

Raport okresowy

Grupy Kapitałowej
FORBUILD S.A.
wraz z danymi jednostkowymi
za IV kwartał 2017r.

od dnia 01 października 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 r.



Końskie, luty 2018 r.

1. Podstawowe dane o spółce

| | |
|--|--|
| Nazwa (firma): | FORBUILD SPÓŁKA AKCYJNA |
| Nazwa skrócona: | FORBUILD S. A. |
| Adres siedziby: | ul. Górna 2a, 26-200 Końskie |
| Telefon: | (41) 375 13 47 |
| Faks: | (41) 375 13 48 |
| Adres strony internetowej: | www.forbuild.eu |
| Adres poczty elektronicznej: | forbuild@forbuild.eu |
| NIP | 658-17-00-296 |
| REGON | 290997907 |
| KRS | 0000342237 |
| Organ prowadzący rejestr | Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego |
| Podstawowy przedmiot działalności | PKD 46, 73, Z, Sprzedaż hurtowa drewna, materiałów budowlanych i wyposażenia sanitarnego |
| | PKD 25, 9, , Produkcja pozostałych gotowych wyrobów metalowych |
| | PKD 41, 20, Z, Roboty budowlane związane z wnoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych |
| | PKD 42, 11, Z, Roboty związane z budową dróg i autostrad |
| | PKD 42, 91, Z, Roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej |
| | PKD 42, 99, Z, Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane |
| | PKD 43, 99, Z, Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane |
| | PKD 71, 12, Z, Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne |
| | PKD 77, 39, Z, Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane |
| | PKD 43, 39, Z, Wykonywanie pozostałych robót budowlanych i wykończeniowych |
| Czas trwania działalności jednostki | nieograniczony |
| Okres objęty raportem | 01 października 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 r. |
| Zarząd Spółki w okresie objętym raportem | Tomasz Gierczyński - Prezes Zarządu Błażej Wiśniewski - Członek Zarządu Dorota Walkiewicz - Członek Zarządu |
| Rada Nadzorcza | Konrad Kosierkiewicz - Przewodniczący Lech Pasturczak - Wiceprzewodniczący Artur Mączyński - Wiceprzewodniczący Andrzej Piotr Pargiela - Sekretarz Stanisław Juliusz Pargiela - Członek Heinz Jammers - Członek |

2. Struktura Grupy Kapitałowej Forbuild S.A.

Grupę Kapitałową Forbuild S.A. tworzą 2 podmioty: spółka dominująca Forbuild S.A. oraz spółka zależna Pamexpol Sp. z o.o., w której Emitent posiada 100% udziałów.

Podmiot dominujący:

Nazwa spółki: FORBUILD Spółka Akcyjna

Siedziba: ul. Górna 2a, 26-200 Końskie

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nazwa i numer rejestru: KRS 0000342237

Kapitał akcyjny: 1 340 000,00 zł

Podmiot zależny:

Nazwa spółki: PAMEXPOL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Siedziba: ul. Górna 1, 26-200 Końskie

Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nazwa i numer rejestru: KRS 0000511132

Kapitał zakładowy: 8 605 000,00 zł

3. Charakterystyka działalności spółek Grupy Kapitałowej Forbuild S.A.

Forbuild S.A. to średniej wielkości przedsiębiorstwo.

Firma dostarcza produkty i towary o wysokim zaawansowaniu technologicznym, stosowane m.in. w budowie skomplikowanych obiektów kubaturowych i inżynieryjnych.

Działalność firmy obejmuje cztery główne sektory, do których zalicza się: produkcja, sprzedaż, dzierżawa sprzętu oraz usługi montażowe własnych produktów i oferowanych technologii.

Na chwilę obecną wiodącym profilem działalności jest sprzedaż produktów znajdujących zastosowanie w szeroko rozumianej branży budowlanej, począwszy od ochrony środowiska poprzez przemysł, infrastrukturę, aż po budownictwo biurowe i handlowo - usługowe.

Do kluczowych produktów, stosowanych od lat, zalicza się: system zbrojenia odginanego Bindax, system zbrojenia skręcanego BARTEC/FOTREC, akcesoria szalunkowe oraz sprzęt i produkty do budowy mostów.

Wymogi przepisów Unijnych zmierzających do poprawy izolacyjności termicznej budynków zainicjowała wdrożeniem produkcji łączników balkonowych, które obecnie są projektowane i stosowane na większości budynków w budownictwie mieszkaniowym.

Bardzo ważnym sektorem działalności spółki jest dzierżawa sprzętu, wśród którego niewątpliwie dominuje autorski system zabezpieczeń na krawędzi SECUMAX stosowany obecnie na większości budów w Polsce.

Wprowadzenie na rynek budowlany zaawansowanych i nowatorskich rozwiązań technologicznych zainicjowało utworzenie profesjonalnych i doświadczonych ekip montażowych, co doskonale uzupełniło i poszerzyło ofertę firmy. Szczególne miejsce w tym sektorze działalności firmy zajmują systemy dylatacyjne oraz systemy uszczelniające.

