



94-250 Łódź, ul. Żniwna 10/14, Tel. (+48 42) 617 71 00, fax (+48 42) 617 71 32
NIP: 725-10-17-332, KRS NR.: 0000039036, REGON: 471127885

www.redan.com.pl

**INFORMACJA DODATKOWA
DO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
ZA ROK 2011**

Łódź, 16 kwietnia 2012 r.

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

Spis treści

1. Informacje dotyczące Spółki	3
2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania, informacja o zmianach stosowanych zasad rachunkowości	4
3. Zarządzanie kapitałem i ryzykiem finansowym	13
4. Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez emitenta gwarancjach i poręczeniach	15
5. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli	16
6. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie	16
7. Poniesione nakłady inwestycyjne oraz planowane w okresie najbliższych miesięcy od dnia bilansowego nakłady inwestycyjne, w tym na niefinansowe aktywa trwałe	16
8. Informacje o transakcjach emitenta z podmiotami powiązanymi, dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań i wspólnych przedsięwzięciach	17
9. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu.	18
10. Informacje dla osób zarządzających i nadzorujących emitenta	18
11. Informacje o wartości niespłaconych pożyczek udzielonych osobom zarządzającym i nadzorującym	19
12. Informacje dotyczące podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych	19
13. Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres	20
14. Znaczące zdarzenia, które wystąpiły po dniu bilansowym a nie zostały uwzględnione w sprawozdaniu finansowym	20
15. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi	21
16. Czynniki wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.	23
17. Informacje o połączeniach spółek zależnych.	23
18. Informacje na temat leasingu finansowego	24
19. Szacunki dotyczące przyszłych zobowiązań wynikających z zawartych umów najmu	24
20. Ważniejsze oszacowania i oceny dokonywane w związku z zastosowaniem zasad rachunkowości	24

1. Informacje dotyczące Spółki

Nazwa i siedziba emitenta

REDAN S.A.

94-250 ŁÓDŹ, UL. ŻNIWNA 10/14

Sąd rejestrowy i numer rejestru

Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego,

numer KRS 0000039036

Podstawowy przedmiot działalności Emitenta według PKD 2007:

46.42 Z – sprzedaż hurtowa odzieży i obuwia oraz

47.71 Z – sprzedaż detaliczna odzieży.

Akcje REDAN SA są notowane na rynku podstawowym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie, gdzie są klasyfikowane w sektorze: handel.

Czas trwania emitenta jest nieoznaczony.

Kapitał podstawowy jednostki.

Kapitał akcyjny na dzień sprawozdania stanowi kwotę 26.938.020 zł i składa się z 26.938.020 akcji o wartości nominalnej 1 zł. każda. Według stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku struktura akcjonariatu była następująca:

Akcjonariusz	Ilość akcji	% posiadanego kapitału	% posiadanych praw głosów
Radosław Wiśniewski	13 256 347	49,21	56,15
Sylwester Cacek	3 250 000	12,06	10,16
Free float	10 431 673	38,73	33,69

Sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 stycznia 2011 roku do 31 grudnia 2011 roku. Porównywalne dane finansowe prezentowane są za okres od 1 stycznia 2010 roku do 31 grudnia 2010 roku.

W sprawozdaniu finansowym za 2011 rok jak również w porównywalnych danych finansowych za rok 2010 nie dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opinii podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych. Opinie wydane przez podmiot badający sprawozdania finansowe spółki były opiniami bez zastrzeżeń.

Informacje dotyczące składu osobowego zarządu oraz rady nadzorczej emitenta.

Skład Zarządu Spółki na koniec 2011 roku i na dzień sporządzenia sprawozdania stanowili:

- 1) Bogusz Kruszyński - Prezes Zarządu
- 2) Michał Kałużyński - Wiceprezes Zarządu

Skład Rady Nadzorczej na koniec 2011 roku stanowili:

- 1) Radosław Wiśniewski – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- 2) Dorota Cacek – Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej
- 3) Piengjai Wiśniewska
- 4) Monika Miłkowska- Bruczko
- 5) Jacek Jaśkiewicz
- 6) Tomasz Świeboda
- 7) Sławomir Lachowski

Skład Rady Nadzorczej na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania:

- 1) Radosław Wiśniewski – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- 2) Piengjai Wiśniewska
- 3) Monika Miłkowska- Bruczko
- 4) Jacek Jaśkiewicz
- 5) Tomasz Świeboda
- 6) Sławomir Lachowski
- 7) Leszek Kapusta

Sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe nie zawierają danych łącznych - w skład przedsiębiorstwa emitenta nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

Emitent jest jednostką dominującą i znaczącym inwestorem oraz sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji oraz podpisane przez Zarząd w dniu 16 kwietnia 2012 r.

2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania, informacja o zmianach stosowanych zasad rachunkowości

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez emitenta w dającej się przewidzieć przyszłości oraz że nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
waluta sprawozdawcza: złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

Jednym z podstawowych założeń przyjętych przy sporządzaniu raportu było zapewnienie porównywalności zawartych w nim danych.

Standardy zastosowane po raz pierwszy

Opublikowane Standardy i Interpretacje, które zostały wydane i obowiązują za okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2011 roku:

Standardy i Interpretacje zatwierdzone przez Unię Europejską:

- KIMSF 14 (Zmieniona), „Przedpłaty w ramach minimalnych wymogów finansowania”, wydana w dniu 26 listopada 2009 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2011 r. lub po tej dacie;
- KIMSF 19, „Regulowanie zobowiązań finansowych przy pomocy instrumentów kapitałowych”, wydana w dniu 26 listopada 2009 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 lipca 2010 r. lub po tej dacie.
- MSSF 1 (Zmieniony), „Ograniczony zakres zwolnień z ujawnienia danych porównawczych z zakresu MSSF 7 dla jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy”, opublikowany w dniu 28 stycznia 2010 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 lipca 2010 r. lub po tej dacie.
- MSR 24 (Zmieniony), „Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych”, opublikowany w dniu 4 listopada 2009 r., obowiązuje retrospektywnie dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2011 r. lub po tej dacie.
- MSR 32 (Zmieniony), „Klasyfikacja praw poboru”, opublikowany w dniu 8 października 2009 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 lutego 2010 r., lub po tej dacie.
- Poprawki do MSSF zmieniające 7 standardów, opublikowane w dniu 10 maja 2010 r., obowiązują w większości dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2011 r. lub po tej dacie.

Wcześniejsze zastosowanie standardów i interpretacji

Sporządzając niniejsze sprawozdanie finansowe Spółka nie podjęła decyzji o wcześniejszym zastosowaniu Standardów.

Standardy opublikowane, które jeszcze nie weszły w życie

Spółka sporządzając niniejsze sprawozdanie finansowe nie zastosowała następujących standardów, zmian standardów i interpretacji, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale nie mają jeszcze zastosowania:

Standardy i Interpretacje zatwierdzone przez Unię Europejską:

- MSSF 7 (Zmieniony), „Ujawnienia - Przekazanie aktywów finansowych”, opublikowany w dniu 7 października 2010 r. obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 lipca 2011 r. lub po tej dacie.

Standardy i interpretacje, które nie zostały jeszcze zatwierdzone przez Unię Europejską:

- MSSF 1 (Zmieniony), „Znacząca hiperinflacja i usunięcie stałych dat dla stosujących MSSF po raz pierwszy”, opublikowany w dniu 20 grudnia 2010 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 lipca 2011 r. lub po tej dacie.

