

**Grupa Kapitałowa Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego
"Aniola" Spółka Akcyjna**

**RAPORT UZUPEŁNIAJĄCY OPINIĘ
Z BADANIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA
FINANSOWEGO NA DZIEŃ 31.12.2010**

Spis treści

Strona

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1	Dane identyfikujące grupę kapitałową	4
1.2	Podstawy prawne	5
1.3	Informacja o jednostkach wchodzących w skład Grupy Kapitałowej	6
1.4	Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy	7
1.5	Przedmiot badania	7
1.6	Dane identyfikujące podmiot uprawniony do badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego	8

2. ANALIZA FINANSOWA

2.1	Ogólna analiza skonsolidowanego sprawozdania finansowego	10
2.2	Wybrane wskaźniki finansowe	13
2.3	Interpretacja wybranych wskaźników finansowych	14

3. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

3.1	Zasady rachunkowości	17
3.2	Podstawa sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego	17
3.3	Metodologia konsolidacji	18
3.4	Wyłączenia konsolidacyjne	19
3.5	Konsolidacja kapitałów	19
3.6	Pozostałe elementy skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej	20
3.7	Zdarzenia po dniu bilansowym	20
3.8	Wnioski z przeprowadzonego badania	21

CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1 Dane identyfikujące grupę kapitałową

1.1.1 Nazwa grupy kapitałowej

Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "Aniola" Spółka Akcyjna

1.1.2 Rejestracja jednostki dominującej w Krajowym Rejestrze Sądowym

Jednostka dominująca jest zarejestrowana pod firmą:

Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "Aniola" Spółka Akcyjna

w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS 0000316682. Rejestracji dokonano dnia 01.12.2008. Przedłożono nam wyciąg z rejestru z dnia 01.06.2011 z ostatnim wpisem z dnia 06.10.2010. Zgodnie z informacją zarządu Spółki nie nastąpiły kolejne zdarzenia wymagające wpisu.

1.1.3 Siedziba jednostki dominującej

Siedzibą jednostki dominującej jest Kostrzyn Wielkopolski, 62-025, ul. Wrzesińska 70.

1.1.4 Numer statystyczny (REGON) jednostki dominującej

Urząd Statystyczny w Poznaniu nadał jednostce dominującej statystyczny numer identyfikacyjny:

639554212

1.1.5 Numer identyfikacji podatkowej (NIP) jednostki dominującej

Urząd Skarbowy w Pierwszy Urząd Skarbowy w Poznaniu nadał jednostce dominującej numer

777-23-47-606

1.1.6 Organy jednostki dominującej

W badanym okresie zarząd w jednostce dominującej sprawowali:

Pan Waldemar Anioła	-	Prezes Zarządu
Pan Piotr Karkowski	-	Wiceprezes Zarządu
Pan Teofil Nowak	-	Członek Zarządu

Każdy z członków Zarządu jest uprawniony do składania oświadczeń w imieniu Spółki.

Po dniu bilansowym do dnia wydania opinii nie wystąpiły zmiany w zarządzie spółki.

W badanym okresie w Radzie Nadzorczej jednostki dominującej zasiadali:

Pan Tomasz Tyliński	
Pan Rafał Szymkowiak	
Pani Izabella Anioła	
Pan Edward Kozicki	od 19.03.2010
Pani Katarzyna Nowak	od 19.03.2010

Po dniu bilansowym do dnia wydania opinii nie wystąpiły zmiany w radzie nadzorczej spółki.

W okresie objętym badaniem sprawozdania finansowego w jednostce dominującej nie udzielono prokury.

1.2 Podstawy prawne

1.2.1 Statut jednostki dominującej

Podstawą działalności jednostki dominującej jest statut Spółki z dnia 09.10.2008, zawarty przed notariuszem Witoldem Duczmałem w kancelarii notarialnej w Poznaniu, ul. Paderewskiego 7, pod sygnaturą akt Repertorium A 7819/2008, z późniejszymi zmianami.