Pamexpol Sp. z o.o. produkuje wyroby od najmniej przetworzonych elementów z blach, prętów poprzez różnego rodzaju kotwy dla budownictwa infrastrukturalnego, kotwy dla systemów przeciw-powodziowych, indywidualne rozwiązania rusztowań i szalunków, po urządzenia do technologii węglików spiekanych.

Szeroki wachlarz produkowanych wyrobów oraz odbiorców z różnych działów przemysłu gospodarki (firmy szalunkowe, firmy budowlane, producenci maszyn i urządzeń) pozwala na elastyczne planowanie zleceń produkcyjnych.

4. Kwartałne skrócone sprawozdanie finansowe za IV kwartał 2017r. – dane jednostkowe

A) Bilans w tys. zł

| | 31.12.2017 | 30.09.2017 | 31.12.2016 | 30.09.2016 |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| AKTYWA | | | | |
| A. Aktywa trwale | 29 495 | 27 870 | 27 834 | 28 244 |
| I. Wartości niematerialne i prawne | 85 | 112 | 237 | 279 |
| 2. Wartość firmy | 73 | 109 | 219 | 255 |
| II. Rzeczowe aktywa trwale | 13 870 | 12 176 | 12 523 | 12 682 |
| III. Należności długoterminowe | 0 | 0 | 0 | 0 |
| IV. Inwestycje długoterminowe | 15 540 | 15 582 | 15 074 | 15 283 |
| 3. Długoterminowe aktywa finansowe | 8 605 | 8 605 | 8 605 | 8 605 |
| a) w jednostkach powiązanych | 8 605 | 8 605 | 8 605 | 8 605 |
| 4. Inne inwestycje długoterminowe | 6 935 | 6 977 | 6 469 | 6 678 |
| V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B. Aktywa obrotowe | 26 486 | 28 904 | 29 889 | 33 083 |
| I. Zapasy | 12 992 | 14 540 | 14 614 | 15 316 |
| II. Należności krótkoterminowe | 12 424 | 13 341 | 11 744 | 14 309 |
| 1. Należności od jednostek powiązanych | 60 | 21 | 0 | 108 |
| 3. Należności od pozostałych jednostek | 12 364 | 13 320 | 11 744 | 14 201 |
| III. Inwestycje krótkoterminowe | 658 | 499 | 556 | 333 |
| 1. Krótkoterminowe aktywa finansowe | 658 | 499 | 556 | 333 |
| c) środki pieniężne i inne aktywa finansowe | 658 | 499 | 556 | 333 |
| IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 412 | 524 | 2 975 | 3 125 |
| C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D. Udziały (akcje) własne | 0 | 0 | 0 | 0 |
| AKTYWA RAZEM | 55 981 | 56 774 | 57 723 | 61 327 |

| | 31.12.2017 | 30.09.2017 | 31.12.2016 | 30.09.2016 |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| PASYWA | | | | |
| A. Kapitał (fundusz) własny | 40 331 | 40 438 | 36 776 | 36 921 |
| I. Kapitał zakładowy | 1 340 | 1 340 | 1 340 | 1 340 |
| II. Kapitał zapasowy | 35 436 | 35 436 | 34 528 | 34 528 |
| V. Zysk (strata) z lat ubiegłych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VI. Zysk (strata) netto | 3 555 | 3 662 | 908 | 1 053 |
| B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania | 15 650 | 16 336 | 20 947 | 24 406 |
| I. Rezerwy na zobowiązania | 259 | 45 | 180 | 65 |
| 2. Rezerwy na świadczenia emerytalne i rentowe | 60 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Pozostałe rezerwy | 199 | 45 | 180 | 65 |
| II. Zobowiązania długoterminowe | 2 092 | 2 325 | 3 525 | 4 013 |
| 3. Wobec pozostałych jednostek | 2 092 | 2 325 | 3 525 | 4 013 |
| III. Zobowiązania krótkoterminowe | 13 240 | 13 940 | 17 205 | 20 289 |
| 1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych | 54 | 64 | 27 | 365 |
| 3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek | 13 166 | 13 856 | 17 158 | 19 904 |
| 4. Fundusze specjalne | 20 | 20 | 20 | 20 |
| IV. Rozliczenia międzyokresowe | 59 | 26 | 37 | 39 |
| 2. Inne rozliczenia międzyokresowe | 59 | 26 | 37 | 39 |
| - krótkoterminowe | 59 | 26 | 37 | 39 |
| PASYWA RAZEM | 55 981 | 56 774 | 57 723 | 61 327 |