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011

waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

- MSSF 9, „Instrumenty finansowe” Część 1: „Klasyfikacja i wycena”, opublikowany w dniu 12 listopada 2009 r., zastępuje te części MSR 39, które dotyczą klasyfikacji i wyceny aktywów finansowych, obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2015 r. lub po tej dacie.
- MSSF 10, „Skonsolidowane Sprawozdania Finansowe”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2013 r. lub po tej dacie.
- MSSF 11, „Wspólne porozumienia”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2013 r. lub po tej dacie.
- MSSF 12, „Udziały w innych jednostkach: ujawnianie informacji”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2013 r. lub po tej dacie.
- MSSF 13, „Wycena według wartości godziwej”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2013 r. lub po tej dacie.
- MSR 12 (Zmieniony), „Podatek dochodowy: Odzyskiwanie wartości bilansowej aktywów”, opublikowany w dniu 20 grudnia 2010 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2012 r. lub po tej dacie.
- MSR 19 (Zmieniony), „Świadczenia Pracownicze”, został opublikowany w dniu 16 czerwca 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2013 r. lub po tej dacie.
- MSR 27, „Jednostkowe Sprawozdania Finansowe”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2013 r. lub po tej dacie.
- MSR 28, „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólne przedsięwzięcia”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2013 r. lub po tej dacie.
- Zmiany do MSR 1, „Prezentacja Pozycji Pozostałych Całkowitych Dochodów”, opublikowany w dniu 16 czerwca 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 lipca 2012 r. lub po tej dacie.
- Zmiany do MSR 32, „Kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych”, opublikowany w dniu 16 grudnia 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2014 r. lub po tej dacie.
- Zmiany do MSSF 7, „Ujawnienia - Kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych”, opublikowany w dniu 16 grudnia 2011 r., obowiązuje dla okresów rocznych rozpoczynających się z dniem 1 stycznia 2013 r. lub po tej dacie.

Według szacunków jednostki, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez jednostkę na dzień bilansowy.

Zasady rachunkowości

Raport został sporządzony przy uwzględnieniu wszystkich nadrzędnych zasad rachunkowości, a przy wycenie aktywów i pasywów oraz ustalaniu wyniku finansowego przyjęto zasadę kontynuacji działania w dającej się przewidzieć przyszłości. Jednym z podstawowych założeń przyjętych przy sporządzaniu raportu było zapewnienie porównywalności zawartych w nim danych.

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011

waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

Sprawozdanie finansowe Redan SA zostało sporządzone zgodnie ze standardami opublikowanymi lub przyjętymi przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz interpretacjami opublikowanymi przez Stały Komitet ds. Interpretacji przy RMSR.

Sprawozdanie finansowe sporządza się zgodnie z zasadą kosztów historycznych, z wyjątkiem pochodnych instrumentów finansowych oraz aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, które są wyceniane według wartości godziwej.

Konsolidacja

Redan SA jako jednostka dominująca sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe, które obejmuje sprawozdanie Redan S.A. oraz sprawozdania jej jednostek zależnych i spółki stowarzyszonej Top Mark sp. z o.o. Jednostki zależne podlegają konsolidacji w okresie od dnia objęcia nad nimi kontroli przez Grupę do dnia ustania tej kontroli.

Spółka Top Mark ujmowana jest w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym metodą praw własności. Inwestycja w jednostce stowarzyszonej jest wykazywana w bilansie według ceny nabycia, korygowanej o późniejsze zmiany udziału Spółki w aktywach netto tej jednostki. Rachunek zysków i strat odzwierciedla udział Spółki w wynikach działalności jednostki stowarzyszonej.

Pozostałe spółki ujmowane są metodą pełną odpowiednio od dnia objęcia nad nimi kontroli i do dnia zakończenia sprawowania nad nimi kontroli przez Redan SA.

W sprawozdaniu finansowym inwestycje w jednostkach zależnych, nie zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży zgodnie z MSSF 5, ujmuje się w cenie nabycia zgodnie z MSR 27 „Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdanie finansowe” pomniejszonej o odpisy z tytułu utraty wartości zgodnie z MSR 36 „Utrata wartości aktywów”.

Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej

Transakcje wyrażone w walutach obcych są ujmowane według kursu obowiązującego na dzień zawarcia transakcji. Aktywa i pasywa pieniężne wyrażone w walutach obcych są przeliczane po kursie obowiązującym na dzień bilansowy (aktywa po kursie kupna banku, pasywa po kursie sprzedaży banku obsługującego spółkę). Wszystkie różnice kursowe są ujmowane w rachunku zysków i strat.

Kursy obowiązujące na dzień bilansowy 31.12.2011 r. przyjęte do przeliczeń:

Waluta	Kurs kupna DZ Banku SA	Kurs sprzedaży DZ Banku SA
1 USD	3,2870	3,5470
1 EUR	4,2560	4,5937

Aktywa i pasywa zagranicznych jednostek zależnych są przeliczane po kursie obowiązującym na dzień bilansowy. Rachunki zysków i strat zagranicznych jednostek zależnych są przeliczane po średnim ważonym kursie wymiany za dany rok obrotowy.

Różnice kursowe powstałe w wyniku takiego przeliczenia są ujmowane bezpośrednio w kapitale własnym. W momencie zbycia podmiotu zagranicznego, zakumulowane różnice kursowe są ujmowane w rachunku zysków i strat jako część zysku lub straty na sprzedaży.

Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe są wykazywane według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonego o umorzenie oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości. Amortyzacja jest naliczana metodą liniową lub degresywną przez szacowany okres użytkowania danego aktywa, wynoszący:

- budynki, budowle - 40 lat
- maszyny i urządzenia techniczne - od 5 do 15 lat
- inwestycje w obcych środkach trwałych – przez okres trwania umowy najmu lub 10 lat, jeżeli umowa jest zawarta na czas nieokreślony lub z możliwością przedłużenia.

Jeżeli zaistnieją zdarzenia bądź zmiany, które wskażą na to, że wartość bilansowa rzeczowych aktywów trwałych może nie być możliwa do odzyskania, dokonywany jest przegląd tych aktywów pod kątem ewentualnej utraty wartości. Jeżeli istnieją przesłanki wskazujące na to, że mogła nastąpić utrata wartości, a wartość bilansowa przekracza szacowaną wartość odzyskiwaną wówczas wartość tych aktywów jest obniżana do poziomu wartości odzyskiwalnej. Wartość rezydualna rzeczowych aktywów trwałych odpowiada wyższej z następujących dwóch wartości: cenie sprzedaży netto lub wartości użytkowej. Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości są ujmowane w rachunku zysków i strat.

Szczegółowe informacje na temat stanów i zmian w rzeczowych aktywach trwałych zawarte są w notach 2 i 3.

Wartości niematerialne

Wartości niematerialne nabyte od jednostki gospodarczej w ramach oddzielnej transakcji są aktywowane według ceny nabycia. Wartości niematerialne nabyte w ramach transakcji przejęcia jednostki gospodarczej są ujmowane w aktywach oddzielnie od wartości firmy, jeśli przy początkowym ujęciu można wiarygodnie określić ich wartość godziwą, z tym zastrzeżeniem, że - z wyjątkiem sytuacji, gdy wartość rynkową aktywa można z łatwością ustalić - wartość godziwa jest ograniczona do kwoty, której przekroczenie spowodowałoby powstanie lub zwiększenie ujemnej wartości firmy powstałej w wyniku przejęcia. Wartości niematerialne wytworzone przez jednostkę we własnym zakresie są ujmowane w aktywach, a nakłady poniesione na ich wytworzenie są ujmowane w ciężar rachunku zysków i strat przez okres 5 lat począwszy od roku, w którym zostały poniesione pierwsze nakłady.

