

GRUPA KONSULTINGOWO-INŻYNIERYJNA



Spółka Akcyjna

RAPORT ROCZNY
za okres
od 01.01.2013 do 31.12.2013 roku

Wałbrzych, 11 czerwca 2014

Spis treści

1. List Prezesa Zarządu do Akcjonariuszy	3
2. Wybrane dane finansowe	4
3. Sprawozdanie finansowe za 2013 rok	5
4. Sprawozdanie Zarządu	5
5. Opinia oraz raport sprawozdania finansowego za 2013 rok wykonana przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych	5
6. Oświadczenie Zarządu w Sprawie rzetelności sporządzenia jednostkowego sprawozdania finansowego za 2013 rok.....	5
7. Oświadczenie Zarządu w sprawie podmiotu uprawnionego do badania jednostkowego sprawozdania finansowego.....	6
8. Informacja o stosowaniu zasad ładu korporacyjnego	6

1. List Prezesa Zarządu do Akcjonariuszy

Szanowni Państwo,

Wałbrzych 20 maja 2014 r.

w imieniu Zarządu Spółki GKI Kompleks SA przedstawiam Państwu raport za rok 2013, zawierający między innymi sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie Zarządu wraz z raportem z badania sprawozdania finansowego.

Rok 2013 był trudny dla Spółki, głównie ze względu na kryzys jaki dotknął rynek budowlany w Polsce. Ograniczona ilość inwestycji w sektorze publicznym oraz mała aktywność inwestorów w przemyśle zmusiła Zarząd do poszukiwania zleceń w innych obszarach. Mimo dużej aktywności na wielu rynkach nie udało się obronić sprzedaży z 2012 roku. Trudna sytuacja na rynku budowlanym była przyczyną pogorszenia się kondycji finansowej wielu firm, z którymi spółka współpracowała. W konsekwencji doprowadziło to do upadku kilku z nich i zmusiło Zarząd do utworzenia znacznej rezerwy z tytułu niezapłaconych należności w kwocie 522 tys. zł. Miało to istotny wpływ na wynik końcowy w 2013 roku, który wyniósł ostatecznie 450 tys. zł. Dzięki staraniom Zarządu udało się na początku 2014 roku w całości sprzedać dług upadłej spółki oraz odzyskać pozostałe należności zapisane w rezerwie. Pozwoliło to w całości rozwiązać wcześniej utworzoną rezerwę i miało istotne znaczenie na wzrost wyniku finansowego w tym roku.

Spółka zakończyła z sukcesem realizację planów inwestycyjnych obejmujących między innymi nowe linie technologiczne do produkcji wentylacji chemoodpornej Chemowent oraz systemów rur kompozytowych dla przemysłu o nazwie Termotech. Rozwój własnej produkcji otwiera nowe możliwości do dalszego rozwoju spółki.

W celu zwiększenia sprzedaży Zarząd rozpoczął poszukiwania nowych rynków zbytu na kierunku wschodnim i zachodnim.

Poprawa koniunktury w sektorze budowlanym oraz konsekwentne działania Zarządu zmierzające w kierunku dalszego rozwoju spółki przyniosły w tym roku wymierne efekty w postaci wyraźnego wzrostu przychodów oraz 6-krotnego wzrostu zysku netto.

Zarząd spółki od wielu lat konsekwentnie realizuje politykę wypłaty dywidendy. Pomimo znacznego obniżenia wyniku końcowego z tytułu ustanowionej rezerwy w zeszłym roku Zarząd postanowił przeznaczyć na wypłatę dywidendy 70% wypracowanego zysku.

Mamy nadzieję, że dobre wyniki finansowe oraz pozytywne perspektywy dalszego rozwoju zachęcą Państwa do inwestycji w naszą spółkę.

Z poważaniem

Prezes Zarządu Janusz Wystemp

2. Wybrane dane finansowe

Pozycje bilansu przeliczono według kursu średniego euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązujący na dzień bilansowy. Pozycje rachunku zysku i strat przeliczono według kursu średniego euro będącego średnią arytmetyczną średnich kursów euro ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski i obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca obrotowego.