Dnia 9 października 2008 roku podczas Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego „Anioła” Sp. z o.o. zdecydowano o zmianie formy prawnej Jednostki ze spółki z ograniczoną odpowiedzialnością na spółkę akcyjną.

1.2.2 Przedmiot działalności jednostki dominującej

Zasadniczym przedmiotem działalności jednostki dominującej jest:

- roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków.

1.2.3 Kapitał zakładowy

Kapitał zakładowy jednostki dominującej nie uległ w badanym okresie zmianom i wynosi PLN 534.000,00. Składa się z 5.340.000,00 akcji o wartości nominalnej PLN 0,10 każda.

Struktura kapitału akcyjnego Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego "Anioła" S.A. na dzień sporządzenia raportu	ilość akcji	wartość nominalna akcji	%
Pan Waldemar Anioła	1 970 000	197 000,00	36,89%
T2 INVESTMENT S.A.	1 080 000	108 000,00	20,22%
Pan Piotr Krakowski	820 000	82 000,00	15,36%
Pan Teofil Nowak	420 000	42 000,00	7,87%
Blumerang PRE IPO S.A.	260 000	26 000,00	4,87%
Pan Krzysztof Wszelaki	190 000	19 000,00	3,56%
Pani Magdalena Zielińska	190 000	19 000,00	3,56%
Pan Paweł Ździarski	180 000	18 000,00	3,37%
Pan Łukasz Jaskuła	100 000	10 000,00	1,87%
Pan Grzegorz Piasecki	60 000	6 000,00	1,12%
Pan Rafał Szymkowiak	30 000	3 000,00	0,56%
Pani Ewa Pilarczyk	20 000	2 000,00	0,37%
Pan Jacek Dzikowski	10 000	1 000,00	0,19%
Pan Paweł Cyrson	10 000	1 000,00	0,19%
	534 000	534 000	100,00%

Po dniu bilansowym do dnia wydania opinii nie nastąpiły zmiany w strukturze akcjonariuszy.

1.3 Informacja o jednostkach wchodzących w skład Grupy Kapitałowej

Jednostki objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym:

a) jednostka dominująca:

Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "Anioła" Spółka Akcyjna

b) jednostki wchodzące w skład grupy kapitałowej:

- PBO Finanse Spółka Akcyjna
- PBO Hydro Spółka Akcyjna
- PBO Elektro Spółka Akcyjna
- "PBO Anioła Inwestycje" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- PBO Projekt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

1.4 Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy

Rok 2010 jest pierwszym rokiem działalności Grupy Kapitałowej PBO "Aniola" S.A., w którym powstał obowiązek sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok 2010 zostało poddane badaniu biegłego rewidenta jako pierwsze.

1.5 Przedmiot badania

Przedmiotem badania było skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2010 do 31.12.2010, na które składa się:

- skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 31.12.2010 roku, które po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą TPLN 76.223;
- skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za rok obrotowy od 01.01.2010 do 31.12.2010 wykazujący całkowite dochody netto w wysokości TPLN 4.284;
- skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od 01.01.2010 do 31.12.2010, wykazujące wzrost kapitału własnego o kwotę TPLN 4.380;
- skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2010 do 31.12.2010, wykazujący spadek stanu środków pieniężnych o kwotę TPLN 1.332;
- informacje dodatkowe o przyjętych zasadach (polityce) rachunkowości oraz inne informacje

1.6 Dane identyfikujące podmiot uprawniony do badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Badanie zostało przeprowadzone przez ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. J. Supniewskiego 11, wpisaną na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod numerem 3115.

Podstawą przeprowadzenia badania jest umowa zawarta w dniu 12.01.2011 z Zarządem Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "Anioła" Spółka Akcyjna. Biegły rewident został wybrany na audytora Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "Anioła" Spółka Akcyjna uchwałą Rady Nadzorczej z dnia 12.01.2011.

