

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

GRUPA KAPITAŁOWA POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA PEKABEX SPÓŁKA AKCYJNA

SKONSOLIDOWANY RAPORT PÓŁROCZNY ZA OKRES OD 01.01.2015 DO 30.06.2015 ROK

ZAWIERAJĄCY:

1. Oświadczenie Zarządu zgodne z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim
 2. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Pekabex S.A za okres od 01.01.2015 do 30.06.2015 roku
 3. Dodatkowe informacje i objaśnienia do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Pekabex S.A za okres od 01.01.2015 do 30.06.2015 roku
 4. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe spółki Pekabex S.A za okres od 01.01.2015 do 30.06.2015 roku
 5. Dodatkowe informacje i objaśnienia do śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego Grupy Pekabex S.A za okres od 01.01.2015 do 30.06.2015 roku
 6. Półroczne sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej PEKABEX SA za okres od 01.01.2015 do 30.06.2015 roku
-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim, Zarząd PKB Pekabex SA oświadcza, że:

- wedle jego najlepszej wiedzy, półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Grupy Kapitałowej PKB Pekabex SA oraz jej wynik finansowy

- wedle jego najlepszej wiedzy, półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe i dane porównywalne zostały sporządzone zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób jasny sytuację majątkową i finansową spółki PKB Pekabex SA oraz jej wynik finansowy

- półroczne skonsolidowane sprawozdanie zarządu zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Grupy Kapitałowej PKB Pekabex SA, w tym opis ryzyk i zagrożeń,

- podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący przeglądu półrocznego jednostkowego i skonsolidowanego sprawozdania finansowego został wybrany zgodnie z przepisami prawa. Podmiot ten oraz biegli rewidenci dokonujący przeglądu spełniali warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raportu z przeglądu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Zarząd PKB Pekabex SA:

Robert Jędrzejowski- Prezes Zarządu

Beata Żaczek- Wiceprezes Zarządu

Przemysław Borek- Wiceprezes Zarządu

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2015-30.06.2015</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrągleń:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

**GRUPA KAPITAŁOWA
POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA
PEKABEX SPÓŁKA AKCYJNA**

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2015 ROKU DO 30 CZERWCA 2015 ROKU

POZNAŃ, 28 SIERPNIA 2015

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPIS TREŚCI

WYBRANE SKONSOLIDOWANE DANE FINANSOWE GK POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA PEKABEX SA	1
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	2
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU	4
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	5
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	6
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	9
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH (CD.)	10
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	11
1. Informacje ogólne	11
2. Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości	13
3. Znaczące zdarzenia i transakcje	15
4. Sezonowość działalności	15
5. Zysk na akcję	16
6. Segmenty operacyjne	17
7. Połączenia jednostek gospodarczych	19
8. Wartość firmy	20
9. Wartości niematerialne	21
10. Rzeczowe aktywa trwałe	22
11. Nieruchomości inwestycyjne	24
12. Wartość godziwa instrumentów finansowych	25
13. Odpisy aktualizujące wartość aktywów	26
14. Kapitał podstawowy	27
15. Programy płatności akcjami	28
16. Dywidendy	28
17. Emisja i wykup papierów dłużnych	28
18. Naruszenie postanowień umów (kredyty, pożyczki)	28
19. Rezerwy	29
20. Zobowiązania warunkowe	30
21. Działalność zaniechana	31
22. Transakcje z jednostkami powiązanymi	31
23. Zdarzenia po dniu bilansowym	32
24. Umowy o usługę budowlaną	33
25. Inne znaczące zmiany aktywów, zobowiązań, przychodów i kosztów	34
26. Inne informacje wymagane przepisami (wybrane dane finansowe przeliczone na euro)	34
ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE POZNAŃSKIEJ KORPORACJI BUDOWLANEJ PEKABEX S.A.	36
WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE POZNAŃSKIEJ KORPORACJI BUDOWLANEJ PEKABEX SA	36
SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	37
SPRAWOZDANIE Z WYNIKU	39
SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	40
SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	41
SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	44

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO JEDNOSTKOWEGO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA
FINANSOWEGO PEKABEX S.A. 46

1.	Zysk na akcję	46
2.	Wartości niematerialne i prawne	46
3.	Rzeczowe aktywa trwałe	47
4.	Nieruchomości inwestycyjne	49
5.	Odpisy aktualizujące wartość aktywów	50
6.	Odpisy aktualizujące wartość pozostałych aktywów finansowych	50
7.	Rezerwy	51
8.	Wartość godziwa aktywów i zobowiązań finansowych	52
9.	Zmiana zasad rachunkowości wynikające z zastosowania Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej	53

ZATWIERDZENIE DO PUBLIKACJI 58

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

WYBRANE SKONSOLIDOWANE DANE FINANSOWE GK POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA PEKABEX SA

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
	tys. PLN			tys. EUR		
Sprawozdanie z wyniku						
Przychody ze sprzedaży	179 935	143 711	328 233	43 524	34 393	78 351
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	19 872	12 227	19 751	4 807	2 926	4 715
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	19 366	11 958	19 669	4 684	2 862	4 695
Zysk (strata) netto	15 463	9 211	15 850	3 740	2 204	3 783
Zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego	15 424	9 211	15 850	3 731	2 204	3 783
Zysk na akcję (PLN; EUR)	0,73	1,09	1,07	0,18	0,26	0,25
Rozwodniony zysk na akcję (PLN; EUR)	0,72	1,09	1,07	0,17	0,26	0,25
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,1341	4,1784	4,1893
Sprawozdanie z przepływów pieniężnych						
Środki pieniężne netto z Działalności operacyjnej	3 381	(16 232)	14 560	818	(3 885)	3 475
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(23 265)	346	(17 185)	(5 627)	83	(4 102)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	14 164	(3 302)	8 401	3 426	(790)	2 005
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(5 720)	(19 188)	5 776	(1 383)	(4 592)	1 379
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,1341	4,1784	4,1893
Sprawozdanie z sytuacji finansowej						
Aktywa	298 858	193 035	255 441	71 252	46 393	59 930
Zobowiązania długoterminowe	48 280	16 564	15 839	11 511	3 981	3 716
Zobowiązania krótkoterminowe	108 363	72 001	111 465	25 835	17 304	26 151
Kapitał własny	142 214	104 470	128 137	33 906	25 108	30 063
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	141 549	104 470	128 137	33 747	25 108	30 063
Kurs PLN / EUR na koniec okresu	X	X	X	4,1944	4,1609	4,2623

Zysk z działalności operacyjnej wykazany na dzień 30.06.2015 zawiera zysk na okazynym nabyciu spółki Kokoszki, w wysokości 5.906 tys. PLN

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

AKTYWA	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Aktywa trwałe			
Wartość firmy	12 286	-	12 286
Wartości niematerialne	604	210	151
Rzeczowe aktywa trwałe	142 762	41 854	92 795
Nieruchomości inwestycyjne	4 313	34 630	4 331
Inwestycje w jednostkach zależnych	160	5	65
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	-	-	-
Należności i pożyczki	1 799	5 979	1 108
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe	-	598	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	454	161	132
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-	-
Aktywa trwałe	162 378	83 437	110 869
Aktywa obrotowe			
Zapasy	19 381	11 828	20 099
Należności z tytułu umów o usługę budowlaną	7 401	2 613	10 311
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	72 871	80 643	74 277
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	1 236	-	33
Pożyczki	260	-	255
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	687	1 287	1 893
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 919	1 746	1 259
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	30 725	11 481	36 445
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
Aktywa obrotowe	136 480	109 598	144 572
Aktywa razem	298 858	193 035	255 441

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ (CD.)

PASYWA	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Kapitał własny			
<i>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej:</i>			
Kapitał podstawowy	21 213	21 065	21 213
Akcje własne (-)	-	-	-
Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	-	-	-
Pozostałe kapitały	67 441	39 385	56 267
Zyski zatrzymane:	52 895	44 020	50 656
- zysk (strata) z lat ubiegłych	37 471	34 809	34 807
- zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	15 424	9 211	15 850
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	141 549	104 470	128 137
Udziały niedające kontroli	665	-	-
Kapitał własny	142 214	104 470	128 137
Zobowiązania			
Zobowiązania długoterminowe			
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	16 000	2 933	943
Leasing finansowy	3 735	1 396	1 439
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe zobowiązania	7 145	5 825	6 227
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	13 210	6 252	7 015
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	1 019	156	215
Pozostałe rezerwy długoterminowe	6 346	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	825	2	-
Zobowiązania długoterminowe	48 280	16 564	15 839
Zobowiązania krótkoterminowe			
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	85 831	53 534	92 693
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	3 037	1 916	1 659
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	6 048	4 383	5 591
Leasing finansowy	1 723	1 324	1 244
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	7 624	6 631	6 586
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	3 989	3 227	3 564
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	110	986	129
Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	-	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	108 363	72 001	111 465
Zobowiązania razem	156 643	88 565	127 304
Pasywa razem	298 858	193 035	255 441

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Działalność kontynuowana			
Przychody ze sprzedaży	179 935	143 711	328 233
Przychody ze sprzedaży produktów	38 072	31 034	55 918
Przychody ze sprzedaży usług	140 299	109 737	263 205
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	1 564	2 940	9 110
Koszt własny sprzedaży	147 648	115 887	276 041
Koszt sprzedanych produktów	30 246	28 088	50 812
Koszt sprzedanych usług	116 300	84 932	216 168
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	1 102	2 867	9 061
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	32 287	27 824	52 192
Koszty sprzedaży	10 888	8 272	17 828
Koszty ogólnego zarządu	8 643	7 664	14 274
Pozostałe przychody operacyjne	1 669	2 413	2 504
Pozostałe koszty operacyjne	458	2 074	2 843
Zysk na okazyjnym nabyciu spółki zależnej	5 906	-	-
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	19 872	12 227	19 751
Przychody finansowe	277	268	693
Koszty finansowe	784	537	775
Udział w zysku (stracie) jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	19 366	11 958	19 669
Podatek dochodowy	3 903	2 747	3 819
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	15 463	9 211	15 850
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Zysk (strata) netto	15 463	9 211	15 850
Zysk (strata) netto przypadający:			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	15 424	9 211	15 850
- podmiotom niekontrolującym	39		

ZYSK (STRATA) NETTO NA JEDNĄ AKCJĘ ZWYKŁĄ (PLN)

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
z działalności kontynuowanej			
- podstawowy	0,73	1,09	1,07
- rozwodniony	0,72	1,09	1,07
z działalności kontynuowanej i zaniechanej			
- podstawowy	0,73	1,09	1,07
- rozwodniony	0,72	1,09	1,07

Szczegóły kalkulacji zostały przedstawione w pkt. 5.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Zysk (strata) netto	15 463	9 211	15 850
Pozostałe całkowite dochody			
Pozycje nie przenoszone do wyniku finansowego		-	-
Przeszacowanie środków trwałych		-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji nie przenoszonych do wyniku finansowego		-	-
Pozycje przenoszone do wyniku finansowego		-	-
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży:		-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych		-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego		-	-
		-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych:		-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych		-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego		-	-
- kwoty ujęte w wartości początkowej pozycji zabezpieczanych		-	-
		-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	(34)	6	30
Różnice kursowe przeniesione do wyniku finansowego – sprzedaż jednostek zagranicznych	-	-	-
		-	-
Udział w pozostałych dochodach całkowitych jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	-
		-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
Pozostałe całkowite dochody po opodatkowaniu	(34)	6	30
Całkowite dochody	15 429	9 217	15 880
Całkowite dochody przypadające:			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	15 390	9 217	15 880
- podmiotom niekontrolującym	39	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Udziały niedające kontroli	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2015 roku wg MSSF	21 213	-	-	56 267	50 656	128 136	-	128 136
Korekta błędu podstawowego				-	-	-		-
Saldo po zmianach	21 213	-	-	56 267	50 656	128 136	-	128 136
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 30.06.2015 roku								
Emisja akcji						-		-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-		-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-		-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-	665	665
Reklass				222	(222)			-
Dywidendy					(2 000)	(2 000)		(2 000)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				10 928	(10 928)	-		-
Razem transakcje z właścicielami	-	-	-	11 151	(13 151)	(2 000)	665	(1 335)
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku					15 424	15 424		15 424
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku				23	(34)	(11)		(11)
Razem całkowite dochody	-	-	-	23	15 389	15 413	-	15 413
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-		-
Saldo na dzień 30.06.2015 roku	21 213	-	-	67 441	52 895	141 549	665	142 214

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM (CD.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Udziały niedające kontroli	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2014 roku wg MSSF	21 065	-	-	25 701	49 991	96 757		96 757
Korekta błędu podstawowego						-		-
Saldo po zmianach	21 065	-	-	25 701	49 991	96 757	-	96 757
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 30.06.2014 roku								
Emisja akcji						-		-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-		-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-		-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)						-		-
Reklas								
Dywidendy					(1 500)	(1 500)		(1 500)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				13 689	(13 689)	-		-
Razem transakcje z właścicielami	-	-	-	13 689	(15 189)	(1 500)	-	(1 500)
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku					9 211	9 211		9 211
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku				(4)	7	2		2
Razem całkowite dochody	-	-	-	(4)	9 218	9 213	-	9 213
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-		-
Saldo na dzień 30.06.2014 roku	21 065	-	-	39 385	44 020	104 470	-	104 470

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM (CD.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Udziały niedające kontroli	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wart. nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2014 roku	21 065	-	-	25 701	49 991	96 757		96 757
Korekta błędu podstawowego						-		-
Saldo po zmianach	21 065	-	-	25 701	49 991	96 757	-	96 757
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2014 roku								
Emisja akcji	17 000					17 000		17 000
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)						-		-
Wycena opcji (program płatności akcjami)						-		-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)	(16 852)			16 852		-		-
Reklas						-		-
Dywidendy				-	(1 500)	(1 500)		(1 500)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał				13 689	(13 689)	-		-
Razem transakcje z właścicielami	148	-	-	30 541	(15 189)	15 500	-	15 500
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku					15 850	15 850		15 850
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku				26	4	30		30
Razem całkowite dochody	-	-	-	26	15 854	15 880	-	15 880
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-		-
Saldo na dzień 31.12.2014 roku	21 213	-	-	56 267	50 656	128 137	-	128 137

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
<i>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</i>			
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	19 366	11 958	19 669
Korekty:			
Amortyzacja i odpisy aktualizujące rzeczowe aktywa trwałe	2 993	1 877	3 888
Amortyzacja i odpisy aktualizujące wartości niematerialne	81	109	199
Zmiana wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Zmiana wartości godziwej aktywów (zobowiązań) finans. wycenianych przez rachunek zysków i strat	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych przeniesione z kapitału	-	-	-
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości aktywów finansowych	-	-	-
Zysk (strata) ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych	39	88	(37)
Zysk (strata) ze sprzedaży aktywów finansowych (innych niż instrumenty pochodne)	-	-	-
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	(23)	-	3
Koszty odsetek	685	296	611
Przychody z odsetek i dywidend	(202)	(142)	(60)
Koszt płatności w formie akcji (programy motywacyjne)	-	-	-
Udział w zyskach (stratach) jednostek stowarzyszonych	-	-	-
Zysk na okazijnym nabyciu spółki zależnej	(5 906)	-	-
Inne korekty	(29)	-	124
Korekty razem	(2 361)	2 228	4 729
Zmiana stanu zapasów	3 061	281	4 500
Zmiana stanu należności	(473)	(15 303)	9 675
Zmiana stanu zobowiązań	(14 432)	(12 290)	(12 240)
Zmiana stanu rezerw i rozliczeń międzyokresowych	(1 415)	151	(1 225)
Zmiana stanu z tytułu umów budowlanych	3 106	1 904	(3 982)
Zmiany w kapitale obrotowym	(10 153)	(25 257)	(3 271)
Wpływy (wydatki) z rozliczenia instrumentów pochodnych	-	-	-
Zapłacone odsetki z działalności operacyjnej	(89)	(68)	(111)
Zapłacony podatek dochodowy	(3 381)	(5 093)	(6 456)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	3 381	(16 232)	14 560

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH (CD.)

