójnych zasad rachunkowości, w oparciu o jednolite zasady rachunkowości zastosowane dla transakcji i zdarzeń gospodarczych o podobnym charakterze.

Wszystkie znaczące salda i transakcje pomiędzy jednostkami Grupy, w tym niezrealizowane zyski wynikające z transakcji w ramach Grupy, zostały w całości wyeliminowane. Niezrealizowane straty są eliminowane, chyba że dowodzą wystąpienia utraty wartości.

Jednostki zależne podlegają konsolidacji w okresie od dnia objęcia nad nimi kontroli przez Grupę, a przestają być konsolidowane od dnia ustania kontroli. Sprawowanie kontroli przez jednostkę dominującą ma miejsce wtedy, gdy posiada ona bezpośrednio lub pośrednio, poprzez swoje jednostki zależne, więcej niż połowę liczby głosów w danej spółce, chyba że możliwe jest do udowodnienia, że taka własność nie stanowi o sprawowaniu kontroli. Sprawowanie kontroli ma miejsce również wtedy, gdy Spółka ma możliwość kierowania polityką finansową i operacyjną danej jednostki.

Zmiany w udziale własnościowym jednostki dominującej, które nie skutkują utratą kontroli nad jednostką zależną są ujmowane jako transakcje kapitałowe. W takich przypadkach w celu odzwierciedlenia zmian we względnych udziałach w jednostce zależnej Grupa dokonuje korekty wartości bilansowej udziałów kontrolujących oraz udziałów niekontrolujących. Wszelkie różnice pomiędzy kwotą korekty udziałów niekontrolujących a wartością godziwą kwoty zapłaconej lub otrzymanej odnoszone są na kapitał własny i przypisywane do właścicieli jednostki dominującej.

Spółki Grupy zostały objęte konsolidacją metodą pełną, z wyjątkiem Klima-Test Sp. z o.o., która została ujęta metodą praw własności. Wobec ogłoszenia upadłości KONMET Sp. z o.o. obejmującej likwidację majątku i braku sprawowania kontroli nad tą jednostką, nie została ona objęta konsolidacją. Ze względu na brak sprawowania kontroli nad Przedsiębiorstwo Budowlane Awbud Sp. z o.o., również ta jednostka nie została objęta konsolidacją.

Na dzień sporządzania raportu wobec braku sprawowania kontroli nad spółką EWENEX Sp. z o.o. i Alter Power Sp. z o.o. nie zostały one objęte konsolidacją.

6.2 Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych

Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych są ujmowane metodą praw własności. Są to jednostki, na które jednostka dominująca bezpośrednio lub poprzez spółki zależne wywiera znaczący wpływ i które nie są ani jej jednostkami zależnymi, ani wspólnymi przedsięwzięciami. Sprawozdania finansowe jednostek stowarzyszonych są podstawą wyceny posiadanych przez jednostkę dominującą udziałów metodą praw własności. Rok obrotowy jednostek stowarzyszonych i jednostki dominującej jest jednakowy. Spółki stowarzyszone stosują zasady rachunkowości zawarte w Ustawie. Przed obliczeniem udziału w aktywach netto jednostek stowarzyszonych dokonuje się odpowiednich korekt w celu doprowadzenia danych finansowych tych jednostek do zgodności z MSSF stosowanymi przez Grupę.

Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych są wykazywane w bilansie według ceny nabycia powiększonej o późniejsze zmiany udziału jednostki dominującej w aktywach netto tych jednostek, pomniejszonej o ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości. Udział w zyskach lub stratach jednostek stowarzyszonych odzwierciedlany jest w skonsolidowanym zysku lub stracie. Korekta wartości bilansowej może być także konieczna ze względu na zmiany proporcji udziału w jednostce stowarzyszonej, wynikające ze zmian w innych całkowitych dochodach tej jednostki. Udział Grupy w tych zmianach ujmuje się w innych całkowitych dochodach Grupy.

Ocena inwestycji w jednostki stowarzyszone pod kątem utraty wartości ma miejsce, kiedy istnieją przesłanki wskazujące na to, że nastąpiła utrata wartości lub odpis z tytułu utraty wartości dokonany w latach poprzednich już nie jest wymagany.

6.3 Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej

Transakcje przeprowadzane w walutach obcych przeliczane są na walutę funkcjonalną przy zastosowaniu kursów wymiany obowiązujących w dniu zawarcia tych transakcji.

Pozycje pieniężne tj. pozycje, które zostaną rozliczone poprzez przekazanie środków pieniężnych, wykazane według kosztu historycznego wyrażonego w walucie obcej przeliczane są na dzień bilansowy przy zastosowaniu kursu zamknięcia, którym jest kurs średni NBP z dnia bilansowego.

Niepieniężne pozycje bilansowe ewidencjonowane według kosztu historycznego wyrażonego w walucie obcej wykazywane są przy zastosowaniu kursu wymiany z dnia przeprowadzenia transakcji. Niepieniężne pozycje bilansowe ewidencjonowane w wartości godziwej wyrażonej w walucie obcej, wykazywane są przy zastosowaniu kursów wymiany, które obowiązywały w czasie ustalania wartości godziwej.

Dodatnie i ujemne różnice kursowe wynikające z rozliczania transakcji w walutach obcych oraz z przeliczenia aktywów i zobowiązań pieniężnych według kursów wymiany walut na koniec roku, wykazuje się w rachunku zysków i strat jako przychody lub koszty finansowe, z wyjątkiem przypadków rozliczania w kapitale własnym, spełniających kryteria ujęcia zabezpieczeń przepływów pieniężnych.

Dla potrzeb wyceny bilansowej został przyjęty kurs średni ogłoszony przez Narodowy Bank Polski na dzień 31.03.2011 roku 4,0119 PLN/EURO (tabela 63/A/NBP/2011).

6.4 Rzeczowe aktywa trwałe

Składniki rzeczowego majątku trwałego wycenia się początkowo w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia.

W Grupie stosowana jest metoda wyceny rzeczowych aktywów trwałych oparta na koszcie. Zasadę tę stosuje się wobec wszystkich rzeczowych aktywów trwałych.

Po ujęciu początkowym pozycji rzeczowych aktywów trwałych jako składnika aktywów, wykazuje się w sprawozdaniu z sytuacji finansowej według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonego o zakumulowaną amortyzację oraz o zakumulowane odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Podlegającą amortyzacji wartość rzeczowych aktywów trwałych należy rozkładać w sposób systematyczny na przestrzeni okresu ich przewidywanego użytkowania. Wartością podlegającą amortyzacji jest wartość bilansowa pomniejszona o wartość końcową, która definiowana jest tak samo jak w przypadku wartości końcowej wartości niematerialnych. W praktyce, w przypadku Grupy, wartość końcowa uznawana jest na ogół za wartość zerową.

Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się tak długo, jak długo wartość końcowa składnika aktywów nie przewyższa jego wartości bilansowej nawet wtedy, gdy wartość godziwa składnika aktywów przewyższa jego wartość bilansową. Remont i konserwacja składnika aktywów nie zaprzecza potrzeby jego amortyzowania.

Zastosowana metoda amortyzacji powinna odzwierciedlać rozkład konsumowania przez jednostkę korzyści ekonomicznych ze składnika aktywów. W zależności od okoliczności dopuszcza się stosowanie metody liniowej, degresywnej oraz zróżnicowanego odpisu.

Wartość końcową, metodę amortyzacji oraz okres użytkowania składnika aktywów weryfikuje się co najmniej na koniec każdego roku obrotowego i w przypadku, gdy oczekiwania różnią się od poprzednich szacunków, ujmuje się je jako zmianę wartości szacunkowych.

6.5 Nieruchomości inwestycyjne

Nieruchomość inwestycyjna początkowo wyceniana jest według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia.

W Grupie przyjęto jako model wyceny nieruchomości inwestycyjnych model wyceny w wartości godziwej. Po początkowym ujęciu, jednostka wycenia w wartości godziwej wszystkie swoje nieruchomości inwestycyjne.

Zysk lub strata z tytułu zmiany wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnej wpływa na zysk lub stratę netto w okresie, w którym nastąpiła zmiana.

W przypadku Grupy wyceny nieruchomości inwestycyjnych w wartości godziwej dokonuje ekspert, który posiada doświadczenie w tego typu wycenach.