B) Rachunek zysków i strat w tys. zł (wariant porównawczy)

| | IV kwartał 2017 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartały 2017 Okres od 01.01 – 31.12. | IV kwartał 2016 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartały 2016 Okres od 01.01 – 31.12 |
|--|--|---|--|--|
| A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym: | 17 055 | 67 225 | 14 376 | 65 331 |
| - od jednostek powiązanych | 53 | 155 | 58 | 186 |
| I. Przychody netto ze sprzedaży produktów | 10 767 | 42 435 | 9 603 | 37 525 |
| II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna) | - 865 | -2 936 | - 1 791 | 733 |
| IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów | 7 153 | 27 726 | 6 564 | 27 073 |
| B. Koszty działalności operacyjnej | 15 493 | 60 594 | 14 226 | 63 856 |
| I. Amortyzacja | 437 | 1 731 | 309 | 1 807 |
| II. Zużycie materiałów i energii | 4 592 | 18 736 | 4 363 | 22 165 |
| III. Usługi obce | 1 849 | 6 814 | 1 563 | 5 848 |
| IV. Podatki i opłaty | 183 | 720 | 94 | 586 |
| V. Wynagrodzenia | 2 942 | 11 090 | 2 732 | 11 770 |
| VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia | 523 | 2 068 | 496 | 2 244 |
| VII. Pozostałe koszty rodzajowe | 288 | 1 134 | 573 | 1 928 |
| VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów | 4 679 | 18 301 | 4 096 | 17 508 |
| C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B) | 1 562 | 6 631 | 150 | 1 475 |
| D. Pozostałe przychody operacyjne | 247 | 568 | 921 | 1 363 |
| I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych | 96 | 107 | 46 | 129 |
| II. Dotacje | 7 | 18 | 6 | 133 |
| III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych | 0 | 9 | 372 | 372 |
| IV. Inne przychody operacyjne | 144 | 434 | 497 | 729 |
| E. Pozostałe koszty operacyjne | 1 860 | 2 950 | 916 | 1 204 |
| II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych | 1 345 | 1 892 | 2 | 114 |
| III. Inne koszty operacyjne | 515 | 1 058 | 914 | 1 090 |
| F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E) | -51 | 4 249 | 155 | 1 634 |
| G. Przychody finansowe | -1 | 335 | 12 | 51 |
| I. Dywidendy | 0 | 300 | 0 | 0 |
| - od jednostek powiązanych | 0 | 300 | 0 | 0 |
| II. Odsetki | 0 | 0 | 12 | 47 |
| V. Inne | -1 | 35 | 0 | 4 |
| H. Koszty finansowe | 87 | 422 | 223 | 681 |
| I. Odsetki, w tym: | 73 | 379 | 154 | 549 |
| - dla jednostek powiązanych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| IV. Inne | 14 | 43 | 69 | 132 |
| I. Zysk (strata) brutto F+G-H) | - 139 | 4 162 | - 56 | 1 004 |
| J. Podatek dochodowy | - 32 | 607 | 89 | 96 |
| K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| L. Zysk (strata) netto (I-J-K) | - 107 | 3 555 | - 145 | 908 |

C) Zestawienie zmian w kapitale własnym w tys. zł

| | IV kwartał 2017 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2017 Okres od 01.01 – 31.12. | IV kwartał 2016 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2016 Okres od 01.01 – 31.12 |
|---|--|---|--|--|
| I. Kapitał własny na początek okresu (BO) | 40 438 | 36 776 | 36 921 | 35 868 |
| I. a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po korektach | 40 438 | 36 776 | 36 921 | 35 868 |
| 1. Kapitał zakładowy na początek okresu | 1 340 | 1 340 | 1 340 | 1 340 |
| 1.1. Zmiany kapitału zakładowego | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu | 1 340 | 1 340 | 1 340 | 1 340 |
| 2. Kapitał zapasowy na początek okresu | 35 436 | 34 528 | 34 528 | 33 447 |
| 2.1. Zmiany kapitału zapasowego | 0 | 908 | 0 | 1 081 |
| 2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu | 35 436 | 35 436 | 34 528 | 34 528 |
| 3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu | 3 662 | 908 | 1 053 | 1 081 |
| 5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu | 3 662 | 908 | 1 053 | 1 081 |
| 5.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po korektach | 3 662 | 908 | 1 053 | 1 081 |
| 5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu | 3 662 | 0 | 1 053 | 0 |
| 5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Wynik netto | - 107 | 3 555 | - 145 | 908 |
| a) zysk netto | 0 | 3 555 | 0 | 908 |
| b) strata | 107 | 0 | 145 | 0 |
| II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ) | 40 331 | 40 331 | 36 776 | 36 776 |

D) Rachunek przepływów pieniężnych w tys. zł (metoda pośrednia)