W przypadku, gdy zaistniały zdarzenia bądź zaszyły zmiany wskazujące na to, że wartość bilansowa wartości niematerialnych może nie być możliwa do odzyskania, są one poddawane weryfikacji pod kątem ewentualnej utraty wartości.

Szczegółowe informacje na temat stanów i zmian w wartościach niematerialnych zawarte są w notcie 1.

Inwestycje

Wszystkie inwestycje są początkowo ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej uiszczonej zapłaty i obejmującej koszty związane z nabyciem inwestycji.

Po początkowym ujęciu, inwestycje sklasyfikowane jako „przeznaczone do obrotu” i „dostępne do sprzedaży” wyceniane będą według wartości godziwej. Zyski i straty z tytułu inwestycji przeznaczonych do obrotu ujmuje się w rachunku zysków i strat. Zyski i straty z tytułu inwestycji dostępnych do sprzedaży będą ujmowane jako odrębny składnik kapitału własnego do momentu sprzedaży, ściągnięcia lub zbycia inwestycji w inny sposób, lub do momentu stwierdzenia utraty wartości - w tym momencie łączny zysk lub strata ujęta w kapitale własnym zostają przeniesione do rachunku zysków i strat.

Pozostałe inwestycje długoterminowe, które mają być utrzymywane do upływu terminu zapadalności (np. obligacje) będą wyceniane według zamortyzowanej ceny nabycia ustalonej metodą efektywnej

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011

waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

stopy procentowej. Przy ustalaniu zamortyzowanej ceny nabycia uwzględnia się dyskonto lub premię uzyskaną przy nabyciu inwestycji i rozliczaną przez okres utrzymywania jej do upływu terminu zapadalności. W przypadku inwestycji wycenianych według zamortyzowanej ceny nabycia, zyski lub straty z tytułu tych inwestycji są ujmowane w rachunku zysków i strat z chwilą usunięcia inwestycji z bilansu lub stwierdzenia utraty wartości, a także w wyniku amortyzacji.

Wartość godziwa inwestycji stanowiących przedmiot obrotu na aktywnych rynkach finansowych jest ustalana w odniesieniu do cen zakupu notowanych na giełdzie w chwili zamknięcia sesji, na dzień bilansowy. Wartość godziwa inwestycji, dla których nie ma notowanej ceny rynkowej, jest ustalana w odniesieniu do aktualnej wartości rynkowej innego instrumentu posiadającego zasadniczo takie same cechy, lub w oparciu o prognozowane przepływy pieniężne z aktywa stanowiącego podstawę /przedmiot/ inwestycji.

Wszystkie „zwykłe” transakcje zakupu aktywów finansowych są ujmowane w dniu zawarcia transakcji, tj. w dniu, w którym Spółka zobowiązała się do nabycia aktywów.

Wszystkie „zwykłe” transakcje sprzedaży aktywów finansowych są ujmowane w dniu rozliczenia transakcji, tj. w dniu, w którym składnik aktywów został dostarczony nabywcy. Zwykłe transakcje zakupu lub sprzedaży aktywów finansowych to transakcje, w których termin dostarczenia aktywów drugiej stronie jest ustalony ogólnie przez przepisy, bądź zwyczaje obowiązujące na danym rynku.

Szczegółowe informacje na temat stanów i zmian w inwestycjach zawarte są w nocie 5.

Zapasy

Zapasy są wyceniane według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) i możliwej do uzyskania wartości netto.

Koszty poniesione na doprowadzenie każdego składnika zapasów do jego aktualnego miejsca i stanu są ujmowane w następujący sposób:

Towary - w cenie nabycia ustalonej metodą „pierwsze weszło-pierwsze wyszło”; Produkty gotowe i produkty w toku - koszt bezpośrednich materiałów i robocizny oraz odpowiedni narzut pośrednich kosztów produkcji ustalony przy założeniu normalnego wykorzystania mocy produkcyjnych, z wyłączeniem kosztów zaciągniętych pożyczek i kredytów.

Odpisy aktualizujące wartość towarów są dokonywane w przypadku zaistnienia trwałej utraty ich wartości. Trwała utrata wartości zachodzi wtedy, gdy istnieje duże prawdopodobieństwo, że kontrolowane przez spółki towary nie przyniosą w przyszłości w znaczącej części lub w całości przewidywanych korzyści ekonomicznych. Celem odpisu aktualizującego jest doprowadzenie wartości towarów wynikającej z ksiąg rachunkowych do ceny sprzedaży netto, a w przypadku jej braku do ustalonej w inny sposób wartości godziwej. Odpisy zalicza się do pozostałych kosztów operacyjnych.

Metodologia wyceny zapasów zakupionych wcześniej niż 12 miesięcy przed datą bilansową dla towarów, które sprzedawały się w roku obrachunkowym :

- 1) jeżeli dana pozycja magazynowa sprzedawała się w ciągu 12 miesięcy poprzedzających datę bilansową:
 - a. -wyliczenie średniej ceny sprzedaży dla danej pozycji
 - b. -wartość rezerwy obliczana w następujący sposób :
 - i. jeżeli średnia cena sprzedaży jest wyższa od ceny zakupu - rezerwa nie jest tworzona
 - ii. jeżeli cena sprzedaży jest mniejsza od ceny zakupu - rezerwa jest tworzona na zasadzie:

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

(cena zakupu - cena sprzedaży) x ilość sztuk na magazynie x 1,25
(przyjmujemy, że w następnym okresie prawdopodobnie
trzeba będzie jeszcze obniżyć cenę sprzedaży).

- 2) jeśli dany asortyment nie znalazł nabywców - rezerwa jest tworzona na ½ wartości towaru. Ponadto na towary przyjęte na magazyn zwrotów oraz na zakupione i niewykorzystywane regały magazynowe, tworzony jest odpis w wysokości ½ ceny ich zakupu.

W stanie zapasów na dany dzień bilansowy wykazywana jest także wartość towarów w drodze, jeżeli Spółka przejęła jako nabywca znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do tych towarów.

Szczegółowe informacje na temat stanów i zmian w zapasach zawarte są w notcie 7.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Należności z tytułu dostaw i usług, których termin zapadalności wynosi zazwyczaj od 14 do 90 dni, są ujmowane według kwot pierwotnie zafakturowanych, z uwzględnieniem rezerwy na nieściągalne należności. Rezerwa na należności wątpliwe oszacowywana jest wtedy, gdy ściąganie pełnej kwoty należności przestało być prawdopodobne. Należności nieściągalne są odpisywane w straty w momencie stwierdzenia ich nieściągalności.

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych obejmują środki pieniężne w banku i w kasie oraz lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nie przekraczającym 12 miesięcy.

Kredyty bankowe i pożyczki

W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych, pomniejszonej o koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki.

W następnych okresach, kredyty i pożyczki są wyceniane według zamortyzowanej ceny nabycia, przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej. Przy ustalaniu zamortyzowanej ceny nabycia uwzględnia się koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki oraz dyskonta lub premie uzyskane przy rozliczeniu zobowiązania.

Zyski i straty są ujmowane w rachunku zysków i strat z chwilą usunięcia zobowiązania z bilansu lub stwierdzenia utraty wartości, a także w wyniku amortyzacji.

