



Sprawozdanie Zarządu z
działalności Grupy Kapitałowej
ANTI S.A. za I-sze półrocze
2011 roku

Wrocław, 31 sierpnia 2011 r.

Spis treści

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU	1
1. WSTĘP	4
2. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA	4
3. PODSTAWOWE WIELKOŚCI EKONOMICZNO-FINANSOWE ORAZ PERSPEKTYWY ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ ANTI.....	5
<i>Wybrane dane ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego</i>	<i>5</i>
4. OPIS ISTOTNYCH CZYNNIKÓW RYZYKA I ZAGROŻEŃ Z OKREŚLENIEM, W JAKIM STOPNIU SPÓŁKA JEST NA NIE NARAŻONA	6
<i>Ryzyko związane z uzależnieniem spółki z Grupy od wykonawców robót budowlanych.....</i>	<i>6</i>
<i>Ryzyko związane z decyzjami administracyjnymi.....</i>	<i>7</i>
<i>Ryzyko związane z realizacją zamówień publicznych</i>	<i>7</i>
<i>Ryzyko związane z brakiem pozyskania nowych zleceń</i>	<i>7</i>
<i>Ryzyko związane z realizacją nowatorskich projektów</i>	<i>8</i>
<i>Ryzyko konsolidacji branży.....</i>	<i>8</i>
<i>Ryzyko związane z występowaniem niekorzystnych warunków atmosferycznych</i>	<i>9</i>
5. INFORMACJE O PODSTAWOWYCH PRODUKTACH, TOWARACH LUB USŁUGACH WRAZ Z ICH OKREŚLENIEM WARTOŚCIOWYM I ILOŚCIOWYM ORAZ UDZIAŁEM POSZCZEGÓLNYCH PRODUKTÓW, TOWARÓW I USŁUG (JEŻELI SĄ ISTOTNE) ALBO ICH GRUP W SPRZEDAŻY GRUPY KAPITAŁOWEJ OGÓŁEM, A TAKŻE ZMIANACH W TYM ZAKRESIE W ZAKOŃCZONYM OKRESIE OBROTOWYM	9
6. INFORMACJE O RYNKACH ZBYTU, Z UWZGLĘDNIENIEM PODZIAŁU NA RYNKI KRAJOWE I ZAGRANICZNE, ORAZ INFORMACJE O ŹRÓDŁACH ZAOPATRZENIA W MATERIAŁY DO PRODUKCJI, W TOWARY I USŁUGI, Z OKREŚLENIEM UZALEŻNIENIA OD JEDNEGO LUB WIĘCEJ ODBIORCÓW I DOSTAWCÓW, A W PRZYPADKU GDY UDZIAŁ JEDNEGO ODBIORCY LUB DOSTAWCY OSIĄGA CO NAJMNIEJ 10% PRZYCHODÓW ZE SPRZEDAŻY OGÓŁEM – NAZWY (FIRMY) DOSTAWCY LUB ODBIORCY, JEGO UDZIAŁ W SPRZEDAŻY LUB ZAOPATRZENIU ORAZ JEGO FORMALNE POWIĄZANIA Z EMITENTEM.....	10
7. INFORMACJE O ZAWARTYCH UMOWACH ZNACZĄCYCH DLA DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ, W TYM ZNANYCH UMOWACH ZAWARTYCH POMIĘDZY AKCJONARIUSZAMI, UMOWACH UBEZPIECZENIA, WSPÓŁPRACY LUB KOOPERACJI.....	10
8. INFORMACJE O POWIĄZANIACH ORGANIZACYJNYCH LUB KAPITAŁOWYCH SPÓŁEK GRUPY KAPITAŁOWEJ Z INNymi PODMIOTAMI ORAZ OKREŚLENIE GŁÓWNYCH INWESTYCJI KRAJOWYCH I ZAGRANICZNYCH (PAPIERY WARTOŚCIOWE, INSTRUMENTY FINANSOWE, WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE ORAZ NIERUCHOMOŚCI), W TYM INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH DOKONANYCH POZA JEGO GRUPĄ JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ORAZ OPIS METOD ICH FINANSOWANIA	12
9. INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ SPÓŁKĘ LUB JEDNOSTKĘ OD NIEJ ZALEŻNĄ JEDNEJ LUB WIELU TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI, JEŻELI POJEDYNCZO LUB ŁĄCZNIE SĄ ONE ISTOTNE I ZOSTAŁY ZAWARTE NA INNYCH WARUNKACH NIŻ RYNKOWE.	12
10. INFORMACJE O ZACIĄGNIĘTYCH I WYPOWIEDZIANYCH W I PÓŁROCZU 2011 ROKU UMOWACH DOTYCZĄCYCH KREDYTÓW I POŻYCZEK	12
11. INFORMACJE O UDZIELONYCH I OTRZYMANYCH W I PÓŁROCZU 2010 ROKU PORĘCZENIACH I GWARANCJACH	12
12. OPIS WYKORZYSTANIA WPŁYWÓW Z EMISJI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH DO CHWILI SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI	13
13. OCENA DOTYCZĄCA ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI.....	13
14. OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE.	14
15. ZMIANY W PODSTAWOWYCH ZASADACH ZARZĄDZANIA GRUPĄ KAPITAŁOWĄ	14
16. INFORMACJE O UMOWACH ZAWARTYCH MIĘDZY SPÓŁKAMI GRUPY KAPITAŁOWEJ A OSOBAMI ZARZĄDZAJĄCYMI, PRZEWIDUJĄCYCH REKOMPENSATĘ W PRZYPADKU ICH REZYGNACJI LUB ZWOLNIENIA Z ZAJMOWANEGO STANOWISKA BEZ WAŻNEJ PRZYCZYNY LUB GDY ICH ODWOŁANIE LUB ZWOLNIENIE NASTĘPUJE Z POWODU POŁĄCZENIA SPÓŁEK PRZEZ PRZEJĘCIE.....	14
17. ŁĄCZNA WARTOŚĆ WYNAGRODZEŃ I NAGRÓD (W PIENIĄDZU I W NATURZE), WYPŁACONYCH LUB NALEŻNYCH, ODRĘBNI DLA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH PODMIOT DOMINUJĄCY I Z TYTUŁU PEŁNIENIA FUNKCJI WE WŁADZACH JEDNOSTEK ZALEŻNYCH, WSPÓŁZALEŻNYCH I STOWARZYSZONYCH.....	14
18. INFORMACJE O ZNANYCH SPÓŁCE UMOWACH (W TYM RÓWNIEŻ ZAWARTYCH PO DNIU BILANSOWYM), W WYNIKU KTÓRYCH MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI NASTĄPIĆ ZMIANY W PROPORCJACH POSIADANYCH AKCJI PRZEZ DOTYCZĄCYCH AKCJONARIUSZY	14