Przeniesienia poszczególnych nieruchomości do nieruchomości inwestycyjnych lub z nieruchomości inwestycyjnych należy dokonać tylko wówczas, gdy następuje zmiana sposobu ich użytkowania potwierdzona przez rozpoczęcie użytkowania nieruchomości przez właściciela, rozpoczęcie dostosowywania nieruchomości do sprzedaży, zakończenie użytkowania nieruchomości przez jej właściciela, oddanie nieruchomości stronie trzeciej w leasing operacyjny lub zakończenie budowy i dostosowywania.

Przeniesienia z rzeczowych aktywów trwałych używanych na własne potrzeby do nieruchomości inwestycyjnych dokonuje się według wartości godziwej, odnosząc różnicę między dotychczasową wyceną rzeczowych aktywów trwałych a wartością godziwą na kapitał z aktualizacji wyceny. Kapitał ten przenosi się do zysków zatrzymanych w przypadku zbycia nieruchomości inwestycyjnej. W przypadku, gdy rzeczowe aktywa trwałe podlegały uprzednio odpisowi z tytułu aktualizacji wyceny poprzez wynik finansowy, a ich wartość godziwa w momencie zmiany kwalifikacji do inwestycji jest wyższa, to różnicę do wysokości dokonanych odpisów odnosi się na wynik finansowy okresu.

W przypadku przeniesienia inwestycji w nieruchomości do rzeczowych składników majątku używanych na własne potrzeby jednostki, wycenia się je w wartości godziwej traktując ją jako koszt nabycia tych rzeczowych składników majątku trwałego. Taką samą wycenę stosuje się w przypadku przeniesienia z nieruchomości inwestycyjnych do zapasów.

W przypadku przeniesienia z zapasów do nieruchomości inwestycyjnych, stosuje się wycenę w wartości godziwej odnosząc różnicę na wynik finansowy.

Nieruchomość inwestycyjna jest usuwana z bilansu w momencie jej zbycia lub w przypadku trwałego wycofania z użytkowania, jeżeli nie oczekuje się uzyskania w przyszłości żadnych korzyści wynikających z jej zbycia.

6.6 Wartości niematerialne

Składnik wartości niematerialnych jest początkowo wyceniony w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia.

Wartości niematerialne wytworzone we własnym zakresie stanowią koszty badań i prac rozwojowych.

Grupa ocenia, czy okres użytkowania składnika wartości niematerialnych jest określony czy nieokreślony.

Gdy okres użytkowania jest określony, Grupa określa długość tego okresu lub też ilość jednostek produkcji lub cykli produkcji, do których przeznaczony jest dany składnik wartości niematerialnych. Składniki wartości niematerialnych o określonym okresie użytkowania podlegają amortyzacji.

Wartości niematerialne o określonym okresie użytkowania są amortyzowane równomiernie na przestrzeni tego okresu. Stosowana metoda amortyzacji ma odzwierciedlać sposób odnoszenia przez jednostkę korzyści ekonomicznych, osiąganych ze składnika wartości niematerialnych. Jeżeli nie ma innych przesłanek, stosuje się metodę liniową amortyzacji.

Okres i metoda amortyzacji składnika wartości niematerialnych z określonym okresem użytkowania weryfikuje się co najmniej na koniec każdego roku obrotowego. Jeśli oczekiwany okres użytkowania składnika aktywów lub rozkład w czasie korzyści ekonomicznych z tego składnika różni się znacząco od poprzednich szacunków, należy odpowiednio zmienić okres lub metodę amortyzacji. Skutki tych zmian będą wpływały na odpisy amortyzacyjne w okresie dokonywania szacunków i okresach następnym.

W przypadku składnika wartości niematerialnych o nieokreślonym okresie użytkowania, dokonuje się corocznie testu na utratę wartości tego składnika wartości niematerialnych. Test polega na porównaniu wartości bilansowej składnika z jego wartością odzyskiwalną i wykazaniu go w bilansie w niższej z tych dwóch wartości. Porównania takiego dokonuje się również za każdym razem, gdy nastąpiła przesłanka utraty wartości.

6.7 Wartość firmy

Na dzień przejęcia nowej jednostki, jednostka przejmująca ujmuje wartość firmy powstałą w ramach połączenia jako składnik aktywów oraz początkowo wycenia wartość firmy według jej ceny nabycia, stanowiącej nadwyżkę kosztu połączenia jednostek gospodarczych nad udziałem jednostki przejmującej w wartości godziwej netto możliwych do zidentyfikowania aktywów, zobowiązań i zobowiązań warunkowych.

Po początkowym ujęciu, jednostka przejmująca wycenia wartość firmy przejętą w ramach połączenia jednostek gospodarczych według ceny nabycia pomniejszonej o łączne dotychczasowe odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Wartości firmy przejętej w ramach połączenia jednostek gospodarczych nie amortyzuje się. Zamiast tego, jednostka przejmująca testuje ją corocznie pod kątem utraty wartości, lub częściej, jeżeli pewne zdarzenia lub zmiany okoliczności wskazują na to, że mogła nastąpić utrata wartości.

6.8 Leasing

Leasingobiorcy ujmują leasing finansowy w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako aktywa i zobowiązania, w kwotach równych wartości godziwej przedmiotu leasingu, ustalonej na dzień rozpoczęcia leasingu lub w kwotach równych wartości bieżącej (po zdyskontowaniu) minimalnych płat leasingowych, jeżeli jest ona niższa od wartości godziwej przedmiotu leasingu. Przy obliczaniu wartości bieżącej minimalnych płat leasingowych, stopą dyskontową jest stopa procentowa leasingu, jeżeli możliwe jest jej ustalenie. W przeciwnym razie należy stosować krańcową stopę procentową leasingobiorcy.

Oplaty leasingowe alokuje się pomiędzy koszty finansowe i zmniejszenie niespłaconego salda zobowiązania z tytułu leasingu. Koszty finansowe powinny być w taki sposób rozliczane na poszczególne okresy objęte okresem leasingu, aby uzyskać stałą okresową stopę procentową w stosunku do niespłaconego salda zobowiązania w każdym z okresów obrotowych do daty spłaty zobowiązania.

Zasady amortyzacji podlegających amortyzacji aktywów trwałych będących przedmiotem leasingu są spójne z zasadami stosowanymi przy amortyzacji podlegających amortyzacji własnych aktywów jednostki. Przy braku wystarczającej pewności, że leasingobiorca składnika aktywów uzyska tytuł własności z końcem okresu leasingu, dany składnik aktywów jest w całości umarzany przez krótszy z dwóch okresów: okres trwania umowy leasingu lub przewidywany okres użytkowania.

6.9 Utrata wartości niefinansowych aktywów trwałych

Na każdy dzień bilansowy Grupa ocenia, czy istnieją jakiegokolwiek przesłanki wskazujące na to, że mogła nastąpić utrata wartości któregoś ze składników aktywów. W razie stwierdzenia, że przesłanki takie zachodzą, Grupa dokonuje oszacowania wartości odzyskiwalną tego składnika aktywów.

Wartość odzyskiwalna odpowiada wartości godziwej, pomniejszonej o koszty sprzedaży lub wartości użytkowej składnika aktywów lub ośrodka wypracowującego środki pieniężne, zależnie od tego, która z nich jest wyższa. Wartość odzyskiwalną ustala się dla pojedynczego składnika aktywów, chyba że składnik ten nie wypracowuje wpływów środków pieniężnych, będących w znacznym stopniu niezależnymi od wpływów środków pieniężnych pochodzących z innych aktywów lub innych zespołów aktywów. Jeśli taka sytuacja ma miejsce, wartość odzyskiwalna ustalana jest na poziomie ośrodka wypracowującego przepływy pieniężne, do której dany składnik aktywów należy.

Oszacowanie wartości użytkowej składnika aktywów wymaga oszacowania przyszłych wpływów i wypływów pieniężnych pochodzących z dalszego użytkowania składnika aktywów i z tytułu jego ostatecznego zbycia oraz zastosowania odpowiedniej stopy dyskontowej do tych przyszłych przepływów pieniężnych.

Stopa dyskontowa jest stopą przed opodatkowaniem i odzwierciedla bieżącą rynkową ocenę wartości pieniądza w czasie oraz ryzyka wiążącego się z danym składnikiem aktywów, o które szacunki przyszłych przepływów pieniężnych nie zostały jeszcze skorygowane.

Odpis aktualizujący z tytułu utraty wartości ujmowany jest niezwłocznie jako koszt w sprawozdaniu z całkowitych dochodów.