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
<i>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</i>			
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych	(76)	(93)	(52)
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych	-	-	-
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(5 885)	(693)	(1 643)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	226	102	135
Wydatki na nabycie nieruchomości inwestycyjnych	(396)	(171)	(231)
Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Wydatki netto na nabycie jednostek zależnych	(17 827)	-	(16 495)
Wpływy netto ze sprzedaży jednostek zależnych	-	-	-
Otrzymane spłaty pożyczek udzielonych	-	-	-
Pożyczki udzielone	-	-	-
Wydatki na nabycie pozostałych aktywów finansowych	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży pozostałych aktywów finansowych	33	600	600
Wpływy z otrzymanych dotacji rządowych	-	-	-
Otrzymane odsetki	660	601	500
Otrzymane dywidendy	-	-	-
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(23 265)	346	(17 185)
<i>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</i>			
Wpływy netto z tytułu emisji akcji	-	-	17 000
Nabycie akcji własnych	-	-	-
Transakcje z podmiotami niekontrolującymi bez utraty kontroli	-	-	-
Wpływy z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	28 500	4 000	4 000
Spłaty kredytów i pożyczek	(12 386)	(6 372)	(8 973)
Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(947)	(701)	(1 629)
Odsetki zapłacone	(1 003)	(229)	(496)
Dywidendy wypłacone	-	-	(1 500)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	14 164	(3 302)	8 401
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(5 720)	(19 188)	5 776
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	36 445	30 669	30 669
Zmiana stanu z tytułu różnic kursowych	-	-	(8)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	30 725	11 481	36 445

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Informacje ogólne

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. [dalej zwana „Grupą Kapitałową” lub „Grupą”] jest Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A. [dalej zwana „Spółką dominującą”]. Spółka dominująca została utworzona Aktem Notarialnym z dnia 15 listopada 1991 r. (Rep. A.10688/91). Spółka dominująca jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000109717. Spółce dominującej nadano numer statystyczny REGON 630007106.

Siedziba Spółki dominującej mieści się przy ul. Szarych Szeregów 27 w Poznaniu, 60-462. Podstawowe miejsce prowadzenia działalności Spółki dominującej i Grupy Kapitałowej znajduje się przy ulicy Szarych Szeregów 23 w Poznaniu, 60-462.

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki dominującej oraz jej spółek zależnych jest:

- produkcja wyrobów budowlanych z betonu,
- produkcja masy betonowej prefabrykowanej,
- produkcja pozostałych wyrobów z betonu, gipsu i cementu,
- kompleksowa realizacja konstrukcji żelbetowych oraz elementów prefabrykowanych dla budownictwa,
- realizacja projektów budowlanych związanych z wznoszeniem budynków,
- roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych,
- roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej nie sklasyfikowanych,
- świadczenie usług produkcyjnych w zakresie produkcji prefabrykatów,
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych.

Szerszy opis działalności prowadzonej przez Grupę Kapitałową został przedstawiony w nocie nr 6 dotyczącej segmentów operacyjnych.

Śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym została objęta Spółka dominująca oraz następujące spółki zależne:

Nazwa spółki zależnej	Siedziba	Udział Grupy w kapitale:		
		30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Pekabex Bet S.A.	ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Pekabex Pref Sp. z o.o.	ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	100 %	100 %
Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o.	Ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100 %	0 %	100 %
Pekabex Inwestycje Sp. z o.o.	Ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań	100%	100%	100%
Kokoszki Prefabrykacja SA	Ul. Budowlanych 54A, 80-298 Gdańsk- Kokoszki	98,01%	0%	0%

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Spółka Pekabex Bet S.A. powstała w roku 2009 w wyniku podziału spółki Pekabex Bet Sp. z o.o. (po zmianie nazwy Fabrykacja Sp. z o.o.). Podziału dokonano w sposób określony art. 529 § 1 ust. 4 Kodeksu Spółek Handlowych przez przeniesienie części majątku Pekabex BET Sp. z o.o. (Spółka Dzielona) na spółkę Pekabex BET SA (Spółka Wydzielona) w zamian za akcje, które Spółka Wydzielona wydała wspólnikowi Spółki Dzielonej. Podział nastąpił bez obniżania kapitału zakładowego Spółki Dzielonej poprzez obniżenie kapitału zapasowego. Podziału dokonano zgodnie z planem podziału z dnia 24 sierpnia 2009 roku ogłoszonym w Monitorze Sądowym i Gospodarczym nr 177/2009 z dnia 10 września 2009, na podstawie uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej Pekabex BET Sp. z o.o. z dnia 26 października 2009 roku podjętej w formie aktu notarialnego Rep. A 13650/2009. Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000343297, sądem właściwym dla Spółki jest Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy. Kapitał zakładowy Spółki wynosił 1.000.000,00 i dzielił się na 2.000.000 akcji zwykłych o wartości nominalnej 0,50 zł każda. W dniu 17.09.2012 roku spółka podwyższyła kapitał zakładowy poprzez emisję 4.000.000 akcji o wartości nominalnej 0,50 zł każda. Kapitał zakładowy na dzień 30.06.2015 wynosi 3.000.000 zł. Przeważającym przedmiotem działalności Spółki jest produkcja wyrobów budowlanych z betonu.

Spółka Pekabex Pref Sp. z o.o. została włączona do Grupy w roku 2011 poprzez nabycie udziałów spółki Goldman Rosenberg Polska Sp. z o.o. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 65 tys. PLN. i dzieli się na 130 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy. Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 07.11.2006 r. pod numerem 0000267103. Sądem właściwym dla Spółki jest Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. Przeważającym przedmiotem działalności Spółki jest świadczenie usług produkcyjnych.

Spółka Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji (CNP) została nabyta przez Poznańską Korporację Budowlaną Pekabex S.A. na podstawie umowy zakupu udziałów z dnia 22.07.2014. Warunkiem nabycia udziałów spółki CNP sp. z o.o. było uzyskanie zgody Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (UOKiK) na zawarcie transakcji. UOKiK wydał zgodę w dniu 17.11.2014. Nabycie kontroli przez Pekabex S.A. uprawomocniło się w dniu 05.12.2014. Pekabex S.A. nabyła 100% udziałów Spółki CNP od Opoka II Fundusz Inwestycyjny Zamknięty. Kapitał zakładowy spółki wynosi 50 tys. PLN i dzieli się na 100 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy. Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o. została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 04.07.2008 r. pod numerem 0000109717 przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy KRS. Przeważającym przedmiotem działalności spółki jest produkcja prefabrykowanych elementów żelbetowych wykorzystywanych przy budowie obiektów przemysłowych, handlowych, biurowych, kulturalno-sportowych, hal, budynków, mostów i innych obiektów wielkogabarytowych.

Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. (dawniej Pekabex Inwestycje Parkingowe Sp. z o.o.); ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań została utworzona 22 stycznia 2013 r. Spółka ta w pierwszym kwartale 2014 roku oraz na koniec roku 2014 nie podlegała konsolidacji, ze względu na nie istotne dane finansowe. W roku 2015 w ocenie Zarządu w wyniku podjęcia działalności operacyjnej oraz inwestycyjnej spółka Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. została włączona do konsolidacji.

Kokoszki Prefabrykacja SA została włączona do Grupy od kwietnia 2015 roku. W dniu 31 marca 2015 roku spółka Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. podpisała z trzema akcjonariuszami spółki Kokoszki Prefabrykacja SA umowy nabycia 98,01% (440.821 sztuk) akcji spółki Kokoszki Prefabrykacja SA. Prawo własności akcji oraz przejęcie faktycznej kontroli nad spółką Kokoszki Prefabrykacja nastąpiło w dniu 2 kwietnia 2015 roku. Spółka Kokoszki Prefabrykacja SA została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 03.11.2014 r. pod numerem 0000528061 przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ, VII Wydział Gospodarczy KRS. Spółka powstała w wyniku podziału spółki Przedsiębiorstwo Budowlane Kokoszki SA z siedzibą w Gdańsku poprzez przeniesienie części majątku stanowiącego zorganizowaną część przedsiębiorstwa funkcjonującego jako wytwórnia elementów prefabrykowanych, na nowo zawiązaną spółkę Kokoszki Prefabrykacja SA. Przeważającym przedmiotem działalności Kokoszki Prefabrykacja SA jest produkcja prefabrykatów betonowych.

W skład Grupy, poza wymienionymi powyżej podmiotami, nie podlegającymi konsolidacji, wchodzi:

- od 24 września 2013 r. Pekabex Projekt Sp. z o.o. SKA (dawniej Werth-Holz Sp. z o.o. SKA); ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań;
- od 27 stycznia 2014 r. TM Pekabex Projekt Sp. z o.o. SK (dawniej TM Werth-Holz Sp. z o.o. SK); ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań.

W ocenie Zarządu dane finansowe w/w spółek nie są istotne dla oceny skonsolidowanych danych finansowych Grupy Kapitałowej dlatego też podmioty te zostały wyłączone ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Wybrane dane finansowe spółek wyłączonych ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały przedstawione w poniższej tabeli.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	Aktywa	Zobowiązania	Kapitał własny	Wynik finansowy z lat ubiegłych	Wynik finansowy netto	Przychody ze sprzedaży
Stan na dzień 30.06.2015						
Pekabex Projekt Sp. z o.o. SKA	50	5	45	(3)	(2)	-
TM Pekabex Projekt Sp. z o.o.	10	5	5	(1)	(3)	-
Razem	60	10	50	(4)	(5)	-
Stan na dzień 30.06.2014						
Pekabex Inwestycje Sp. z o.o.	6	10	(4)		(3)	-
Pekabex Projekt Sp. z o.o. SKA	51	3	48	-	(2)	-
TM Pekabex Projekt Sp. z o.o.	10	1	9		(1)	-
Razem	67	14	53		(6)	-

Czas trwania Spółki dominującej oraz wchodzących w skład Grupy Kapitałowej jednostek objętych konsolidacją jest nieoznaczony.

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki dominującej dnia 28 sierpnia 2015 roku.

2. Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości

2.1. Podstawa sporządzenia

Półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej obejmuje okres 6 miesięcy zakończonych 30.06.2015 roku oraz zostało sporządzone zgodnie z MSR 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa*.

Dla pełniejszego zrozumienia sytuacji finansowej oraz majątkowej Grupy zamieszczono dodatkowo jako dane za okresy porównywalne skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30.06.2014 oraz skonsolidowane sprawozdanie z wyniku, skonsolidowane sprawozdanie z wyniku i pozostałych całkowitych dochodów, skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym, skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za 2014 rok, pomimo braku takich wymogów w MSR 34.

Prezentowane skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera wszystkich informacji, które ujawniane są w rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym sporządzonym zgodnie z MSSF. Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe należy czytać łącznie ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy Kapitałowej za rok 2014.

Walutą sprawozdawczą niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest złoty polski, a wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej).

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółki z Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień zatwierdzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego do publikacji nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności przez spółki wchodzące w skład Grupy.

2.2. Zasady rachunkowości

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadami rachunkowości, które zostały zaprezentowane w ostatnim skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2014 roku. W śródrocznym sprawozdaniu finansowym Grupa stosowała te same zasady rachunkowości i metody obliczeniowe jak w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

2.3. Niepewność szacunków

Przy sporządzaniu śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Zarząd Spółki dominującej kieruje się osądem przy dokonywaniu licznych szacunków i założeń, które mają wpływ na stosowane zasady rachunkowości oraz prezentowane wartości aktywów, zobowiązań, przychodów oraz kosztów. Faktycznie zrealizowane wartości mogą różnić się od szacowanych przez Zarząd.

Okresy ekonomicznej użyteczności aktywów trwałych

Zarząd Spółki dominującej dokonuje corocznej weryfikacji okresów ekonomicznej użyteczności aktywów trwałych, podlegających amortyzacji. Na dzień 30.06.2015 roku Zarząd podtrzymuje ustalenia z dnia 31.12.2014, że okresy użyteczności aktywów przyjęte przez Grupę dla celów amortyzacji odzwierciedlają oczekiwany okres przynoszenia korzyści ekonomicznych przez te aktywa w przyszłości. Jednakże faktyczne okresy przynoszenia korzyści przez te aktywa w przyszłości mogą różnić się od zakładanych, w tym również ze względu na techniczne starzenie się majątku. Wartość bilansowa aktywów trwałych podlegających amortyzacji prezentowana jest w notach nr 9 i 10.