| | IV kwartał 2017 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2017 Okres od 01.01 – 31.12. | IV kwartał 2016 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2016 Okres od 01.01 – 31.12 |
|---|--|---|--|--|
| A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej | | | | |
| I. Zysk (strata) netto | -107 | 3 555 | -145 | 908 |
| II. Korekty razem | 3 019 | 4 280 | 4 035 | 1 576 |
| 1. Amortyzacja | 481 | 1 877 | 484 | 1 982 |
| 2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy) | 0 | - 300 | 94 | 454 |
| 5. Zmiana stanu rezerw | 214 | 80 | 115 | - 20 |
| 6. Zmiana stanu zapasów | 1 346 | 694 | 1 285 | - 625 |
| 7. Zmiana stanu należności | 918 | - 679 | 2 822 | 129 |
| 8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów | -85 | 23 | - 913 | - 2 472 |
| 9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych | 145 | 2 585 | 148 | 2 128 |
| III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) | 2 912 | 7 835 | 3 890 | 2 484 |
| B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej | | | | |
| I. Wpływy | 78 | 427 | 62 | 145 |
| 1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych | 78 | 427 | 62 | 145 |
| 3. Z aktywów finansowych, w tym | 0 | 0 | 0 | 0 |
| a) w jednostkach powiązanych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| II. Wydatki | 1 783 | 1 989 | 173 | 260 |
| 1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych | 1 783 | 1 989 | 173 | 260 |
| III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II) | - 1 705 | - 1 562 | - 111 | - 115 |
| C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej | | | | |
| I. Wpływy | 0 | 0 | - 2 434 | 359 |
| 2. Kredyty i pożyczki | 0 | 0 | - 2 434 | 359 |
| II. Wydatki | 1 048 | 6 171 | 1 122 | 3 076 |
| 4. Spłaty kredytów i pożyczek | - 527 | 3 384 | 929 | 1 875 |
| 6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych | 1 212 | 1 212 | 0 | 0 |
| 7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego | 363 | 1 575 | 193 | 1 201 |
| III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II) | - 1 048 | - 6 171 | - 3 556 | - 2 717 |
| D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III) | 159 | 102 | 223 | - 348 |
| E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym: | 159 | 102 | 223 | - 348 |
| F. Środki pieniężne na początek okresu | 499 | 556 | 333 | 904 |
| G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym: | 658 | 658 | 556 | 556 |

5. Kwartałne skrócone sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej FORBUILD S.A. za IV kwartał 2017 r. – dane skonsolidowane

A) Skonsolidowany bilans w tys. zł

| | 31.12.2017 | 30.09.2017 | 31.12.2016 | 30.09.2016 |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| AKTYWA | | | | |
| A. Aktywa trwale | 28 415 | 25 389 | 25 619 | 26 150 |
| I. Wartości niematerialne i prawne, w tym | 2 041 | 2 150 | 2 525 | 2 654 |
| 2. Wartość firmy | 428 | 517 | 787 | 876 |
| III. Rzeczowe aktywa trwale | 19 439 | 16 262 | 16 625 | 16 818 |
| IV. Należności długoterminowe | 0 | 0 | 0 | 0 |
| V. Inwestycje długoterminowe | 6 935 | 6 977 | 6 469 | 6 678 |
| 4. Inne inwestycje długoterminowe | 6 935 | 6 977 | 6 469 | 6 678 |
| VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B. Aktywa obrotowe | 32 280 | 35 521 | 35 654 | 38 432 |
| I. Zapasy | 15 437 | 17 778 | 16 289 | 16 762 |
| II. Należności krótkoterminowe | 15 730 | 16 325 | 14 896 | 17 630 |
| 1. Należności od jednostek powiązanych | 0 | 0 | 0 | 74 |
| 3. Należności od pozostałych jednostek | 15 730 | 16 325 | 14 896 | 17 556 |
| III. Inwestycje krótkoterminowe | 663 | 764 | 1 465 | 903 |
| 1. Krótkoterminowe aktywa finansowe | 663 | 764 | 1 465 | 903 |
| c) środki pieniężne i inne aktywa finansowe | 663 | 764 | 1 465 | 903 |
| IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 450 | 654 | 3 004 | 3 137 |
| C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D. Udziały (akcje) własne | 0 | 0 | 0 | 0 |
| AKTYWA RAZEM | 60 695 | 60 910 | 61 273 | 64 582 |

| | 31.12.2017 | 30.09.2017 | 31.12.2016 | 30.09.2016 |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| PASYWA | | | | |
| A. Kapitał (fundusz) własny | 43 547 | 43 327 | 39 421 | 39 322 |
| I. Kapitał zakładowy | 1 340 | 1 340 | 1 340 | 1 340 |
| II. Kapitał zapasowy | 38 267 | 38 267 | 36 330 | 36 330 |
| VI. Zysk (strata) z lat ubiegłych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VII. Zysk (strata) netto | 3 940 | 3 720 | 1 751 | 1 652 |
| B. Kapitały mniejszości | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C. Ujemna wartość jednostek podporządkowanych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania | 17 148 | 17 583 | 21 852 | 25 260 |
| I. Rezerwy na zobowiązania | 259 | 45 | 180 | 65 |
| 2. Rezerwy na świadczenia emerytalne i rentowe | 60 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Pozostałe rezerwy | 199 | 45 | 180 | 65 |
| II. Zobowiązania długoterminowe | 2 116 | 2 348 | 3 599 | 4 086 |
| 3. Wobec pozostałych jednostek | 2 116 | 2 348 | 3 599 | 4 086 |
| III. Zobowiązania krótkoterminowe | 14 676 | 15 122 | 18 024 | 21 070 |
| 1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych | 19 | 64 | 17 | 94 |
| 3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek | 14 637 | 15 038 | 17 987 | 20 956 |
| 4. Fundusze specjalne | 20 | 20 | 20 | 20 |
| IV. Rozliczenia międzyokresowe | 97 | 68 | 49 | 39 |
| 2. Inne rozliczenia międzyokresowe | 97 | 68 | 49 | 39 |
| PASYWA RAZEM | 60 695 | 60 910 | 61 273 | 64 582 |