Biegłym rewidentem, reprezentującym podmiot uprawniony jest Piotr Woźniak, numer ewidencyjny 11625, natomiast biegłym rewidentem kierującym badaniem jest Anna Paryzek, numer ewidencyjny 12138.

Oświadczamy, iż zarówno podmiot uprawniony ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o. jak i biegły rewident spełniają warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o tym sprawozdaniu. Fakt bezstronności został potwierdzony pisemnie.

Badanie przeprowadzono w miesiącu styczniu 2011 oraz w lutym, marcu, kwietniu oraz czerwcu 2011 i zakończono w dniu 02.06.2011.

Nie stwierdzono ograniczeń zakresu badania. Badający uzyskali wszelkie żądane informacje i wyjaśnienia. Dnia 02.06.2011 Zarząd jednostki dominującej potwierdził pisemnie kompletność sporządzonego skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz wykazanie wszelkich zobowiązań warunkowych oraz poinformował o istotnych zdarzeniach, które nastąpiły po dacie 31.12.2010 do dnia złożenia oświadczenia.

ANALIZA FINANSOWA GRUPY KAPITAŁOWEJ

2. ANALIZA FINANSOWA GRUPY KAPITAŁOWEJ

2.1 Ogólna analiza skonsolidowanego sprawozdania finansowego

AKTYWA	31.12.2010 TPLN	%	31.12.2009 TPLN	%	01.01.2009 TPLN	%
Wartości niematerialne i prawne	22	0,03	18	0,0	23	0,05
Rzeczowe aktywa trwałe	20 896	27,4	18 781	32,8	261	0,53
Należności długoterminowe	1 756	2,3	1 000	1,7	659	1,3
Nieruchomości inwestycyjne	2 645	3,5	2 511	4,4	970	2,0
Aktywa finansowe	300	0,4	0	0,0	0	0,0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku	1 558	2,0	561	1,0	327	0,7
Inne rozliczenia międzyokresowe	4 385	5,8	4 425	7,7	0	0,0
Aktywa trwałe	31 563	41,4	27 296	47,6	2 239	4,6
Zapasy	353	0,5	63	0,1	382	0,8
Należności krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług	25 792	33,8	9 154	16,0	7 519	15,3
Należności z tytułu podatku dochodowego	103	0,1	346	0,6	294	0,6
Należności pozostałe	3 250	4,3	3 476	6,1	6 618	13,5
Aktywa finansowe	0	0,0	176	0,3	155	0,3
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	420	0,6	1 752	3,1	19	0,0
Rozliczenia międzyokresowe	1 235	1,6	1 621	2,8	200	0,4
Aktywa obrotowe	31 152	40,9	16 588	29,0	15 186	30,9
Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży	13 509	17,7	13 368	23,3	31 663	64,5
Aktywa	76 223	100,0	57 253	100,0	49 087	100

PASYWA	31.12.2010 TPLN	%	31.12.2009 TPLN	%	01.01.2009 TPLN	%
Kapitały przypadające akcjonariuszom podmiotu dominującego	17 285	22,7	12 992	22,7	9 384	19,1
Kapitał akcyjny	534	0,7	534	0,9	534	1,1
Kapitał zapasowy	13 210	17,3	8 964	15,7	10 934	22,3
Zysk (strata) z lat ubiegłych	-743	-1,0	-114	-0,2	-2 084	-4,2
Zysk (strata) netto	4 284	5,6	3 608	6,3	0	0,0
Kapitał przypadający akcjonariuszom niekontrolującym	199	0,3	111	0,2	59	0,1
Kapitał własny ogółem	17 484	22,9	13 104	22,9	9 443	19,2
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 014	2,6	906	1,6	590	1,2
Rezerwy na inne zobowiązania	456	0,6	312	0,6	406	0,8
Zobowiązania długoterminowe	22 241	29,2	17 316	30,2	7 354	15,0
Zobowiązania krótkoterminowe	34 028	44,6	25 615	44,7	31 295	63,8
Zobowiązania i rezerwy	58 739	77,1	44 149	77,1	39 645	80,8
Pasywa	76 223	100	57 253	100	49 087	100