19.	INFORMACJE O SYSTEMIE KONTROLI PROGRAMÓW AKCJI PRACOWNICZYCH.....	14
20.	OPIS ISTOTNYCH POZYCJI POZABILANSOWYCH W UJĘCIU PODMIOTOWYM, PRZEDMIOTOWYM I WARTOŚCIOWYM	14
21.	INFORMACJE O ZAWARCIU Z PODMIOTEM UPRAWNIONYM DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH UMOWY O DOKONANIE BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	15

1. Wstęp

Sprawozdanie Zarządu na temat działalności grupy kapitałowej Anti S.A. oraz zasad sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostało sporządzone na podstawie § 92 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim.

Sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości z zastrzeżeniem, że istnieją okoliczności wskazujące na możliwość wystąpienia zagrożenia kontynuowania działalności Spółki dominującej.

2. Opis organizacji grupy kapitałowej Emitenta

Anti S.A. zajmuje pozycję dominującą w Grupie Kapitałowej Anti. Konsolidacją na dzień 30 czerwca 2010 roku objęto podmiot dominujący i spółkę zależną Salida sp. z o.o.

Spółka pod firmą Salida sp. z o.o. rozpoczęła działalność w dniu 1 października 2009 roku. Jedynym udziałowcem jest Anti S.A. Przedmiotem działalności spółki Salida sp. z o.o. było:

- Zarządzanie nieruchomościami na zlecenie
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami
- Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi
- Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek
- Działalność rachunkowo-księgowa, doradztwo podatkowe

Spółka Salida powstała poprzez organizacyjne wydzielenie z Anti S.A. działalności związanej z zarządzaniem nieruchomościami.

Dnia 26.07.2011 roku Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego zarejestrował zmiany dotyczące nazwy spółki zależnej „Salida” sp. z o.o. oraz zmiany w zakresie przedmiotu działalności tej spółki. Nowa nazwa spółki to „Promenada” sp. z o.o. a główny zakres jej działalności to produkcja i sprzedaż nawierzchni mineralnych i kamiennych oraz produkcja i sprzedaż elementów małej architektury.