Utrata wartości aktywów niefinansowych

Zarząd Spółki dominującej analizuje czynniki wskazujące na ryzyko utraty wartości aktywów niefinansowych, m. in. takie jak: brak rentowności, utrata kluczowych kontrahentów. Jeżeli czynniki wskazują na utratę wartości Zarząd Spółki dominującej w celu określenia wartości użytkowej aktywów niefinansowych szacuje prognozowane przepływy pieniężne oraz stopę, którą przepływy dyskontowane są do wartości bieżącej. W procesie wyceny wartości bieżącej przyszłych przepływów dokonywane są założenia dotyczące prognozowanych wyników finansowych. Założenia te odnoszą się do przyszłych zdarzeń i okoliczności. Faktycznie zrealizowane wartości mogą różnić się od szacowanych, co w kolejnych okresach sprawozdawczych może przyczynić się do znaczących korekt wartości aktywów Grupy. Na dzień 30.06.2015 roku nie nastąpiła zmiana szacunków dotyczących utraty wartości aktywów niefinansowych w stosunku do końca roku 2014.

Nieruchomości inwestycyjne

W pozycji nieruchomości inwestycyjne prezentowane są nieruchomości, które podlegają wydzierżawieniu na rzecz podmiotów trzecich, oraz nieruchomości niezabudowana, utrzymywana do dnia sprzedaży. W przypadku wynajmu powierzchni biurowej, wartość nieruchomości inwestycyjnej jest ustalana w proporcji do powierzchni użytkowej oddanej w dzierżawę. Grupa podtrzymuje ustalenia przyjęte w skonsolidowanym sprawozdaniu za 2014 rok.

Aktywa na podatek odroczony

Prawdopodobieństwo rozliczenia składnika aktywów z tytułu podatku odroczonego z przyszłymi zyskami podatkowymi opiera się na założeniach budżetowych spółek Grupy zatwierdzonych przez Zarząd Spółki dominującej. Jeżeli prognozowane wyniki finansowe wskazują, że spółki Grupy osiągną dochód do opodatkowania, aktywa na podatek odroczony ujmowane są w pełnej wysokości. Grupa podtrzymuje ustalenia przyjęte w skonsolidowanym sprawozdaniu za 2014 rok.

Ocena wartości zapasów

Zarząd jednostki dominującej okresowo ocenia zapasy pod kątem ich wykorzystania w procesie produkcyjnym. Jeżeli w ocenie Zarządu zapasy będą miały zastosowanie w procesie produkcji odpisy aktualizujące wartość zapasów nie są tworzone. Na dzień 30.06.2015 roku nie doszło do zmiany szacunków przyjętych na dzień 31.12.2014 roku. Stan zapasów objętych odpisem nie uległ zmianie

Dyskonto należności oraz zobowiązań długoterminowych

Należności i zobowiązania o długoterminowym charakterze wyceniane są w według skorygowanej ceny nabycia. Zarząd jednostki dominującej ustala efektywną stopę procentową w oparciu o średni WIBOR 1M + marża rynkowa. W pierwszym półroczu 2015 stopa dyskonta wyniosła 4,27% (w pierwszym półroczu 2014 wynosiła 4,41%)

Przychody z umów o usługę budowlaną

Na kwotę przychodów oraz należności z umów o usługę budowlaną ujętą w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wpływają szacunki Zarządu dotyczące stopnia zaawansowania kontraktów budowlanych oraz marży, jaką planuje się osiągnąć na poszczególnych kontraktach. Budżetowane koszty pozostające do poniesienia w związku z realizacją poszczególnych zadań są na bieżąco monitorowane przez kadrę kierowniczą nadzorującą postęp prac budowlanych, w efekcie czego budżety poszczególnych kontraktów podlegają aktualizacji przynajmniej w okresach miesięcznych. Jednakże pozostające do poniesienia koszty oraz rentowność realizowanych prac obarczona jest pewnym stopniem niepewności, zwłaszcza w przypadku zadań budowlanych o dużym stopniu złożoności, prowadzonych w dłuższych okresach. Budżetowane przez Zarząd wyniki z umów o usługę budowlaną, zostały zaprezentowane w nocy 24. Grupa nie zmieniła przyjętych metod ustalania przychodów i wyników z umów o usługę budowlaną.

Rezerwy

Rezerwy na świadczenia pracownicze – odprawy emerytalne i rezerwa urlopową – szacowane są przy zastosowaniu metod indywidualnych. Rezerwy zostały oszacowane na dzień 30.06.2015 roku.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Rezerwy na naprawy gwarancyjne szacowane są wg wskaźnika opartego na analizie faktycznie poniesionych kosztów napraw gwarancyjnych w stosunku do wartości osiągniętych przychodów. Wskaźnik będący podstawą tworzenia rezerwy podlega okresowej aktualizacji adekwatnie do poziomu rzeczywistych kosztów napraw gwarancyjnych. Na dzień 30.06.2015 roku Grupa zaktualizowała szacunki rezerw na naprawy gwarancyjne.

Rezerwy na koszty sporne prezentowane są wg wartości wyceny roszczeń. Rezerwy zostały oszacowane na dzień 30.06.2015 roku

Pozostałe rezerwy - tworzone są w związku z ryzykiem wystąpienia zobowiązań wynikających ze zdarzeń, które powstały w przeszłości oraz zabezpieczeniem środków na rzecz przewidywanych kosztów lub strat powstałych w poprzednim lub bieżącym okresie sprawozdawczym. Rezerwy zostały oszacowane na dzień 30.06.2015 roku

2.4. Korekty błędów oraz zmiany zasad rachunkowości

W śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu za pierwsze półrocze 2015 nie wystąpiła korekta błędów za lata ubiegłe. W pierwszym półroczu 2015 nie nastąpiły zmiany w polityce rachunkowości, które miałyby wpływ na prezentowane dane finansowe.

3. Znaczące zdarzenia i transakcje

W dniu 31 marca 2015 roku spółka Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. podpisała umowę nabycia 98,01% akcji spółki Kokoszki Prefabrykacja SA. Skutki tej umowy są odzwierciedlone w danych finansowych od kwietnia 2015 roku. Prawo własności akcji oraz przejęcie faktycznej kontroli nad spółką Kokoszki Prefabrykacja nastąpiło 2 kwietnia 2015 roku. Informacje dotyczące rozliczenia połączenia zostały zaprezentowane w notcie nr 7.

W celu sfinansowania zakupu akcji oraz modernizacji zakładu produkcyjnego nabywanej spółki Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. zawarła umowę kredytową z Bankiem Ochrony Środowiska SA o łącznej wartości 25.500 tys. PLN. Udział własny spółki to 25% kwoty przeznaczonej na zakup i modernizację Kokoszki Prefabrykacja SA. Ostateczny termin spłaty kredytu przypada na 25.03.2025 rok.

Dnia 21 stycznia 2015 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex SA podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji 3.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B.

W dniu 29 lipca 2015 Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z 21.213.024,00 do kwoty 24.213.024,00. Po zarejestrowaniu powyższej zmiany kapitał zakładowy dzieli się na 24.213.024 akcji o wartości nominalnej 1 zł każda.

Uchwałą Zarządu GPW nr 820/2015 z dnia 12 sierpnia 2015 postanawia się wprowadzić z dniem 18 sierpnia 2015 w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 3.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B Spółki

4. Sezonowość działalności

Spółka działa w branży budowlanej, w której sezonowość podzielona jest na okres letni oraz zimowy. Potencjalnie najsłabszym kwartałem z punktu widzenia obrotów i dochodów jest pierwszy kwartał roku kalendarzowego (najniższe temperatury), natomiast z uwagi na technologię prefabrykacji temperatura nie ma aż tak dużego wpływu na realizację kontraktów, jak przy tradycyjnych realizacjach w technologii „na mokro” (monolity). W ostatnich latach nie odnotowano również ostrej zimy. Natomiast w sytuacji, gdy temperatury spadłyby na dłuższy czas znacząco poniżej 0 °C, może to mieć wpływ na działalność Grupy.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

5. Zysk na akcję

Podstawowy zysk na akcję liczony jest według formuły zysk netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego podzielony przez średnią ważoną liczbę akcji zwykłych występujących w danym okresie.

Na kalkulację zysku na akcję miały wpływ następujące zdarzenia:

- w dniu 16 maja 2014 roku podjęta została uchwała o emisji 170.000.001 akcji

- w dniu 16 maja 2014 roku podjęta została uchwała o scaleniu akcji w relacji 1:10, ilość akcji po scaleniu to 21.213.042

Celem doprowadzenia do porównywalności kalkulację zysku na akcję – akcje będące na początek okresu zostały przeliczone wskaźnikiem scalenia.

W okresie sprawozdawczym nastąpiły zmiany kapitału własnego opisane w nocy 14. Kapitał podstawowy Celem doprowadzenia do porównywalnej wartości kalkulację zysku na akcję, liczba akcji z początku roku została przeliczona wskaźnikiem scalenia. Średnioważona ilość akcji w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2015 roku wyniosła 21.345.621. Zysk podstawowy na 1 akcję na dzień 30.06.2015 roku wynosił 0,73.

Na dzień bilansowy akcje Spółki dominującej nie pozostawały w jej posiadaniu, ani też w posiadaniu jednostek zależnych i stowarzyszonych.

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Liczba akcji stosowana jako mianownik wzoru			
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	21 213 024	8 439 543	14 878 777
Rozwładniający wpływ potencjalnych akcji	132 597	-	-
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych	21 345 621	8 439 543	14 878 777
Działalność kontynuowana			
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	15 424	9 211	15 850
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,73	1,09	1,07
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,72	1,09	1,07
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Działalność kontynuowana i zaniechana			
Zysk (strata) netto	15 424	9 211	15 850
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,73	1,09	1,07
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,72	1,09	1,07

Na kalkulację zysku na akcję miały wpływ następujące zdarzenie:

- w dniu 22-06-2015 Zarząd Poznańskiej Korporacji Budowlanej Pekabex S.A. podjął uchwałę w przedmiocie przydziału akcji serii B Spółki oferowanych w ramach oferty publicznej w ilości 3.000.00 akcji.

W poniższej tabeli zostało zaprezentowane wyliczenie średniej ważonej ilości akcji:

Ilość akcji	Data początkowa	Data końcowa	Ilość dni	Średnia
21 213 024	2015-01-01	2015-06-22	181	21 213 024
3 000 000	2015-06-22	2015-06-30	8	132 597
				21 345 621

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

6. Segmenty operacyjne

Segment operacyjny jest częścią Grupy zaangażowaną w działalność gospodarczą, w związku z którą może uzyskiwać przychody oraz ponosić koszt. Dla celów zarządczych działalność Grupy Kapitałowej została podzielona na segmenty operacyjne w oparciu o wytwarzane produkty i świadczone usługi. Zarząd Grupy Kapitałowej wyodrębnia następujące sprawozdawcze segmenty operacyjne:

- Realizacja kontraktów – prefabrykacja
- Realizacja kontraktów – usługi budowlane
- Usługi produkcyjne
- Pozostałe

Segmenty zostały wyodrębnione biorąc pod uwagę specyfikę każdego z nich, przede wszystkim: zaangażowanie aktywów (w tym osobowych), kapitału obrotowego i ryzyk związanych z każdym segmentem.

W ramach segmentu „realizacja kontraktów - prefabrykacja” Grupa ujmuje przychody i koszty związane z projektowaniem, produkcją, dostawą i montażem konstrukcji prefabrykowanych zarówno w kraju jak i za granicą. W segmencie są prezentowane przychody i koszty realizowane w ramach kontraktów gdzie Grupa jest dostawcą elementów prefabrykowanych lub dostawcą elementów prefabrykowanych wraz z montażem jak również ta część przychodów i kosztów konstrukcji prefabrykowanych, która realizowanych jest w ramach kompleksowej realizacji kontraktów.

W ramach segmentu „realizacja kontraktów – usługi budowlane” Grupa prezentuje tę część realizacji kontraktów, która związana jest z przychodami i kosztami w ramach kompleksowej realizacji kontraktów w charakterze wykonawcy przy współudziale podwykonawców zewnętrznych, z wyłączeniem przychodów i kosztów konstrukcji prefabrykowanej prezentowanej w segmencie „realizacja kontraktów - prefabrykacja”.

W ramach segmentu „usługi produkcyjne” Grupa prezentuje przychody i koszty związane ze świadczeniem przez Grupę usług produkcyjnych zarówno w kraju jak i przez Oddział w Niemczech. Prezentowana w segmencie usługa produkcyjna polega na wykonywaniu elementów prefabrykowanych z powierzonych materiałów, przy użyciu maszyn i urządzeń udostępnianych przez Zamawiających, która jest realizowana w ich fabrykach. Grupa dostarcza wykwalifikowaną kadrę pracowników w tym managerów jak również know-how i wiedzę specjalistyczną.

Segmenty operacyjne, które nie przekroczyły progów ilościowych, prezentowane są w segmencie „pozostałe” i obejmują następujące rodzaje działalności będące źródłem przychodów Grupy:

- Sprzedaż materiałów do produkcji prefabrykatów,
- Najem fabryki oraz pomieszczeń biurowych,
- Usługi księgowe, kadrowe, administracyjne, logistyki i inne,
- Sprzedaż materiałów,
- Refaktury,

Wyniki prezentowane w nocie segmenty wynikają z raportów wewnętrznych przygotowywanych na potrzeby zarządu. Wyniki segmentów operacyjnych są weryfikowane okresowo na podstawie raportów wewnętrznych przez Zarząd Spółki dominującej oraz Zarządy Spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej. Zarząd Spółki dominującej analizuje wyniki segmentów operacyjnych na poziomie zysku (straty) z działalności operacyjnej brutto rozumianej jako różnica pomiędzy przychodami zafakturowanymi a kosztami bezpośrednimi, pośrednimi i wydziałowymi ujętymi wg stopnia zaawansowania przyporządkowanymi do tych przychodów, wynikającymi z ewidencji prowadzonej w oparciu o Polskie Standardy Rachunkowości. Zaprezentowane wyniki operacyjne segmentów nie uwzględniają kosztów ogólnych Grupy (w tym pozostałych kosztów operacyjnych i kosztów finansowych). Transakcje między segmentami nie występują.