Dynamika sprawozdania z całkowitych dochodów w cenach bieżących

	2010 TPLN	%	2009 TPLN
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	74 205	48,6	49 951
Koszty działalności operacyjnej	68 059	52,4	44 647
Wynik ze sprzedaży	6 146	15,9	5 304
Pozostałe przychody operacyjne	1 099	-36,0	1 716
Pozostałe koszty operacyjne	549	-48,7	1 071
Wynik na działalności operacyjnej	6 696	12,6	5 949
Przychody finansowe	318	2 171,4	14
Koszty finansowe	2 134	27,5	1 674
Zysk brutto	4 880	13,8	4 288
Podatek dochodowy	603	-4,0	628
Zyski (straty) przypadające akcjonariuszom niekontrolującym	6	-111,5	-52
Zysk netto Grupy	4 284	19	3 608

2.2 Wybrane wskaźniki finansowe

		31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
Suma bilansowa	TPLN	76 223	57 253	49 087
Wynik finansowy netto	TPLN	4 284	3 608	
Rentowność majątku ROA				
$\frac{\text{Wynik finansowy netto}}{\text{Suma aktywów}}$	%	5,62	6,30	
Rentowność sprzedaży netto				
$\frac{\text{Wynik finansowy netto}}{\text{Przychody ze sprzedaży}}$	%	5,77	7,22	
Rentowność kapitału własnego				
$\frac{\text{Wynik finansowy netto}}{\text{Kapitał własny}}$	%	24,50	27,53	
Płynność I stopnia				
$\frac{\text{Aktywa obrotowe}}{\text{Zobowiązania krótkoterminowe}}$		1,60	1,17	0,48
Płynność II stopnia				
$\frac{\text{Aktywa obrotowe - Zapasy}}{\text{Zobowiązania krótkoterminowe}}$		1,58	1,17	0,47
Szybkość obrotu należnościami				
$\frac{\text{Średni stan należności z dostaw i usług}}{\text{Przychody ze sprzedaży}}$	dni	88	67	
Szybkość obrotu zobowiązaniami				
$\frac{\text{Zobowiązania z dostaw i usług}}{\text{Koszty działalności operacyjnej}}$	dni	61	52	
Szybkość obrotu zapasami				
$\frac{\text{Zapasy}}{\text{Koszty działalności operacyjnej}}$	dni	2	1	

2.3 Interpretacja wybranych wskaźników finansowych

Analiza została przeprowadzona w cenach bieżących, z uwzględnieniem danych z kolejnych dwóch lat obrotowych.

W ramach analizy strukturalnej stwierdzić można, iż aktywa trwałe stanowią 41,4% majątku Grupy, aktywa obrotowe 40,9 %, natomiast aktywa trwałe przeznaczone do zbycia 17,7%. Główną pozycją aktywów trwałych są rzeczowe aktywa trwałe (27,4%), natomiast w aktywach obrotowych dominują należności z tytułu dostaw i usług stanowiące na dzień bilansowy 33,8% sumy bilansowej. Wartość tych należności kształtuje się na poziomie wyższym o 17,8 p.p. w stosunku do ubiegłego roku, natomiast w przypadku rzeczowych aktywów trwałych nastąpił spadek o 5,4 p.p. Na dzień 01.01.2009 rzeczowe aktywa trwałe stanowiły 0,53 % sumy bilansowej, natomiast należności z tytułu dostaw i usług 15,3 %. Udział kapitału własnego w pasywach nie zmienił się i w latach 2009-2010 ukształtował się na poziomie 22,9% natomiast na dzień 01.01.2009 na poziomie 19,2 %. Wartość kapitału własnego w roku obrotowym 2010 była o 4.308 TPLN większa niż w roku poprzednim. Podobna sytuacja miała miejsce w przypadku kolejnej istotnej pozycji pasywów, czyli zobowiązań krótkoterminowych. Ich wartość w roku 2010 zwiększyła się o TPLN 8.413 w stosunku do roku 2009, a udział w sumie bilansowej pozostał na poziomie około 44,6%.