Dodatkowo w dniu 19 sierpnia 2011 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki wyraziło zgodę na zbycie przez Spółkę trzech zorganizowanych części przedsiębiorstwa (ZCP) Spółki - wyodrębnionych organizacyjnie i funkcjonalnie części przedsiębiorstwa zajmujących się: pielęgnacją, projektowaniem i zakładaniem terenów zieleni, budownictwem oraz usługami porządkowymi. Zbycie ZCP nastąpi poprzez wniesienie ich aportem do nowo utworzonych spółek z ograniczoną odpowiedzialnością z wyłącznym udziałem ANTI SA z siedzibą w Wysokiej. Celem przeprowadzanej restrukturyzacji organizacyjnej Spółki ANTI S.A., polegającej na zbyciu do spółek zależnych zorganizowanych części przedsiębiorstwa, czyli wyodrębnionych organizacyjnie i funkcjonalnie poszczególnych linii biznesowych, jest optymalizacja wykorzystania posiadanych przez Spółkę ANTI zasobów ludzkich oraz finansowo-rzeczowych. Każda z nowych Spółek, zgodnie ze swoimi

kompetencjami, będzie realizowała zadania wynikające z profilu biznesowego Spółki i nie będzie narażona na ponoszenie kosztów wystąpienia ewentualnych ryzyk związanych z innymi obszarami działalności ANTI S.A. Ewentualne zaburzenia w funkcjonowaniu jednej linii biznesowej nie będą miały wpływu na działania innych obszarów dzięki dywersyfikacji ryzyka gospodarczego. Struktura taka zapewni również jasny podział odpowiedzialności za realizację działań postawionych przed Spółkami, ułatwi też poszczególnym Spółkom pozyskanie finansowania na realizację projektów. Spółki będą rozliczać się pomiędzy sobą na zasadach cen wewnętrznych co spowoduje ujednolicenie i zoptymalizowanie kosztów wynajmu zasobów pomiędzy podmiotami wchodzącymi w skład Grupy Kapitałowej.

3. Podstawowe wielkości ekonomiczno-finansowe oraz perspektywy rozwoju działalności Grupy Kapitałowej Anti

Wybrane dane ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego

	Okres zakończony 30/06/2011	Okres zakończony 30/06/2010
	PLN'000	PLN'000
Działalność kontynuowana		
Przychody ze sprzedaży	17 945	21 585
Koszt własny sprzedaży	16 546	21 677
Zysk (strata) brutto na sprzedaży	1 399	-92
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-468	-3 220
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-946	-3 449
Zysk (strata) netto	-962	-3 042
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	-3 271	1 150
Środki pieniężne netto (wydane) / wygenerowane w związku z działalnością inwestycyjną	-14	-1 539
Środki pieniężne netto wykorzystane w działalności finansowej	1 930	192
Aktywa trwałe	8 621	10 621
Aktywa obrotowe	15 938	12 822
Aktywa razem	24 559	23 443
Razem kapitał własny	2 241	3 264
Zobowiązania długoterminowe	2 529	2 967
Zobowiązania krótkoterminowe	19 789	17 212
Pasywa razem	24 559	23 443

Przychody ze sprzedaży osiągnięte przez Grupę Kapitałową Anti w I półroczu 2011 roku wyniosły 19.945 tys. zł. Wynik finansowy netto ukształtował się na poziomie -962 tys. zł, w tym wynik finansowy jednostki dominującej wyniósł -950 tys. zł netto

Na ujemny wynik finansowy wypracowany przez Grupę w I półroczu 2011 roku znaczący wpływ miały:

- i. Strata poniesiona przez Spółkę dominującą w kwocie -950 tys. zł, na którą złożyły się:
 - Przychody ze sprzedaży usług w zakresie architektury krajobrazu, pielęgnacji zieleni oraz usług porządkowych w wysokości 17.946,8 tys. zł, co przy kosztach świadczenia tych usług na poziomie 16.546,3 tys. zł pozwoliło Spółce wypracować dodatni wynik na działalności podstawowej w kwocie 1.400,5 tys. zł i rentowność sprzedaży na poziomie 8,5%,
 - Koszty ogólnego zarządu i administracji na poziomie 1.397,1 tys. zł, w tym:
 - Koszty wynagrodzeń w wysokości 742,5 tys. zł (które w I półroczu 2010 roku wyniosły 866,7; spadek kosztów wynagrodzeń o 14% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego wynika z optymalizacji zatrudnienia i dostosowywania go do bieżących potrzeb realizacyjnych Grupy),
 - Koszty usług doradztwa prawnego, finansowego, personalnego, public relations w wysokości 230,9 tys. zł (302,1 tys. zł w I poł. 2010 r.),
 - Koszty najmu i utrzymania biura w wysokości 135,0 tys. zł (161,2 w analogicznym okresie 2010 r.)
 - Koszty amortyzacji w wysokości 99,8 tys. zł, (90,6 tys. zł w I półroczu 2010 r.)
 - Pozostałe koszty ogólnego zarządu i administracji w kwocie 188,9 tys. zł (369,83 tys. zł w I półroczu 2010 r.),
 - Utworzenie rezerw na trwające procesy sądowe,
 - Utworzenie odpisów aktualizujących należności,
- ii. Strata poniesiona przez Spółkę zależną w kwocie -12 tys. zł,

4. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń z określeniem, w jakim stopniu Spółka jest na nie narażona

Ryzyko związane z uzależnieniem spółki z Grupy od wykonawców robót budowlanych

Anti S.A. w ramach realizacji usług budowlanych powierza część prac wyspecjalizowanym przedsiębiorstwom budowlanym. Mimo wykonywania bieżącej kontroli nad przebiegiem prac zleconych, Spółka nie może zagwarantować, iż zlecone prace zostaną wykonane rzetelnie i terminowo. W przypadku niewywiązania się firm podwykonawczych z umów możliwe jest opóźnienie robót lub ich nieprawidłowe wykonanie, które mogą skutkować opóźnieniem w realizacji poszczególnych projektów. Konsekwencją opóźnień może być wzrost kosztów poszczególnych

realizacji lub naliczenie kar umownych z tytułu opóźnień. Niedotrzymanie terminu realizacji może mieć konsekwencje w postaci braku możliwości otrzymania niezbędnych referencji koniecznych do składania ofert w sektorze zamówień publicznych. W celu minimalizacji tego ryzyka Spółka dokonuje okresowej oceny dostawców materiałów, towarów i usług pod kątem kompletności dostaw, występujących wad, terminowości dostaw i wykonania usług, reakcji na konieczność dostaw i wykonywania usług w trybie specjalnym, reakcji na zgłaszane reklamacje, posiadanych atestów, świadectw i certyfikatów oraz doświadczenia zawodowego wykonawców. Ocena ta stanowi podstawę dla określenia wiarygodnych i rzetelnych partnerów do współpracy.

Ryzyko związane z decyzjami administracyjnymi

Długotrwały proces uzyskiwania niezbędnych do funkcjonowania decyzji administracyjnych oraz brak planów zagospodarowania przestrzennego stanowi istotny czynnik ryzyka w realizacji planowanych inwestycji. Grupa nie jest w stanie zapewnić, że wymagane zezwolenia, zgody lub pozwolenia związane z działalnością podmiotów z Grupy zostaną przez nie uzyskane bądź że zostaną uzyskane w terminie. Nieuzyskanie takich zezwoleń, zgód lub pozwoleń może mieć negatywny wpływ na zdolność Spółki do realizacji projektów, a tym samym na działalność i wyniki finansowe Grupy Kapitałowej.

Ryzyko związane z realizacją zamówień publicznych

Istotna część kontraktów Anti S.A. pozyskiwana jest w trybie zamówień publicznych. Do nabywania usług tą drogą zobowiązane są podmioty sektora publicznego (m.in. jednostki samorządu terytorialnego, jednostki służby zdrowia, przedsiębiorstwa użyteczności publicznej). Obowiązująca procedura zamówień publicznych zawiera kryteria oraz obostrzenia, których niespełnienie może wykluczyć oferenta z przetargu. Jednym z nich jest przepis mówiący, iż jeśli podmiot nie wywiąże się należycie z kontraktu zawartego w drodze zamówień publicznych, nie będzie mógł startować w kolejnych przetargach nawet przez okres 3 lat (Ustawa z dnia 29.01.2004 roku - Prawo Zamówień Publicznych, Dz. U. z 2007 roku nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami). W celu ograniczenia tego ryzyka Spółka ocenia kontrakty pod względem możliwości ich należytego wykonania już na etapie przystępowania do przetargu. Nie dopuszcza się do podpisania umów, które zawierają niemożliwe do spełnienia przez Spółkę warunki lub które mogłyby skutkować rozwiązaniem kontraktu, a każdy realizowany projekt jest na bieżąco monitorowany w celu zminimalizowania ryzyka nienależytego wykonania.

Ryzyko związane z brakiem pozyskania nowych zleceń

Działalność podmiotu dominującego Grupy Kapitałowej polega w znacznym stopniu na pozyskiwaniu zleceń na wykonanie prac z zakresu tzw. „małej

architektury” w wyniku postępowań przetargowych. Taki sposób pozyskiwania zleceń stanowiących podstawę przychodów Anti S.A. powoduje powstanie ryzyka braku tych zleceń na skutek składania niekonkurencyjnych ofert w przetargach.