Na każdy dzień bilansowy jednostka ocenia, czy występują przesłanki wskazujące na to, że odpis aktualizujący z tytułu utraty wartości, który był ujęty w okresach ubiegłych w odniesieniu do danego składnika aktywów, z wyjątkiem wartości firmy (odpisy aktualizujące wartość firmy nie mogą być bowiem odwracane), jest zbędny albo powinien być zmniejszony. Jeśli takie przesłanki występują, jednostka dokonuje oszacowania wartości odzyskiwalną tego składnika aktywów.

6.10 Aktywa finansowe

Aktywa finansowe dzielone są na następujące kategorie:

- Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,
- Pożyczki i należności,
- Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży,

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności są to aktywa finansowe niebędące instrumentami pochodnymi, o określonych lub możliwych do określenia płatnościach oraz ustalonym terminie wymagalności, które Grupa zamierza utrzymać w posiadaniu do tego czasu i ma taką możliwość, inne niż:

- wyznaczone przy początkowym ujęciu jako wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,
- wyznaczone jako dostępne do sprzedaży,
- spełniające definicję pożyczek i należności.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności których zapadalność przekracza 12 miesięcy od dnia bilansowego kwalifikowane są do aktywów długoterminowych.

Składnikiem aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy jest składnik spełniający jeden z poniższych warunków:

- jest klasyfikowany jako przeznaczony do obrotu.
- zgodnie z MSR 39 został zakwalifikowany do tej kategorii w momencie początkowego ujęcia.

Składniki aktywów finansowych jest przeznaczony do obrotu jeżeli:

- są nabyte głównie w celu sprzedaży w krótkim terminie,

- stanowią część portfela określonych instrumentów finansowych zarządzanych łącznie i co do których istnieje prawdopodobieństwo uzyskania zysku w krótkim terminie,
- należą do instrumentów pochodnych, z wyłączeniem instrumentów pochodnych będących elementem rachunkowości zabezpieczeń oraz umów gwarancji finansowych,

Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy są wyceniane w wartości godziwej uwzględniając ich wartość rynkową na dzień bilansowy bez uwzględnienia kosztów zawarcia transakcji sprzedaży. Zmiany wartości tych instrumentów finansowych ujmowane są w rachunku zysków i strat jako przychody finansowe lub koszty finansowe.

Pożyczki i należności to niezaliczane do instrumentów pochodnych aktywa finansowe o ustalonych lub możliwych do ustalenia płatnościach, nienotowane na aktywnym rynku. O ile termin ich zapadalności nie przekracza 12 miesięcy od dnia bilansowego zalicza się je do aktywów obrotowych. Pożyczki udzielone i należności o terminie wymagalności przekraczającym 12 miesięcy od dnia bilansowego zalicza się do aktywów trwałych.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są to aktywa finansowe niebędące instrumentami pochodnymi, które zostały zaklasyfikowane jako dostępne do sprzedaży lub nienależące do żadnej z wcześniej wymienionych trzech kategorii aktywów. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane według wartości godziwej, bez potrącania kosztów transakcji sprzedaży, z uwzględnieniem wartości rynkowej na dzień bilansowy.

W przypadku braku notowań giełdowych na aktywnym rynku i braku możliwości wiarygodnego określenia ich wartości godziwej metodami alternatywnymi, aktywa finansowe dostępne do sprzedaży wyceniane są w cenie nabycia skorygowanej o odpis z tytułu utraty wartości.

Dodatnią i ujemną różnicę pomiędzy wartością godziwą aktywów dostępnych do sprzedaży (jeśli istnieje cena rynkowa ustalona na aktywnym rynku albo których wartość godziwa może być ustalona w inny wiarygodny sposób), a ich ceną nabycia, po pomniejszeniu o podatek odroczone, ujemne się w innych całkowitych dochodach. Spadek wartości aktywów dostępnych do sprzedaży spowodowany utratą wartości ujemne się jako koszt finansowy.

Nabycie i sprzedaż aktywów finansowych rozpoznawane są na dzień dokonania transakcji. W momencie początkowego ujęcia składnik aktywów finansowych wycenia się w wartości godziwej, powiększonej, w przypadku składnika aktywów niekwalifikowanego jako wyceniony w wartości godziwej przez wynik finansowy, o koszty transakcji, które mogą być bezpośrednio przypisane do nabycia.

Składnik aktywów finansowych usuwa się z bilansu, gdy jednostka traci kontrolę nad prawami umownymi składającymi się na dany instrument finansowy. Zwykle ma to miejsce w przypadku sprzedaży instrumentu lub gdy wszystkie przepływy środków pieniężnych przypisane danemu instrumentowi przechodzą na niezależną stronę trzecią.

6.11 Utrata wartości aktywów finansowych

Na każdy dzień bilansowy Grupa ocenia, czy istnieją obiektywne przesłanki utraty wartości składnika aktywów finansowych lub grupy aktywów finansowych.

Jeżeli istnieją obiektywne przesłanki na to, że została poniesiona strata z tytułu utraty wartości pożyczek udzielonych i należności wycenianych według amortyzowanego kosztu, to kwota odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości równa się różnicy pomiędzy wartością bilansową składnika aktywów finansowych a wartością bieżącą oszacowanych przyszłych przepływów pieniężnych (z wyłączeniem przyszłych strat z tytułu nieściągnięcia należności, które nie zostały jeszcze poniesione), zdyskontowanych z zastosowaniem pierwotnej (tj. ustalonej przy początkowym ujęciu) efektywnej stopy procentowej. Wartość bilansową składnika aktywów obniża się bezpośrednio lub poprzez odpis aktualizujący. Kwotę straty ujemne się w sprawozdaniu z całkowitych dochodów.

Jeżeli w następnym okresie odpis z tytułu utraty wartości zmniejszył się, a zmniejszenie to można w obiektywny sposób powiązać ze zdarzeniem następującym po ujęciu odpisu, to uprzednio ujęty odpis odwraca się. Późniejsze odwrócenie odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości ujemne się w sprawozdaniu z całkowitych dochodów w zakresie, w jakim na dzień odwrócenia wartość bilansowa składnika aktywów nie przewyższa jego amortyzowanego kosztu.

Jeżeli występują obiektywne przesłanki, że nastąpiła utrata wartości nienotowanego instrumentu kapitałowego, który nie jest wykazywany według wartości godziwej, gdyż jego wartości godziwej nie można wiarygodnie ustalić, albo instrumentu pochodnego, który jest powiązany i musi zostać rozliczony poprzez dostawę takiego nienotowanego instrumentu kapitałowego, to kwotę odpisu z tytułu utraty wartości ustala się jako różnicę pomiędzy wartością bilansową składnika aktywów finansowych oraz wartością bieżącą oszacowanych przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych przy zastosowaniu bieżącej rynkowej stopy zwrotu dla podobnych aktywów finansowych.

Jeżeli występują obiektywne przesłanki, że nastąpiła utrata wartości składnika aktywów finansowych dostępnego do sprzedaży, to kwota stanowiąca różnicę pomiędzy ceną nabycia tego składnika aktywów (pomniejszona o wszelkie spłaty

kapitału i – w przypadku aktywów finansowych wycenianych według zamortyzowanego kosztu z zastosowaniem metody efektywnej stopy procentowej – amortyzację) i jego bieżącą wartością godziwą, pomniejszoną o wszelkie odpisy z tytułu utraty wartości tego składnika uprzednio ujęte w innych całkowitych dochodach, zostaje wyksięgowana z kapitału własnego i przeniesiona do innych całkowitych dochodów. Nie ujmuje się w innych całkowitych dochodach odwrócenia odpisu z tytułu utraty wartości instrumentów kapitałowych kwalifikowanych jako dostępne do sprzedaży. Jeżeli w następnym okresie wartość godziwa instrumentu dłużnego dostępnego do sprzedaży wzrośnie, a wzrost ten może być obiektywnie łączony ze zdarzeniem następującym po ujęciu odpisu z tytułu utraty wartości w innych całkowitych dochodach, to kwotę odwracanego odpisu ujmuje się w innych całkowitych dochodach.

6.12 Zapasy

Zapasy wycenia się w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia lub też według wartości netto możliwej do uzyskania, w zależności od tego, która z tych kwot jest niższa.

Wartość netto możliwa do uzyskania jest różnicą między szacowaną ceną sprzedaży dokonywanej w toku zwykłej działalności gospodarczej, a szacowanymi kosztami wykończenia zapasów i kosztami niezbędnymi do doprowadzenia ich sprzedaży do skutku.