Umarzalne obligacje z prawem pierwszeństwa do objęcia akcji zwykłych

W przypadku emisji obligacji z prawem do pierwszeństwa objęcia akcji zwykłych Spółki, sposób prezentacji wymienionego instrumentu złożonego z instrumentu finansowego (obligacje) i instrumentu kapitałowego (prawo do akcji zwykłych) dostosowany jest do standardu MSSF 2 „Płatności w formie akcji własnych”.

Instrument kapitałowy w postaci prawa do akcji zwykłych wyceniany jest w wartości godziwej. Za wartość godziwą 1 akcji wynikającej z opcji na akcję przyjmuje się wycenę opcji na akcje zwykłe stosując model wyceny Blacka-Scholesa z parametrami (aktualna cena instrumentu bazowego = aktualna cena akcji, cena wykonania opcji = cena nominalna emitowanych akcji, stopa procentowa wolna od ryzyka = 6 M WIBOR, parametr zmienności = zmienność ceny akcji, odpowiedni okres do wygaśnięcia opcji).

Na dni bilansowe spółka prowadzi analizy mające na celu ustalenie wysokości kosztu przypadającego na dany moment. Koszt z wyceny w wartości godziwej instrumentu kapitałowego (ustalony w momencie

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011

waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

emisji instrumentu) w kwocie uznanej za efektywne koszty przyszłej pozycji przepływów związanych z daną emisją akcji odnoszony jest na kapitał. Skutki przeszacowania wielkości kosztów, stosownie do prognozowanej możliwości realizacji ujętego już kosztu, obejmujące kwotę nie stanowiącą w pełni efektywnego kosztu odnoszone są na kapitał (w przypadku zwiększenia), bądź zaliczane do przychodów danego okresu sprawozdawczego (w przypadku zmniejszenia).

Rezerwy

Rezerwy tworzone są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowo oczekiwany) wynikający ze zdarzeń przeszłych, i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania. Jeżeli Spółka spodziewa się, że koszty objęte rezerwą zostaną zwrócone, na przykład na mocy umowy ubezpieczenia, wówczas zwrot ten jest ujmowany jako odrębny składnik aktywów, ale tylko wtedy, gdy jest praktycznie pewne, że zwrot ten rzeczywiście nastąpi. W przypadku, gdy wpływ wartości pieniądza w czasie jest istotny, wielkość rezerwy jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej brutto odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie oraz ewentualnego ryzyka związanego z danym zobowiązaniem. Jeżeli zastosowana została metoda polegająca na dyskontowaniu, zwiększenie rezerwy w związku z upływem czasu jest ujmowane jako koszty odsetek.

Świadczenia emerytalne i inne świadczenia po okresie zatrudnienia

Kwoty zobowiązań Spółki z tytułu ww. świadczeń ustalane są osobno dla każdego programu metodą aktuarialnej wyceny prognozowanych uprawnień jednostkowych. Zyski i straty aktuarialne są ujmowane jako przychody lub koszty. Zyski te oraz straty są ujmowane przez średni prognozowany okres zatrudnienia uczestników programu pozostały do czasu ich przejścia na emeryturę. Jeżeli wartość zobowiązań na świadczenia dla pracowników jest nieistotna ze względu na duży udział w ogólnej liczbie zatrudnionych młodych pracowników, przy równoczesnej dużej rotacji zatrudnienia, tworzona jest jedynie rezerwa na świadczenia urlopowe.

Leasing

Umowy leasingu finansowego, które przenoszą na grupę zasadniczo całe ryzyko i wszystkie pożytki wynikające z posiadania przedmiotu leasingu, są aktywowane na dzień rozpoczęcia leasingu według niższej z następujących dwóch wartości: wartości godziwej środka stanowiącego przedmiot leasingu lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe są rozdzielane pomiędzy koszty finansowe i zmniejszenie salda zobowiązania w sposób umożliwiający uzyskanie stałej stopy odsetek od pozostałego do spłaty zobowiązania. Koszty finansowe są ujmowane bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Aktywowane środki trwałe użytkowane na mocy umów leasingu finansowego są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: okres użytkowania środka trwałego lub okres leasingu. Jednak jeśli umowa przewiduje przeniesienie własności na koniec okresu leasingu - to okres amortyzacji może być dłuższy niż okres leasingu; jednak nie powinien być dłuższy niż przewidywany okres użytkowania.

Umowy leasingowe, zgodnie z którymi leasingodawca zachowuje zasadniczo całe ryzyko i wszystkie pożytki wynikające z posiadania przedmiotu leasingu, zaliczane są do umów leasingu operacyjnego.

Opłaty leasingowe z tytułu leasingu operacyjnego odpisywane są w koszty rachunku zysków i strat metodą liniową przez okres trwania leasingu.

Przychody

Przychody są ujmowane w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób. Przy ujmowaniu przychodów obowiązują również następujące kryteria:

Przychody ze sprzedaży towarów i produktów są ujmowane, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności do towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób.

Dywidendy są ujmowane w momencie ustalenia praw akcjonariuszy do ich otrzymania.

Przychody z tytułu najmu ujmowane są metodą liniową przez okres wynajmu w stosunku do otwartych umów.

Dotacje

Jeżeli istnieje uzasadniona pewność, że dotacja zostanie uzyskana oraz spełnione zostaną wszystkie związane z nią warunki, wówczas dotacje są ujmowane według ich wartości godziwej.

Dotacje są wykazywane w bilansie jako przychody przyszłych okresów, a następnie systematycznie rozliczane. Jeżeli dotacja dotyczy pozycji kosztowej, pomniejsza odnośne koszty. Dotacje do aktywów pomniejszają ich wartość bilansową.

Podatek dochodowy

Na potrzeby sprawozdawczości finansowej, rezerwa na podatek dochodowy jest tworzona metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i pasywów, a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

Rezerwa na podatek odroczony tworzona jest w odniesieniu do wszystkich dodatnich różnic przejściowych:

- 1) z wyjątkiem sytuacji, gdy rezerwa na podatek odroczony powstaje w wyniku amortyzacji wartości firmy lub początkowego ujęcia składnika aktywów bądź pasywów przy transakcji nie stanowiącej połączenia przedsiębiorstw i w chwili jej zawierania nie ma wpływu ani na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania lub stratę podatkową; oraz
- 2) w przypadku dodatnich różnic przejściowych wynikających z inwestycji w Spółkach zależnych lub stowarzyszonych i udziałów we wspólnych przedsięwzięciach z wyjątkiem sytuacji, gdy terminy odwracania się różnic przejściowych podlegają kontroli i gdy prawdopodobne jest, iż w dającej się przewidzieć przyszłości różnice przejściowe nie ulegną odwróceniu.
- 3) Składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego ujmowany jest w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych, jak również niewykorzystanych aktywów z tytułu odroczonego podatku i niewykorzystanych strat podatkowych przeniesionych na następne lata, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać ww. różnice, aktywa i straty:
- 4) w przypadku ujemnych różnic przejściowych z tytułu inwestycji w Spółkach zależnych lub stowarzyszonych oraz udziałów we wspólnych przedsięwzięciach, składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku jest ujmowany w bilansie jedynie w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, iż w dającej się przewidzieć przyszłości ww. różnice przejściowe ulegną odwróceniu i osiągnięty zostanie dochód do opodatkowania, który pozwoli na potrącenie ujemnych różnic przejściowych.