B) Skonsolidowany rachunek zysków i strat w tys. zł (wariant porównawczy)

| | IV kwartał 2017 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2017 Okres od 01.01 – 31.12. | IV kwartał 2016 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2016 Okres od 01.01 – 31.12 |
|--|--|---|--|--|
| A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym: | 21 438 | 81 465 | 17 582 | 77 212 |
| - od jednostek powiązanych | 0 | 19 | 22 | 78 |
| I. Przychody netto ze sprzedaży produktów | 14 783 | 53 074 | 11 804 | 44 972 |
| II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna) | - 1 168 | - 2 381 | - 1 627 | 891 |
| IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów | 7 823 | 30 772 | 7 405 | 31 349 |
| B. Koszty działalności operacyjnej | 19 349 | 73 578 | 17 156 | 74 458 |
| I. Amortyzacja | 539 | 2 136 | 411 | 2 232 |
| II. Zużycie materiałów i energii | 6 089 | 23 726 | 5 207 | 25 239 |
| III. Usługi obce | 3 028 | 9 612 | 2 213 | 7 560 |
| IV. Podatki i opłaty | 193 | 771 | 110 | 651 |
| V. Wynagrodzenia | 3 394 | 12 934 | 3 293 | 13 633 |
| VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia | 618 | 2 461 | 606 | 2 638 |
| VII. Pozostałe koszty rodzajowe | 303 | 1 185 | 593 | 1 976 |
| VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów | 5 185 | 20 753 | 4 723 | 20 529 |
| C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B) | 2 089 | 7 887 | 426 | 2 754 |
| D. Pozostałe przychody operacyjne | 251 | 581 | 933 | 1 375 |
| I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych | 97 | 108 | 46 | 129 |
| II. Dotacje | 10 | 30 | 9 | 136 |
| III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych | 1 | 10 | 372 | 372 |
| IV. Inne przychody operacyjne | 143 | 433 | 506 | 738 |
| E. Pozostałe koszty operacyjne | 1 920 | 3 171 | 979 | 1 427 |
| II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych | 1 345 | 1 892 | 2 | 114 |
| III. Inne koszty operacyjne | 575 | 1 279 | 977 | 1 313 |
| F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E) | 420 | 5 297 | 380 | 2 702 |
| G. Przychody finansowe | 1 | 1 | 4 | 53 |
| I. Dywidendy i udziały w zyskach | 0 | 0 | 0 | 0 |
| II. Odsetki | 1 | 1 | 14 | 49 |
| V. Inne | 0 | 0 | -10 | 4 |
| H. Koszty finansowe | 131 | 502 | 167 | 628 |
| I. Odsetki, w tym: | 75 | 384 | 155 | 553 |
| IV. Inne | 56 | 118 | 12 | 75 |
| I. Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| J. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H+/-I) | 290 | 4 796 | 217 | 2 127 |
| K. Odpis wartości firmy | 0 | 0 | 0 | 0 |
| L. Odpis ujemnej wartości firmy | 0 | 0 | 0 | 0 |
| M. Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności | 0 | 0 | 0 | 0 |
| N. Zysk (strata) brutto (J+K+L+/-M) | 290 | 4 796 | 217 | 2 127 |
| O. Podatek dochodowy | 70 | 856 | 118 | 376 |
| a) część bieżąca | 70 | 856 | 118 | 376 |
| P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| S. Zysk (strata) netto (N-O+P+/-R) | 220 | 3 940 | 99 | 1 751 |

C) Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym w tys. zł

| | IV kwartał 2017 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2017 Okres od 01.01 – 31.12. | IV kwartał 2016 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2016 Okres od 01.01 – 31.12 |
|---|--|---|--|--|
| I. Kapitał własny na początek okresu (BO) | 43 327 | 39 421 | 39 322 | 37 435 |
| I. a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po korektach | 43 327 | 39 421 | 39 322 | 37 435 |
| 1. Kapitał zakładowy na początek okresu | 1 340 | 1 340 | 1 340 | 1 340 |
| 1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu | 1 340 | 1 340 | 1 340 | 1 340 |
| 2. Kapitał zapasowy na początek okresu | 38 267 | 36 330 | 36 330 | 34 031 |
| 2.1. Zmiany kapitału zapasowego | 0 | 1 937 | 0 | 2 299 |
| 2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu | 38 267 | 38 267 | 36 330 | 36 330 |
| 3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu | 3 720 | 1 937 | 1 652 | 2 299 |
| 5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu | 3 720 | 1 937 | 1 652 | 2 299 |
| 5.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po korektach | 3 720 | 1 937 | 1 652 | 2 229 |
| 5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu | 3 720 | 0 | 1 652 | 0 |
| 5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Wynik netto | 220 | 3 940 | 99 | 1 751 |
| a) zysk netto | 220 | 3 940 | 99 | 1 751 |
| II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ) | 43 547 | 43 547 | 39 421 | 39 421 |

D) Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych w tys. zł (metoda pośrednia)

| RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH | IV kwartał 2017 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2017 Okres od 01.01 – 31.12. | IV kwartał 2016 Okres od 01.10 – 31.12 | 4 kwartaly 2016 Okres od 01.01 – 31.12 |
|---|---|--|---|---|
| A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej | | | | |
| I. Zysk (strata) netto | 220 | 3 940 | 99 | 1 751 |
| II. Korekty razem | 3 604 | 4 690 | 4 499 | 450 |
| 1. Amortyzacja | 672 | 2 494 | 735 | 2 556 |
| 2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych | -1 | 0 | -2 | 0 |
| 3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy) | 0 | 0 | 91 | 454 |
| 5. Zmiana stanu rezerw | 215 | 80 | 115 | -20 |
| 6. Zmiana stanu zapasów | 1 900 | - 102 | 1 289 | - 1 747 |
| 7. Zmiana stanu należności | 691 | - 749 | 3 465 | - 461 |
| 8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów | - 106 | 366 | - 1 336 | - 2 468 |
| 9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych | 233 | 2 601 | 142 | 2 138 |
| III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) | 3 824 | 8 630 | 4 598 | 2 201 |
| B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej | | | | |
| I. Wpływy | 124 | 128 | 62 | 145 |
| 1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych | 124 | 128 | 62 | 145 |
| II. Wydatki | 3 221 | 3 570 | 246 | 432 |
| 1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych | 3 221 | 3 570 | 246 | 432 |
| III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II) | - 3 097 | - 3 442 | - 184 | - 287 |
| C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej | | | | |
| I. Wpływy | 402 | 402 | - 2 784 | 359 |
| 2. Kredyty i pożyczki | 402 | 402 | - 2 784 | 359 |
| II. Wydatki | 1 231 | 6 392 | 1 070 | 3 077 |
| 4. Spłaty kredytów i pożyczek | - 528 | 3 384 | 930 | 1 876 |
| 6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych | 1 174 | 1 212 | 0 | 0 |
| 7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego | 411 | 1 622 | 140 | 1 201 |
| 9. Inne wydatki finansowe | 174 | 174 | 0 | 0 |
| III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II) | - 829 | - 5 990 | - 3 854 | - 2 718 |
| D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III) | - 102 | - 802 | 560 | - 804 |
| E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym: | -101 | - 802 | 562 | -804 |
| - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych | - 1 | 0 | - 2 | 0 |
| F. Środki pieniężne na początek okresu | 764 | 1 465 | 903 | 2 269 |
| G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym: | 663 | 663 | 1 465 | 1 465 |

6. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości

- Skonsolidowane oraz jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Nie są znane okoliczności, które wskazywałyby na istnienie poważnych zagrożeń dla kontynuowania działalności przez jednostkę.
- Nie istnieją również okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.
- W skład jednostki nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

Stosowane metody i zasady rachunkowości:

- Zasada rzetelnego obrazu (art. 4 ust. 1 Ustawy)
- Zasada przewagi treści nad formą prawną (art. 4 ust. 2 Ustawy)
- Zasada ciągłości (art. 5 ust. 1 ustawy o Ustawy)
- Zasada kontynuacji działalności (art. 5 ust. 2 Ustawy)
- Zasada współmierności (art. 6 ust. 1 Ustawy)
- Zasada kosztu historycznego uwzględniając zasadę ostrożnej wyceny (art. 7 Ustawy)
- Zasada kompletności (art. 20 ust. 1 Ustawy)

Rokiem obrotowym w Spółce jest rok kalendarzowy.

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym, a rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

Aktywa i pasywa wyceniono według zasad określonych ustawą o rachunkowości z tym, że:

- **Wartości niematerialne i prawne**
Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nieprzekraczającej 3.500,00 zł odpisuje się jednorazowo w koszty.
- **Środki trwałe**
Środki trwałe wyceniane są według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.
- **Środki trwałe w budowie**
Środki trwałe w budowie wyceniane są w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
- **Inwestycje długoterminowe**
Inwestycje długoterminowe wyceniane są wg ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
- **Zapasy**
Zapasy wyrobów gotowych i półfabrykatów wyceniane są na dzień bilansowy w koszcie wytworzenia, nie wyższym niż ich cena sprzedaży netto na dzień bilansowy.
Materiały i towary w momencie nabycia ujmuje się w księgach rachunkowych według ceny zakupu.
Wartość rozchodu materiałów i towarów w trakcie roku obrotowego wyceniane są według metody FIFO.
Koszt wytworzenia produktów gotowych obejmuje koszty pozostające w bezpośrednim związku z danym produktem oraz uzasadnioną część kosztów pośrednio związanych z wytworzeniem tego produktu.
- **Należności**
Należności wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.
Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.
Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość. Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów

aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

- **Transakcje w walutach obcych**

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski z ostatniego dnia roboczego poprzedzającego dzień uzyskania przychodu lub poniesienia kosztu.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych.

