Kartoszyno, 19.03.2015r

Szanowni Państwo,

W imieniu Zarządu spółki Korporacja Budowlana Dom S.A. z przyjemnością przedstawiamy Państwu sprawozdanie z działalności Spółki oraz Grupy Kapitałowej Korporacji Budowlanej Dom w okresie dwunastu miesięcy 2014 roku. Korzystając z okazji chcielibyśmy podsumować bieżącą sytuację Grupy KB DOM oraz przedstawić perspektywy w nadchodzącej przyszłości.

W roku 2014 działania Grupy KB DOM, podobnie jako w roku poprzednim, koncentrowały się na zwiększaniu udziału w rynku usług generalnego wykonawstwa. Podpisanie nowych umów na realizację wielorodzinnych osiedli mieszkaniowych w Warszawie oraz Trójmieście o łącznej wartości 70,5 mln zł spowodowało, że na koniec 2014 roku Grupa KB DOM była w trakcie budowy ponad 1000 mieszkań o łącznej powierzchni ponad 53 tys. m^2. Zwiększająca się liczbą realizowanych projektów wraz wysoką jakością świadczonych usług przyczyniła się do wzrostu rozpoznawalności marki KB DOM na rynku budowlanym, czego wymiernym efektem jest m.in. coraz liczniejsza oferta współpracy i zaproszeń do udziału w przetargach kierowana do Spółki przez duże i rozpoznawalne na rynku podmioty.

Nasze wysiłki w 2014 roku koncentrowaliśmy również na segmencie prefabrykowanych elementów betonowych. Należy tutaj przede wszystkim wspomnieć o produktach z betonu architektonicznego, którego popularność na europejskim rynku budowlanym przekłada się na coraz większe zainteresowanie również na rodzimym rynku budowlanym. W roku ubiegłym produkty KB DOM znalazły zastosowania na prestiżowych inwestycjach, nie tylko w Polsce ale również w Afryce. Nasza oferta produktowa została również poszerzona o nowatorskie produkty mebli miejskich z okazałej linii HAMAK, do zapoznania, której serdecznie Państwa zapraszamy.

Realizacja zawartych kontraktów na realizację inwestycji mieszkaniowych oraz wysoka sprzedaż elementów prefabrykowanych pozwoliła na wypracowanie przychodów w wysokości ok. 124 mln zł. Wzrost przychodów o ok. 98% w porównaniu do 2013r to niewątpliwy sukces. Jeszcze bardziej cieszy nas fakt, iż rok bieżący zapowiada dalszą tendencję wzrostową.

Nasze plany na 2015 rok to zakończenie z powodzeniem prowadzonych projektów, sukcesywne pozyskiwanie jako generalny wykonawca nowych projektów budowlanych przy jednoczesnym rozszerzeniu oferty w zakresie produktów prefabrykowanych i tym samym ekspansywna budowa portfela zleceń.

Pragniemy na koniec podziękować Radzie Nadzorczej, Pracownikom i Współpracownikom za zaangażowanie, wytrwałość i ciężką pracę, dzięki której Grupa Kapitałowa mogły rozwijać się i realizować wyznaczone cele. Chcielibyśmy w imieniu całego Zarządu podziękować również Akcjonariuszom i Klientom za zaufanie, którym zostaliśmy obdarzeni.

Z poważaniem,

Zarząd Korporacja Budowlana Dom S.A.

Małgorzata Dzięgielewska

Rafał Jakóbiak

Adam Stroniawski

Korporacja Budowlana Dom S.A.
ul. Budowlana 3, Kartoszyno, 84-110 Krokowa
tel./fax. +48 58 670 60 55; e-mail: sekretariat@kbdom.eu
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy nr KRS 0000024482
NIP 944-16-35-703; REGON 351284072; kapitał zakładowy: 158.829.600,00 zł

spółka notowana na GPW