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011

waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

Wartość bilansowa składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku jest weryfikowana na każdy dzień bilansowy i ulega stosownemu obniżeniu o tyle, o ile przestało być prawdopodobne osiągnięcie dochodu do opodatkowania wystarczającego do częściowego lub całkowitego zrealizowania składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku oraz rezerwy na podatek odroczony wyceniane są z zastosowaniem stawek podatkowych, które według przewidywań będą obowiązywać w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe (i przepisy podatkowe) prawnie lub faktycznie obowiązujące na dzień bilansowy.

Pochodne instrumenty finansowe

Instrumenty pochodne, z których korzysta Spółka w celu zabezpieczenia się przed ryzykiem zmiany stóp procentowych i kursów wymiany walut, to przede wszystkim kontrakty walutowe. Tego rodzaju pochodne instrumenty finansowe są wyceniane według wartości godziwej.

Wartość godziwa walutowych kontraktów terminowych jest ustalana w odniesieniu do bieżących kursów terminowych (forward) występujących przy kontraktach o podobnym terminie zapadalności.

3. Zarządzanie kapitałem i ryzykiem finansowym

Zarządzanie kapitałem

Redan SA jak każda firma handlowa opiera swą działalność gospodarczą, poza środkami własnymi, na zewnętrznych źródłach finansowania.

Zarządzanie kapitałem ma na celu zachowanie zdolności do kontynuowania działalności z uwzględnieniem realizacji planowanych inwestycji, rozwoju tak aby Spółka mogła przynosić korzyści.

Efektywne wykorzystanie kapitału monitorowane jest między innymi na podstawie:

Wskaźnika pokrycia majątku kapitałami własnymi obliczanego jako stosunek kapitałów własnych do aktywów ogółem; przedstawia udział środków własnych w finansowaniu działalności.

Wskaźnika zadłużenia kapitału własnego stanowiącego stosunek zobowiązań ogółem do kapitałów własnych.

Wskaźnika ogólnego zadłużenia stanowiącego stosunek zobowiązań do aktywów ogółem; obrazuje udział zewnętrznych źródeł finansowania.

W celu utrzymania płynności finansowej i zdolności kredytowej pozwalającej na pozyskanie finansowania zewnętrznego przy rozsądnym poziomie kosztów Spółka zakłada osiągnięcie wskaźnika pokrycia majątku kapitałami własnymi na poziomie nie niższym niż 0,45, natomiast wskaźnika ogólnego zadłużenia na poziomie do 0,55.

Powyższe wskaźniki przedstawiają się następująco:

Poziom wskaźników na dzień:	31.12.2011	31.12.2010
Wskaźnik ogólnego zadłużenia	0,28	0,24
Wskaźnik zadłużenia kapitału własnego	0,40	0,32
Wskaźnik pokrycia majątku kapitałami własnymi	0,71	0,76

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

Na dzień 31 grudnia 2011 roku oba wskaźnik monitorujące poziom kapitałów własnych przyjmowały wartości istotnie lepsze od zakładanych.

Zarządzanie ryzykiem finansowym

Spółka w każdym obszarze swojej działalności jest narażona na ryzyko. Dzięki poznaniu zagrożeń związanych z ekspozycją Spółki na ryzyko oraz sposobów zarządzania nim możliwa jest lepsza realizacja zadań.

Głównymi ryzykami finansowymi, na które narażona jest Spółka są:

1) Ryzyko walutowe

Zakup towarów od dostawców zagranicznych jest realizowany w większości przez Top Secret Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Emitenta). Eliminuje to bardzo znaczącą część zobowiązań walutowych Redan SA. Ryzyko walutowe Redan SA obejmuje obecnie przede wszystkim należności od kontrahentów zagranicznych – głównie Beta-Reda-Ukraina (spółki w 100% zależnej od Emitenta) na Ukrainie.

Spółka na dzień bilansowy nie korzystała z instrumentów zabezpieczających przed ryzykiem zmiany kursów walut.

2) Ryzyko stóp procentowych

Spółka jest narażona na ryzyko zmian stopy procentowej z tytułu zmiany wyceny zaciągniętych kredytów i lokat bankowych.

Spółka posiadała na dzień 31 grudnia 2011 roku zobowiązania w wysokości 26,6 mln zł. z tytułu otrzymanych kredytów (szczegółowe zestawienie kredytów zawiera nota nr 16).

Spółka na dzień bilansowy nie korzystała z instrumentów zabezpieczających przed ryzykiem stopy procentowej.

3) Ryzyko płynności

Jak każda firma handlowa Redan SA jest narażony na ryzyko utraty płynności finansowej.

Płynność długookresowa jest monitorowana przy podejmowaniu decyzji o istotnych wydatkach inwestycyjnych i zatwierdzaniu planów rozwoju. Są wtedy ustalane źródła finansowania tych zamierzeń.

Płynność krótkoterminowa jest monitorowana na bieżąco przede wszystkim w zakresie należności i zobowiązań bieżących. Wskaźnik płynności bieżącej, płynności szybkiej, szczegóły wyznaczenia wskaźników oraz analiza źródeł ich zmiany jest przedstawiona w sprawozdaniu z działalności Spółki.

4) Ryzyko kredytowe związane z należnościami z tytułu dostaw i usług oraz pozostałymi należnościami finansowymi

Poziom należności jest na bieżąco monitorowany. Kredyt kupiecki otrzymują tylko sprawdzeni, długoletni kontrahenci. Całkowitą wartość brutto należności handlowych Spółki na dzień 31 grudnia 2011 roku przedstawia nota numer 8.

Spółka prowadzi indywidualną analizę należności pod kątem wystąpienia przesłanek ujmowania odpisu z tytułu utraty wartości. Wartość utworzonych odpisów w Spółce na należności pokazano w notcie nr 8.

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

5) Ryzyko kredytowe związane z udzielonymi pożyczkami

Poniższa tabela przedstawia zestawienie stanu pożyczek udzielonych przez Redan SA

WARTOŚĆ POŻYCZEK W ZŁ. (BEZ ODSETEK) NA 31.12.2011r.

Pożyczkobiorca	pożyczki długoterminowe	pożyczki krótkoterminowe	odpisy	wartość w bilansie
REDAN CENTRUM FINANSOWE SP. Z O.O.	218 000,00			218 000,00
ROKAPPA SP.Z O.O.	738 000,00			738 000,00
KADMUS SP. Z O.O.	312 000,00			312 000,00
TOP SPEED SP. Z O.O.	291 000,00			291 000,00
LEJDA SP.Z O.O.	652 000,00		652 000,00	0,00
ELVIRO SP.Z O.O.	795 000,00			795 000,00
DOTAR SP.Z O.O.	382 500,00			382 500,00
TUBAR SP.Z O.O.	225 000,00			225 000,00
JUST JEANS SP.Z O.O.	1 020 000,00			1 020 000,00
R-FASHION SP. Z O.O.	416 000,00			416 000,00
EURO-CENTER SP Z O.O.		115 371,83	115 371,83	0,00
TARGET SP. Z O.O.	130 000,00			130 000,00
TRAMZON SP. Z O.O.		383 200,00	383 200,00	0,00
RAZEM	5 179 500,00	498 571,83	1 150 571,83	4 527 500,00

Wszystkie pożyczki zostały udzielone podmiotom powiązanim; oprocentowanie: wg stopy redyskonta weksli NBP; odsetki spłacane są wraz z ratą spłacanej pożyczki; Spółka prowadzi indywidualną analizę należności pod kątem wystąpienia przesłanek ujmowania odpisu z tytułu utraty wartości.

4. Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez emitenta gwarancjach i poręczeniach

Na dzień 31 grudnia 2011 r. REDAN SA udzielił następujących poręczeń:

Spółka której zobowiązania są zabezpieczone	wartość poręczeń w PLN	wartość poręczeń w EUR
Adesso sp. z o.o. SKA	782 774,30	8 197,96
Baleno Sp. z o.o.	84 458,00	48 914,44
Dotar Sp. z o.o.	33 808,44	40 031,97
Elviro Sp. z o.o.	0	91 399,00
Getar Sp. z o.o.	0	69 566,51
Just Jeans Sp. z o.o.	55 325,24	48 410,40
Kadmus Sp. z o.o.	115 420,96	75 894,86

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

Krux Sp. z o.o.	176 648,71	75 001,27
Lunar Sp. z o.o.	184 344,77	30 210,17
Postiro Sp. z o.o.	0	22 748,55
RCF Sp. z o.o.	109 835,49	43 240,80
R-Fashion Sp. z o.o.	62 336,94	0
Rokappa Sp. z o.o.	0	68 918,47
Target Sp. z o.o.	66 632,54	85 618,57
Top Secret Sp. z o.o.	1 391 645,35	0
Top Speed Sp. z o.o.	66 275,74	71 169,62
Tubar Sp. z o.o.	280 793,47	26 623,43
Razem	3 410 299,95	805 946,02

Zestawienie poręczeń, przystąpień do długu podmiotów powiązanych na rzecz Redan S.A. według stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku

Podmiot udzielający poręczenia	Tytuł	Kwota	Ważność
"Adesso sp. z o.o." SKA	zobowiązanie wobec DZ Banku z tytułu kredytu	18 366 237,66	24/03/2014
"Adesso sp. z o.o." SKA	zobowiązanie wobec DZ Banku z tytułu kredytu	5 134 198,39	24/03/2012

5. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Spółka nie posiada zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

6. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie

Środki trwałe w budowie stanowią nakłady na inwestycję w obcym środku trwałym (134 tys. zł. - przebudowa magazynu i pomieszczeń biurowych na potrzeby Redan S.A.).

7. Poniesione nakłady inwestycyjne oraz planowane w okresie najbliższych miesięcy od dnia bilansowego nakłady inwestycyjne, w tym na niefinansowe aktywa trwałe

Nakłady Redan SA w 2011 r. były związane z realizowanymi projektami rozwojowymi i inwestycyjnymi: z rozbudową kontrolowanych sieci detalicznych Top Secret oraz rozwojem struktury. W tym celu spółka udzieliła jednostkom zależnym pożyczek długoterminowych w wysokości 4,3 mln złotych oraz założyła spółkę zależną w Rosji : Redan Moscow.

Ponadto realizowany jest projekt rozwojowy IT (łącna wartość około 7,5 mln złotych). Zawarto umowę leasingu finansowego , na mocy której w okresie kwiecień 2011 – czerwiec 2012 spółka dokona wymiany części oprogramowania i sprzętu komputerowego za ogólną wartość 3 mln złotych.

Na 2012 rok planowane jest ponadto podwyższenie kapitałów kilku spółkom zależnym.

8. Informacje o transakcjach emitenta z podmiotami powiązanymi, dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań i wspólnych przedsięwzięciach

1) Transakcje podlegające wykluczeniom konsolidacyjnym (dane w tys. zł.) w 2011 roku

Sprzedaż towarów handlowych

Firma	Sprzedaż	Zakup
TOP SECRET SP. Z O.O.	77 481	80 813
ADESSO SP. Z O.O. SKA	7 230	0
BETA REDA UKRAINA	12 676	0
TROLL SP. Z O.O.	0	1 417
RAZEM	97 387	82 230

Sprzedaż usług

Firma	Sprzedaż	Zakup
TOP SECRET SP. Z O.O.	6 768	391
ADESSO SP. Z O.O. SKA	982	0
POZOSTAŁE	84	33
RAZEM	7 834	424

Pozostała sprzedaż pomiędzy jednostkami powiązanymi

Firma	Przychody	Koszty
TROLL MARKET SP. Z O.O.	1	1 682
TOP SECRET SP. Z O.O.	255	57
ADESSO SP. Z O.O. SKA	3 037	0
POZOSTAŁE	256	1
RAZEM	3 549	1 740

W wyżej wymienionych przychodach osiągniętych przez Redan SA 2.980 tys. zł. stanowi dywidenda otrzymana od Adesso sp. z o.o. SKA. W kosztach główną wartość stanowią umorzone należności od Troll Market sp. z o.o. (1.682 tys. zł.)

Należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług na 31.12.2011 roku w tys. zł.

Firma	Należności	Zobowiązania
TROLL MARKET SP. Z O.O.	0	1657
TOP SECRET SP. Z O.O.	0	31
RCF SP. Z O.O.	0	22
ADESSO SP. Z O.O. SKA	3439	625
ALFA-REDA UKRAINA	2 075	0
BETA REDA UKRAINA	9 292	0
POZOSTAŁE	176	0
RAZEM	14 982	2335

2) Transakcje, które nie podlegały wykluczeniom konsolidacyjnym

Wartość transakcji z jednostkami powiązanymi nie podlegającymi konsolidacji oraz stan należności na 31 grudnia 2011 roku w tys. zł.

Firma	Sprzedaż	zakup	stan należności	stan zobowiązań
Agenda sp. z o.o.	4	0	65	0
Top Mark sp. z o.o.	43	0	182	0
Piengjai Wiśniewska	2	0	43	0
Redan SRO w likwidacji	0	0	1 683	0
Loger sp. z o.o.	5	1 547	0	769
Pozostałe	21	0	71	0
Razem	75		2 044	769

9. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu.

Dane o liczbie osób zatrudnionych	2011 r.	2010 r.
Stan na koniec roku	118	88
Zatrudnienie średnioroczne	104	80

10. Informacje dla osób zarządzających i nadzorujących emitenta

W tabelach poniżej przedstawiono informacje o łącznej wartości wynagrodzeń, nagród lub korzyści wypłaconych lub należnych, odrębnie dla każdej z osób zarządzających i nadzorujących emitenta.

Wynagrodzenie Zarządu w tys. zł. w roku:	2011 r.	2010 r.
Bogusz Kruszyński	616	418
Michał Kałużyński od 10.12.2010r.	289	15
Piotr Kulawiński do 13.01.2011r.	520	457

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

W pozycji Piotra Kuławińskiego uwzględniono 170 tys. zł odprawy i 339 tys. zł premii rocznej (za wyniki uzyskane w 2010 r.)

W pozycji Bogusz Kruszyńskiego uwzględniono 335 tys. zł premii rocznej (za wyniki uzyskane w 2010 r.)

W pozycji Michała Kałużyńskiego uwzględniono 16 tys. zł premii rocznej

Wynagrodzenie dla Rady Nadzorczej w tys. zł. w roku:	2011 r.	2010 r.
Radosław Wiśniewski	382	28
Tomasz Świeboda	24	24
Jacek Jaśkiewicz	30	33
Piengjai Wiśniewska	24	24
Dorota Cacek	0	0
Monika Miłkowska-Bruczko	31	30
Sławomir Lachowski	16	0

Wynagrodzenia członków Zarządu i Rady Nadzorczej w spółkach podporządkowanych oraz z tytułu pełnienia innych funkcji w GK Redan w tys. zł. w roku:	2011 r.	2010 r.
Piotr Kuławiński	9	32
Bogusz Kruszyński	18	28
Radosław Wiśniewski	0	0
Michał Kałużyński	18	211
Sławomir Lachowski	89	0

11. Informacje o wartości niespłaconych pożyczek udzielonych osobom zarządzającym i nadzorującym

Ani Redan ani jednostki od niego zależne, współzależne i z nim stowarzyszone nie udzielały pożyczek osobom zarządzającym i nadzorującym.