Wyszczególnienie	Kurs euro na dzień bilansowy 31 grudnia	Średni kurs euro od 1 stycznia do 31 grudnia
2012 r.	4,0882	4,1850
2013 r.	4,1472	4,1976

Wybrane dane finansowe z rachunku zysku i strat	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2013- 31.12.2013	01.01.2013- 31.12.2013	Zmiana 2013/2012	Zmiana 2013/2012
Waluta	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR
Przychody netto ze sprzedaży	25 832 305,97	6 172 594,02	20 926 971,56	4 985 461,11	-19,0%	-19,2%
Amortyzacja	254 169,98	60 733,57	341 200,74	81 284,72	34,2%	33,8%
Zysk ze sprzedaży	1 806 520,32	431 665,55	984 765,00	234 601,92	-45,5%	-45,7%
Zysk z działalności operacyjnej	1 403 574,40	335 382,17	573 559,92	136 639,97	-59,1%	-59,3%
Zysk z działalności gospodarczej	1 238 226,22	295 872,45	573 781,77	136 692,82	-53,7%	-53,8%
Zysk brutto	1 238 226,22	295 872,45	573 781,77	136 692,82	-53,7%	-53,8%
Zysk netto	953 974,22	227 950,83	449 780,77	107 151,89	-52,9%	-53,0%

Wybrane dane finansowe z bilansu	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2013- 31.12.2013	01.01.2013- 31.12.2013	Zmiana 2013/2012	Zmiana 2013/2012
Waluta	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR
Aktywa trwałe	2 546 442,88	622 876,30	2 364 703,07	570 192,68	-7,1%	-8,5%
Aktywa obrotowe	13 072 020,38	3 197 500,22	12 910 312,63	3 113 019,06	-1,2%	-2,6%
Aktywa razem	15 618 463,26	3 820 376,51	15 275 015,70	3 683 211,73	-2,2%	-3,6%
Kapitał własny	9 908 378,81	2 423 653,15	9 772 569,58	2 356 425,92	-1,4%	-2,8%
Należności długoterminowe	0	0,00	0	0,00	0,0%	0,0%
Należności krótkoterminowe	9 443 239,41	2 309 877,06	9 346 162,23	2 253 607,79	-1,0%	-2,4%
Środki pieniężne i inne aktywa	233 154,73	57 031,15	204 770,13	49 375,51	-12,2%	-13,4%
Zobowiązania długoterminowe	14 198,52	3 473,05	14 198,52	3 423,64	0,0%	-1,4%
Zobowiązania krótkoterminowe	5 650 279,22	1 382 094,62	5 425 072,60	1 308 129,00	-4,0%	-5,4%

3. Sprawozdanie finansowe za 2013 rok

Roczne sprawozdanie finansowe GKI Kompleks SA za rok 2013 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu.

4. Sprawozdanie Zarządu

Sprawozdanie Zarządu z działalności GKI Kompleks SA w roku 2013 stanowi załącznik nr 2 do niniejszego raportu.

5. Opinia oraz raport sprawozdania finansowego za 2013 rok wykonana przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych

Opinia wraz z raportem podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego stanowią załączniki nr 3 do niniejszego raportu.

6. Oświadczenie Zarządu w Sprawie rzetelności sporządzenia jednostkowego sprawozdania finansowego za 2013 rok

Zarząd Spółki GKI KOMPLEKS SA oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy roczne sprawozdanie finansowe i dane porównawcze sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową GKI KOMPLEKS SA oraz jej wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności Spółki zawiera prawdziwy obraz sytuacji Spółki, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Wałbrzych, 20 maja 2014 r.

Prezes Zarządu
Janusz Wystemp
Wiceprezes Zarządu
Waldemar Joński
Wiceprezes Zarządu
Grzegorz Manelski
Wiceprezes Zarządu
Marcin Słowik
Członek Zarządu
Marcin Maciejczak

7. Oświadczenie Zarządu w sprawie podmiotu uprawnionego do badania jednostkowego sprawozdania finansowego.

Zarząd Spółki GKI KOMPLEKS SA oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2013, tj. Agencja Biegłych Rewidentów „Tax-2” Sp. z o.o., z siedzibą we Wrocławiu, wpisany na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów pod nr 457, został wybrany zgodnie z przepisami prawa, oraz że podmiot ten i biegli rewidenci dokonujący badania tego sprawozdania spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Wałbrzych, 20 maja 2014 r.

Prezes Zarządu
Janusz Wystemp
Wiceprezes Zarządu
Waldemar Joński
Wiceprezes Zarządu
Grzegorz Manelski
Wiceprezes Zarządu
Marcin Słowik
Członek Zarządu
Marcin Maciejczak

8. Informacja o stosowaniu zasad ładu korporacyjnego

Zarząd GKI Kompleks SA deklaruje stosowanie zasad Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na NewConnect z wyłączeniem:

- Zasada nr 1 - częściowo w zakresie transmitowania obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrowania przebiegu obrad i upubliczniania nagrania na stronie internetowej. Przyczyną niestosowania zasady jest brak możliwości technicznych.

Zasada będzie stosowana, gdy tylko zostaną wdrożone odpowiednie rozwiązania informatyczne.

- Zasada nr 9 - częściowo w zakresie publikacji informacji nt. łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków zarządu i rady nadzorczej w raporcie rocznym.

Przyczyną niestosowania zasady jest niewyrażenie zgody przez członków władz na ich publikację