W okresie od 01.01 do 30.06.2015 roku nie wystąpiły zmiany w polityce rachunkowości Grupy w zakresie wyodrębnienia segmentów operacyjnych oraz zasad wyceny przychodów, wyników oraz aktywów segmentów, które zostały zaprezentowane w ostatnim rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Przychody, wyniki oraz aktywa segmentów operacyjnych:

	Realizacja kontraktów - prefabrykacja	Realizacja kontraktów – usługi budowlane	Usługi produkcyjne	Pozostałe	Ogółem
za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku					
Przychody od klientów zewnętrznych	136 639	26 887	16 877	2 758	183 161
Przychody ze sprzedaży między segmentami					-
Przychody ogółem	136 639	26 887	16 877	2 758	183 161
Wynik operacyjny segmentu	14 331	883	1 270	440	16 925
Aktywa segmentu sprawozdawczego					
za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku					
Przychody od klientów zewnętrznych	89 720	25 576	22 466	8 950	146 712
Przychody ze sprzedaży między segmentami					-
Przychody ogółem	89 720	25 576	22 466	8 950	146 712
Wynik operacyjny segmentu	5 211	(218)	3 904	3 172	12 068
Aktywa segmentu sprawozdawczego					-
za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku					
Przychody od klientów zewnętrznych	190 763	67 779	43 467	19 560	321 570
Przychody ze sprzedaży między segmentami	-	-	-	-	-
Przychody ogółem	190 763	67 779	43 467	19 560	321 570
Wynik operacyjny segmentu	20 515	1 572	4 295	5 124	31 505
Aktywa segmentu sprawozdawczego	-	-	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Uzgodnienie wyników segmentów operacyjnych z wynikiem z działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej, zaprezentowanym w skonsolidowanym sprawozdaniu z wyniku, ujawnione zostało poniżej w tabeli:

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Wynik operacyjny segmentów	16 925	12 068	31 505
Korekty:			
Korekta kosztów segmentów	7 699	10 485	(3 803)
Korekta przychodów segmentów	(3 226)	(3 001)	6 662
Pozostałe przychody nie przypisane do segmentów	7 575	2 413	2 504
Pozostałe koszty nie przypisane do segmentów (-)	(9 101)	(9 738)	(17 117)
Wyłączenie wyniku z transakcji pomiędzy segmentami			
Korekty razem	2 948	159	(11 754)
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	19 872	12 227	19 751
Przychody finansowe	277	268	693
Koszty finansowe (-)	(784)	(537)	(775)
Udział w wyniku finansowym jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)			-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	19 366	11 958	19 669

7. Połączenia jednostek gospodarczych

W skróconym skonsolidowanym półrocznym sprawozdaniu finansowym za 2015 rok wykazano połączenie ze spółką Kokoszki Prefabrykacja SA

▪ Nabycie akcji Przedsiębiorstwa Budowlanego Kokoszki S.A.

W dniu 31.03.2015 Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. zawarła umowy nabycia 440.821 akcji Kokoszki Prefabrykacja SA z siedzibą w Gdańsku, stanowiących 98,01% wszystkich akcji Spółki Kokoszki Prefabrykacja SA. za łączną kwotę 25.000 tys. PLN. Warunkiem przejścia własności akcji na kupującego była wpłata kwoty 18.000 tys. PLN, która nastąpiła 2 kwietnia 2015 roku.

Pozostała cena zakupu została zapłacona w dniu 19.08.2015 roku.

Przedmiotem działalności Kokoszki Prefabrykacja SA jest produkcja prefabrykatów betonowych.

Celem połączenia było przede wszystkim zwiększenie mocy produkcyjnych, polepszenie pozycji negocjacyjnej wobec dostawców, efektywniejsze zarządzanie logistyką (lepszy dostęp Grupy do rynku krajów skandynawskich i północnej Polski, obniżenie kosztów transportu)

Rozliczenie połączenia ma charakter prowizoryczny, z uwagi na brak dostępności pełnych danych służących do określenia wartości godziwej wszystkich aktywów i zobowiązań przejmowanej spółki.

W przypadku aktywów, środki trwałe zostały wycenione w oparciu o operat szacunkowy wg wartości na dzień 01.04.2015 roku.

W wyniku transakcji powstał zysk na okazyjnym nabyciu spółki w wysokości 5.906 tys. PLN, zaprezentowany jako zysk z działalności operacyjnej.

Zysk na okazyjnym nabyciu powstał w związku z korzystnym zakupem aktywów, których zbywca nie miał możliwości w pełni wykorzystać w prowadzonej działalności.

Dla GK Pekabex transakcja przejęcia wiąże się z efektem synergii, zmniejszeniem kosztów, zwiększeniem mocy produkcyjnych oraz pełnym wykorzystaniem przejętego majątku.

Nazwa i siedziba jednostki przejmowanej	Data przejęcia	Procent przejętych instrumentów kapitałowych z prawem głosu	Zapłata:		Aktywa netto przejętej jednostki (wartość godziwa)	Wartość firmy (+) / zysk (-)	Zyski zatrzymane (połączenie pod wspólną kontrolą)
			przejmujący	udziały niedające kontroli			
Kokoszki Prefabrykacja S.A.	2015-04-02	98,01%	25 000	626	31 532	(5 906)	

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

**PRZYCHODY I WYNIKI JEDNOSTEK PRZEJĘTYCH W TRAKCIE OKRESU
SPRAWOZDAWCZEGO**

	Dane po dacie przejęcia ujęte w wyniku Grupy		Dane za okres od 01.12.2014 do 30.06.2015 roku	
	Przychody	Wynik netto	Przychody	Wynik netto
Kokoszki Prefabrykacja S.A.	5 582	1 956	9 358	(4 608)

**ROZLICZENIE POŁĄCZENIA JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH
PRZEPROWADZONYCH W OKRESIE OD 01.01 DO 30.06.2015 ROKU**

	Wartość godziwa na dzień przejęcia: Kokoszki Prefabrykacja S.A.
Aktywa	
Wartości niematerialne	7
Rzeczowe aktywa trwałe	43 186
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	-
Zapasy	2 343
Należności i pożyczki	2 214
Pozostałe aktywa	729
Środki pieniężne	273
Aktywa razem	48 753
Zobowiązania	
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	5 853
Rezerwy	8 078
Kredyty, pożyczki	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	2 363
Pozostałe zobowiązania	928
Zobowiązania razem	17 221
Wartość godziwa aktywów netto	31 532
Wartość firmy (+) / Zysk (-)	(5 906)
Zapłata za przejętą jednostkę:	25 626
Podmioty niekontrolujące:	
Udziały niedające kontroli	626
Przejmujący:	
Środki pieniężne	18 000
Instrumenty kapitałowe przejmującego	
Zobowiązania wobec poprzednich właścicieli	7 000

8. Wartość firmy

Wartość firmy prezentowana w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym w wysokości 12.286 tys. PLN powstała w wyniku przejęcia kontroli w dniu 1 grudnia 2014 roku nad spółką Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o. Wartość firmy Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o. powstała jako różnica pomiędzy ceną nabycia 17.050 tys. PLN a wartością godziwą przejętych aktywów o wartości 4.764 tys. PLN. Na koniec 2014 roku wartość firmy została poddana testowi na utratę wartości modelem Discount Cash Flow. Do testu przyjęto stopę dyskontową o wartości 10,46%, przyjęty wskaźnik beta- 0,78, stopa wolna od ryzyka to 7,03%. Po przeprowadzeniu testu, w prognozowanym 5- letnim okresie nie stwierdzono utraty wartości firmy. Założenia przyjęte do wyceny przeprowadzonej na koniec 2014 roku są aktualne i nie stwierdzono podstaw do zmiany wyników testu. Test na utratę wartości firmy spółka będzie przeprowadzała na koniec każdego rocznego okresu sprawozdawczego, zgodnie z MSSF 36.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

9. Wartości niematerialne

Poniższa tabela przedstawia nabycia i zbycia oraz odpisy aktualizujące wartość wartości niematerialnych:

	Znaki towarowe	Patenty i licencje	Oprogramowanie komputerowe	Koszty prac rozwojowych	Pozostałe wartości niematerialne	Wartości niematerialne w trakcie wytwarzania	Razem
za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	140	-	-	11	151
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	7	-	-	-	7
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	61	-	-	466	526
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(81)	-	-	-	(81)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2015 roku	-	-	128	-	-	476	604
za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2014 roku	-	-	212	-	14	-	226
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	82	-	-	-	82
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	11	-	-	-	11
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(97)	-	(12)	-	(109)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2014 roku	-	-	208	-	2	-	210

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2014 roku	-	-	226	-	-	-	226
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	2	-	-	11	12
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	52	-	-	-	52
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	-	-	-	-	-
Inne zmiany (rekasyfikacje, przemieszczenia) (+/-)	-	-	60	-	-	-	60
Amortyzacja (-)	-	-	(199)	-	-	-	(199)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2014 roku	-	-	140	-	-	11	151

10. Rzeczowe aktywa trwałe

Poniższa tabela przedstawia nabycia i zbycia oraz odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów trwałych:

	Grunty	Budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Rzeczowe aktywa trwałe w trakcie wytwarzania	Razem
za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	30 868	29 015	23 103	5 820	2 799	1 190	92 795
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	10 899	29 701	2 460	94	32	-	43 186
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	396	2 265	963	752	5 645	10 021
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, przekazanie do użytkowania) (-)	-	-	(264)	(37)	-	-	(301)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	52	5	-	(14)	43
Amortyzacja (-)	-	(499)	(1 648)	(610)	(219)	-	(2 976)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	(0)	(5)	(0)	-	(5)
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2015 roku	41 767	58 612	25 968	6 230	3 364	6 821	142 762

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2014 roku	19 543	6 526	12 020	2 851	782	940	42 662
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	40	664	756	163	253	1 877
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	(213)	(281)	(37)	(92)	-	(420)	(1 043)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	(99)	(1 044)	(419)	(80)	-	(1 642)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	1	-	-	1
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2014 roku	19 330	6 186	11 603	3 097	865	774	41 854
za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2014 roku	19 543	6 526	12 020	2 851	782	940	42 662
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	4 437	12 052	2 411	1 701	218	20 819
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	507	1 183	1 512	516	788	4 506
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	(358)	(35)	(108)	-	-	(501)
Inne zmiany (reklasyfikacje, przeszacowania)	11 325	18 550	-	2	-	(757)	29 121
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	(646)	(2 117)	(889)	(201)	-	(3 853)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	0	40	1	-	40
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2014 roku	30 868	29 015	23 103	5 820	2 799	1 190	92 795

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

11. Nieruchomości inwestycyjne

W skład nieruchomości inwestycyjnych wchodzi:

- Nieruchomość zabudowana, będąca własnością Grupy, położona w Poznaniu przy ul. Szarych Szeregów 27, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00187976/0, w skład której wchodzi budynek biurowy położony na działce nr 29 o powierzchni użytkowej 2 190 m². Wartość bilansowa netto tej nieruchomości jest ustalona w oparciu o procentowy udział powierzchni wynajmowanej w całkowitej powierzchni budynku. W poszczególnych okresach objętych sprawozdaniem wartość bilansowa netto prezentowała się następująco:
 - na dzień 30.06.2015 r. – 4.037 tys. PLN (wynajmowane 100% powierzchni biurowca)
 - na dzień 30.06.2014 r. – 4 098 tys. PLN (wynajmowane 100% powierzchni biurowca)
 - na dzień 31.12.2014 r. – 4 054 tys. PLN (wynajmowane 100% powierzchni biurowca)
- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, będąca własnością Grupy, położona w Poznaniu, obręb 002-Główniec przy ulicy Mścibora 52, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO2P/00098212/3. W roku 2013 Zarząd dokonał ponownej oceny wartości nieruchomości określając jej wartość odzyskiwalną na poziomie 276 tys. PLN. Wartość bilansowa netto tej nieruchomości na dzień 30.06.2015 r. wynosi 276 tys. PLN.
- W grudniu 2014 roku dokonano reklasyfikacji nieruchomości zabudowanej, będącej własnością Grupy, położonej w Poznaniu, obręb Strzeszyn, przy ulicy Szarych Szeregów 23, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/0005393/6 i PO1/00111461/4. Powyższa nieruchomość wynajmowana jest w przeważającej części spółce Centrum Nowoczesnej Prefabrykacji Sp. z o.o., która do 30.11.2014 roku nie podlegała konsolidacji. Po wejściu ww. spółki do Grupy nieruchomość została reklasyfikowana i od 01.12.2014 wykazywana jest w grupie rzeczowych aktywów trwałych. Ze względu na małą powierzchnię przeznaczoną na wynajem dla jednostek spoza Grupy, wartość ta nie jest ujmowana w nieruchomościach inwestycyjnych. Wartość bilansowa nieruchomości na dzień 30.06.2014 wynosiła 30 256 tys. PLN. Wartość nieruchomości na dzień 30.06.2015 wynosi 30 005 tys. PLN, uwzględniona została w rzeczowych aktywach trwałych.
- Nieruchomości położone w Bielsko-Białej oraz w Gdańsku są częściowo podnajmowane podmiotom zewnętrznym. Jednakże ze względu na nieistotną wartość, nieruchomości te ujmowane są w całości w rzeczowych aktywach trwałych.