12. Informacje dotyczące podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, z którym Redan SA zawarł umowę, jest spółka ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie, ul. Supniewskiego 11. Umowa o przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego Redan SA i skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Redan SA została zawarta w dniu 27 czerwca 2011 roku.

Łączna wysokość wynagrodzenia ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o. z tytułu badania i przeglądu jednostkowego sprawozdania finansowego oraz sprawozdania skonsolidowanego Redan SA za 2011 roku wyniesie 41 tys. zł. netto. Spółka ECA Seredyński i Partnerzy Sp. z o.o. nie świadczy żadnych innych usług na rzecz Redan SA.

13. Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres

Wszystkie znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych ujęte zostały w sprawozdaniu w danych za okresy, których dotyczyły.

14. Znaczące zdarzenia, które wystąpiły po dniu bilansowym a nie zostały uwzględnione w sprawozdaniu finansowym

12 stycznia 2012 roku Redan SA dokonał przydziału 60 000 sztuk obligacji zwykłych na okaziciela serii A o wartości nominalnej 100 złotych każda. Wartość emisji: 6 milionów złotych z rocznym terminem zapadalności. Obligacje są oprocentowane, płatność odsetek następuje w okresach sześciomiesięcznych według stopy bazowej WIBOR 6M plus marża ustalona na podstawie procesu budowania księgi pobytu. Obligacje są niezabezpieczone.

Zgodnie ze zmianą wprowadzoną na początku stycznia 2012 roku do umów kredytowych zawartych z DZ Bank Polska S.A., Redan S.A. oraz podmioty zależne Redan wchodzące w skład Grupy Kapitałowej mogą zaciągnąć kredyty lub inne zobowiązania w innym banku do łącznej kwoty 12 mln PLN.

10 lutego 2012 roku REDAN SA zawarł umowę kredytu obrotowego z Kredyt Bank SA na kwotę 3 milionów złotych. Okres kredytowania kończy się 9 lutego 2013 roku. Zabezpieczenie kredytu stanowi weksel In blanco wystawiony przez REDAN SA poręczony przez „Adesso sp. z o.o.” SKA oraz to Secret sp. z o.o.

10 lutego 2012 roku spółka Top Secret zawarła umowę o kredyt obrotowy odnawialny na pokrycie wpłat z akredytyw oraz umowę o otwieranie akredytyw własnych z możliwością finansowania. Finansowanie objęło kwotę 1 miliona USD. Zabezpieczenie finansowania stanowi weksel in blanco wystawiony przez Top Secret sp. z o.o. wraz z poręczeniem wekslowym Redan SA oraz „Adesso sp. z o.o.” SKA.

W dniu 26 marca 2012 roku do Spółki wpłynęły podpisane przez DZ Bank Polska S.A. aneksy zmieniające postanowienia do umów kredytowych zawartych z bankiem przez Redan S.A. oraz spółkę zależną Top Secret sp. z o.o.

Udzielone przez DZ Bank Polska S.A. finansowanie obejmuje:

- kredyt odnawialny wielocelowy udzielony Redan S.A. oraz spółce zależnej Top Secret Sp. z o.o. do limitu 17 mln zł.

Wraz z wprowadzonymi zmianami do umowy finansowanie może zostać wykorzystane do podwyższonego limitu 17 mln zł. jako:

(i)kredyt w rachunku bieżącym do wartości 8 mln zł do dnia 24 marca 2013 r.

(ii)na zabezpieczenie jak i dokonanie zapłaty z gwarancji bankowych do dnia 24 marca 2014 r.

(iii)na zabezpieczenie oraz na dokonanie zapłaty za akredytywy dokumentowe do dnia 24 marca 2014 r.

Zmiany do niniejszej umowy obejmują: (i) podwyższenie limitu kredytowego o 3 mln zł – do 17 mln zł., (ii) obniżenie kosztów obsługi finansowania, (iii) przedłużenia okresu finansowania.

- kredyt nieodnawialny udzielony Redan S.A. w dniu 24 marca 2011 r. do wartości limitu 21 mln zł na okres trzech lat od dnia podpisania umowy kredytowej, spłacany w miesięcznych ratach wraz z ostatnią ratą (balonową) płatną w ostatnim dniu obowiązywania kredytu. Zmiana do niniejszej umowy obejmuje obniżenie kosztu przedwczesnej spłaty zobowiązania.

W dniu 13 kwietnia 2012 roku został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości likwidacyjnej Postiro sp. z o.o. (spółki w 100% zależnej od Redan S.A.). Wnioskodawcą jest Postiro sp. z o.o.

Poza tym nie wystąpiły żadne inne istotne zdarzenia po dniu bilansowym mogące mieć wpływ na sytuację gospodarczą Emitenta.

15. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi

Zmiany w danych za rok 2011

Poniższa tabela przedstawia różnice pomiędzy danymi za rok 2011 wykazanymi w sprawozdaniu za czwarty kwartał 2011 r., a danymi pokazanymi w sprawozdaniu rocznym.

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ na 31.12.2011r.	było	zmiana	jest
I. Aktywa trwałe	57 760	5 711	63 471
1. Wartości niematerialne, w tym :	4 404	998	5 402
6. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 629	4 713	7 342
6.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 960	4 713	6 673
II. Aktywa obrotowe	59 707	88	59 795
1. Zapasy	39 764	63	39 827
2. Należności krótkoterminowe	17 647	-6	17 641
2.2. Od pozostałych jednostek	4 436	-6	4 431
- podatkowe	2 123	-6	2 118
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	167	31	198
A k t y w a r a z e m	117 467	5 799	123 266

P a s y w a	było	zmiana	jest
I. Kapitał własny	82 742	4 813	87 554
6. Całkowity zysk (strata) z lat ubiegłych	-2 143	3 605	1 462
7. Całkowity zysk (strata)	3 827	1 207	5 034
II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	34 725	987	35 712
1. Rezerwy na zobowiązania	632	4	636
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	566	4	570
a) długoterminowa	0	11	11
b) krótkoterminowa	66	-11	55
3. Zobowiązania krótkoterminowe	19 208	983	20 191
3.1. Wobec jednostek powiązanych	3 100	4	3 104
- z tytułu dostaw i usług	3 100	4	3 104
3.2. Wobec pozostałych jednostek	16 095	979	17 074
- z tytułu dostaw i usług	5 241	1 062	6 303
- podatkowe	2 160	-104	2 056

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

- z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek	7 263	13	7 275
-inne (w tym leasing)	1 431	8	1 440
P a s y w a r a z e m	117 467	5 799	123 266

SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	było	zmiana	jest
I.Przychody ze sprzed. i zrównane z nimi	110642	-3	110639
-w tym od jednostek powiązanych	105276	-3	105273
1. Przychody netto ze sprzed. produktów	7916	-3	7913
II.Koszty działalności operacyjnej	108087	39	108126
2. Zużycie materiałów i energii	738	0	738
3.Uslugi obce	5589	-20	5568
4. Podatki i opłaty	183	7	190
5. Wynagrodzenia	5333	37	5370
6. Ubezp. społ. i inne świadczenia	694	14	708
7.Pozostałe koszty rodzajowe	397	2	399
III. Zysk (strata) na sprzedaży (I-II)	2555	-42	2513
IV. Pozostałe przychody operacyjne	5163	34	5197
3. Inne przychody operacyjne	5163	34	5197
V. Pozostałe koszty operacyjne	4078	-28	4051
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	1373	-29	1345
3. Inne koszty operacyjne	2691	1	2692
VI. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	3640	19	3659
5. Inne	1271	-1	1270
VIII. Koszty finansowe	1335	12	1347
1. Koszty finansowania zewnętrznego	1173	12	1185
IX. Zysk (strata) z działalności gospodarczej	6711	6	6717
XII. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	6 711	6	6 717
XIII. Podatek dochodowy	2 884	-1 201	1 683
a) część bieżąca	1 824	-96	1 728
b) część odroczone	1 060	-1 105	-45
XVI. Zysk (strata) netto	3 827	1 207	5 034

