

Drodzy Akcjonariusze oraz Interesariusze – Szanowni Państwo,

W sierpniu 2015 roku Poznańska Korporacja Budowlana Pekabex S. A. zadebiutowała na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Spółka kolejny rok z rzędu zanotowała zdecydowaną poprawę wyników finansowych. Wartość przychodów netto ze sprzedaży wyniosła 13,9 mln PLN i była wyższa o 6,1% w porównaniu z rokiem 2014 (13,1 mln PLN). Zysk z działalności operacyjnej w 2015 roku wyniósł 5.959 tys. PLN i w porównaniu do zysku osiągniętego w 2014 (4.779 tys. PLN), co stanowi 24,7% wzrostu. Wynik netto wzrósł do poziomu 8.666 tys. PLN w stosunku do 3.672 tys. PLN zysku netto osiągniętego w porównywalnym okresie 2014 roku. Zarówno wynik brutto, jak i wynik netto wzrósł ponad dwukrotnie w zestawieniu z roku ubiegłym.

Emitent świadczy usługi niemalże wyłącznie na rzecz spółek z Grupy dlatego też czynniki istotne dla prowadzenia działalności przez Pekabex S.A. są tożsame z czynnikami determinującymi środowisko zewnętrzne i wewnętrzne funkcjonowania spółek z Grupy Pekabex i w tym kontekście są prezentowane.

W dniu 2 kwietnia została przejęta spółka Kokoszki Prefabrykacja, której nabycie było jednym z celów emisyjnych. Do głównych korzyści z nabycia nowego zakładu należy zaliczyć m.in. lepszy dostęp Grupy do krajów skandynawskich, gdzie realizowane są wyższe marże na kontraktach, zwiększenie mocy produkcyjnych, polepszenie pozycji negocjacyjnej wobec dostawców oraz wzmocnienie pozycji konkurencyjnej Grupy w sektorze prefabrykacji. Efekty osiągnięte dzięki nowemu zakładowi były już widoczne w drugim półroczu.

Całkowity wolumen produkcji wykonanej w roku 2015 był większy o ponad 7,4% w stosunku do wolumenu z 2014 i wzrósł 71 391 do 76 652 m3 produkcji rocznie. Grupa rozpoczęła realizację planu inwestycyjnego, który będzie kontynuowany również w 2016r, mającego na celu modernizację i rozbudowę linii technologicznej prefabrykacji elementów betonowych oraz modernizacji nowego zakładu w Gdańsku. Ponadto, w pozostałych zakładach również dzięki wydatkom inwestycyjnym i zastosowanym rozwiązaniom zwiększającym efektywność wykorzystania zaplecza produkcyjnego, sukcesywnie zwiększane są moce produkcyjne.

15 stycznia 2016 roku doszło do finalizacji zakupu zorganizowanej części przedsiębiorstwa Ergon (realizacja kolejnego celu emisji akcji), dzięki czemu Grupa zyskała nowoczesny zakład produkcyjny wraz z wyspecjalizowaną kadrą. Nabycie fabryki w Mszczonowie pozwoli na dalszą ekspansję szczególnie w Polsce centralno-wschodniej oraz wzmocnienie efektu synergii dzięki większej elastyczności w planowaniu rozwiązań związanych z transportem, surowcami i produktem. Grupa zwiększyła łączne moce produkcyjnych o ok. 50 tys. m3 do poziomu ok 170 tys. m3.

Nabycie zakładu produkcyjnego w Mszczonowie jest dalszym krokiem w realizacji strategii Grupy mającej na celu konsolidację rynku i umacnianie pozycji lidera na rynku prefabrykatów w Polsce.

Jednocześnie, Grupa konsekwentnie pracuje nad wzrostem rozpoznawalności marki i ekspansji na rynki zagraniczne z wolumenowo adekwatnym zapleczem produkcyjnym oraz poprawą konkurencyjności poprzez zwiększenie efektywności i wydajności operacyjnej.

Z wyrazami szacunku,

Robert Jędrzejowski

Prezes Zarządu