Analizując pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów widoczny jest wzrost zarówno przychodów ze sprzedaży o 48,6%, jak i kosztów działalności operacyjnej o 52,4%. Szybszy wzrost kosztów operacyjnych niż przychodów nie spowodował jednak zmniejszenie zysku ze sprzedaży, który wzrósł z TPLN 5.034 w roku 2009, do TPLN 6.146 w roku obrotowym 2010. Pozostałe przychody i koszty operacyjne charakteryzowały się tendencją malejącą w stosunku do poprzedniego okresu. Wartość pozostałych przychodów i kosztów spadała szybciej (o 36 %) niż pozostałych kosztów operacyjnych (o 48,7 %), jednak wpływ skutków operacji zaklasyfikowanych do pozostałej działalności operacyjnej na wynik finansowy był nadal dodatni i wynosił TPLN 550. Spowodowało to wygenerowanie zysku z działalności operacyjnej w roku 2010 na poziomie TPLN 6.696. Wynik finansowy z działalności operacyjnej został korygowany o stratę z działalności finansowej (TPLN 1.816) oraz podatek dochodowy grupy dając na koniec roku zysk netto w kwocie TPLN 4.284.

Uzyskane wyniki z poszczególnych rodzajów działalności wykazane w skonsolidowanym sprawozdaniu z całkowitych dochodów za badany okres:

	TPLN
wynik z działalności operacyjnej	6 146
wynik z działalności pozostałej operacyjnej	550
wynik z działalności finansowej	-1 816
podatek dochodowy - część bieżąca	491
podatek dochodowy - część odroczone	113
zyski (straty) akcjonariuszy niekontrolujących	6
wpłynęły na wynik finansowy netto w kwocie	4 284

Wskaźniki rentowności dla Grupy Kapitałowej PBO Anioła w okresie objętym badaniem sprawozdania finansowego uległy zmniejszeniu. Wynik finansowy w roku 2010 zwiększył się w porównaniu do roku poprzedniego, jednak jego dynamika wzrostu była mniejsza niż w przypadku sumy bilansowej, przychodów ze sprzedaży oraz kapitału własnego. Wszystkie wskaźniki rentowności przyjęły wartości dodatnie i znajdują się w przedziale uznawanym powszechnie za optymalny.

Wskaźniki płynności finansowej w latach 2008-2010 poprawiły się w wyniku wzrostu wartości zapasów oraz należności z tytułu dostaw i usług. Należy uznać, iż wskaźniki płynności finansowej wykazują wartości uznawane za optymalne.

Pogorszeniu uległy wskaźniki efektywności gospodarowania. Cykl obrotu należnościami wydłużył się z 67 do 88 dni w roku obrotowym 2010. Natomiast okres regulowania zobowiązań zwiększył się z 52 do 61 dni.

CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA RAPORTU

3. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA RAPORTU

3.1 Zasady rachunkowości

Jednostka dominująca posiada aktualną dokumentację opisującą stosowane w Grupie Kapitałowej zasady rachunkowości, przyjęte przez Zarząd jednostki dominującej.

Jednostki zależne wchodzące w skład Grupy Kapitałowej stosują zasady rachunkowości, zgodne z Ustawą o Rachunkowości. Sprawozdania finansowe jednostek zależnych, dla celów konsolidacji są przekształcane według zasad rachunkowości stosowanych przez grupę kapitałową.

Sprawozdania finansowe jednostek objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym zostały sporządzone na ten sam dzień bilansowy, co sprawozdanie finansowe jednostki dominującej.

