

Съобщение	Company Announcement
28-12-2012, София	28-12-2012, Sofia
„Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт” АДСИЦ – Дружеството или ИКПД	Intercapital Property Development ADSIC – “The Company” or “ICPD”
БФБ-София: 4IC	BSE – Sofia: 4IC
NewConnect: ICD	NewConnect: ICD
Bloomberg: 4IC:BU	Bloomberg: 4IC:BU
Относно: Промяна в договор от 30.12.2011 г. с „Веи Проджект“ АД	Subject: Change in contract with VEI Project AD dated 30.12.2011
<p>С настоящото, ИКПД уведомява регулаторните органи и обществеността за следното: на 28.12.2012 г. е подписано Споразумение с „Веи Проджект“ АД, с което страните са прихванали насрещните си задължения, произтичащи съответно от Нотариален акт от 29.12.2011 г. и от Договор от 30.12.2011 г.</p> <p>Във връзка с подписаното Споразумение, страните са подписали и Анекс към Договора от 30.12.2011 г. на 28.12.2012 г., съгласно който остатъкът от продажната цена на недвижимите имоти, предмет на Договора от 30.12.2011 г., е в размер на 841 989,39 евро с вкл. ДДС и е дължим от ИКПД в срок до 30.01.2013 г. Във връзка с възможността на ИКПД да придобие от „Веи Проджект“ АД правото на собственост върху имотите при условията на финансов лизинг, с Анекса Страните са потвърдили условията на финансов лизинг по Договора, като са променили лихвата от 12,5 % на 9 % годишно.</p>	<p>With the present, ICPD informs the regulatory authorities and the public about the following: on 28.12.2012 an Agreement with VEI Project AD was signed, according to which the parties have contracted their counter obligations derived from Notary Deed dated 29.12.2011 and Contract dated 30.12.2011, respectively.</p> <p>In connection with the undersigned Agreement, on 28.12.2012, the parties have also signed an Annex to the Contract dated 30.12.2011 according to which the remainder of the sale price of the properties, subject to the Contract dated 30.12.2011, amounts to EUR 841 989.39 incl. VAT and is due by ICPD within a period ending 30.01.2013. In connection with the option for ICPD to gain ownership rights on the properties from VEI Project AD under the conditions of financial leasing, with the Annex the parties have confirmed the conditions of the financial leasing under the Contract and have changed the interest rate from 12.5% to 9% annually.</p>
За контакти:	Enquiries:
Милен Божилов	Milen Bozhilov
Директор връзки с инвеститорите	Director Investor Relations
Email: milen@icpd.bg	Email: milen@icpd.bg
Това съобщение се публикува посредством:	This announcement has been issued through:
X3 News – информационният портал на БФБ-София	X3 News – the company news service of BSE – Sofia
и	And
Порталът ЕВІ на Варшавската Фондова Борса.	The EBI service of Warsaw Stock Exchange.