Dotychczasowy rozwój Spółki bazował na składaniu konkurencyjnych ofert i wygrywaniu postępowań przetargowych. Wieloletni okres obecności na rynku oraz zgromadzone w tym czasie doświadczenie i umiejętności w zakresie przygotowywania konkurencyjnych ofert powoduje, że ryzyko związane z brakiem nowych zleceń należy uznać za stosunkowo niewielkie. Podkreślenia wymaga również fakt, iż na rynku małej architektury oraz kształtowania i pielęgnacji terenów zielonych ilość ogłaszanych przetargów w celu udzielenia zamówienia stale rośnie, co związane jest m.in. ze wzrastającym wykorzystaniem przez samorządy i jednostki im podległe środków pochodzących z funduszy europejskich. Zapewnia to ciągły dostęp do nowych zleceń.

Dodatkowo, w celu ograniczenia uzależnienia się od zleceń pozyskiwanych tą drogą Emitent planuje rozszerzenie swojej działalności na kolejne dwa segmenty: segment B2B oraz prywatny, gdzie kontrakty będą pozyskiwane w drodze indywidualnych negocjacji.

Ryzyko związane z realizacją nowatorskich projektów

Ze względu na to, iż każdy nowopowstający obiekt małej architektury ma w znacznej mierze cechy prototypu (inna architektura, inne materiały, nowa technologia, inne usytuowanie względem obiektów sąsiednich itp.) - każdy z projektów jest nowatorską realizacją w skali kraju. W związku z tym istnieje ryzyko popełnienia błędu przy realizacji nowych projektów, mimo posiadanego wieloletniego doświadczenia w branży. W celu zminimalizowania tego zagrożenia Grupa Kapitałowa kładzie szczególny nacisk na współpracę wyłącznie z doświadczonymi podwykonawcami oraz wykorzystanie własnych wypracowanych w toku wieloletniej działalności rozwiązań.

Ryzyko konsolidacji branży

Procesy konsolidacyjne w branży mogą spowodować pogorszenie sytuacji Anti S.A. na rynku poprzez połączenie lub umocnienie się kilku silnych firm budowlanych oraz jednocześnie ograniczenie znaczenia pozostałych podmiotów. Sytuacja ta może zagrozić aktualnej pozycji rynkowej Spółki i zmusić ją do ponoszenia znacznych kosztów związanych z utrzymaniem dotychczasowych i pozyskaniem nowych klientów.

W celu zmniejszenia tego ryzyka Spółka konsekwentnie realizuje strategię rozszerzenia działalności na całą Polskę, a także planuje zwiększenie portfela usług o nowe obszary, m.in. w poprzez akwizycje podmiotów funkcjonujących w branży.

Ryzyko związane z występowaniem niekorzystnych warunków atmosferycznych

Specyfiką działania Emitenta jest duże uzależnienie prowadzonych prac od warunków atmosferycznych. Część prac związanych z realizacją projektu budowlanego musi zostać wykonana w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Nieprzychylna aura może doprowadzić do przekroczenia harmonogramów realizowanych projektów, a co za tym idzie do nieplanowanego wzrostu kosztów i obniżenia wyniku finansowego.

5. Informacje o podstawowych produktach, towarach lub usługach wraz z ich określeniem wartościowym i ilościowym oraz udziałem poszczególnych produktów, towarów i usług (jeżeli są istotne) albo ich grup w sprzedaży Grupy Kapitałowej ogółem, a także zmianach w tym zakresie w zakończonym okresie obrotowym

Grupa Kapitałowa Anti specjalizuje się w kompleksowej realizacji projektów z zakresu:

- małej architektury
- kształtowania i pielęgnacji terenów zielonych
- usług porządkowych
- zarządzania nieruchomościami

Dominującą część przychodów Grupy Kapitałowej Anti generuje działalność w zakresie małej architektury. Zgodnie z opublikowaną strategią na lata 2010-2012 działalność w zakresie zarządzania nieruchomościami jest wygaszana.

