



SPRAWOZDANIE ZA III KWARTAŁ 2013 ROKU

INFORMACJA DODATKOWA

Zduńska Wola, dnia 13 listopada 2013 roku

I. Kursy EURO przyjęte do przeliczania „wybranych danych finansowych”.

- Poszczególne pozycje aktywów i pasywów za 2013 rok przeliczono wg kursu NBP obowiązującego na dzień bilansowy 30.09.2013 r. – 4,2163 zł.
- Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów środków pieniężnych za 2013 rok przeliczono wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca 4,2231 - zł.
- Poszczególne pozycje aktywów i pasywów za 2012 rok przeliczono wg kursu NBP obowiązującego na dzień bilansowy 30.09.2012 r. – 4,1138 zł.
- Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów środków pieniężnych za 2012 rok przeliczono wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca - 4,2293 zł.

II. Opis zasad przyjętych przy sporządzeniu raportu, w szczególności informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości, oraz informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w oparciu o przepisy Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami oraz o Politykę rachunkowości BUDVAR Centrum SA. Zasady obowiązujące przy sporządzaniu sprawozdania nie odbiegały od zasad opisanych. Wszystkie dane zaprezentowano w tysiącach złotych, o ile nie zaznaczono inaczej. Rok obrotowy pokrywa się z rokiem kalendarzowym.

Spółka sporządza:

1. Rachunek zysków i strat metodą kalkulacyjną.
2. Rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

III. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Nie dotyczy.

IV. Pozostałe informacje:

1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

Informacje ogólne

W okresie od 1 stycznia do 30 września 2013 roku narastająco Spółka wypracowała następujące wyniki:

- ♦ przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów – 43 980 tys. zł (w analogicznym okresie roku ubiegłego wynosiły one 49 848 tys. zł),
- ♦ zysk brutto ze sprzedaży – 7 454 tys. zł (w analogicznym okresie roku ubiegłego wynosił on 7 698 tys. zł),
- ♦ strata ze sprzedaży – 2 309 tys. zł (w analogicznym okresie roku ubiegłego strata wynosiła 1 745 tys. zł),
- ♦ strata z działalności operacyjnej – 2 338 tys. zł (w analogicznym okresie roku ubiegłego strata wynosiła 1 544 tys. zł),
- ♦ strata z działalności gospodarczej – 2 534 tys. zł (w analogicznym okresie roku ubiegłego strata wynosiła 1 889 tys. zł),
- ♦ strata netto – 2 534 tys. zł (w analogicznym okresie roku ubiegłego strata wynosiła 1 889 tys. zł).

Sprzedaż

W okresie od 1 stycznia do 30 września 2013 roku narastająco Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów w wysokości 43 980 tys. zł.

Przychody ze sprzedaży produktów w rozbiciu na poszczególne kanały dystrybucji:

Kanały dystrybucji	Przychody ze sprzedaży produktów w III kwartale 2013 roku (w tys. zł)	Przychody ze sprzedaży produktów w III kwartale 2012 roku (w tys. zł)
Sprzedaż w biurach handlowych	2 608	5 779
Sprzedaż inwestycyjna	5 403	6 168
Sprzedaż wewnątrzwspólnotowa	24 735	27 000
Sprzedaż eksportowa	5 083	5 116
Sprzedaż dealerska	4 380	4 753
Sprzedaż sieci franchisingowej	42 209	48 817

Główny udział w strukturze sprzedaży stanowi sprzedaż wewnątrzwspólnotowa, ale kolejnym kanałem dystrybucji, który generuje największe przychody, jest sprzedaż inwestycyjna. Przychody ze sprzedaży w pozostałych kanałach dystrybucji odnotowały natomiast znaczący spadek.

Od ponad roku Spółka skupia swoje działania na rozwoju sprzedaży inwestycyjnej, wewnątrzwspólnotowej i eksportowej, co odzwierciedlają prezentowane powyżej przychody ze sprzedaży.

2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

Nie dotyczy

3. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.

Najbardziej wrażliwy dla Spółki jest okres pierwszego kwartału, który przypada na sezon zimowy, który nie sprzyja sprzedaży produktów oferowanych przez Spółkę. Sezonowość jest typowym zjawiskiem dla branży budowlanej. Na działalność budowlaną mają wpływ warunki pogodowe, a okresem najbardziej wrażliwym na warunki atmosferyczne jest właśnie okres pierwszego kwartału. Mimo zastosowania nowoczesnych technologii do produkcji okien, sama instalacja stolarki budowlanej zależna jest od warunków atmosferycznych.

4. Informacje o odpisach aktualizujących wartość zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu.

W okresie od 1 stycznia 2013 do 30 września 2013 roku w Spółce nie dokonywano odpisów wartości zapasów oraz odwróceniu odpisów z tego tytułu.

5. Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów.

W okresie od 1 stycznia 2013 roku do 30 września 2013 roku Spółka tworzyła odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości należności. W powyższym terminie dokonano odpisów aktualizujących należności w wysokości 511 tys. zł. Odwrócenie odpisów należności wyniosło 186 tys. zł.

6. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw.

W okresie sprawozdawczym nie były tworzone i rozwiązywane rezerwy.

7. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

W okresie sprawozdawczym nie były tworzone i rozwiązywane rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

8. Informacji o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

W prezentowanym okresie nie zawarto istotnych transakcji nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

9. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

Nie dotyczy.

10. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych.

Nie dotyczy.

11. Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów.

Nie dotyczy.

12. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności gospodarczej, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym).

Nie dotyczy.

13. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego.

Nie dotyczy.

14. Informacja o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, ze wskazaniem ich wartości.

W okresie sprawozdawczym transakcje zawarte przez Spółkę z podmiotami powiązanymi były transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikały z bieżącej działalności operacyjnej.

15. Informacje o zmianie sposobu (metody) wartości godziwej odnoszących się do instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej.

Nie dotyczy.

16. Informacja dotycząca zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów.

Nie dotyczy.

17. Informacja dotycząca emisji wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

Nie dotyczy.

18. Informacja dotycząca wypłaconej (lub zdeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

Nie dotyczy.

19. Informacja dotycząca zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

Po dniu, na który sporządzono sprawozdanie finansowe nie wystąpiły zdarzenia nieuwjęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

20. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Nie dotyczy.

21. Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta.

Nie dotyczy.