- **Środki pieniężne i ich ekwiwalenty**

Środki pieniężne w banku i kasie wyceniane są według wartości nominalnej.

- **Rozliczenia międzyokresowe**

Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych.

- **Kapitały** wycenia się według wartości nominalnej.

- **Rezerwy**

Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

- **Zobowiązania**

Zobowiązania wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Zmiany polityki rachunkowości w roku bieżącym - w roku 2017 nie dokonano zmian w polityce rachunkowości.

W ciągu roku sprawozdawczego nie miały miejsca znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

Nie nastąpiły znaczące zdarzenia po dniu bilansowym, których nie uwzględniono w sprawozdaniu finansowym.

7. Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w IV kwartale 2017 roku, wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięte wyniki

Zarząd poniżej informuje o aktualnym stanie postępowań sądowych z udziałem FORBUILD S.A. z siedzibą w Końskich oraz Akcjonariuszy Spółki (będących jednocześnie Członkami Rady Nadzorczej):

- 1) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. oraz A. Mączyńskiemu, S. Pergiele, A. Pargiele, L. Pasturczakowi o ustalenie nieważności umów objęcia akcji serii D w kapitale zakładowym spółki i nieistnienia stosunku prawnego łączącego akcjonariuszy ze spółką w zakresie akcji serii D (sygn. akt: VII GC 106/15); postępowanie w toku,
- 2) postępowanie na wniosek BETOMAX systems GmbH & Co. KG o powołanie w FORBUILD S.A. rewidenta do spraw szczególnych w trybie art. 85 ust. 1 ustawy z dn. 29.07.2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu (sygn. akt: KIX Ns – Rej. KRS 8671/15/838); wniosek został przez Sąd prawomocnie oddalony, postępowanie zakończone;
- 3) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o stwierdzenie nieważności uchwał Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 16.07.2015 r. (Uchwał od nr 3 do nr 13 oraz od nr 15 do nr 20) (sygn. akt: VII GC 183/15); postępowanie zostało zawieszona;
- 4) postępowania z powództwa Lecha Pasturczaka przeciwko FORBUILD S.A. o uchylenie uchwały Walnego Zgromadzenia Spółki podjętej w dniu 16.07.2015 r. w sprawie wyboru członka Rady Nadzorczej w głosowaniu grupami (sygn. akt: VII GC 181/15); w postępowaniu w charakterze interwenientów ubocznych po stronie Spółki swój udział zgłosili Heinz Jammers oraz BETOMAX systems GmbH & Co. KG oraz Andrzej Pargieła po stronie Lecha Pasturczaka; wobec cofnięcia powództwa przez powoda, Sąd wezwał Spółkę do zajęcia stanowiska w

sprawie cofnięcia powództwa; Spółka nie wyraziła zgody na cofnięcie pozwu; Sąd oddalił wszystkie opozycje co do wstąpienia do postępowania zarówno po stronie pozwanej spółki, jak również powoda – Lecha Pasturczaka; postępowanie w toku;

- 5) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o ustalenie nieistnienia uchwał Walnego Zgromadzenia z dnia 28.04.2014 r., 29.09.2014 r. oraz 03.11.2014 r. (sygn. akt: VII GC 234/15); postępowanie zostało zawieszono;
- 6) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o ustalenie istnienia uchwał Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 16.07.2015 r. (Uchwały nr 16 oraz Uchwał od nr 27 do nr 29) (sygn. akt: VII GC 238/15); postępowanie zostało zawieszono;
- 7) postępowanie z powództwa Heinz Jammersa przeciwko FORBUILD S.A. o nakazanie określonego zachowania, tj. dopuszczenia do stałego indywidualnego wykonywania czynności nadzorczych nad działalnością FORBUILD S.A. (sygn. akt: VII GC 89/16); Sąd udzielił zabezpieczenia poprzez zobowiązanie Spółki do złożenia do depozytu sądowego dokumentów żądanych przez Pana Heinza Jammersa; FORBUILD S.A. złożyła do depozytu sądowego dokumenty oznaczone przez Sąd w postanowieniu o udzieleniu zabezpieczenia; postępowanie w toku;
- 8) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o stwierdzenie nieważności uchwał Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 29.06.2016 r. (Uchwał od nr 9 do nr 16) (sygn. akt: VII GC 152/16); w przedmiotowym postępowaniu złożono wniosek o udzielenie zabezpieczenia roszczenia, które zostało przez Sąd oddalone; postępowanie zostało zawieszono;
- 9) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. oraz Członkom Rady Nadzorczej (A. Mączyńskiemu, S. Pergiele, A. Pargiele, L. Pasturczakowi, K. Kosierkiewiczowi z wyłączeniem H. Jammersa) o stwierdzenie nieistnienia stosunku prawnego wynikającego z uchwał od nr 22 do 26 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 16 lipca 2015 r. w sprawie wyboru członków do Rady Nadzorczej Spółki (sygn. akt: VII GC 139/16); w przedmiotowym postępowaniu złożono wniosek o udzielenie zabezpieczenia roszczenia; postępowanie zostało zawieszono;
- 10) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o ustalenie istnienia uchwały Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki podjętej w dniu 29.06.2016 r. w sprawie udzielenia Członkowi Rady Nadzorczej – Panu Heinz Jammers absolutorium z wykonania przez niego obowiązków w roku obrotowym 2015 (sygn. akt: VII GC 161/16); postępowanie zostało zawieszono.
- 11) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o stwierdzenie nieważności uchwał Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 30.06.2017 r. (Uchwał od nr 9 do nr 13 oraz Uchwały nr 15) (sygn. akt: VII GC 165/17); w sprawie złożono odpowiedź na pozew; postępowanie zostało zawieszono;

