Szanowni Państwo

Akcjonariusze Spółki TRION S.A.

W imieniu Zarządu TRION S.A. przedkładam Państwu raport z działalności Spółki oraz działalności Grupy TRION w roku 2011. Korzystając z okazji, chciałbym krótko podsumować sytuację Naszej Spółki w ubiegłym roku, jak i perspektywami, jakie Zarząd widzi przed Spółką w roku 2012 oraz w najbliższej przyszłości.

Rok 2011 dla grupy kapitałowej TRION nie był okresem łatwym. Skutki światowego kryzysu gospodarczego, sytuacja rynku budowlanego w Polsce oraz błędy w zarządzaniu w latach ubiegłych spowodowały w efekcie podjęcie decyzji o przeprowadzeniu głębokiej restrukturyzacji grupy i przesądziły o konieczności wprowadzenia planu naprawczego w Grupie TRION.

W roku 2011 Zarząd Spółki kontynuował działania zmierzające do oddłużenia Spółki poprzez konwersję zobowiązań na nowo emitowane akcje TRION S.A. oraz rozpoczął działania pozyskujące źródła finansowania poprzez emisje skierowane do Inwestorów cele gotówkowego dofinansowania Grupy.

Aktualnie w Spółce TRION S.A. jest nowy Inwestor, który jest obecnie większościowym Akcjonariuszem, a zarazem stabilizuje Akcjonariat Spółki. TRION S.A. pozyskał w roku 2011 - poprzez przejęcie Spółki KB DOM Sp. z o.o. – dobrze rokujący biznes operacyjny, uzupełniający i poszerzający dotychczasowy zakres działalności gospodarczej m.in. o segment generalnego wykonawstwa na rzecz dużego i prestiżowego Zleceniodawcy. Dlatego też realnym staje się możliwość dofinasowania TRION S.A. z tytułu np. dywidendy, jaką Spółka KB DOM wypracuje. W segmencie deweloperskim, w naszym aktualnie głównym obszarze działalności, Spółka przygotowuje się do rozpoczęcia nowych inwestycji i otwiera się na ten nowy dla Grupy TRION i - trudno to ukrywać - ciężki w obecnej sytuacji rynkowej biznes. Jednakże nowa struktura Grupy i jej nowy Właściciel daje zapewnienie perspektywy jej dynamicznego rozwoju i stabilizacji finansowej.

W imieniu Zarządu Spółki chciałbym zapewnić wszystkich Akcjonariuszy oraz Interesariuszy Spółki TRION S.A., iż Zarząd oraz Rada Nadzorcza dołożą wszelkich starań, aby efektywność działań operacyjnych Spółki przyniosła osiągnięcie założonych celów.

Pragnę podziękować Akcjonariuszom, Radzie Nadzorczej oraz Kontrahentom za współpracę, wsparcie i obdarzone zaufanie. Jednocześnie zapraszam do zapoznania się z załączonymi raportami rocznymi.

Z poważaniem,

Jerzy Domański

Członek Zarządu

w zastępstwie

Prezesa Zarządu Spółki TRION S.A.