6.13 Należności z tytułu dostaw i usług oraz inne należności

Należności, które stanowią umowne prawo do otrzymania środków pieniężnych lub innego składnika aktywów finansowych od innej jednostki, zaliczane są do instrumentów finansowych jako aktywa finansowe.

Początkowe ujęcie należności z tytułu sprzedaży towarów i usług następuje według wartości godziwej należnej jednostce zapłaty. Jeżeli płatność jest odroczone, to wartość godziwa zapłaty może być niższa niż nominalna wartość należnych jednostce środków pieniężnych. W takiej sytuacji, o ile ma to istotny wpływ na sprawozdanie finansowe, wartość godziwą zapłaty ustala się dyskontując wszystkie przyszłe wpływy w oparciu o kalkulacyjną stopę procentową. Kalkulacyjną stopę procentową w sposób najprostszy ustala się na poziomie stopy procentowej stosowanej do podobnego instrumentu finansowego, wyemitowanego przez wystawcę posiadającego podobną wiarygodność kredytową lub stopy procentowej dyskontującej wartość nominalną instrumentu finansowego do bieżącej, gotówkowej ceny sprzedaży towarów lub usług, których dotyczy transakcja.

Różnicę pomiędzy nominalną i godziwą wartością należności ujmuje się jako przychód z tytułu odsetek.

Po początkowym ujęciu aktywa te są wyceniane według zamortyzowanego kosztu z zastosowaniem metody efektywnej stopy procentowej.

Jeżeli jednak płatność nie jest istotnie odroczone to należności są ujmowane i wykazywane według kwot pierwotnie zafakturowanych, z uwzględnieniem odpisów na należności wątpliwe według zasady ostrożnej wyceny. Jeżeli należność główną powiększono o odsetki karne naliczone w związku z niedotrzymaniem terminu zapłaty, wartość tych odsetek należy zaprezentować w przychodach finansowych w momencie ich naliczenia.

Grupa obniża należności w bilansie o odpisy aktualizujące, ustalane z uwzględnieniem prawdopodobieństwa zapłaty należności, w tym w szczególności z uwzględnieniem ich przeterminowania, ustanowionych zabezpieczeń oraz sytuacji dłużnika.

Odpisy aktualizujące wartość należności w przypadku ich tworzenia lub rozwiązania, odpowiednio zmniejszają lub zwiększają przychody ze sprzedaży lub przychody finansowe, których dotyczą.

Zmiana salda odpisów na część należności dotyczącą podatku VAT jest odnoszona pozostałe koszty operacyjne lub pozostałe przychody operacyjne.

6.14 Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne wycenia się w ich wartości nominalnej. W przypadku środków zgromadzonych na rachunkach bankowych, wartość nominalna obejmuje doliczone przez bank na dzień bilansowy odsetki, które stanowią przychody finansowe.

Na dzień bilansowy środki pieniężne wyrażone w walutach obcych należy przeliczyć po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Jednostki zobowiązane są podać stosowany kurs wyceny. Różnice kursowe z wyceny środków pieniężnych należy zaliczać do przychodów lub kosztów finansowych. Różnice kursowe związane z tymi samymi saldami należy prezentować netto.

6.15 Zobowiązania krótkoterminowe

Zobowiązania jednostki, które stanowią wynikający z umowy obowiązek do wydania środków pieniężnych lub innego składnika aktywów finansowych innej jednostce, zaliczane są do instrumentów finansowych jako zobowiązania finansowe.

Zobowiązanie finansowe w momencie początkowego ujęcia wycenia się w wartości godziwej. Początkowe ujęcie zobowiązań z tytułu sprzedaży towarów i usług następuje według wartości godziwej zapłaty. Jeżeli płatność takich zobowiązań jest odroczone, to wartość godziwa zapłaty może być niższa niż nominalna wartość środków pieniężnych stanowiących zobowiązanie. W takiej sytuacji, o ile ma to istotny wpływ na sprawozdanie finansowe, wartość godziwą zapłaty ustala przez dyskontowanie wszelkich przyszłych wypływów środków pieniężnych w oparciu o kalkulacyjną stopę procentową. Kalkulacyjną stopę procentową w sposób najprostszy ustala się na poziomie stopy procentowej stosowanej do podobnego instrumentu finansowego, wyemitowanego przez wystawcę posiadającego podobną wiarygodność kredytową lub stopy procentowej dyskontującej wartość nominalną instrumentu finansowego do bieżącej, gotówkowej ceny sprzedaży towarów lub usług, których dotyczy transakcja.

Różnicę pomiędzy nominalną i godziwą wartością zobowiązań ujmuje się jako koszty z tytułu odsetek.

Po początkowym ujęciu, zobowiązania finansowe są wyceniane według zamortyzowanego kosztu z zastosowaniem metody efektywnej stopy procentowej.

Jeżeli jednak płatność nie jest istotnie odroczone, to na dzień powstania zobowiązania wycenia się je w wartości nominalnej.

Nie rzadziej niż na dzień bilansowy, zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, tj. w wartości nominalnej, powiększonej o ewentualne należne kontrahentowi na dzień wyceny odsetki z tytułu zwłoki.

6.16 Rezerwy

Kwota, na którą jednostka tworzy rezerwę, powinna być najbardziej właściwym szacunkiem nakładów niezbędnych do wypełnienia obecnego obowiązku na dzień bilansowy.

Najbardziej właściwym szacunkiem nakładów niezbędnych do wypełnienia obecnego obowiązku jest kwota, jaką zgodnie z racjonalnym osądem jednostka powinna by zapłacić wypełniając obowiązek na dzień bilansowy.

W przypadku, gdy dla szacunku rezerwy istotne znaczenie miałyby zmiany wartości pieniądza w czasie, należy uwzględnić je w tym szacunku poprzez zdyskontowanie kwoty nominalnej rezerwy. W przypadku, gdy wpływ zmian wartości pieniądza w czasie nie jest istotny, nie dokonuje się dyskontowania rezerw.

Do dyskontowania używać należy stopy dyskontowej, które odzwierciedla bieżącą ocenę rynku, dotyczącą wartości pieniądza w czasie oraz ryzyko związane ze zobowiązaniem, na które tworzona jest rezerwa. Stopy dyskontowej nie powinno obciążać ryzyko, o które skorygowano szacunki przyszłych przepływów środków pieniężnych.

Wartość rezerw Grupa ocenia na każdy dzień bilansowy i koryguje w celu odzwierciedlenia bieżącego, najbardziej prawdopodobnego szacunku. Rezerwę rozwiązuje się, gdy ustają przesłanki jej utworzenia. Jednostka wykorzystuje rezerwy tylko na te zobowiązania, na które zostały one utworzone.

Jednostka nie tworzy rezerwy na przyszłe straty operacyjne. Wyjątek stanowią rezerwy na straty z tytułu kontraktów budowlanych lub podobnych, na które jednostki tworzą rezerwy w momencie dokonania szacunku straty.

6.17 Świadczenia pracownicze

Grupa tworzy rezerwę na wartość bieżącą zobowiązania z tytułu przyszłych wypłat odpraw emerytalnych lub rentowych i podobnych. Powyższe świadczenia są wypłacane na podstawie kodeksu pracy lub zgodnie z zakładowymi systemami wynagradzania w zależności od tego, które uregulowania są obowiązujące dla Grupy.

Grupa tworzy rezerwy na nagrody jubileuszowe, o ile obowiązek ich wypłaty wynika z uregulowań zakładowego systemu wynagradzania lub umów zawartych z pracownikami.

Rezerwy na odprawy emerytalne, rentowe i podobne, jak również na nagrody jubileuszowe, są obliczane metodami aktuarialnymi. Zyski i straty aktuarialne ujmowane są w sprawozdaniu z całkowitych dochodów.

Grupa tworzy rezerwę na niewykorzystane urlopy, które dotyczą okresów poprzedzających datę bilansową, a będą wykorzystane w przyszłości dla wszystkich pracowników Grupy. Wielkość wypłat zależy od przeciętnego miesięcznego

wynagrodzenia oraz liczby niewykorzystanych, a przysługujących pracownikowi dni urlopu na datę bilansową. Koszty niewykorzystanych urlopów uznaje się memoriałowo i wykazuje w pozycji wynagrodzeń, zgodnie z miejscem ich powstawania.