Ponadto, poniżej przedstawiamy zestawienie spraw sądowych, w które zaangażowani są akcjonariusze Spółki Forbuild S.A.:

- 1) postępowanie o ustalenie utraty przez akcjonariuszy: Artura Mączyńskiego, Andrzeja Pargięły, Stanisława Pargięły oraz Lecha Pasturczaka prawa głosu z posiadanych akcji Spółki z uwagi na rzekome porozumienie pomiędzy ww. akcjonariuszami (sygn. akt: VII GC 154/15); na skutek zażalenia Sąd zmienił zaskarżone postanowienie o udzieleniu zabezpieczenia poprzez oddalenie wniosku o udzielenie zabezpieczenia, tym samym przywrócone zostały w/w akcjonariuszom prawa głosu z posiadanych przez nich akcji; w dniu 26.10.2017 r. w sprawie wydano wyrok, którym w części uwzględniono powództwo; od wydanego wyroku, przez każdego z akcjonariuszy złożona została apelacja; postępowanie jest w toku;
- 2) postępowanie z powództwa Artura Mączyńskiego (z udziałem interwenientów ubocznych Stanisława Pargięły i Andrzeja Pargięły) o ustalenie utraty przez akcjonariuszy: Lecha Pasturczaka oraz BETOMAX systems GmbH & Co. KG prawa głosu z posiadanych akcji Spółki z uwagi na rzekome porozumienie pomiędzy ww. akcjonariuszami (sygn. akt: VII GC 277/15); postępowanie zostało zawieszono;

- 3) postępowanie o ustalenie utraty przez akcjonariuszy: Artura Mączyńskiego, Andrzeja Pargieły, Stanisława Pargieły, Lecha Pasturczaka, Katarzynę Łuczyńską, Macieja Pasturczaka, Alicję Nitek, Mateusza Mączyńskiego oraz Wiktoria Mączyńską prawa głosu z posiadanych akcji Spółki z uwagi na rzekome porozumienie pomiędzy ww. akcjonariuszami (sygn. akt: VII GC 132/16); postępowanie zostało zawieszono.

8. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej opublikowanych prognoz wyników

Zarząd Forbuild S.A nie publikował prognozy wyników finansowych Emitenta na rok 2017.

9. Struktura grupy kapitałowej emitenta i przyczyny odstąpienia od konsolidacji

Forbuild S.A. posiada 100% udziałów spółki PAMEXPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Końskich przy ul. Górnej 1. Spółka ta została utworzona w 2014 roku i prowadzi działalność produkcyjną w zakresie elementów konstrukcyjnych dla budownictwa. PAMEXPOL Sp. z o.o. została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sad Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000511132, posiada REGON nr: 260771440, NIP: 6581982484

10. Informacja o strukturze akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień sporządzenia raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.

Zgodnie z posiadanymi przez Spółkę informacjami na dzień 31.12.2017 R. akcjonariuszami FORBUILD S.A., którzy posiadali, co najmniej 5% głosów na WZA byli:

| Akcjonariusz | Ilość akcji | Ilość głosów | % akcji | % głosów |
|------------------------------|-------------|--------------|---------|----------|
| BETOMAX systems GmbH & CO KG | 3 600 000 | 5 300 000 | 26,87 | 30,29 |
| Andrzej Pargieła | 2 085 250 | 2 685 250 | 15,56 | 15,34 |
| Alicja Nitek | 1 662 916 | 2 262 916 | 12,41 | 12,93 |
| Artur Mączyński | 1 485 250 | 1 485 250 | 11,08 | 8,49 |
| Katarzyna Łuczyńska | 800 000 | 1 100 000 | 5,97 | 6,29 |
| Maciej Pasturczak | 800 000 | 1 100 000 | 5,97 | 6,29 |

11. Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych przez emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty

Na dzień 31.12.2017 r. Spółka zatrudniała 143 osób. W przeliczeniu na pełne etaty – 142,5 etatów

Tomasz Gierczyński
Prezes Zarządu

Dorota Walkiewicz
Członek Zarządu

Błażej Wiśniewski
Członek Zarządu