Powyższe zmiany wynikają głównie z utworzenia dodatkowego aktywa na podatek odroczone oraz rozwiązania rezerw na zobowiązania i ujęcia otrzymanych po złożeniu raportu za czwarty kwartał 2011 roku dokumentów dotyczących danego roku. Zgodnie z otrzymaną przez REDAN SA interpretacją indywidualną z izby skarbowej, Emitent na bieżąco uwzględnia w podstawie opodatkowania wyniki osiągnięte przez spółkę komandytową Adesso sp. z o.o. SKA. (do wysokości posiadanego udziału 99,92%). Tym samym w sprawozdaniu wykazywany był podatek, podczas gdy faktycznie zysk z posiadanych akcji w postaci dywidendy otrzymywany jest w kolejnych okresach. Powoduje to różnicę przejściową, na którą spółka utworzyła aktywo i odpowiednio skorygowała zarazem sprawozdanie za okres porównawczy, zgodnie z wyliczeniem w tys. zł. poniżej:

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
 waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

Rok	2008	2009	2010	2011
wynik brutto Adesso sp. z o.o. SKA x 99,92%	6 599	11 336	15 162	9 164
otrzymana dywidenda	0	6 172	7 946	2 980
różnica przejściowa	6 599	11 763	18 979	25 163
aktywo na podatek odroczony na koniec okresu	1 254	2 235	3 606	4 781
wpływ na wynik danego okresu	1 254	981	1 371	1 175

Dane porównywalne za rok 2010

Poniższa tabela przedstawia różnice pomiędzy danymi za rok 2010 wykazanymi w sprawozdaniach za poprzednie okresy, a danymi pokazanymi w sprawozdaniu rocznym.

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ na 31.12.2010	Było	zmiana	Jest
I. Aktywa trwałe	54 196	3 606	57 802
6. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 841	3 606	6 447
6.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 760	3 606	6 366
A k t y w a r a z e m	105 414	3 606	109 020
P a s y w a	Było	zmiana	Jest
I. Kapitał własny	78 914	3 606	82 520
6. Całkowity zysk (strata) z lat ubiegłych	-5 004	2 235	-2 769
7. Całkowity zysk (strata)	3 059	1 371	4 430
P a s y w a r a z e m	105 414	3 606	109 020
SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	było	zmiana	jest
XIII. Podatek dochodowy	1 615	-1 371	244
b) część odroczonego	1 615	-1 371	244
XVI. Zysk (strata) netto	3 059	1 371	4 430

Powyższe zmiany wynikają z utworzenia dodatkowego aktywa na podatek odroczony od różnicy przejściowej pomiędzy zyskiem otrzymanym (dywidendy), a podlegającym opodatkowaniu z tytułu posiadanych akcji w spółce „Adesso sp. z o.o.” SKA

16. Czynniki wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

Nie występują czynniki wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

17. Informacje o połączeniach spółek zależnych.

Sprawozdanie finansowe sporządzono za okres, w ciągu którego nie nastąpiło połączenie spółek zależnych.

18. Informacje na temat leasingu finansowego

Zestawienie wartości zobowiązań wynikających z zawartych przez Spółkę umów leasingowych - stan na 31 grudnia 2011r. w tys. zł.

Wartość zobowiązań z tyt. leasingu: 2025 tys. zł. w tym:

- wartość zobowiązań przypadających do spłaty w okresie do 1 roku: 1251 tys. zł
- wartość zobowiązań przypadających do spłaty w okresie od 1 roku do 3 lat: 648 tys. zł
- wartość zobowiązań przypadających do spłaty w okresie od 4 roku do 5 lat: 126 tys. zł

Wartość netto umów leasingu: 2774 tys. zł

Wartość bilansowa netto na dzień 31 grudnia 2011 roku leasingowanych aktywów:

- programy komputerowe w leasingu 352 tys. zł.,
- maszyny i urządzenia (w tym głównie sprzęt komputerowy) 1333 tys. zł.,
- samochody osobowe 335 tys. zł;

Łącznie : 2020 tys. zł.

Spółka zawarła umowy na sfinansowanie sprzętu i oprogramowania komputerowego:

1/ do kwoty 3 milionów złotych w okresie kwiecień 2011- czerwiec 2012; raty leasingowe są rozłożone na 36 miesięcy i zależą od faktycznego stopnia wykorzystania przyznanej puli środków; wartość zobowiązania na dzień bilansowy 1514 tys. zł.

2/ na wartość 876 tys. zł., raty są rozłożone na 48 miesięcy (do marca 2013r.); wartość zobowiązania na dzień bilansowy 320 tys. zł.

Ponadto spółka leasingowała na koniec roku 4 samochody osobowe; raty rozłożone na 36 miesięcy; wartość zobowiązania na dzień bilansowy 191 tys. zł.

19. Szacunki dotyczące przyszłych zobowiązań wynikających z zawartych umów najmu

Przyszłe opłaty minimalne z tytułu umów najmu zawartych przez Redan SA , oszacowane wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku przedstawiają się następująco:

- kwoty wymagalne w okresie 12 miesięcy od dnia bilansowego 1 546 tys. zł
- kwoty wymagalne w okresie powyżej 1 roku do 5 lat od dnia bilansowego 6 182 tys. zł
- kwoty wymagalne w okresie powyżej 5 lat od dnia bilansowego 8 501 tys. zł

20. Ważniejsze oszacowania i oceny dokonywane w związku z zastosowaniem zasad rachunkowości

Spółka dokonuje oszacowań i przyjmuje założenia, które mają wpływ na wartości aktywów i zobowiązań wykazywanych w następnym okresie. Szacunki i założenia, które podlegają ciągłej ocenie, oparte są o doświadczenia historyczne i inne czynniki, w tym oczekiwania co do przyszłych zdarzeń, które w danej sytuacji wydają się uzasadnione.

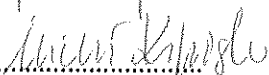
Spółka przeprowadza przynajmniej raz do roku przegląd wartości udziałów i akcji w spółkach zależnych oraz wartości udzielonych pożyczek pod kątem utraty ich wartości. Aby ustalić, czy należy wykazać utratę wartości w rachunku zysków i strat, Spółka ocenia czy istnieją jakiekolwiek dane wskazujące na możliwe do zmniejszenia zmniejszenie szacowanych przyszłych przepływów pieniężnych.

Informacja dodatkowa do jednostkowego sprawozdania finansowego Redan SA za rok 2011
waluta sprawozdawcza :złoty polski (PLN); wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)

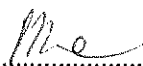
Podpisy Zarządu oraz osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych



.....
Bogusz Kruszyński – Prezes Zarządu



.....
Michał Kałużyński- Wiceprezes Zarządu



.....
Osoba, której powierzono prowadzenie
ksiąg rachunkowych - Monika Kaczorowska