Rezerwa na niewykorzystane urlopy wykazywana jest w bilansie w rezerwach.

Na świadczenia z tytułu rozwiązania stosunku pracy tworzy się rezerwę wtedy i tylko wtedy, gdy jednostka jest zdecydowana w możliwy do udowodnienia sposób rozwiązać stosunek pracy z pracownikiem lub ich grupą i zapewnić świadczenia temu pracownikowi lub grupie pracowników z tytułu rozwiązania umowy o pracę przez jednostkę lub w wyniku zachęty jednostki.

6.18 Przychody

Wysokość przychodów Grupa ustala według wartości godziwej zapłaty otrzymanej bądź należnej. Wartość godziwą zapłaty ustala się dyskontując wszystkie przyszłe wpływy w oparciu o kalkulacyjną stopę procentową. Kalkulacyjną stopę procentową w sposób najprostszy ustala się na poziomie stopy procentowej stosowanej do podobnego instrumentu finansowego wyemitowanego przez wystawcę posiadającego podobną wiarygodność kredytową lub stopy procentowej dyskontującej wartość nominalną instrumentu finansowego do bieżącej, gotówkowej ceny sprzedaży towaru lub usługi.

Różnicę pomiędzy nominalną i godziwą wartością należności ujmuje się jako przychód z tytułu odsetek.

Kwotę przychodów wynikających z transakcji określa się zazwyczaj w drodze umowy między Grupą a kupującym, bądź użytkownikiem składnika aktywów. Jej wysokość ustala się według wartości godziwej zapłaty, uwzględniając kwoty rabatów handlowych oraz rabatów hurtowych przyznanych przez Grupę.

Jeżeli wynik transakcji dotyczącej świadczenia usług można oszacować w wiarygodny sposób, przychody z transakcji należy ująć na podstawie stopnia zaawansowania realizacji transakcji na dzień bilansowy. Wynik transakcji można ocenić w wiarygodny sposób, jeżeli zostaną spełnione wszystkie następujące warunki:

- kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób,
- istnieje prawdopodobieństwo, że jednostka uzyska korzyści ekonomiczne z tytułu przeprowadzonej transakcji,
- stopień realizacji transakcji na dzień bilansowy może być określony w wiarygodny sposób,
- koszty poniesione w związku z transakcją oraz koszty zakończenia transakcji mogą być wycenione w wiarygodny sposób.

Ujęcie przychodów poprzez odwołanie się do stopnia zaawansowania realizacji transakcji jest często określane jako metoda stopnia zaawansowania. Zgodnie z tą metodą przychody ujmuje się w tych okresach, w których odbywa się świadczenie usług. Ujmowanie przychodów oparte o powyższą metodę dostarcza użytecznych informacji na temat zasięgu działalności usługowej oraz wyników tejże działalności w danym okresie.

Przychody są ujmowane tylko wówczas, gdy istnieje prawdopodobieństwo uzyskania przez jednostkę korzyści ekonomicznych z tytułu przeprowadzonej transakcji. Jeśli występuje niepewność dotycząca ściągальności należnej kwoty już zaliczonej do przychodów, wówczas nieściągalną kwotę lub kwotę, w odniesieniu do której odzyskanie przestało być prawdopodobne, jednostka ujmuje w kosztach, a nie jako korektę pierwotnie ujętej kwoty przychodów.

Stopień zaawansowania realizacji transakcji można ustalić w oparciu o różnorodne metody. W jednostce stosowana jest metoda zawansowania oparta na relacji kosztów poniesionych do całkowitych kosztów przewidywanych do wykonania danej usługi. Metoda ta została szerzej opisana w punkcie dotyczącym kontraktów budowlanych i podobnych umów.

Jeżeli wyniku transakcji dotyczącej świadczenia usług nie można oszacować w wiarygodny sposób, przychody z transakcji należy ująć tylko do wysokości poniesionych kosztów, które jednostka spodziewa się odzyskać.

Jeżeli nie można w wiarygodny sposób oszacować wyniku transakcji, a odzyskanie poniesionych kosztów nie jest prawdopodobne, nie ujmuje się przychodów, zaś wydatki poniesione zalicza się do kosztów. Jeżeli niepewność uniemożliwiająca wiarygodne oszacowanie wyniku umowy została usunięta, przychody z transakcji należy ująć na podstawie stopnia zaawansowania realizacji transakcji na dzień bilansowy.

Przychody z tytułu odsetek wynikających z przekazania przez jednostkę aktywów do używania innej jednostce (np. pożyczka, leasing finansowy) wykazuje się z uwzględnieniem efektywnej stopy procentowej.

Tantiemy (np. wynikającej z udzielonych licencji lub podobnych praw) wykazuje się w oparciu o zasadę memoriału zgodnie z istotą zawartych umów.

Dywidendy wykazuje się w momencie ustalenia praw jednostki do ich otrzymania.

Przychody z transakcji barterowych wykazuje się tylko wtedy, gdy mają one treść ekonomiczną.

6.19 Podatki

Bieżący podatek dochodowy za okres bieżący i poprzednie okresy powinien być ujęty jako zobowiązanie w kwocie, w jakiej nie został zapłacony. Jeśli kwota dotychczas zapłacona z tytułu podatku okresu bieżącego i za poprzednie okresy przekracza kwotę do zapłaty za te okresy, to nadwyżkę ujmuje się w aktywach bilansu.

Tworzy się rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego w odniesieniu do wszystkich dodatnich różnic przejściowych, z wyjątkiem przypadków, gdy rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynika z:

- początkowego ujęcia wartości firmy,
- wartości firmy, której amortyzacja nie stanowi kosztu uzyskania przychodu,
- początkowego ujęcia danego składnika aktywów lub zobowiązań pochodzącego z transakcji, która nie jest połączeniem jednostek gospodarczych oraz w czasie wystąpienia transakcji nie ma wpływu na wynik finansowy brutto, ani na dochód podlegający opodatkowaniu (stratę podatkową).

Tworzy się rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego w odniesieniu do dodatnich różnic przejściowych wiążących się z inwestycjami w jednostkach zależnych, oddziałach, jednostkach stowarzyszonych, jak również w odniesieniu do udziałów we wspólnych przedsięwzięciach.

W odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych tworzy się aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego do wysokości, do której jest prawdopodobne, iż osiągnięty zostanie dochód do opodatkowania, który pozwoli na potrącenie ujemnych różnic przejściowych. Wyjątek od tego przypadku pojawia się, gdy składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynika z początkowego ujęcia składnika aktywów lub zobowiązań pochodzącego z transakcji, która:

- nie jest połączeniem jednostek gospodarczych,
- nie wpływa w momencie przeprowadzania transakcji na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania (stratę podatkową).

Tworzy się aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w odniesieniu do ujemnych różnic przejściowych, które wiążą się z inwestycjami w jednostkach zależnych, oddziałach, jednostkach stowarzyszonych oraz udziałami we wspólnych przedsięwzięciach.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego i rezerwy na odroczonego podatek dochodowy należy wyceniać z zastosowaniem stawek podatkowych, które według przewidywań będą stosowane, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe, które obowiązywały prawnie lub obowiązywały faktycznie na dzień bilansowy. Nie dyskontuje się aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz rezerw na odroczonego podatek dochodowy.

Podatek dochodowy bieżący i odroczonego jest ujmowany jako zwiększenie lub zmniejszenie zysku lub straty danego okresu, z wyjątkiem podatków wynikających z transakcji, które ujmuje się bezpośrednio w kapitale własnym lub też wynikających z połączenia jednostek gospodarczych.

6.20 Zysk netto na akcję

Jednostka oblicza kwotę podstawowego zysku na akcję dla zysku lub straty przypadającej na zwykłych akcjonariuszy jednostki dominującej oraz w oparciu o przypadający na nich zysk lub stratę z kontynuowanej działalności, jeżeli dane te są prezentowane.

Podstawowy zysk na akcję oblicza się poprzez podzielenie zysku lub straty, który przypada na zwykłych akcjonariuszy jednostki dominującej (licznik), przez średnią ważoną liczbę akcji zwykłych występujących (mianownik) w ciągu danego okresu.

W związku z przyjętą metodą sporządzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zysk na akcję przeliczono dla liczby akcji Emitenta.