3.2. Podstawa sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, a w sprawach nieuregulowanych powyższymi standardami, zgodnie z wymogami ustawy z 29 września 1994 o rachunkowości wraz z późniejszymi zmianami oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, jak również wymogami odnoszącymi się do emitentów papierów wartościowych dopuszczonych lub będących przedmiotem ubiegania się o dopuszczenie do obrotu na rynku oficjalnych notowań giełdowych.

Podstawę sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego stanowiła dokumentacja konsolidacyjna obejmująca w szczególności:

- sprawozdania finansowe jednostek powiązanych,
- korekty i wyłączenia dokonywane podczas konsolidacji, niezbędne do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- obliczenia kapitału mniejszości.

Dokumentacja konsolidacyjna jest kompletna i spełnia wymogi rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12.12.2001 w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń sprawozdań finansowych jednostek powiązanych.

3.3.1 Metodologia konsolidacji

Jednostka dominująca sporządziła skonsolidowane sprawozdanie finansowe metodą pełną obejmującą sprawozdania finansowe następujących jednostek.

a) jednostka dominująca:

Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "Aniola" Spółka Akcyjna

b) jednostki wchodzące w skład grupy kapitałowej:

- PBO Finanse Spółka Akcyjna
- PBO Hydro Spółka Akcyjna
- PBO Elektro Spółka Akcyjna
- "PBO Aniola Inwestycje" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- PBO Projekt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

3.3.2. Badania jednostkowych sprawozdań finansowych jednostek objętych konsolidacją

Spółki PBO "Aniola" S.A., PBO Hydro S.A., PBO Finanse S.A. oraz PBO Elektro S.A. zostały objęte obowiązkowym badaniem biegłego rewidenta za rok obrotowy 2010. Spółki PBO Inwestycje Sp. z o.o. oraz PBO Projekt Sp. z o.o. nie podlegające obowiązkowi badania objęto przeglądem sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2010.

Lp.	Nazwa Jednostki	Rodzaj opinii/raportu biegłego rewidenta	Nazwa podmiotu uprawnionego do badania	Metoda konsolidacji	Zastrzeżenia zawarte w opinii biegłego rewidenta
1.	PBO "Aniola" S.A.	bez zastrzeżeń z objaśnieniem	ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o.	pełna	-
2.	PBO Projekt Sp. z o.o.	bez zastrzeżeń	ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o.	pełna	-
3.	"PBO Aniola Inwestycje" Sp. z o.o.	bez zastrzeżeń z objaśnieniem	ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o.	pełna	-
4.	PBO Finanse S.A.	bez zastrzeżeń	ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o.	pełna	-
5.	PBO Hydro S.A.	bez zastrzeżeń	ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o.	pełna	-
6.	PBO Elektro S.A.	bez zastrzeżeń	ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o.	pełna	-

3.4 Wyłączenia konsolidacyjne

Podczas konsolidacji dokonano wyłączeń wewnątrzgrupowych rozrachunków dotyczących sprzedaży pomiędzy jednostkami grupy kapitałowej, pozostałych wewnątrzgrupowych przychodów i kosztów operacyjnych oraz kosztów i przychodów finansowych. Dokonano także wyłączeń wyników niezrealizowanych przez jednostki objęte konsolidacją, zawartych w wartości aktywów.

Dane, stanowiące podstawę do wyłączeń, uzyskano z ksiąg rachunkowych Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego "Anioła" S.A. i uzgodniono z informacjami uzyskanymi od jednostek zależnych.

3.5 Konsolidacja kapitałów

Kapitałem zakładowym Grupy Kapitałowej jest kapitał zakładowy jednostki dominującej.

Wyliczenie pozostałych składników kapitału własnego grupy kapitałowej dokonano poprzez dodanie do poszczególnych składników kapitału własnego jednostki dominującej odpowiednich składników kapitału własnego jednostki zależnej objętej skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym, odpowiadających procentowemu udziałowi jednostki dominującej w kapitale własnym jednostki zależnej według stanu na dzień bilansowy.