Nieruchomości inwestycyjne (model ceny nabycia)	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Wartość bilansowa netto na początek okresu	4 330	34 241	34 241
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Modernizacja nieruchomości	-	-	190
Aktywowanie późniejszych nakładów	-	-	-
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-
Zbycie nieruchomości (-)	-	-	-
Inne zmiany (reklasyfikacje, przeniesienia itp.)	0	624	(29 667)
Amortyzacja (-)	(18)	(235)	(435)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-
Wartość bilansowa netto na koniec okresu, w tym:	4 313	34 630	4 330
Wartość bilansowa brutto	4 472	36 160	4 472
Skumulowane umorzenie i odpisy aktualizujące (-)	(160)	(1 530)	(142)
Wartość godziwa nieruchomości inwestycyjnych:			
Wartość nieruchomości, dla których można określić wartość godziwą	4 037	34 354	4 054
*Pozostałe nieruchomości, dla których trudno ustalić wartość godziwą (wartości szacunkowe lub bilansowa wartość netto)	276	276	276

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

12. Wartość godziwa instrumentów finansowych

Porównanie wartości bilansowej aktywów oraz zobowiązań finansowych z ich wartością godziwą przedstawia się następująco:

Klasa instrumentu finansowego	30.06.2015		30.06.2014		31.12.2014	
	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa
Aktywa:						
Pożyczki	260	260	249	249	255	255
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	75 907	75 907	86 373	86 373	91 016	91 016
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Papiery dłużne	687	687	1 885	1 885	1 893	1 893
Akcje spółek notowanych	-	-	-	-	-	-
Udziały, akcje spółek nienotowanych*	-	-	-	-	-	-
Jednostki funduszy inwestycyjnych	-	-	-	-	-	-
Pozostałe klasy pozostałych aktywów finansowych	-	-	-	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	30 725	30 725	11 481	11 481	36 445	36 445
Zobowiązania:						
Kredyty w rachunku kredytowym	20 829	20 829	7 316	7 316	4 714	4 714
Kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-
Pożyczki	-	-	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	1 219	1 219	-	-	1 819	1 819
Leasing finansowy	5 458	5 458	2 720	2 720	2 683	2 683
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	91 287	91 287	59 552	59 552	92 693	92 693

*Pozycja nie obejmuje udziałów i akcji wycenianych w cenie nabycia, ze względu na brak możliwości wiarygodnego określenia wartości godziwej

Grupa na dzień 30 czerwca 2015 roku w wartości aktywów z tytułu posiadanych papierów dłużnych o wartości 687 tys. PLN wykazuje należności z tytułu niespłaconych odsetek od obligacji, których wartość nominalna została zapłacona we wcześniejszych okresach.

W pierwszym półroczu 2015 r. Grupa Kapitałowa nie dokonywała przekwalifikowania składników aktywów finansowych, które spowodowałyby zmianę zasad wyceny tych aktywów pomiędzy wartością godziwą a ceną nabycia lub metodą zamortyzowanego kosztu.

Grupa Kapitałowa nie posiadała aktywów finansowych, których przeniesienia nie kwalifikują się do wyłączenia ze sprawozdania z sytuacji finansowej.

Wartość zobowiązania z tytułu obligacji w łącznej kwocie 1.219 tys. PLN wykazana na dzień 30.06.2015 roku dotyczy niespłaconych odsetek od obligacji wyemitowanych przez spółkę CNP, (na dzień 30.06.2014 spółka CNP nie należała do Grupy). Wartość nominalna obligacji została spłacona. Spółka jest w trakcie negocjacji terminu pozostałej kwoty spłaty odsetek.

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług w kwocie 91.287 tys. PLN na dzień 30.06.2015 zawierają zobowiązanie z tytułu nabycia akcji Kokoszki Prefabrykacja SA od pana Kazimierza Empel w wysokości 7.000 tys. PLN. Zobowiązanie zostało uregulowane 19.08.2015 roku.

W Grupie kapitałowej nie występują aktywa finansowe i zobowiązania finansowe prezentowane w kwotach netto.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

13. Odpisy aktualizujące wartość aktywów

Odpisy aktualizujące wartość zapasów:

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Stan na początek okresu	706	-	-
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	706	706
Odpisy odwrócone w okresie (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan na koniec okresu	706	706	706

Odpisy aktualizujące wartość należności i pożyczek:

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Stan na początek okresu	5 201	5 261	5 261
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	4	601	975
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	(529)	(877)	(1 085)
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	(13)
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	1	-	63
Stan na koniec okresu	4 677	4 985	5 201

Odpisy aktualizujące wartość pozostałych aktywów finansowych:

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
<i>Odpisy z tytułu utraty wartości inwestycji utrzymywanych do terminu wymagalności</i>			
Saldo na początek okresu	880	832	832
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	24	48
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	(36)	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	844	856	880
<i>Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży</i>			
Saldo na początek okresu	-	-	-
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako pozostałe całkowite dochody (-)	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych razem	844	856	880

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

14. Kapitał podstawowy

Na dzień 30.06.2015 r. kapitał podstawowy Spółki dominującej wynosił 21 213 tys. PLN i dzielił się na 21 213 024 akcje o wartości nominalnej 1,00 PLN każda.

Wszystkie akcje w równym stopniu uczestniczą w podziale dywidendy oraz każda akcja daje prawo do jednego głosu na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy.

W roku 2014 w celu umożliwienia przeprowadzenia V emisji akcji o wartości nominalnej 0,10 złotych w ramach podwyższenia kapitału zakładowego, pozwalającego na realizację strategii akwizycyjnej spółki, jak również osiągnięcia docelowej struktury akcjonariatu spółki poprzedzającej przeprowadzenie procesu pierwotnej oferty publicznej oraz debiutu akcji spółki na rynku regulowanym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie, Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, z mocą powziętej w dniu 25 kwietnia 2014 r. uchwały, dokonało obniżenia kapitału zakładowego spółki do kwoty 4.213.023,90 złotych poprzez obniżenie wartości nominalnej akcji do wartości 0,10 złotych.

Jednocześnie, w dniu 16 maja 2014 r. podjęto decyzję o podwyższeniu kapitału zakładowego spółki o kwotę 17 000 000,10 złotych w drodze V emisji 170 000 001 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 złotych. Równolegle dokonano scalenia akcji przy proporcjonalnym zmniejszeniu łącznej liczby akcji Spółki z liczby 212.130.240 do 21.213.024, czyli poprzez połączeniu każdych dziesięciu akcji Spółki o dotychczasowej wartości nominalnej 0,10 złotych w jedną akcję Spółki o nowej wartości nominalnej 1,00 złotych.

Rejestracja podwyższenia kapitału zakładowego spółki i scalenia akcji zostały ujawnione w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 28 sierpnia 2014 r.

Dnia 21 stycznia 2015 Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex SA podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii B. W dniu 29 lipca 2015 Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z 21.213.024,00 do kwoty 24.213.024,00. Po zarejestrowaniu powyższej zmiany kapitał zakładowy dzieli się na 24.213.024 akcji o wartości nominalnej 1 zł każda.

Uchwałą Zarządu GPW nr 820/2015 z dnia 12 sierpnia 2015 postanawia się wprowadzić z dniem 18 sierpnia 2015 w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 3.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B Spółki.

Szczegółowe informacje dotyczące emisji akcji Spółki dominującej zostały zaprezentowane w tabelach poniżej.

Kapitał podstawowy według stanu na dzień bilansowy:

	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Liczba akcji	21 213 024	42 130 239	21 213 024
Wartość nominalna akcji (PLN)	1,00	0,50	1,00
Kapitał podstawowy w tys. PLN	21 213	21 065	21 213

Akcje wyemitowane w prezentowanych okresach sprawozdawczych – zgodnie z rejestracją w KRS:

	Wartość nominalna serii / emisji	Liczba akcji	Cena emisyjna (PLN)	Data rejestracji serii / emisji
Kapitał podstawowy na dzień 01.01.2014 roku			X	X
akcje I emisji	543	1 086 000	0,50	1991-12-30
akcje II emisji	272	543 000	0,50	1997-11-19
akcje III emisji	251	501 239	0,50	1999-03-03
akcje IV emisji	20 000	40 000 000	0,50	2008-09-01
Kapitał podstawowy na dzień 30.06.2014 roku	21 065	42 130 239	X	X
Emisja akcji	17 000 000	170 000 001	0,10	2014-08-22
Scalenie akcji	(16 999 852)	(190 917 216)		2014-08-22
Kapitał podstawowy na dzień 31.12.2014 roku	21 213	21 213 024	X	X
brak emisji				
Kapitał podstawowy na dzień 30.06.2015 roku	21 213	21 213 024	X	X

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

15. Programy płatności akcjami

W Grupie Kapitałowej do dnia 30 czerwca 2015r. nie powstały programy motywacyjne, w ramach których pracownicy uzyskują opcje zamienne na akcje Spółki dominującej.

16. Dywidendy

W dniu 11 czerwca 2015 roku została podjęta uchwała Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki PKB Pekabex SA, zmieniona uchwałą Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki pod firmą PKB Pekabex SA z dnia 30 lipca 2015 w sprawie podziału wyniku finansowego za rok obrotowy 01.01.2014 do 31.12.2014.

Zgodnie z podjętymi uchwałami na wypłatę dywidendy została przeznaczona kwota 2.000.000 PLN.

Dzień dywidendy został ustalony na 20 sierpnia 2015 roku, data wypłaty dywidendy na dzień 31 sierpnia 2015 roku.

W okresie od 01 stycznia do 30 czerwca 2015 roku, Spółka dominująca nie wypłacała dywidendy akcjonariuszom.

17. Emisja i wykup papierów dłużnych

W okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2015 roku nie nastąpiła emisja i wykup papierów dłużnych.

W pierwszym półroczu nastąpiła częściowa spłata odsetek od obligacji nabytych przez Pekabex SA, wyemitowanych przez spółkę C133- OP3 Sp. z o.o. Sp. komandytowo- akcyjna w wysokości 600 tys. PLN. Należność z tytułu odsetek od ww. obligacji na dzień 30.06.2015 wynosi 687 tys. PLN

Jednocześnie spółka CNP zapłaciła część odsetek w wysokości 600 tys. PLN, od obligacji z tytułu wyemitowanych obligacji, nabytych przez spółkę C133-OP3,. Na dzień 30.06.2015 saldo z tytułu odsetek od obligacji do zapłaty wynosi 1.219 tys. PLN

18. Naruszenie postanowień umów (kredyty, pożyczki)

W prezentowanym okresie nie zostały naruszone żadne postanowienia umów kredytowych.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

19. Rezerwy

Wartość rezerw ujętych w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym oraz ich zmiany w poszczególnych okresach przedstawiały się następująco:

	Rezerwy na długoterminowe świadczenia pracownicze	Pozostałe rezerwy, w tym na:				
		koszty restrukturyzacji	sprawy sądowe	straty z umów budowlanych	inne	razem
za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku						
Stan na początek okresu	214	-	-	1 275	2 289	3 564
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	230	-	-	929	2 187	3 117
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	(560)	-	-	(1 741)	(1 124)	(2 865)
Wykorzystanie rezerw (-)	-	-	-	-	(385)	(385)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	1 173	-	-	-	6 904	6 904
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-	-	-	-
Stan rezerw na dzień 30.06.2015 roku	1 058	-	-	464	9 872	10 335
za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku						
Stan na początek okresu	656	-	-	1 585	2 090	3 675
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	-	-	-	2 976	331	3 307
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	(303)	-	-	(2 835)	(829)	(3 664)
Wykorzystanie rezerw (-)	-	-	-	-	(91)	(91)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-	-	-	-
Stan rezerw na dzień 30.06.2014 roku	352	-	-	1 726	1 501	3 227
za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku						
Stan na początek okresu	657	-	-	1 585	2 090	3 675
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	176	-	-	60	1 591	1 651
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	(623)	-	-	(370)	(1 169)	(1 539)
Wykorzystanie rezerw (-)	(1)	-	-	-	(316)	(316)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	6	-	-	-	92	92
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-	-	-	-
Stan rezerw na dzień 31.12.2014 roku	215	-	-	1 275	2 289	3 564

Rezerwa na straty z umów budowlanych, ujęta przez Grupę w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym na dzień 30.06.2015 wynosi 464 tys. PLN i została oszacowana w oparciu o przewidywane założenia realizacji kontraktów.

Pozostałe rezerwy ujęte na dzień 30.06.2015 w śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wynoszą 9 872 tys. PLN. Obejmują rezerwę na naprawy gwarancyjne oraz ewentualne koszty usterek związanych z realizacją umów o usługi budowlane (kwota 1 762 tys. PLN), rezerwę na pozostałe koszty dotyczące realizacji kontraktów (900 tys. PLN), rezerwy kontraktowe dotyczące rękojmi w wysokości 6 003 tys. PLN, utworzone w spółce przejętej Kokoszki Prefabrykacja SA, rezerwę na pozostałe koszty (757 tys. PLN) oraz rezerwę na postępowania sporne (177 tys. PLN).

Na dzień 30.06.2015 saldo rezerw na długoterminowe odprawy emerytalne wynosi 318 tys. PLN, rezerwy na krótkoterminowe odprawy emerytalne - 92 tys. PLN. Rezerwa na dodatkowe niewypłacone na dzień 30.06.2015 wynagrodzenia wynosi 139 tys. PLN. Dodatkowo utworzono długoterminową rezerwę na roszczenia pracownicze w wysokości 741 tys. PLN

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

20. Zobowiązania warunkowe

Wartość zobowiązań warunkowych według stanu na koniec poszczególnych okresów (w tym dotyczących jednostek powiązanych) przedstawia się następująco:

	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Wobec jednostek powiązanych wyłączonych z konsolidacji:			
Poręczenie spłaty zobowiązań	-	-	-
Gwarancje udzielone	-	-	-
Gwarancje udzielone do umów o usługę budowlaną	-	-	-
Inne zobowiązania warunkowe	-	-	-
Jednostki powiązane wyłączone z konsolidacji razem	-	-	-
Wobec jednostek stowarzyszonych:			
Poręczenie spłaty zobowiązań	-	-	-
Gwarancje udzielone	-	-	-
Gwarancje udzielone do umów o usługę budowlaną	-	-	-
Inne zobowiązania warunkowe	-	-	-
Jednostki stowarzyszone razem	-	-	-
Wobec pozostałych jednostek:			
Poręczenie spłaty zobowiązań	9 637	9 584	27 194
Gwarancje udzielone	7 000	-	-
Gwarancje udzielone do umów o usługę budowlaną	57 273	36 138	52 106
Inne zobowiązania warunkowe	30	30	30
Pozostałe jednostki razem	73 940	45 752	79 329
Zobowiązania warunkowe ogółem	73 940	45 752	79 329

W okresie sześciu miesięcy 2015 roku Grupa nie była stroną istotnych postępowań sądowych, na które zasadne byłoby tworzenie rezerwy w tym okresie.