6.21 Segmenty operacyjne

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na części w oparciu o wytwarzane produkty i świadczone usługi. Istnieją zatem następujące sprawozdawcze segmenty operacyjne:

- Usługi budowlano-montażowe – kompleksowa obsługa inwestycji budowlanych: zarządzanie procesem inwestycyjnym, projektowanie, realizacja prac jako generalny wykonawca,

- Produkcja galanterii betonowej – produkcja wyrobów betonowych, kostki brukowej, galanterii betonowej, betonu towarowego
- Usługi instalacyjne – instalacje wodno-kanalizacyjne, ciepłne, gazowe, klimatyzacyjne i wentylacyjne,
- Sprzedaż towarów – sprzedaż hurtowa urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, chłodniczych.

Żaden z segmentów operacyjnych Grupy nie został połączony z innym segmentem w celu stworzenia powyższych sprawozdawczych segmentów operacyjnych.

Ceny transakcyjne stosowane przy transakcjach pomiędzy segmentami operacyjnymi są ustalane na zasadach rynkowych podobnie jak przy transakcjach ze stronami niepowiązanymi.

6.22 Wskazanie średnich kursów wymiany złotego, w okresach objętych sprawozdaniem finansowym i porównywalnymi danymi finansowymi, w stosunku do euro, ustalanych przez NBP

Wybrane dane finansowe raportu zostały przeliczone kursem EURO w następujący sposób:

a) poszczególne pozycje rachunku zysków i strat, poz. I-VIII, zostały przeliczone wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca objętego raportem kwartalnym.

Kurs ten za okres od 1 stycznia do 31 marca 2011 r. wynosi 3,9742 zł.

31.01.2011 r. - 3,9345 tabela 20/A/NBP/2011

28.02.2011 r. - 3,9763 tabela 40/A/NBP/2011

31.03.2011 r. - 4,0119 tabela 63/A/NBP/2011

b) poszczególne pozycje aktywów i pasywów, poz. IX-XIX, zostały przeliczone wg średniego kursu obowiązującego w dniu 31.03.2011 r. ogłoszonego przez NBP.

Kurs ten wynosi 4,0119 zł, tabela 63/A/NBP/2011.

7. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Skrócone sprawozdanie Emitenta

W okresie pierwszego kwartału 2011 dokonano następujących korekt z tytułu rezerw i odpisów aktualizujących (w tysiącach zł):

zwiększenia:

- | | |
|-----------------------------|---------------|
| ▪ rezerwy na zaległe urlopy | - 195 tys. zł |
|-----------------------------|---------------|

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie GRUPY KAPITAŁOWEJ AWBUD S.A.

W okresie pierwszego kwartału 2011 dokonano następujących korekt z tytułu rezerw i odpisów aktualizujących (w tysiącach zł):

zwiększenia:

- | | |
|--|---------------|
| ▪ rezerwy na zaległe urlopy | - 263 tys. zł |
| ▪ rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego | - 2 tys. zł |

zmniejszenia:

- | | |
|--|---------------|
| ▪ rezerwy na zaległe urlopy | - 52 tys. zł |
| ▪ rezerwy na koszty kontraktów | - 161 tys. zł |
| ▪ rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego | - 83 tys. zł |
| ▪ odpisy aktualizujące należności | - 13 tys. zł. |

8. Zmiany zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

Zobowiązania warunkowe na dzień 31 marca 2011 r. (w tysiącach złotych i tysiącach Euro)

Zmiany zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Tytuł zobowiązania	Stan na 31.03.2011	Stan na 31.12.2010
Gwarancje	26 886	26 095
Gwarancje wystawione w EUR*	755	1 007
Weksle	47 923	44 203
Weksle wystawione w EUR**/**	755	1 007
Razem	80 867	78 378

*Gwarancje przeliczone wg kursu NBP z dn. 31.03.2011 r. 1 EUR - 4,0119

** Wexsel stanowi zabezpieczenie udzielonej gwarancji

Tytuł zobowiązania	Stan na 31.03.2011	Stan na 31.12.2010
Zabezpieczenia na majątku	-	35 209
Hipoteka kaucyjna	23 400	42 750
Razem	23 400	77 959

Należności warunkowe na dzień 31 marca 2011 r. (w tysiącach złotych i tysiącach Euro)

Zmiany należności warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Tytuł należności	Stan na 31.03.2011	Stan na 31.12.2010
Gwarancje	3 545	2 977
Gwarancje wystawione w EUR*	243	428
Weksle	1 490	9 483
Razem	6 010	14 177

*Gwarancje przeliczone wg kursu NBP z dn. 31.03.2011 r. 1 EUR - 4,0119

9. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem zdarzeń ich dotyczących

Umowy kontraktowe zawarte w I kwartale 2011 r.

Emitent

W dniu **14 marca 2011 r.** konsorcjum firm Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych „POL - AQUA” S.A., AWBUD S.A. i MELBUD S.A. zawarło z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Gliwicach umowę na modernizację centralnej oczyszczalni ścieków w Gliwicach w ramach Modernizacji gospodarki wodno – ściekowej w Gliwicach – etap II – wartość wynagrodzenia AWBUD S.A. 16,0 mln PLN + VAT. Spółka pełni funkcję partnera konsorcjum.

Spółki zależne

Zarząd Spółki Awbud Sp. z o.o. w dniu **17 stycznia 2011 r.** zawarł z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oławie umowę na Projektowanie i rozbudowę oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Oławie – wartość wynagrodzenia 10,2 mln PLN + VAT.

W dniu **11 stycznia 2011 r.** Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. podpisał umowę na wykonanie instalacji wentylacji, klimatyzacji oraz oddymiania dla obiektu Futura Park Kraków, z zamawiającym HOCHTIEF Polska S.A. z siedzibą w Warszawie. Wartość umowy wyniosła: 4,97 mln PLN + VAT.

W dniu **26 stycznia 2011 r.** Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. podpisał umowę na dostawę i wykonanie instalacji wentylacji dla fabryki LG PHILIPS w Biskupicach pod Wrocławiem, z zamawiającym Songhwa Engineering Co., Ltd. Wartość umowy wyniosła: 5,37 mln PLN + VAT.

W dniu **24 marca 2011 r.** Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. podpisał umowę na wykonanie instalacji grzewczych i chłodu, instalacji wentylacji i klimatyzacji, instalacji wodno-kanalizacyjnych na budowie Centrum Biznesowego Okęcie w Warszawie, z zamawiającym UNIBEP S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim. Wartość umowy: 6,2 mln PLN + VAT.

Umowy pozostałe zawarte w I kwartale 2011 r.

Emitent

Umowy kredytu

Zgodnie z aneksem do Umowy Kredytu podpisanym w dniu **31 marca 2011 r.** z BRE Bank S.A. z siedzibą w Warszawie Oddział Korporacyjny Katowice określono wartość linii kredytowej na kwotę 3 750 000,00 złotych.

Pożyczki udzielone jednostkom powiązanym

Zarząd Spółki w dniu **18 marca 2011 r.** zawarł umowę pożyczki ze spółką zależną Produkcja Wyrobów Betonowych AWBUD S.A. z siedzibą Fugasówka ul. Reja 4. Kwota pożyczki 1 600 000,00 złotych. Zwrot pożyczki nastąpi w terminie do dnia 30 czerwca 2011 roku. Oprocentowanie ustalono na warunkach rynkowych.

Zarząd Spółki w dniu **25 marca 2011 r.** zawarł umowę pożyczki ze spółką zależną Produkcja Wyrobów Betonowych AWBUD S.A. z siedzibą Fugasówka ul. Reja 4. Pożyczka w kwocie 550 000,00 złotych. Zwrot pożyczki nastąpi w terminie do dnia 30 kwietnia 2011 roku. Oprocentowanie ustalono na warunkach rynkowych.

Spółki zależne

Umowy kredytowe

Zarząd spółki Awbud Sp. z o.o. w związku z upływem z dniem **28 stycznia 2011 r.** okresu obowiązywania Umowy wielocelowej linii kredytowej zawartej z Fortis Bank Polska S.A. uzyskał zgodę banku na udostępnienie kredytu na okres do dnia 25 lutego 2011r. Zgodnie z umową maksymalna wysokość linii kredytowej wynosi 10 000 000,00 zł, w tym linia na gwarancje 10 000 000,00 zł oraz kredyt w rachunku bieżącym 5 000 000,00 zł. Oprocentowanie ustalono na warunkach rynkowych w oparciu o WIBOR 1M plus marża.

