



SPRAWOZDANIE ZA III KWARTAŁ 2012 ROKU

POZOSTAŁE INFORMACJE

Zduńska Wola, dnia 12 listopada 2012 roku

1. Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego.

Wybrane dane finansowe	w tys. PLN		w tys. EUR	
	3 kwartał narastająco 2012/ okres od 01-01-2012 do 30-09-2012	3 kwartał narastająco 2011 /okres od 01-01-2011 do 30-09-2011	3 kwartał narastająco/ 2012 okres od 01-01-2012 do 30-09-2012	3 kwartał narastająco/ 2011 okres od 01-01-2011 do 30-09-2011
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	49 848	51 462	11 786	12 734
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-1 544	720	-365	178
Zysk (strata) brutto	-1 889	416	-447	103
Zysk (strata) netto	-1 889	416	-447	103
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-3 853	294	-911	73
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-2 470	-914	-584	-226
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	7 769	196	1 837	48
Przepływy pieniężne netto, razem	1 446	-424	342	-105
Aktywa razem	63 693	56 980	15 483	12 917
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	20 234	12 350	4 919	2 800
Zobowiązania długoterminowe	0	0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	18 981	10 460	4 614	2 371
Kapitał własny	43 459	44 630	10 564	10 117
Kapitał zakładowy	9 896	9 896	2 406	2 243
Liczba akcji (w szt.)	9 895 600	9 895 600	9 895 600	9 895 600
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	-0,19	0,04	-0,05	0,01
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	-0,19	0,04	-0,05	0,01
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,39	4,51	1,07	1,02
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,39	4,51	1,07	1,02
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0	0	0	0

2. Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

Na koniec okresu sprawozdawczego BUDVAR Centrum SA posiadała trzy spółki zależne, których jest jedynym wspólnikiem:

- 1) THERMO Style Sp. z o.o.,
- 2) THERMO Style s.r.o. w likwidacji,
- 3) BVC OKNA s.r.o. w likwidacji.

W oparciu o art. 58 ust.1 ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz. U. z 2002 r., nr 76 poz. 694 z późn. zm.) Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, ponieważ dane finansowe jej jednostek zależnych są nieistotne dla realizacji obowiązku określonego w art. 4. ust. 1 powołanej ustawy.

3. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

Nie dotyczy

4. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka nie publikowała prognozy wyników finansowych za 2012 rok.

5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

A. Struktura akcjonariatu

Na dzień 12 listopada 2012 roku akcjonariuszem posiadającym akcje uprawniające do co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki jest Marek Trzcíński – Prezes Zarządu Spółki. Posiada on 7 845 600 akcji (79,28 % kapitału zakładowego); akcje te dają prawo do wykonywania 7 845 600 głosów na Walnym Zgromadzeniu (79,28 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu).

Pozostali Akcjonariusze na dzień 14 maja 2012 roku posiadają łącznie 2.500.000 akcji (25,27 % kapitału zakładowego); akcje te dają prawo do wykonywania 2.500.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu (25,27 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu).

Według wiedzy Zarządu aktualnie żaden z pozostałych Akcjonariuszy nie posiada bezpośrednio lub pośrednio akcji uprawniających do co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

B. Zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji

Od dnia publikacji poprzedniego raportu kwartalnego nastąpiły poniżej opisane zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Spółki:

Na mocy umowy darowizny z dnia 19 września 2012 roku Marek Trzciński nabył od swojej matki Heleny Trzcińskiej 450 000 akcji na okaziciela BUDVAR Centrum SA o wartości nominalnej 1 PLN każda. Wartość darowizny wg kursu akcji z dnia jej dokonania wynosiła 990.000,- PLN.

Przed dokonaniem przedmiotowej transakcji Marek Trzciński posiadał 7.395.600 sztuk akcji w/w Spółki, co stanowiło 74,73 %-owy udział w kapitale zakładowym BUDVAR Centrum SA oraz 74,73 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

Po dokonaniu wyżej opisanej transakcji Marek Trzciński posiada bezpośrednio 7 845 600 sztuk akcji w/w Spółki, co stanowi 79,28 %-owy udział w kapitale zakładowym BUDVAR Centrum SA oraz 79,28 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

6. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

Marek Trzciński - Prezes Zarządu BUDVAR Centrum SA posiada 7 845 600 akcji, stanowiących 79,28 % udziału w kapitale zakładowym, dających 7 845 600 głosów na WZA, co stanowi 79,28 % liczby głosów ogółem.

Urszula Trzcińska – członek Rady Nadzorczej BUDVAR Centrum SA posiada 450 000 akcji, stanowiących 4,55 % udziału w kapitale zakładowym, dających 450 000 głosów na WZA, co stanowi 4,55 % liczby głosów ogółem.

Według informacji posiadanych przez Spółkę pozostali członkowie Rady Nadzorczej BUDVAR Centrum SA nie posiadają akcji BUDVAR Centrum SA (stan poprzedni – również nie posiadali akcji Emitenta).

7. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:

- a) postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta,
- b) dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności -

ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania

Przed sądem lub organem administracji publicznej nie toczą się postępowania dotyczące zobowiązań lub wierzytelności BUDVAR Centrum SA, których łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10 % kapitałów własnych spółki.

8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości, przy czym informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane wg rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne do zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta.

W okresie sprawozdawczym transakcje zawarte przez Spółkę z podmiotami powiązanymi były transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikały z bieżącej działalności operacyjnej. Istotnymi transakcjami z podmiotem powiązanym (również zawartymi na warunkach rynkowych) są umowy opisane szczegółowo w pkt. IV.1 Informacji dodatkowej zawarte z CKM Technologie Sp. z o.o. z siedzibą w Zduńskiej Woli.

Informacja o powiązaniach BUDVAR Centrum SA z CKM Technologie Sp. z o.o.:

Jedynym wspólnikiem CKM Technologie Sp. z o.o. jest spółka Elektrownie Wiatrowe NOTOS Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Włodarzewskiej 69. Jedynym wspólnikiem Elektrowni Wiatrowych NOTOS Sp. z o.o. jest Marek Trzeciński - większościowy akcjonariusz BUDVAR Centrum SA (posiada 79,28 % kapitału zakładowego Spółki i 79,28 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu) i jej Prezes Zarządu.

9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta

Nie dotyczy

10. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły czynniki, które byłyby istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej oraz realizacji zobowiązań przez BUDVAR Centrum S.A.

11. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Brak nietypowych czynników mogących w sposób istotny wpłynąć na osiągnięte wyniki w czwartym kwartale 2012 roku.