Za istotne sprawy sporne i sądowe będące w toku na dzień 30.06.2015 r. Grupa uznaje:

- Powództwo spółki Pekabex S.A. przeciwko miastu Poznań o zobowiązanie miasta Poznań do złożenia oświadczenia woli w przedmiocie zakupu nieruchomości należącej do Spółki, a położonej przy ul. Mścibora w Poznaniu, o wartości bilansowej 276 tys. PLN. Wartość przedmiotu sporu to 3 004 tys. PLN. Powództwo zostało złożone w związku z uchwaleniem, po dniu nabycia przedmiotowej nieruchomości, planu zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiającego planowaną przez Spółkę budowę nieruchomości.
- Zgłoszenie na listę wierzytelności spółki Hydrobudowa Polska S.A. przez spółkę Pekabex BET SA wierzytelności w wysokości 955 tys. PLN, zatrzymane tytułem kaucji gwarancyjnej w postaci zatrzymanej zapłaty za wykonanie prace i dostarczone elementy w ramach umowy dotyczącej budowy Stadionu Narodowego. Wierzytelność Pekabex Bet została uwzględniona na liście wierzytelności. Wierzytelność ta jest objęta pełnym odpisem aktualizacyjnym.
- Powództwo spółki Pekabex BET SA przeciwko Alpine Construction Polska Sp. z o.o. o zapłatę 955 tys. PLN z tytułu zwrotu kaucji gwarancyjnej w postaci zatrzymanej zapłaty za wykonane prace i dostarczone elementy w ramach umowy dotyczącej budowy Stadionu Narodowego. W dniu 23 stycznia 2014 r. Sąd Okręgowy w Warszawie wydał nakaz zapłaty żądanej przez Pekabex Bet kwoty, wraz z odsetkami i kosztami. Nakaz się uprawomocnił, a Spółka złożyła wniosek o wszczęcie postępowania egzekucyjnego. Egzekucja z majątku dłużnika została umorzona ze względu na jej bezskuteczność. Wierzytelność ta jest objęta pełnym odpisem aktualizacyjnym.

W prezentowanym okresie do spółki zależnej w GK Pekabex wpłynęło roszczenie tytułem odszkodowania i zadośćuczynienia w wysokości ok. 3 200 tys. PLN w związku z wypadkiem na terenie zakładu.

Roszczenia zostały przekazane do naszego ubezpieczyciela, który prowadzi postępowanie likwidacyjne. Spółka jest objęta ochroną ubezpieczeniową.

Dla zakresu odpowiedzialności odszkodowawczej ma znaczenie także przyczynienie się poszkodowanego do wypadku oraz wadliwość dostarczonego przez zamawiającego na danym kontrakcie sprzętu - trawers. Za stan trawersu odpowiedzialności ponosi zamawiający, który był zobowiązany do jego dostarczenia przy produkcji prefabrykatów. Spółka oraz zamawiający będą dochodzić roszczeń odszkodowawczych od producenta trawersu.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

21. Działalność zaniechana

W okresie trzech miesięcy 2015 roku Zarząd Grupy Kapitałowej nie zidentyfikował działalności, którą należałoby zakwalifikować jako działalność zaniechana.

22. Transakcje z jednostkami powiązanymi

Transakcje zawarte pomiędzy spółkami Grupy, które zostały wyeliminowane w procesie konsolidacji, prezentowane są w jednostkowych sprawozdaniach finansowych spółek.

Poniżej zestawiono transakcje z jednostkami powiązanymi ujęte w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy:

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Świadczenia na rzecz personelu kierowniczego			
Krótkoterminowe świadczenia pracownicze	231	200	433
Świadczenia z tyt. rozwiązania stosunku pracy	-	-	-
Płatności w formie akcji własnych	-	-	-
Pozostałe świadczenia	-	-	-
Razem	231	200	433

	Przychody z działalności operacyjnej			Należności		
	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Sprzedaż do:						
Akcjonariuszy Spółki dominującej	19	19	41	12	18	5
Jednostki zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostki stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnego przedsięwzięcia	-	-	-	-	-	-
Kluczowego personelu kierowniczego	5	1	1	6	2	-
Pozostałych podmiotów powiązanych	1 820	20 943	43 315	3 075	24 722	10 187
Razem	1 844	20 964	43 357	3 093	24 742	10 192

	Zakup (koszty, aktywa)			Zobowiązania		
	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Zakup od:						
Akcjonariuszy Spółki dominującej	23	26	53	1 449	1 505	16
Jednostki zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostki stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnego przedsięwzięcia	-	-	-	-	-	-
Kluczowego personelu kierowniczego	932	315	1 205	190	16	120
Pozostałych podmiotów powiązanych	380	37 707	74 190	3 276	6 045	7 574
Razem	1 335	38 049	75 448	4 916	7 566	7 711

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	30.06.2015		30.06.2014		31.12.2014	
	Udzielone w okresie	Skumulowane saldo	Udzielone w okresie	Skumulowane saldo	Udzielone w okresie	Skumulowane saldo
Pożyczki udzielone:						
Akcjonariusze Spółki dominującej	-	260	-	249	-	255
Jednostce zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostce stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnemu przedsięwzięciu	-	-	-	-	-	-
Kluczowemu personelowi kierowniczemu	-	-	-	-	-	-
Pozostałym podmiotom powiązanym	-	-	-	-	-	-
Razem	-	260	-	249	-	255

	30.06.2015		30.06.2014		31.12.2014	
	Otrzymane w okresie	Skumulowane saldo	Otrzymane w okresie	Skumulowane saldo	Otrzymane w okresie	Skumulowane saldo
Pożyczki otrzymane od:						
Akcjonariusze spółki dominującej	-	-	-	-	-	-
Jednostki zależnej	-	-	-	-	-	-
Jednostki stowarzyszonej	-	-	-	-	-	-
Wspólnego przedsięwzięcia	-	-	-	-	-	-
Kluczowego personelu kierowniczego	-	-	-	-	-	-
Pozostałych podmiotów powiązanych	-	-	-	-	-	-
Razem	-	-	-	-	-	-

23. Zdarzenia po dniu bilansowym

Po dniu 30.06.2015 roku miały miejsce następujące zdarzenia, które nie wymagały ujęcia w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za okres pierwszych 6 miesięcy 2015 roku:

- Rejestracja podwyższenia kapitału zakładowego Spółki i wprowadzenie akcji do obrotu giełdowego

W dniu 29 lipca 2015 Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z 21.213.024,00 do kwoty 24.213.024,00. Po zarejestrowaniu powyższej zmiany kapitał zakładowy dzieli się na 24.213.024 akcji o wartości nominalnej 1 zł każda.

Uchwałą Zarządu GPW nr 650/2015 z dnia 07 lipca 2015 postanawia się wprowadzić z dniem 8 lipca 2015 w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 21.213.024 akcje zwykłe na okaziciela serii A

Uchwałą Zarządu GPW nr 651/2015 z dnia 07 lipca 2015 postanawia się wprowadzić z dniem 8 lipca 2015 w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 3.000.000 praw do akcji zwykłych na okaziciela serii B Spółki.

Uchwałą Zarządu GPW nr 820/2015 z dnia 12 sierpnia 2015 postanawia się wprowadzić z dniem 18 sierpnia 2015 w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 3.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B Spółki.

- Zawarcie przedwstępnej umowy nabycia przedsiębiorstwa Ergon Poland Sp. z o.o. w rozumieniu art. 55¹ KC.

W dniu 29.07.2015 zawarto przedwstępną umowę nabycia przedsiębiorstwa spółki ERGON Poland Sp. z o.o. przez spółkę zależną: Pekabex BET SA. Przedmiot nabycia obejmuje zorganizowany zespół składników niematerialnych i materialnych związany z zakładem produkcyjnym położonym w gminie Mszczonów, przeznaczonym do prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na produkcji, wykonywaniu robót budowlano-montażowych oraz sprzedaży betonowych elementów sprężonych i zbrojonych (prefabrykatów), który stanowi niezależne przedsiębiorstwo Sprzedającego samodzielnie realizujące te zadania w rozumieniu art. 55¹ Kodeksu Cywilnego.

Zawarcie umowy przyrzeczonej uzależnione jest od spełnienia dwóch warunków zawieszających:

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- uzyskania przez Kupującego zgody prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na dokonanie transakcji w formie bezwarunkowej, albo upływu terminu ustawowego, w którym prezes UOKiK powinien wydać decyzję w sprawie koncentracji,

- przedstawienia przez Sprzedającego określonych dokumentów potwierdzających stan faktyczny i prawny Przedsiębiorstwa przedstawiony przez Sprzedającego w toku badania due diligence.

Podpisanie umowy przyrzeczonej ma nastąpić nie później niż 1 lutego 2016 roku.

Cena sprzedaży Przedsiębiorstwa będzie wynosiła 45.100 tys. PLN i będzie powiększona o wartość przejmowanych zapasów.

Do dnia zatwierdzenia sprawozdania nie doszło do spełnienia warunków zawieszających.

24. Umowy o usługę budowlaną

Grupa Kapitałowa realizuje długoterminowe umowy o usługi budowlane, których wycena na dzień bilansowy oparta jest o następujące szacunki Zarządu dotyczące planowanych wyników z realizowanych umów:

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Kwota przychodów z usług budowlanych początkowo ustalona w umowie	401 018	249 283	365 149
Zmiana przychodów z umowy	14 905	(6 416)	15 895
Łączna kwota przychodów z umowy	415 923	242 867	381 044
Koszty umowy poniesione do dnia bilansowego	210 964	168 946	268 224
Koszty pozostające do realizacji umowy	168 820	65 430	85 837
Szacunkowe łączne koszty umowy	379 783	234 376	354 061
Szacunkowe łączne wyniki z umów o usługę budowlaną, w tym:	36 140	8 491	26 983
zyski	39 991	16 382	35 170
straty (-)	(3 851)	(7 891)	(8 187)

Kwoty ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej dotyczą umów o usługę budowlaną będących w trakcie realizacji na dzień bilansowy. Kwoty należności (zobowiązań) z tytułu umów o usługę budowlaną zostały ustalone jako suma poniesionych kosztów z tytułu kontraktów budowlanych powiększona o zysk (lub pomniejszona o poniesione straty) oraz pomniejszona o faktury częściowe.

Wartość należności oraz zobowiązań z tytułu umów o usługę budowlaną prezentuje poniższa tabela:

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Koszty umowy poniesione do dnia bilansowego	210 964	168 946	268 224
Zyski narastająco ujęte do dnia bilansowego (+)	22 336	11 540	25 688
Straty narastająco ujęte do dnia bilansowego (-)	(3 419)	(5 273)	(6 912)
Przychody z umowy narastająco ujęte do dnia bilansowego	229 881	175 212	287 000
Kwoty zafakturowane do dnia bilansowego (faktury częściowe)	228 068	178 942	282 081
Rozliczenie z tytułu umów na dzień bilansowy (per saldo), w tym:	1 813	(3 730)	4 919
należności z tytułu umów o usługę budowlaną	7 401	2 613	10 311
zobowiązania z tytułu umów o usługę budowlaną	5 588	6 344	5 391

Pozycje skonsolidowanego sprawozdania finansowego dotyczące umów o usługę budowlaną są wartościami opartymi na najlepszych szacunkach Zarządu Spółki dominującej, jednakże są obarczone pewnym stopniem niepewności, co zostało omówione w punkcie dotyczącym niepewności szacunków (patrz podpunkt c) „Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości”).

Na dzień 30.06.2015 roku saldo utworzonych rezerw na straty na kontraktach wynosiła 464 tys. PLN. Na koniec roku 2014 rezerwa na straty na kontraktach utworzona była w wysokości 1 275 tys. PLN.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

25. Inne znaczące zmiany aktywów, zobowiązań, przychodów i kosztów

W dniu 31.03.2015 Pekabex Inwestycje Sp. z o.o. zawarła umowy nabycia 440.821 akcji Kokoszki Prefabrykacja SA z siedzibą w Gdańsku, stanowiących 98,01% wszystkich akcji Spółki Kokoszki Prefabrykacja SA. za łączną kwotę 25.000 tys. PLN.

Na dzień nabycia kontroli aktywa netto, wycenione w wartości godziwej, wynosiły 31.532 tys. PLN. W wyniku transakcji powstał zysk na okazynym nabyciu spółki w wysokości 5.906 tys. PLN.

26. Inne informacje wymagane przepisami (wybrane dane finansowe przeliczone na euro)

W okresach objętych skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym, do przeliczenia wybranych danych finansowych zastosowano następujące średnie kursy wymiany złotego w stosunku do EUR, ustalane przez Narodowy Bank Polski:

- kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu sprawozdawczego: 30.06.2015 roku: 4,1944 PLN/EUR, 30.06.2014 4,1609 PLN/EUR, 31.12.2014 4,2623 PLN/EUR,
- średni kurs w okresie, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie: 01.01 – 30.06.2015 4,1341 PLN/EUR, 01.01 – 30.06.2014 4,1784 PLN/EUR, 01.01 - 31.12.2014 4,1893 PLN/EUR,
- najwyższy i najniższy kurs obowiązujący w każdym okresie: 01.01 – 30.06.2015 4,2081 i 4,0337 PLN/EUR, 01.01 – 30.06.2014 4,2368 i 4,1420 PLN/EUR, 01.01 - 31.12.2014 4,2623 i 4,1420 PLN/EUR

Nazwa grupy kapitałowej:	<i>Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.</i>		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	<i>01.01.2015-30.06.2015</i>	Waluta sprawozdawcza:	<i>złoty polski (PLN)</i>
Poziom zaokrągleń:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

POZNAŃSKA KORPORACJA BUDOWLANA PEKABEX SPÓŁKA AKCYJNA

ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2015 ROKU DO 30 CZERWCA 2015 ROKU

POZNAŃ, 28 SIERPNIA 2015

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE POZNAŃSKIEJ KORPORACJI BUDOWLANEJ PEKABEX S.A.

WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE POZNAŃSKIEJ KORPORACJI BUDOWLANEJ PEKABEX SA

Wybrane jednostkowe dane finansowe	01.01.2015-30.06.2015	01.01.2014-30.06.2014	01.01.2014-31.12.2014	01.01.2015-30.06.2015	01.01.2014-30.06.2014	01.01.2014-31.12.2014
	tys. PLN			tys. EUR		
Sprawozdanie z wyniku						
Przychody ze sprzedaży	7 238	6 381	13 114	1 751	1 527	3 130
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	3 000	1 899	4 779	726	454	1 141
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	6 518	1 727	4 577	1 577	413	1 093
Zysk (strata) netto	5 915	1 331	3 627	1 431	318	866
Zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego	5 915	1 331	3 627	1 431	318	866
Zysk na akcję (PLN)	-	-	-	-	-	-
Rozwodniony zysk na akcję (PLN)	-	-	-	-	-	-
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,1341	4,1784	4,1893
Sprawozdanie z przepływów pieniężnych						
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 150	1 253	9 745	278	300	2 326
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(1 558)	918	(14 620)	(377)	220	(3 490)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(2 098)	(2 674)	9 914	(508)	(640)	2 367
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(2 507)	(502)	5 039	(606)	(120)	1 203
Średni kurs PLN / EUR w okresie	X	X	X	4,1341	4,1784	4,1893
Sprawozdanie z sytuacji finansowej						
Aktywa	113 189	92 223	107 298	26 986	22 164	25 174
Zobowiązania długoterminowe	9 045	12 400	10 315	2 157	2 980	2 420
Zobowiązania krótkoterminowe	11 131	10 022	7 884	2 654	2 409	1 850
Kapitał własny	93 013	69 802	89 098	22 175	16 776	20 904
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	93 013	69 802	89 098	22 175	16 776	20 904
Kurs PLN / EUR na koniec okresu	X	X	X	4,1944	4,1609	4,2623

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

AKTYWA	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Aktywa trwałe			
Wartość firmy	-	-	-
Wartości niematerialne	-	2	-
Rzeczowe aktywa trwałe	10 208	11 412	10 781
Nieruchomości inwestycyjne	55 784	56 047	55 705
Inwestycje w jednostkach zależnych	20 430	3 006	20 295
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	-	-	-
Należności i pożyczki	5 718	6 677	4 530
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	6	2
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-	-
Aktywa trwałe	92 140	77 151	91 315
Aktywa obrotowe			
Zapasy	631	482	471
Należności z tytułu umów o usługę budowlaną	-	-	-
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	11 251	10 934	6 747
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-	-
Pożyczki	235	-	231
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	2 039	1 287	1 287
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 531	1 042	377
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	4 363	1 328	6 870
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
Aktywa obrotowe	21 049	15 073	15 983
Aktywa razem	113 189	92 223	107 298

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ (CD.)

PASYWA	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Kapitał własny			
<i>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej:</i>		-	-
Kapitał podstawowy	21 213	21 065	21 213
Akcje własne (-)	-	-	-
Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	-	-	-
Pozostałe kapitały	32 293	13 559	30 411
Zyski zatrzymane:	39 507	35 177	37 474
- zysk (strata) z lat ubiegłych	33 592	33 846	33 846
- zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	5 915	1 331	3 627
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	93 013	69 802	89 098
Udziały niedające kontroli	-	-	-
Kapitał własny	93 013	69 802	89 098
Zobowiązania			
Zobowiązania długoterminowe			
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	-	2 933	943
Leasing finansowy	321	555	434
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Pozostałe zobowiązania	-	-	-
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	8 724	8 911	8 938
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	0	-	1
Pozostałe rezerwy długoterminowe	-	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	-	-
Zobowiązania długoterminowe	9 045	12 400	10 315
Zobowiązania krótkoterminowe			
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	7 139	4 977	3 291
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	510	31	151
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	2 829	4 383	3 771
Leasing finansowy	228	273	243
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	46	32	49
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	272	217	271
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	108	108	108
Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	-	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	11 131	10 022	7 884
Zobowiązania razem	20 176	22 422	18 199
Pasywa razem	113 189	92 223	107 298

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z WYNIKU

	01.01.2015 - 30.06.2015	01.01.2014 - 30.06.2014	01.01.2014 - 31.12.2014
Działalność kontynuowana			
Przychody ze sprzedaży	7 238	6 381	13 114
Przychody ze sprzedaży produktów	-	-	-
Przychody ze sprzedaży usług	6 902	5 990	12 651
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	336	391	463
Koszt własny sprzedaży	3 076	3 277	6 165
Koszt sprzedanych produktów	-	-	-
Koszt sprzedanych usług	2 746	2 894	5 713
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	329	382	452
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	4 162	3 104	6 949
Koszty sprzedaży	-	-	-
Koszty ogólnego zarządu	1 538	1 173	2 077
Pozostałe przychody operacyjne	412	25	95
Pozostałe koszty operacyjne	37	58	187
Zysk (strata) ze sprzedaży jednostek zależnych (+/-)	-	-	-
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	3 000	1 899	4 779
Przychody finansowe	3 630	2 129	353
Koszty finansowe	112	385	555
Udział w zysku (stracie) jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	6 518	1 727	4 577
Podatek dochodowy	603	396	949
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	5 915	1 331	3 627
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Zysk (strata) netto	5 915	1 331	3 627
Zysk (strata) netto przypadający:			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	5 915	1 331	3 627
- podmiotom niekontrolującym	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z WYNIKU I POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	01.01.2015 - 30.06.2015	01.01.2014 - 30.06.2014	01.01.2014 - 31.12.2014
Zysk (strata) netto	5 915	1 331	3 627
Pozostałe całkowite dochody			
Pozycje nie przenoszone do wyniku finansowego	-	-	-
Przeszacowanie środków trwałych	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji nie przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
Pozycje przenoszone do wyniku finansowego	-	-	-
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych:	-	-	-
- zyski (straty) ujęte w okresie w pozostałych dochodach całkowitych	-	-	-
- kwoty przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
- kwoty ujęte w wartości początkowej pozycji zabezpieczanych	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-
Różnice kursowe przeniesione do wyniku finansowego	-	-	-
- sprzedaż jednostek zagranicznych	-	-	-
Udział w pozostałych dochodach całkowitych jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji przenoszonych do wyniku finansowego	-	-	-
Pozostałe całkowite dochody po opodatkowaniu	-	-	-
Całkowite dochody	5 915	1 331	3 627
Całkowite dochody przypadające:			
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	5 915	1 331	3 627
- podmiotom niekontrolującym	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem
Saldo na dzień 01.01.2015 roku	21 213	-	-	31 975	7 111	60 299
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości				(1 564)	30 363	28 799
Korekta błędu podstawowego					-	-
Saldo po zmianach	21 213	-	-	30 633	37 252	89 098
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 30.06.2015 roku						
Emisja akcji	-	-	-	-	-	-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)	-	-	-	-	-	-
Wycena opcji (program płatności akcjami)	-	-	-	-	-	-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)	-	-	-	-	-	-
Reklass	-	-	-	222	(222)	-
Dywidendy	-	-	-	-	(2 000)	(2 000)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał	-	-	-	1 659	(1 659)	-
Razem transakcje z właścicielami	-	-	-	1 881	(3 881)	(2 000)
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku					5 915	5 915
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku	-	-	-	-	-	-
Razem całkowite dochody	-	-	-	-	5 915	5 915
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-
Saldo na dzień 30.06.2015 roku	21 213	-	-	32 293	39 507	93 013

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem
Saldo na dzień 01.01.2014 roku	21 065	-	-	10 647	9 428	41 140
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	(1 564)	30 395	28 831
Korekta błędu podstawowego	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	21 065	-	-	9 083	39 823	69 971
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 30.06.2014 roku						
Emisja akcji	-	-	-	-	-	-
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)	-	-	-	-	-	-
Wycena opcji (program płatności akcjami)	-	-	-	-	-	-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	(1 500)	(1 500)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał	-	-	-	4 477	(4 477)	-
Razem transakcje z właścicielami	-	-	-	4 477	(5 977)	(1 500)
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku	-	-	-	-	1 331	1 331
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku	-	-	-	-	-	-
Razem całkowite dochody	-	-	-	-	1 331	1 331
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.06.2014 roku	21 065	-	-	13 559	35 177	69 802

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	Kapitał podstawowy	Akcje własne (-)	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały	Zyski zatrzymane	Razem
Saldo na dzień 01.01.2014 roku	21 065	-	-	10 647	9 428	41 140
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	(1 564)	30 395	28 831
Korekta błędu podstawowego	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	21 065	-	-	9 083	39 823	69 971
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2014 roku						
Emisja akcji	17 000	-	-	-	-	17 000
Emisja akcji w związku z realizacją opcji (program płatności akcjami)	-	-	-	-	-	-
Wycena opcji (program płatności akcjami)	-	-	-	-	-	-
Zmiana struktury grupy kapitałowej (transakcje z podmiotami niekontrolującymi)	(16 852)	-	-	16 852	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	(1 500)	(1 500)
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał	-	-	-	4 477	(4 477)	-
Razem transakcje z właścicielami	148	-	-	21 329	(5 977)	15 500
Zysk (strata) netto za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku	-	-	-	-	3 627	3 627
Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku	-	-	-	-	-	-
Razem całkowite dochody	-	-	-	-	3 627	3 627
Przeniesienie do zysków zatrzymanych (sprzedaż przeszacowanych środków trwałych)						-
Saldo na dzień 31.12.2014 roku	21 213	-	-	30 411	37 474	89 098

Dnia 21 stycznia 2015 Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex SA podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii B.

W dniu 29 lipca 2015 Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z 21.213.024,00 do kwoty 24.213.024,00. Po zarejestrowaniu powyższej zmiany kapitał zakładowy dzieli się na 24.213.024 akcji o wartości nominalnej 1 zł każda.

Uchwałą Zarządu GPW nr 820/2015 z dnia 12 sierpnia 2015 postanawia się wprowadzić z dniem 18 sierpnia 2015 w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 3.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B Spółki.

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	01.01.2015 - 30.06.2015	01.01.2014 - 30.06.2014	01.01.2014 - 31.12.2014
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	6 518	1 727	4 577
Korekty:			
Amortyzacja i odpisy aktualizujące rzeczowe aktywa trwałe	1 200	1 178	2 369
Amortyzacja i odpisy aktualizujące wartości niematerialne	-	12	14
Zmiana wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Zmiana wartości godziwej aktywów (zobowiązań) finansowych	-	-	-
wycenianych przez rachunek zysków i strat	-	-	-
Instrumenty zabezpieczające przepływy środków pieniężnych przeniesione z kapitału	-	-	-
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości aktywów finansowych	-	-	-
Zysk (strata) ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych	4	26	(2)
Zysk (strata) ze sprzedaży aktywów finansowych (innych niż instrumenty pochodne)	-	-	-
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-	-	-
Koszty odsetek	89	155	326
Przychody z odsetek i dywidend	(144)	(153)	(237)
Koszt płatności w formie akcji (programy motywacyjne)	-	-	-
Udział w zyskach (stratach) jednostek stowarzyszonych	-	-	-
Inne korekty	(37)	-	113
Korekty razem	1 111	1 218	2 584
Zmiana stanu zapasów	(160)	205	216
Zmiana stanu należności	(5 551)	(715)	3 926
Zmiana stanu zobowiązań	1 848	292	(402)
Zmiana stanu rezerw i rozliczeń międzyokresowych	(2 154)	(1 036)	(300)
Zmiana stanu z tytułu umów budowlanych	-	-	-
Zmiany w kapitale obrotowym	(6 017)	(1 254)	3 441
Wpływy (wydatki) z rozliczenia instrumentów pochodnych	-	-	-
Zapłacone odsetki z działalności operacyjnej	(4)	(6)	(19)
Zapłacony podatek dochodowy	(458)	(432)	(838)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 150	1 253	9 745
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych	-	-	-
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(424)	(18)	(263)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	112	7	7
Wydatki na nabycie nieruchomości inwestycyjnych	(396)	(171)	(231)
Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-
Wydatki netto na nabycie jednostek zależnych	(135)	-	(17 234)
Wpływy netto ze sprzedaży jednostek zależnych	-	-	-
Otrzymane spłaty pożyczek udzielonych	-	-	2 000
Pożyczki udzielone	(2 000)	-	-
Wydatki na nabycie pozostałych aktywów finansowych	(4 000)	-	-
Wpływy ze sprzedaży pozostałych aktywów finansowych	2 736	600	600
Wpływy z otrzymanych dotacji rządowych	-	-	-
Otrzymane odsetki	1 500	500	500
Otrzymane dywidendy	1 048	-	-
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(1 558)	918	(14 620)

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy netto z tytułu emisji akcji	-	-	17 000
Nabycie akcji własnych	-	-	-
Transakcje z podmiotami niekontrolującymi bez utraty kontroli	-	-	-
Wpływy z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	-	-	-
Splaty kredytów i pożyczek	(1 886)	(2 362)	(4 963)
Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(128)	(163)	(315)
Odsetki zapłacone	(84)	(149)	(307)
Dywidendy wypłacone	-	-	(1 500)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(2 098)	(2 674)	9 914
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(2 507)	(502)	5 039
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	6 870	1 830	1 830
Zmiana stanu z tytułu różnic kursowych	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	4 363	1 328	6 870

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO JEDNOSTKOWEGO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO PEKABEX S.A.

Poniżej przedstawiono istotne ujawnienia, które nie są zawarte w notach do skonsolidowanego sprawozdania GK Pekabex SA za I półrocze 2015 roku.