Zarząd spółki Awbud Sp. z o.o. w dniu **16 lutego 2011 r.** zawarł z Fortis Bank Polska aneksy do Umowy o finansowanie oraz Umowy wielocelowej linii kredytowej, dokonując zmiany maksymalnej kwoty limitu kredytowego na kwotę 16 000 000,00 zł, w tym linia na gwarancje 16 000 000,00 zł oraz kredyt w rachunku bieżącym 4 000 000,00 zł. Oprocentowanie ustalono na warunkach rynkowych w oparciu o WIBOR 1M plus marża.

Zarząd spółki Awbud Sp. z o.o. w dniu **23 lutego 2011 r.** zawarł z BRE Bank S.A. z siedzibą w Warszawie Oddział Korporacyjny Katowice Umowę kredytową o kredyt w rachunku bieżącym w wysokości 5 000 000,00 zł z okresem obowiązywania do dnia 13 lutego 2012r. oraz Umowę Ramową Linii na gwarancje bankowe w wysokości 5 000 000,00 zł z okresem wykorzystania linii do 14 lutego 2012r. Oprocentowanie kredytu oraz wysokość prowizji z tytułu wystawiania gwarancji ustalono na zasadach rynkowych.

W dniu **16 oraz 23 lutego 2011 r.** Zarząd PWB AWBUD S.A. zawarł z Fortis Bank Polska aneksy do Umowy o finansowanie z dnia 13 grudnia 2005 roku. Na mocy ww. aneksu, w związku ze zmianą prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu udzielonego na mocy ww. Umowy, Bank wyraził zgodę na zwolnienie części prawnych zabezpieczeń ustanowionych na zabezpieczenie wierzytelności wynikających z umowy kredytowej.

W dniu **16 lutego 2011 r.** Zarząd PWB AWBUD S.A. zawarł z Fortis Bank Polska aneks do Umowy o kredyt w rachunku bieżącym z dnia 13 grudnia 2005 roku. Na mocy ww. aneksu wydłużono bieżący okres udostępnienia kredytu do dnia 01 grudnia 2011 roku.

Pożyczki udzielone jednostkom powiązanym

Zarząd Spółki Awbud Sp. z o.o. w dniu **24 stycznia 2011 r.** zawarł umowę pożyczki z PROBAU INVEST Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach ul. Kościuszki 227. Pożyczka w kwocie 1 750 000,00 złotych. Zwrot pożyczki nastąpi w terminie do dnia 31 grudnia 2012 roku. Oprocentowanie ustalono na warunkach rynkowych.

Inne umowy

Zarząd Emitenta w dniu **28 marca 2011 r.** zawarł z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń ERGO HESTIA S.A. z siedzibą w Sopocie ul. Hestii 1 aneks do Polisy w zakresie Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia podwyższający sumę ubezpieczenia do wysokości 18 000 000,00 złotych.

10. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta

Umowy kontraktowe

Zarząd AWBUD S.A. w dniu 13.05.2011 roku otrzymał od OZEN Plus Sp. z o.o. w Wałcu pismo zawierające oświadczenie o odstąpieniu przez OZEN Plus od umowy zawartej w dniu 20 maja 2008 r. pomiędzy M-Plus Sp. z o.o. (obecnie OZEN Plus Sp. z o.o.) a "AWBUD" Sp. z o.o. (obecnie AWBUD S.A.). Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: Wybudowanie, dostawa urządzeń i wyposażenia, montaż na miejscu budowy, uruchomienie, ruch próbny i przekazanie do eksploatacji Elektrociepłowni Wałcz w ramach projektu inwestycyjnego "Uruchomienie produkcji energii ekologicznych z odnawialnych źródeł energii" w Wałcu przy ul. Budowlanych.

Jako przyczynę odstąpienia od Umowy OZEN Plus wskazał zwłokę Emitenta jako Wykonawcy w realizacji kluczowych elementów prac, w tym w zakończeniu zadania inwestycyjnego przekraczającą 30 dni i nie usunięcia przez Emitenta jako Wykonawcę opóźnień w wyznaczonym przez OZEN jako Zamawiającego terminie. OZEN Plus w oświadczeniu wskazał na niewyczerpujący katalog elementów prac, które ocenie OZEN Plus nie zostały zakończone i odebrane pomimo skierowania do Emitenta wskazanego wyżej wezwania.

Jednocześnie OZEN Plus zażądał od Emitenta zapłaty kary umownej w wysokości 8 600 000,00 zł z tytułu odstąpienia od Umowy.

OZEN Plus złożył także Emitentowi pismo z dnia 13 maja 2011 r. p.n. Obciążenie Karą Umowną za zwłokę w Odbiorze Końcowym Zadania Inwestycyjnego przekraczającą okres karencji wynoszący zgodnie z Umową 30 dni, która według OZEN Plus wynosi 103 dni, w wysokości 10.755.000,00 zł, żądając jednocześnie jej zapłaty.

Emitent uważa, że oświadczenie o odstąpieniu od Umowy jest nieskuteczne, a żądania zapłaty kary umownej w kwocie 8.600.000,00 zł oraz kwoty 10.755.000,00 zł są całkowicie bezpodstawne. W związku z powyższym Emitent nie utworzył w ciężar wyniku za I kwartał rezerwy kosztowej na pokrycie tych kar.

Emitent uznaje, że nadal jest generalnym wykonawcą zadania inwestycyjnego zgodnie z postanowieniami Umowy i odnośnymi przepisami Prawa budowlanego.

Umowy pozostałe

Zarząd Spółki w dniu **5 kwietnia 2011 r.** zawarł umowę pożyczki ze spółką zależną Produkcja Wyrobów Betonowych AWBUD S.A. z siedzibą Fugasówka ul. Reja 4. Pożyczka w kwocie 1 400 000,00 złotych. Zwrot pożyczki nastąpi w terminie do dnia 25 maja 2011 roku. Oprocentowanie ustalono na warunkach rynkowych.

Zarząd Spółki w dniu **26 kwietnia 2011 r.** zawarł umowę pożyczki ze spółką zależną Produkcja Wyrobów Betonowych AWBUD S.A. z siedzibą Fugasówka ul. Reja 4. Pożyczka w kwocie 1 300 000,00 złotych. Zwrot pożyczki nastąpi w terminie do dnia 31 sierpnia 2011 roku. Oprocentowanie ustalono na warunkach rynkowych.

11. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta

Połączenie INSTAL LUBLIN S.A. z AWBUD sp. z o.o. oraz zamiana nazwy INSTAL LBULIN S.A. na AWBUD S.A.

W dniu 1.03.2011 r. w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku zostały zarejestrowane: zmiana firmy PRZEDSIĘBIORSTWO INSTALACJI PRZEMYSŁOWYCH INSTAL LUBIN S.A. (zwana dalej „INSTAL LUBLIN S.A.”) na AWBUD S.A, zmiana siedziby spółki na Fugasówka oraz połączenie INSTAL LUBLIN S.A. z AWBUD Sp. z o.o..

Zatrudnienie

Informacje dotyczące zatrudnienia w Grupie Kapitałowej przedstawia tabela:

	31.03.2011 r.	31.12.2010 r.
Stan zatrudnienia na dzień	818	811
Przeciętne zatrudnienie	811	841

Informacje dotyczące zatrudnienia Emitenta przedstawia tabela:

	31.03.2011 r.	31.12.2010 r.
Stan zatrudnienia na dzień	251	286
Przeciętne zatrudnienie	247	297

12. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej w prezentowanym okresie

Działalność Emitenta w prezentowanym okresie nie podlegała sezonowości lub cykliczności.

Pozostałe spółki zależne w Grupie, oprócz spółki PWB Awbud S.A., również nie podlegały sezonowości.

Spółka PWB AWBUD S.A. zajmuje się produkcją wyrobów betonowych, kostki brukowej, galanterii betonowej oraz betonu towarowego. Działalność ta charakteryzuje się wysoką sezonowością sprzedaży na którą wpływ mają pory roku oraz warunki atmosferyczne: temperatura i opady. W okresie zimowym rynek zewnętrznych robót budowlanych związanych z wykonawstwem galanterii betonowej oraz układaniem kostki brukowej ulega znacznemu ograniczeniu. Dodatkowo w okresie zimowym występują ograniczenia w dostępie do podstawowego surowca jakim są kruszywa. Po zakończeniu sezonu zimowego od miesiąca kwietnia/maja następuje wyraźne ożywienie koniunktury. Najlepszym okresem dla omawianej branży jest jesień (wrzesień-listopad). Ma to duży związek z cyklem realizacji inwestycji budowlanych, gdzie zwykle jesienią prowadzone są roboty wykończeniowe – drogi, parkingi, place itd.