	Przychody		Zysk w segmencie	
	Okres zakończony 30/06/2011	Okres zakończony 30/06/2010	Okres zakończony 30/06/2011	Okres zakończony 30/06/2010
	PLN'000	PLN'000	PLN'000	PLN'000
Działalność kontynuowana				
Działalność budowlana	17 946	21 321	1 399	-233
Zarządzanie nieruchomościami	-1	264	0	169
Razem przychody z działalności kontynuowanej / zysk brutto na sprzedaży	17 945	21 585	1 399	-64

6. Informacje o rynkach zbytu, z uwzględnieniem podziału na rynki krajowe i zagraniczne, oraz informacje o źródłach zaopatrzenia w materiały do produkcji, w towary i usługi, z określeniem uzależnienia od jednego lub więcej odbiorców i dostawców, a w przypadku gdy udział jednego odbiorcy lub dostawcy osiąga co najmniej 10% przychodów ze sprzedaży ogółem – nazwy (firmy) dostawcy lub odbiorcy, jego udział w sprzedaży lub zaopatrzeniu oraz jego formalne powiązania z emitentem

Grupa Kapitałowa Anti działa wyłącznie na rynku krajowym. Do głównych odbiorców usług świadczonych w zakresie małej architektury oraz kształtowania i pielęgnacji terenów zielonych w I półroczu 2011 roku należały przede wszystkim samorządy oraz jednostki im podległe, a także zakłady użyteczności publicznej. Spółka dominująca świadczyła także jako podwykonawca usługi utrzymania czystości na rzecz podmiotów prywatnych, w oparciu o zawarte przez nie umowy z jednostkami publicznymi. Żadna ze spółek Grupy Kapitałowej nie jest uzależniona od żadnego z pojedynczych odbiorców usług. W I półroczu 2011 roku odbiorcami usług, których udział w przychodach ze sprzedaży Grupy osiągnął poziom 10% były:

- Miasto Jelenia Góra
- Gmina Miejska Polanica-Zdrój

Wymienione podmioty nie są powiązane z Anti S.A. ani ze spółką zależną Salida sp. z o.o. Spółki Grupy nie są także uzależnione od żadnego z dostawców materiałów, towarów ani usług.

7. Informacje o zawartych umowach znaczących dla działalności Grupy Kapitałowej, w tym znanych umowach zawartych pomiędzy akcjonariuszami, umowach ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji

- Podpisanie w dniu 12 kwietnia 2011 r. umowy z Gminą Miejską Lubin na wykonanie zadania pn. „Utrzymanie zieleni w pasach drogowych Gminy Miejskiej Lubin”. Wartość wynagrodzenia za wykonane roboty: 248.685,21 PLN brutto
- Podpisanie w dniu 08 marca 2011 roku z Jeronimo Martins Dystrybucja S.A. z siedzibą w Kostrzynie, przedwstępnej umowy sprzedaży niezabudowanej nieruchomości o powierzchni 5.004 m² położonej we wsi Wysoka, gmina Kobierzyce za cenę 3.521.490,00 brutto.
- Podpisanie w dniu 19 kwietnia 2011 r. z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu umowy na wykonanie zadania pn. „Budowa pomnika rotmistrza Witolda Pileckiego we Wrocławiu”. Wartość wynagrodzenia za wykonane roboty: 224.225,59 PLN brutto
- Podpisanie w dniu 21 kwietnia 2011 r. z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu umowy na wykonanie zadania pn. „Montaż, pielęgnacja nasadzeń oraz demontaż 71 sztuk kwietników zawieszonych na latarniach”. Wartość wynagrodzenia za wykonane prace: 211 176, 72 PLN brutto