1. Zysk na akcję

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Liczba akcji stosowana jako mianownik wzoru			
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	21 213 024	8 439 543	14 878 777
Rozwadniający wpływ opcji zamiennych na akcje	132 597		
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych	21 345 621	8 439 543	14 878 777
Działalność kontynuowana			
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	5 915	1 331	3 627
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,28	0,16	0,24
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,28	0,16	0,24
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	-	-	-
Działalność kontynuowana i zaniechana			
Zysk (strata) netto	5 915	1 331	3 627
Podstawowy zysk (strata) na akcję (PLN)	0,28	0,16	0,24
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (PLN)	0,28	0,16	0,24

Kalkulacja średnioważonej liczby akcji została przedstawione w pkt.5 skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

2. Wartości niematerialne i prawne

Spółka Pekabex SA według stanu na dzień 30.06.2015 nie posiada wartości niematerialnych i prawnych

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

3. Rzeczowe aktywa trwałe

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE - NABYCIA I ZBYCIA ORAZ ODPISY AKTUALIZUJĄCE Z TYTUŁU UTRATY WARTOŚCI

Wyszczególnienie	Grunty	Budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Rzeczowe aktywa trwałe w trakcie wytwarzania	Razem
za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2015 roku	-	-	9 631	227	439	484	10 781
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	237	-	187	0	424
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	(116)	-	-	-	(116)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	10	5	-	(14)	1
Amortyzacja (-)	-	-	(813)	(34)	(35)	-	(882)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrócenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2015 roku	-	-	8 949	198	591	470	10 208
za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2014 roku	-	-	10 810	291	510	678	12 289
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	378	-	-	-	378
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	(28)	(6)	-	(360)	(393)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja (-)	-	-	(797)	(29)	(35)	-	(862)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odwrócenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2014 roku	-	-	10 364	256	474	318	11 412

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku							
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2014 roku	-	-	10 810	291	510	678	12 289
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia (nabycie, wytworzenie, leasing)	-	-	457	-	-	253	709
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia (zbycie, likwidacja) (-)	-	-	(28)	(9)	-	-	(36)
Przeszacowanie do wartości godziwej (+/-)	-	-	-	-	-	(447)	(447)
Amortyzacja (-)	-	-	-	-	-	-	-
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	(1 608)	(55)	(71)	-	(1 734)
Odwrocenie odpisów aktualizujących	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2014 roku	-	-	9 631	227	439	484	10 781

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

4. Nieruchomości inwestycyjne

NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE (MODEL CENY NABYCIA)

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Wartość bilansowa netto na początek okresu	55 705	56 193	56 193
Nabycie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Nabycie nieruchomości	396	171	231
Aktywowanie późniejszych nakładów	-	-	-
Sprzedaż spółki zależnej (-)	-	-	-
Zbycie nieruchomości (-)	-	-	-
Inne zmiany (rekasyfikacje, przeniesienia itp.)	-	-	(82)
Amortyzacja (-)	(317)	(316)	(636)
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości (-)	-	-	-
Odwroćenie odpisów aktualizujących	-	-	-
Różnice kursowe netto z przeliczenia (+/-)	-	-	-
Wartość bilansowa netto na koniec okresu, w tym:	55 784	56 047	55 705
Wartość bilansowa brutto	58 352	57 988	57 956
Skumulowane umorzenie i odpisy aktualizujące (-)	(2 568)	(1 941)	(2 251)
Wartość godziwa nieruchomości:			
Wartość nieruchomości, dla których można określić wartość godziwą, w tym:			
- poziom 1	55 508	55 771	55 429
	55 508	55 771	55 429
*Pozostałe nieruchomości, dla których trudno ustalić wartość godziwą (wartości szacunkowe lub bilansowa wartość netto)	276	276	276

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

5. Odpisy aktualizujące wartość aktywów

ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI I POŻYCZEK

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
Stan na początek okresu	267	42	42
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	225	225
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	(158)	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan na koniec okresu	109	267	267

6. Odpisy aktualizujące wartość pozostałych aktywów finansowych

	od 01.01 do 30.06.2015	od 01.01 do 30.06.2014	od 01.01 do 31.12.2014
<i>Odpisy z tytułu utraty wartości inwestycji utrzymywanych do terminu wymagalności</i>			
Saldo na początek okresu	880	832	832
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	24	48
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	(36)	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	844	856	880
<i>Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży</i>			
Saldo na początek okresu	-	-	-
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako pozostałe całkowite dochody (-)	-	-	-
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	-	-
Odpisy z tytułu utraty wartości aktywów finansowych razem	844	856	880

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

7. Rezerwy

REZERWY NA ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE ORAZ POZOSTAŁE REZERWY

	Rezerwy na długoterminowe świadczenia pracownicze	Pozostałe rezerwy, w tym na:	
		inne	razem
za okres od 01.01 do 30.06.2015 roku			
Stan na początek okresu	-	271	271
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	-	272	272
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Wykorzystanie rezerw (-)	-	(271)	(271)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan rezerw na dzień 30.06.2015 roku	-	272	272
za okres od 01.01 do 30.06.2014 roku			
Stan na początek okresu	-	308	308
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	-	-	-
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Wykorzystanie rezerw (-)	-	(91)	(91)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan rezerw na dzień 30.06.2014 roku	-	217	217
za okres od 01.01 do 31.12.2014 roku			
Stan na początek okresu	1	308	308
Zwiększenie rezerw ujęte jako koszt w okresie	1	53	53
Rozwiązanie rezerw ujęte jako przychód w okresie (-)	-	-	-
Wykorzystanie rezerw (-)	(1)	(91)	(91)
Zwiększenie przez połączenie jednostek gospodarczych	-	-	-
Pozostałe zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-	-
Stan rezerw na dzień 31.12.2014 roku	1	271	271

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

8. Wartość godziwa aktywów i zobowiązań finansowych

WARTOŚĆ GODZIWA AKTYWÓW I ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH

Klasa instrumentu finansowego	30.06.2015		30.06.2014		31.12.2014	
	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa	Wartość godziwa	Wartość bilansowa
<i>Aktywa:</i>						
Pożyczki	5 953	5 953	6 677	6 677	4 761	4 761
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	11 251	11 251	10 934	10 934	6 747	6 747
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Papiery dłużne	2 039	2 039	1 287	1 287	1 287	1 287
Akcje spółek notowanych	-	-	-	-	-	-
Udziały, akcje spółek nienotowanych	-	-	-	-	-	-
Jednostki funduszy inwestycyjnych	-	-	-	-	-	-
Pozostałe klasy pozostałych aktywów finansowych	-	-	-	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	4 363	4 363	1 328	1 328	6 870	6 870
<i>Zobowiązania:</i>						
Kredyty w rachunku kredytowym	2 829	2 829	7 316	7 316	4 714	4 714
Kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-
Pożyczki	-	-	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-
Leasing finansowy	549	549	829	829	677	677
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	7 694	7 694	5 040	5 040	3 491	3 491

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

9. Zmiana zasad rachunkowości wynikające z zastosowania Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej

Od dnia 01.01.2015r Spółka stosuje zasady rachunkowości na podstawie Międzynarodowych Standardów Rachunkowości.

Poniższa tabela przedstawia korekty zmian zasad rachunkowości dotyczące roku 2014 wynikające z zastosowania Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej:

	Pozycja sprawozdania		Wpływ na zyski zatrzymane 31.12.2014	Wpływ na zyski zatrzymane 31.12.2013
	(+)	(-)		
Przeszacowanie rzeczowych aktywów trwałych PKB SA do wartości godziwej				
Rzeczowe aktywa trwałe	2 553	-	(177)	2 730
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	485	-	34	(519)
Wycena nieruchomości inwestycyjnych PKB do wartości godziwej				
Nieruchomości inwestycyjne	33 002	-	138	32 864
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	6 270	-	(26)	(6 244)
Korekta o Hiperinflację				
Pozostałe kapitały	5 919	-	-	-
- zysk (strata) z lat ubiegłych	-	(5 919)	-	(5 919)
Reklasyfikacja aktywa - rezerwy - podatku odroczonego				
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	(358)	-	-
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	(358)	-	-
Zmiana prezentacji wcześniejszej rezerwy na PWUG				
Pozostałe kapitały	-	(7 483)	-	-
- zysk (strata) z lat ubiegłych	7 483	-	-	7 483
Zmiana prezentacji RMK				
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	-	-	-	-
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-
Razem			(32)	30 395

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Korekty wprowadzone do danych skonsolidowanego sprawozdania finansowego prezentowanych w poprzednich okresach sprawozdawczych:

BILANS - AKTYWA	31.12.2014			31.12.2013		
	Przed	Korekty	Po	Przed	Korekty	Po
Aktywa trwałe						
Wartość firmy	-	-	-	-	-	-
Wartości niematerialne	-	-	-	14	-	14
Rzeczowe aktywa trwałe	8 229	2 553	10 781	9 559	2 730	12 289
Nieruchomości inwestycyjne	22 703	33 002	55 705	23 329	32 864	56 193
Inwestycje w jednostkach zależnych	20 295	-	20 295	-	3 006	3 006
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	-	-	-	-	-	-
Należności i pożyczki	4 530	-	4 530	6 537	-	6 537
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	3 006	(3 006)	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2	-	2	10	-	10
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	358	(358)	-	491	(491)	(0)
Aktywa trwałe	56 118	35 196	91 315	42 946	35 103	78 049
Aktywa obrotowe						
Zapasy	471	-	471	687	-	687
Należności z tytułu umów o usługę budowlaną	-	-	-	-	-	-
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	6 747	-	6 747	10 219	-	10 219
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-
Pożyczki	231	-	231	-	-	-
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	1 287	-	1 287	2 374	-	2 374
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	377	-	377	126	-	126
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	6 870	-	6 870	1 830	-	1 830
Aktywa zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-
Aktywa obrotowe	15 983	-	15 983	15 236	-	15 236
Aktywa razem	72 101	35 196	107 298	58 182	35 103	93 285

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

BILANS - PASYWA	31.12.2014			31.12.2013		
	Przed	Korekty	Po	Przed	Korekty	Po
Kapitał własny						
<i>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej:</i>			-	-	-	-
Kapitał podstawowy	21 213	-	21 213	21 065	-	21 065
Akcje własne (-)	-	-	-	-	-	-
Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	-	-	-	-	-	-
Pozostałe kapitały	31 975	(1 564)	30 411	10 647	(1 564)	9 083
Zyski zatrzymane:	7 111	30 363	37 474	9 428	30 395	39 823
- zysk (strata) z lat ubiegłych	3 451	30 395	33 846	3 451	30 597	34 049
- zysk (strata) netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	3 659	(32)	3 627	5 977	(202)	5 775
	60 299	28 799	89 098	41 140	28 831	69 971
Udziały niedające kontroli	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny	60 299	28 799	89 098	41 140	28 831	69 971
Zobowiązania						
Zobowiązania długoterminowe						
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	943	-	943	4 819	-	4 819
Leasing finansowy	434	-	434	677	-	677
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Pozostałe zobowiązania	-	-	-	-	-	-
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 541	6 397	8 938	2 640	6 272	8 912
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	1	-	1	0	-	0
Pozostałe rezerwy długoterminowe	-	-	-	-	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-
Zobowiązania długoterminowe	3 918	6 397	10 315	8 136	6 272	14 408
Zobowiązania krótkoterminowe						
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	3 291	-	3 291	3 188	-	3 188
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	151	-	151	66	-	66
Kredyty, pożyczki, inne instrumenty dłużne	3 771	-	3 771	4 859	-	4 859
Leasing finansowy	243	-	243	315	-	315
Pochodne instrumenty finansowe	-	-	-	-	-	-
Zobowiązania i rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	49	-	49	29	-	29
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	271	-	271	308	-	308
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	108	-	108	141	-	141
Zobowiązania krótkoterminowe	7 884	-	7 884	8 906	-	8 906
Zobowiązania razem	11 802	6 397	18 199	17 042	6 272	23 314
Pasywa razem	72 101	35 196	107 298	58 182	35 103	93 285

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	od 01.01 do 31.12.2014			od 01.01 do 31.12.2013		
	Przed	Korekty	Po	Przed	Korekty	Po
Działalność kontynuowana						
Przychody ze sprzedaży	13 114	-	13 114	11 240	-	11 240
Przychody ze sprzedaży produktów	-	-	-	-	-	-
Przychody ze sprzedaży usług	12 651	-	12 651	10 696	-	10 696
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	463	-	463	543	-	543
Koszt własny sprzedaży	6 126	39	6 165	5 143	42	5 185
Koszt sprzedanych produktów	-	-	-	-	-	-
Koszt sprzedanych usług	5 674	39	5 713	4 626	42	4 669
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	452	-	452	516	-	516
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	6 988	(39)	6 949	6 097	(42)	6 055
Koszty sprzedaży	-	-	-	-	-	-
Koszty ogólnego zarządu	2 074	4	2 077	1 628	-	1 628
Pozostałe przychody operacyjne	95	-	95	2 177	(207)	1 969
Pozostałe koszty operacyjne	191	(4)	187	689	-	689
Zysk (strata) ze sprzedaży jednostek zależnych (+/-)	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	4 819	(39)	4 779	5 957	(250)	5 707
Przychody finansowe	353	-	353	2 430	-	2 430
Koszty finansowe	555	-	555	1 356	-	1 356
Udział w zysku (stracie) jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	4 616	(39)	4 577	7 031	(250)	6 782
Podatek dochodowy	957	(7)	949	1 055	(47)	1 007
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	3 659	(32)	3 627	5 977	(202)	5 775
Działalność zaniechana						
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) netto	3 659	(32)	3 627	5 977	(202)	5 775
Zysk (strata) netto przypadający:						
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	3 659	(32)	3 627	5 977	(202)	5 775
- podmiotom niekontrolującym	-	-	-	-	-	-

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	od 01.01 do 31.12.2014		
	Przed	Korekty	Po
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	4 616	39	4 577
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	9 745		9 745
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	- 14 620		- 14 620
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	9 914		9 914
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	5 039		5 039
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	1 830		1 830
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	6 870		6 870

UZGODNIENIE WYNIKAJĄCE Z PRZEJŚCIA NA MSSF (na podstawie MSSF1 par.24)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość
I	Kapitał własny na 01.01.2014r wg PSR (przed przejściem)	41 139,73
II	Korekty związane z przejściem na MSR w tym wycena rzeczowych aktywów trwałych do wartości godziwej wycena nieruchomości inwestycyjnych trwałych do wartości godziwej	28 831,13 2 211,30 26 619,83
III	Kapitał własny na dzień przejścia na MSR 01.01.2014r.	69 970,86

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość
I	Kapitał własny na 31.12.2014r wg PSR	60 298,95
II	Korekty związane z przejściem na MSR w tym wycena rzeczowych aktywów trwałych do wartości godziwej wycena nieruchomości inwestycyjnych trwałych do wartości godziwej	28 799,23 2 067,64 26 731,59
III	Kapitał własny na dzień przejścia na MSR 31.12.2014r.	89 098,18

Nazwa grupy kapitałowej:	Grupa Kapitałowa Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01.2015-30.06.2015	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

ZATWIERDZENIE DO PUBLIKACJI

Skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone za okres 6 miesięcy zakończone 30.06.2015 roku (wraz z danymi porównawczymi) zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki dominującej w dniu 28 sierpnia 2015 roku.

Podpisy wszystkich Członków Zarządu

Data	Imię i Nazwisko	Funkcja	Podpis
28.08.2015	Robert Jędrzejowski	Prezes Zarządu	
28.08.2015	Beata Żaczek	Wiceprezes Zarządu	
28.08.2015	Przemysław Borek	Wiceprezes Zarządu	

Podpisy osoby odpowiedzialnej za sporządzenie skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Data	Imię i Nazwisko	Funkcja	Podpis
28.08.2015	Sławomir Kaczmarek	Główny Księgowy	