Opisana powyżej sezonowość przekłada się na wyniki finansowe spółki PWB Awbud S.A.

13. Informacja dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

Lp.	Kapitał podstawowy - struktura	Stan na 31.03.2011	Stan na 31.12.2010
1.	Seria A - 650 000 sztuk	650 000	650 000
2.	Seria B - 1 300 000 sztuk	1 300 000	1 300 000
3.	Seria C - 1 300 000 sztuk	1 300 000	1 300 000
4.	Seria D - 1 625 000 sztuk	1 625 000	1 625 000
5.	Seria E - 1 200 000 sztuk	1 200 000	1 200 000
6.	Seria F - 4 421 157 sztuk	4 421 157	4 421 157
7.	Seria G - 5 000 000 sztuk	5 000 000	5 000 000
8.	Seria H - 13 345 076 sztuk	13 345 076	13 345 076
9.	Seria I - 53 588 257 sztuk	53 588 227	53 588 227
	Razem - liczba akcji 82 429 460 sztuk po 1zł	82 429 460	82 429 460

W omawianym okresie sprawozdawczym Emitent nie dokonywał transakcji związanych z emisją, wykupem oraz spłatą dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

Podwyższenie kapitału w PWB AWBUD S.A.

W dniu **10 marca 2011** roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie PWB AWBUD S.A. powzięło uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do kwoty 3.100.000 złotych i pozbawienia dotychczasowego akcjonariusza prawa poboru nowych akcji w całości.

Na dzień podpisania sprawozdania spółka PWB AWBUD S.A. złożyła wniosek do Sądu o zarejestrowanie podwyższenia kapitału i czeka na wydanie postanowienia.

Zarejestrowanie przez Sąd kapitału docelowego

W dniu 4 maja 2011 roku Zarząd spółki AWBUD S.A. otrzymał postanowienie z dnia 27 kwietnia 2011 roku Sądu Rejonowego w Częstochowie, na podstawie którego został dokonany w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 28 kwietnia 2011 roku wpis kapitału docelowego Emitenta oraz zmiana Statutu Emitenta w tym zakresie. Wysokość kapitału docelowego wynosi 8.000.000 zł.

W omawianym okresie sprawozdawczym spółki zależne nie dokonywały innych transakcji związanych z emisją, wykupem oraz spłatą dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

14. Informacja dotycząca wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy

W okresie I kwartału 2011r. Emitent nie wypłacił ani nie zadeklarował wypłaty dywidendy.

15. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego oraz zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Lp.	Nazwa	Liczba posiadanych akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział głosów na walnym zgromadzeniu
Stan na dzień 01.03.2011 r.					
	Petrofox S.A. (porozumienie akcjonariuszy)	54.403.443	66,00	54.403.443	66,00
	BBI Capital NFI S.A.	17.173.354	20,83	17.173.354	20,83
	Dom Maklerski IDM S.A.	4.722.119	5,73	4.722.119	5,73
zwiększenia					
-	-	-	-	-	-
zmniejszenia					
-	-	-	-	-	-
Stan na dzień 31.03.2011 r.					
	Petrofox S.A. (porozumienie akcjonariuszy)	54.403.443	66,00	54.403.443	66,00
	BBI Capital NFI S.A.	17.173.354	20,83	17.173.354	20,83
	Dom Maklerski IDM S.A.	4.722.119	5,73	4.722.119	5,73
zwiększenia					
-	-	-	-	-	-
zmniejszenia					
-	-	-	-	-	-
na dzień 16.05.2011 r.					
	Petrofox S.A. (porozumienie akcjonariuszy)	54.403.443	66,00	54.403.443	66,00
	BBI Capital NFI S.A.	17.173.354	20,83	17.173.354	20,83
	Dom Maklerski IDM S.A.	4.722.119	5,73	4.722.119	5,73

16. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Stan posiadania akcji Emitenta i udziałów/akcji w jednostkach powiązanych przez osoby zarządzające Spółką na dzień 31 marca 2011 r. :

1. Michał Wuczyński - Prezes Zarządu – nie posiada
2. Przemysław Milczarek - Wiceprezes Zarządu – nie posiada
3. Mariusz Jędrzejczyk - Wiceprezes Zarządu – nie posiada

Prokurenci:

1. Wojciechowi Górecki – 761 124 akcji Emitenta
2. Dariusz Mikrut – 242 912 akcji Emitenta
3. Andrzej Makarewicz – nie posiada
4. Maciej Więclaw – nie posiada
5. Bogusław Majewski – nie posiada

Na dzień 31 marca 2011 r. osoby nadzorujące nie posiadały akcji Emitenta ani akcji i udziałów w jednostkach powiązanych Emitenta.

17. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok

Emitent nie publikował prognoz wyników Spółki oraz Grupy na rok 2011.

18. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub administracji publicznej, dotyczące zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta

Emitent, jak również jednostki od niego zależne, nie są podmiotami postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego czy też organem administracji publicznej, dotyczących zobowiązań lub wierzytelności, spełniających powyższe kryteria.

19. Informacja o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na warunkach innych niż rynkowe

W omawianym okresie sprawozdawczym Emitent ani jednostki od niego zależne nie zawierały istotnych transakcji z podmiotami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe.

20. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Informacja o transakcjach Emitenta z jednostkami powiązanymi zawarte w okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2011 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 31 marca 2011 roku zostały zaprezentowane poniżej.

Wyszczególnienie	Należności		Zobowiązania	
	na dzień 31.03.2011	na dzień 31.03.2010	na dzień 31.03.2011	na dzień 31.03.2010
Podmioty powiązane	6 679	17	406	1 943
Ogółem:	6 679	17	406	1 943
Wyszczególnienie	Udzielone pożyczki		Otrzymane pożyczki	
	na dzień 31.03.2011	na dzień 31.03.2010	na dzień 31.03.2011	na dzień 31.03.2010
Podmioty powiązane	5 900	-	-	-
Ogółem:	5 900	-	-	-
Wyszczególnienie	Przychody ze sprzedaży towarów i usług		Zakup towarów i usług	
	od 01.01 do 31.03.2011	od 01.01 do 31.03.2010	od 01.01 do 31.03.2011	od 01.01 do 31.03.2010
Podmioty powiązane	5 874	-	1 739	-
Ogółem:	5 874	-	1 739	-
Wyszczególnienie	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	od 01.01 do 31.03.2011	od 01.01 do 31.03.2010	od 01.01 do 31.03.2011	od 01.01 do 31.03.2010
Podmioty powiązane	94	-	-	-
Ogółem:	94	-	-	-

21. Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta

W omawianym okresie sprawozdawczym Emitent ani jednostki od niego zależne nie udzielały poręczeń kredytu, pożyczek ani gwarancji spełniających powyższe kryteria.

22. Czynniki, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Do najważniejszych **czynników zewnętrznych**, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy kapitałowej w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- sytuację makroekonomiczną w Polsce i za granicą, a w szczególności: stopa wzrostu PKB, wzrost poziomu inwestycji oraz kształtowanie się stopy inflacji, deficytu budżetowego i bezrobocia, koniunktura w branży budowlanej – w szczególności w budownictwie przemysłowym;
- niestabilność sytuacji na rynkach finansowych, poziom cen materiałów (zależny również od wahań kursów - głównie EURO) i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów;
- sezonowość produkcji budowlanej;
- koszty zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników, szczególnie w związku z otwarciem od 1.05.2011 r. rynków pracy w Niemczech oraz Austrii.

Do najważniejszych **czynników wewnętrznych**, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- zmiany organizacyjne w grupie, które wiążą się ze zmianami struktury i restrukturyzacją wewnętrzną Spółki.

23. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły czynniki i zdarzenia, w szczególności o nietypowym charakterze, mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU

Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Michał Wuczyński	Prezes Zarządu	
Przemysław Milczarek	Wiceprezes Zarządu	
Mariusz Jędrzejczyk	Wiceprezes Zarządu	

PODPIS OSOBY KTÓREJ POWIERZONO PROWADZENIE KSIĄG RACHUNKOWYCH

Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Arkadiusz Mączka	Główny Księgowy	

Fugasówka, dnia 16.05.2011r.