- Podpisanie w dniu 4 maja 2011 r. umowy z firmą KARMAR S.A. z siedzibą w Warszawie na wykonanie kompleksowo zieleni na ul. Lotniczej i ul. Drzymały we Wrocławiu, w ramach wykonywanych przez KARMAR S.A., na zlecenie spółki MOSTASTAL WARSZAWA S.A., lidera konsorcjum, robót związanych z „Przebudową ul. Lotniczej w ciągu drogi krajowej nr 94 we Wrocławiu – etap II” oraz „Budową ul. Drzymały na odcinku pomiędzy łącznicami węzła ul. Lotniczej z dk nr 94” obejmujących przebudowę układu drogowego wraz z niezbędną infrastrukturą. Za wykonane prace ANTI S.A. otrzyma wynagrodzenie w wysokości 965.000,00 zł netto.
- Podpisanie w dniu 13 maja 2011 r. umowy z firmą Zamek Kliczków sp. z o.o. z siedzibą w Kliczkowie na „Modernizację dwóch zabudowań folwarcznych pod hotel w Kliczkowie”. Za wykonane prace Anti S.A. otrzyma wynagrodzenie w wysokości 9.857.524,93 zł brutto.
- Podpisanie w dniu 9 czerwca 2011 r. umowy z Uniwersytetem Przyrodniczym we Wrocławiu na wykonanie robót budowlanych pn. „Rewaloryzacja i budowa ścieżek przyrodniczo- edukacyjnych wraz z nasadzeniami roślinności rodzimej w ramach projektu pt. „Przystosowanie zespołu parkowego Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu do celów edukacji ekologicznej społeczeństwa” w Pawłowicach we Wrocławiu. Za wykonane prace Anti S.A. otrzyma wynagrodzenie w wysokości 2.369.324,25 zł brutto.
- Podpisanie w dniu 14 lipca 2011 r. umowy z Miastem Jelenia Góra na „Przebudowę fontanny wraz z zagospodarowaniem terenu u zbiegu ulic Al. Wojska Polskiego i Wolności”. Za wykonane prace Anti S.A. otrzyma wynagrodzenie w wysokości 990.000 zł brutto.
- Podpisanie w dniu 1 sierpnia 2011 r. umowy ze Skanska S.A. na wykonanie robót jako podwykonawca w ramach realizacji projektu „Budowa Biblioteki Głównej Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego/Fryderyka Joliot-Curie. Za wykonane prace Anti S.A. otrzyma wynagrodzenie w wysokości 227.493,94 zł netto.
- Podpisanie w dniu 6 sierpnia umowy z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu na wykonanie zadania pn. Zagospodarowanie terenu Wzgórza Polskiego – Bastionu Ceglarskiego przy ul. Purkyniego we Wrocławiu. Wartość wynagrodzenia za wykonane roboty to 1.592.672,02 PLN.
- Podpisanie w dniu 19 sierpnia 2011 r. umowy z firmą Usługi Kamieniarskie „Loniek” Leszek Żmuda z siedzibą w Cukrówce gm. Chlewiska na wykonanie gloriety i mostu w ramach projektu „Przystosowanie zespołu parkowego Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu do celów edukacji ekologicznej społeczeństwa” w Pawłowicach we Wrocławiu. Wartość umowy 208.000 zł netto.
- Podpisanie w dniu 23 sierpnia 2011 r. umowy na zlecenie firmie Granitex prac budowlano-kamieniarskich polegających na wykonaniu dostawie i montażu fontann oraz słupów ogrodzeniowych w ramach realizowanego przez Anti S.A. zadania „Rewitalizacja Parku Zdrojowego w Uzdrowisku Cieplice.

8. Informacje o powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych spółek Grupy Kapitałowej z innymi podmiotami oraz określenie głównych inwestycji krajowych i zagranicznych (papiery wartościowe, instrumenty finansowe, wartości niematerialne i prawne oraz nieruchomości), w tym inwestycji kapitałowych dokonanych poza jego grupą jednostek powiązanych oraz opis metod ich finansowania

Anti S.A. jest jednostką dominującą w Salida sp. z o.o., w której posiada 100% udziałów. Spółka nie dokonywała inwestycji kapitałowych za granicą. W pierwszym półroczu 2011 r. Spółka Anti S.A. założyła Spółki z o.o. Anti 1, Anti 2, Anti 3 i Formica. Na dzień 30 czerwca 2011 r. nie prowadziły one jeszcze żadnej działalności.

9. Informacje o zawarciu przez Spółkę lub jednostkę od niej zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

W I półroczu 2011 roku spółki Grupy Kapitałowej Anti nie zawierały istotnych transakcji z podmiotami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe.

10. Informacje o zaciągniętych i wypowiedzianych w I półroczu 2011 roku umowach dotyczących kredytów i pożyczek

W I półroczu 2011 roku Anti S.A. zawarła niżej wymienione umowy kredytowe:

- Umowa na kredyt obrotowy z Getin Bank S.A. w rachunku bieżącym z dnia 27 stycznia 2011 r. na kwotę 825.000 zł, oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 3,90%,
- Umowa na kredyt obrotowy z Getin Bank S.A. w rachunku bieżącym z dnia 16 lutego 2011 r. na kwotę 755.000 zł, oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 3,90%,

Łączne zadłużenie nominalne z tytułu zaciągniętych kredytów na dzień 30 czerwca 2011 roku wynosi 1.364,3 tys. zł.

11. Informacje o udzielonych i otrzymanych w I półroczu 2010 roku poręczeniach i gwarancjach

W I półroczu 2010 roku spółki Grupy Kapitałowej Anti nie udzielały poręczeń ani gwarancji.

Spółka dominująca otrzymała gwarancje ubezpieczeniowe zapłaty wadium oraz gwarancje ubezpieczeniowe należytego wykonania kontraktów oraz usunięcia wad i usterek.