Do kapitału własnego Grupy Kapitałowej włączono tylko te części odpowiednich składników kapitału własnego jednostki zależnej, które powstały od dnia objęcia kontroli nad nią przez jednostkę dominującą.

3.6 Pozostałe elementy skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym zostało sporządzone prawidłowo, zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej zatwierdzonymi przez Unię Europejską.

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych zostało sporządzone prawidłowo. Stwierdzono jego powiązanie z skonsolidowanym bilansem, skonsolidowanym rachunkiem zysków i strat oraz księgami rachunkowymi

Informacja dodatkowa

Informacja dodatkowa stanowiąca integralną składową część skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały opracowane zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej zatwierdzonymi przez Unię Europejską.

Skonsolidowane sprawozdanie Zarządu jednostki dominującej z działalności Grupy

Skonsolidowane sprawozdanie z działalności w roku obrotowym zawiera dane zgodne z danymi skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz obejmuje informacje zgodne z wymogami art. 49 ustawy o rachunkowości oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów

3.7 Zdarzenia po dniu bilansowym

Dnia 12 maja 2011 roku Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. (GPW) uchwałą nr 611/2011 postanowił dopuścić do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 3.516.000 akcji zwykłych na okaziciela serii A, B i C o wartości nominalnej 0,1 zł każda oraz 1.400.000 praw do akcji zwykłych na okaziciela serii C o wartości nominalnej 0,1 zł każda. Dopuszczenie do obrotu zostało obwarowane podwyższeniem przez PBO "Anioła" S.A. kapitału podstawowego w wyniku emisji akcji serii C.

Dnia 16 maja 2011 roku Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. uchwałą nr 623/2011 postanowił wprowadzić z dniem 18 maja 2011 roku w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 1.400.000 praw do akcji zwykłych na okaziciela serii C spółki PBO "Anioła" S.A. o wartości nominalnej 0,10 zł każda, oznaczonych przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. kodem PLPBONL00021. Prawa do akcji PBO "Anioła" S.A. będą notowane w systemie notowań ciągłych.

Poza wyżej wymienionymi nie stwierdzono innych zdarzeń po dniu bilansowym mających istotny wpływ na sumę bilansową lub wysokość wyniku finansowego Grupy Kapitałowej za rok badany.

3.8 Wnioski z przeprowadzonego badania

Na podstawie przeprowadzonego badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "Anioła" Spółka Akcyjna, z siedzibą w Kostrzynie Wielkopolskim stwierdza się, że:

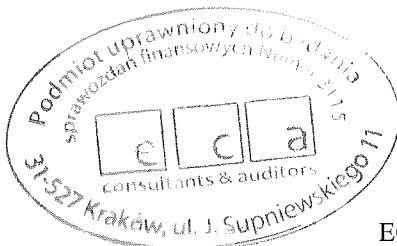
1. skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2010 zostało sporządzone prawidłowo, dane zawarte w sprawozdaniu finansowym są zgodne z odpowiednimi saldami i obrotami w księgach rachunkowych,
2. skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało podpisane przez upoważnione osoby,
3. nie wystąpiły zjawiska i zdarzenia wskazujące na naruszenie obowiązującego prawa.

Wynik badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "Anioła" Spółka Akcyjna za rok obrotowy 2010 biegły rewident przedstawił w swojej opinii.

Wydano opinię bez zastrzeżeń z objaśnieniem.

Raport zawiera 21 stron podpisanych przez biegłego rewidenta.


Poznań, 02.06.2011





Anna Paryzek
Biegły rewident
Nr ewidencyjny 12138
Kluczowy biegły rewident
przeprowadzający badanie w imieniu
ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o.
Nr 3115

ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o.



Piotr Woźniak
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
Nr ewidencyjny 11625