12. Opis wykorzystania wpływów z emisji papierów wartościowych do chwili sporządzenia sprawozdania z działalności

W II kwartale 2010 roku na podstawie podjętej Uchwały Zarządu nr 9/2010 z dnia 04.05.2010 oraz Uchwały Zarządu nr 12/2010 z dnia 21.05.2010 Anti S.A. dokonała emisji i przydziału Obligacji serii A.

Obligacje zostały zaoferowane inwestorom zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w trybie emisji niepublicznej wyłącznie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Celem emisji obligacji było finansowanie bieżącej działalności Spółki. Rodzaj wyemitowanych obligacji: roczne, odsetkowe; wielkość emisji: 2.835 sztuk obligacji o łącznej wartości nominalnej 2.835.000 zł. Wartość nominalna obligacji wynosi 1.000 zł i równa jest cenie emisyjnej. Oprocentowanie obligacji zostało ustalone na poziomie 10 % p.a. Obligacje nie zostały wykupione w dniu 9 czerwca 2011 roku. Odsetki zostały wypłacane w dniu 9 czerwca 2011 roku. Obligacje są niezabezpieczone. Od dnia 10 czerwca 2011 r. obligacje są oprocentowane według wartości odsetek ustawowych czyli 13%. Obligacje nie uprawniają obligatariuszy do otrzymywania świadczeń niepieniężnych. Obligacje zostaną spłacone ze środków uzyskanych ze sprzedaży gruntu posiadanego przez Spółkę.

W dniu 29 lipca br. Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego o 220.000,- zł poprzez emisję 2.200.000 akcji serii E o wartości nominalnej 0,10 zł i wartości emisyjnej 1,00 zł każda. Środki pozyskane z emisji akcji w kwocie 2.200.000,- zł przeznaczone zostały zgodnie z założeniami emisji na finansowanie bieżącej działalności Spółki.

13. Ocena dotycząca zarządzania zasobami finansowymi

Na koniec I półrocza 2011 roku Grupa wygenerowała stratę netto na poziomie - 950 tys. zł. Zarząd potwierdza możliwość wystąpienia trudności z utrzymaniem płynności Grupy. Zaistniała sytuacja finansowa Grupy może mieć negatywny wpływ na dostępność do zewnętrznych źródeł finansowania zarówno bieżącej działalności jednostki, jak również planowanych projektów inwestycyjnych. Tym samym ograniczenie możliwości finansowania zawartych kontraktów może przyczynić się do wystąpienia zagrożenia kontynuowania działalności. W związku z powyższym, do podstawowych zadań Zarządu w 2011 roku należy restrukturyzacja zadłużenia krótkoterminowego, a przede wszystkim pozyskanie dodatkowych zewnętrznych źródeł finansowania. Zarząd planuje też restrukturyzację majątkową Grupy polegającą na sprzedaży nieoperacyjnych aktywów Grupy, w tym:

- nieruchomości gruntowej,
- pozostałego do sprzedaży lokalu mieszkalnego,
- niewykorzystywanych środków trwałych.

14. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W prezentowanym okresie sprawozdawczym znaczący wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki finansowe miały niższe niż założone marże głównie na realizacjach budowlanych, wysokie koszty finansowe oraz utworzenie rezerw na kary umowne związane z inwestycją w Kołobrzegu i toczące się sprawy sądowe.

15. Zmiany w podstawowych zasadach zarządzania Grupą Kapitałową

W prezentowanym okresie nie nastąpiły zmiany w zasadach zarządzania Grupą Kapitałową.

16. Informacje o umowach zawartych między spółkami Grupy Kapitałowej a osobami zarządzającymi, przewidujących rekompensatę w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub gdy ich odwołanie lub zwolnienie następuje z powodu połączenia spółek przez przejęcie

Nie występują.

17. Łączna wartość wynagrodzeń i nagród (w pieniądzu i w naturze), wypłaconych lub należnych, odrębnie dla osób zarządzających i nadzorujących podmiot dominujący i z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych

Łączna wartość wynagrodzenia wypłaconego osobom zarządzającym to 160.720,00 zł.
Łączna wartość wynagrodzenia wypłaconego osobom nadzorującym to 34.500,00 zł

18. Informacje o znanych Spółce umowach (w tym również zawartych po dniu bilansowym), w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy

Na dzień bilansowy umowy takie nie występują.

19. Informacje o systemie kontroli programów akcji pracowniczych

Nie dotyczy.

20. Opis istotnych pozycji pozabilansowych w ujęciu podmiotowym, przedmiotowym i wartościowym

Nie występują.