



JR HOLDING

**z siedzibą w Krakowie**

---

**Raport miesięczny JR HOLDING ASI S.A.  
lipiec 2020 r.**

**Data publikacji raportu: 10 sierpnia 2020 roku**

*Szanowni Państwo, Drodzy Akcjonariusze i Inwestorzy,*

W imieniu Zarządu spółki JR HOLDING ASI S.A. przekazuję na Państwa ręce raport miesięczny za miesiąc lipiec 2020 roku.

W lipcu 2020 r. wartość naszego portfela przekroczyła miliard złotych, osiągając na koniec miesiąca rekordowy poziom niemal **1,3 mld zł**. W samym lipcu br. nasze aktywa powiększyły się o kwotę **561,4 mln zł**.

W naszym portfolio pojawiło się kilka nowych pozycji takich jak: Helix Immuno-Oncology S.A. Jest to polska firma biotechnologiczna, która rozwija technologie w zakresie immunoterapii nowotworów. We współpracy ze swoją spółką-matką Helix Bio Pharma, notowaną na giełdzie w Toronto oraz partnerem z Doliny Krzemowej, rozwija tzw. technologię CAR-T, którą wykorzystuje się w leczeniu różnych typów nowotworów. Helix posiada licencję na rozwój komórek CAR-T, które celują w komórki nowotworowe w szpiczaku oraz na rozwój CAR-T skierowanych przeciwko komórkom rakowym występującym w przypadku niektórych guzów litych, np. w raku trzustki.

Wprowadzenie do medycyny terapii komórkami CAR-T było przełomem. W tej metodzie wykorzystuje się komórki pacjenta – limfocyty T, które poddaje się w warunkach laboratoryjnych modyfikacjom genetycznym, w konsekwencji czego te zmodyfikowane limfocyty atakują nowotwór na jaki cierpi dany pacjent. Ten typ terapii wykazuje wysoką skuteczność w leczeniu nowotworów krwi i układu krwiotwórczego i stał się globalnie największą nadzieją na leczenie chorych na te typy nowotworów. U pacjentów z pewnym typem ostrej białaczki, u których wszystkie inne dostępne formy terapii okazały się nieskuteczne, skuteczność terapii komórkami CAR-T sięga 90% całkowitych wyleczeń. W obecnym kształcie technologia CAR-T nie wykazuje równie wysokiej skuteczności w leczeniu nowotworów litych i to właśnie w tym obszarze Helix Immuno-Oncology S.A. upatruje swojej szansy, by w krótkim czasie opracować metodę zastosowania terapii CAR-T nie tylko nowotworach krwi.

Oceniam, że Helix ma duże szanse, żeby zrealizować zamierzone cele i jeżeli tak się stanie, będzie pierwszym podmiotem w Polsce, który będzie w swoich własnych laboratoriach tutaj w kraju produkował komórki CAR-T i wprowadzi terapię tymi komórkami na nasz rynek. W takie przedsięwzięcia naprawdę warto inwestować.

Również terapia stwardnienia rozsianego w komercyjnym leczeniu klinicznym w oparciu o wykorzystanie autologicznego transferu komórek macierzystych szpiku kostnego jest na finiszu przed podpisaniem stosownych umów i rozpoczęciem jej stosowania. Zarząd liczy, że jeszcze w miesiącu sierpniu br. ONGENO Sp. z o.o. podpisze stosowne umowy.

Kolejną naszą inwestycją jest Babaco S.A., w ramach której realizowany jest projekt BABACO.TV, czyli internetowa telewizja edukacyjna, realizowana w formie szkoły youtubowej. Start telewizji zaplanowany jest na 1 września 2020 roku. W BABACO.TV najbardziej kreatywni nauczyciele w Polsce oraz znani youtuberzy, aktorzy, artyści estradowi oraz uczniowie szkół podstawowych i średnich realizować będą niestandardowe lekcje w formie programów telewizyjnych zgodnie z podstawą programową.

Ponadto w lipcu br. zawiązaliśmy dwie spółki celowe: Tastein Sp. z o.o. oraz Patent Forge Sp. z o.o. Pierwszą z nich powołaliśmy do wdrożenia komercjalizacji zestawów testowych, wykrywających

zaburzenia smaku w przebiegu COVID-19. Komercjalizacja zakłada sprzedaż zestawów testowych na skalę masową i na rynkach globalnych. Są już pierwsi zainteresowani zakupem i dystrybucją testów smakowych, aktualnie spółka jest na ostatnim etapie przed wprowadzeniem testów do sprzedaży. Finansowanie projektu zapewnia JR HOLDING ASI S.A., która objęła 78 % udziałów.

Natomiast Patent Forge Sp. z o.o. została powołana w założeniu jako kuźnia patentów, której celem będzie nabywanie patentów technologicznych i biotechnologicznych w celu ich rozwoju naukowego i komercjalizacji. Spółka prowadzi rozmowy nad pozyskaniem pierwszych pięciu patentów.

W najbliższym czasie Zarząd ogłosi aktualizację strategii na lata 2020-2022, ponieważ dynamiczny rozwój spółek z portfela JR HOLDING ASI S.A. oraz planowane nowe inwestycje znacząco wyprzedziły wartości zakładane w opublikowanej strategii.

Jednocześnie Zarząd będzie rekomendował na najbliższym Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Spółki rozpoczęcie prac nad przeniesieniem notowań JR HOLDING ASI S.A. na Rynek Główny warszawskiej Giełdy Papierów Wartościowych S.A.

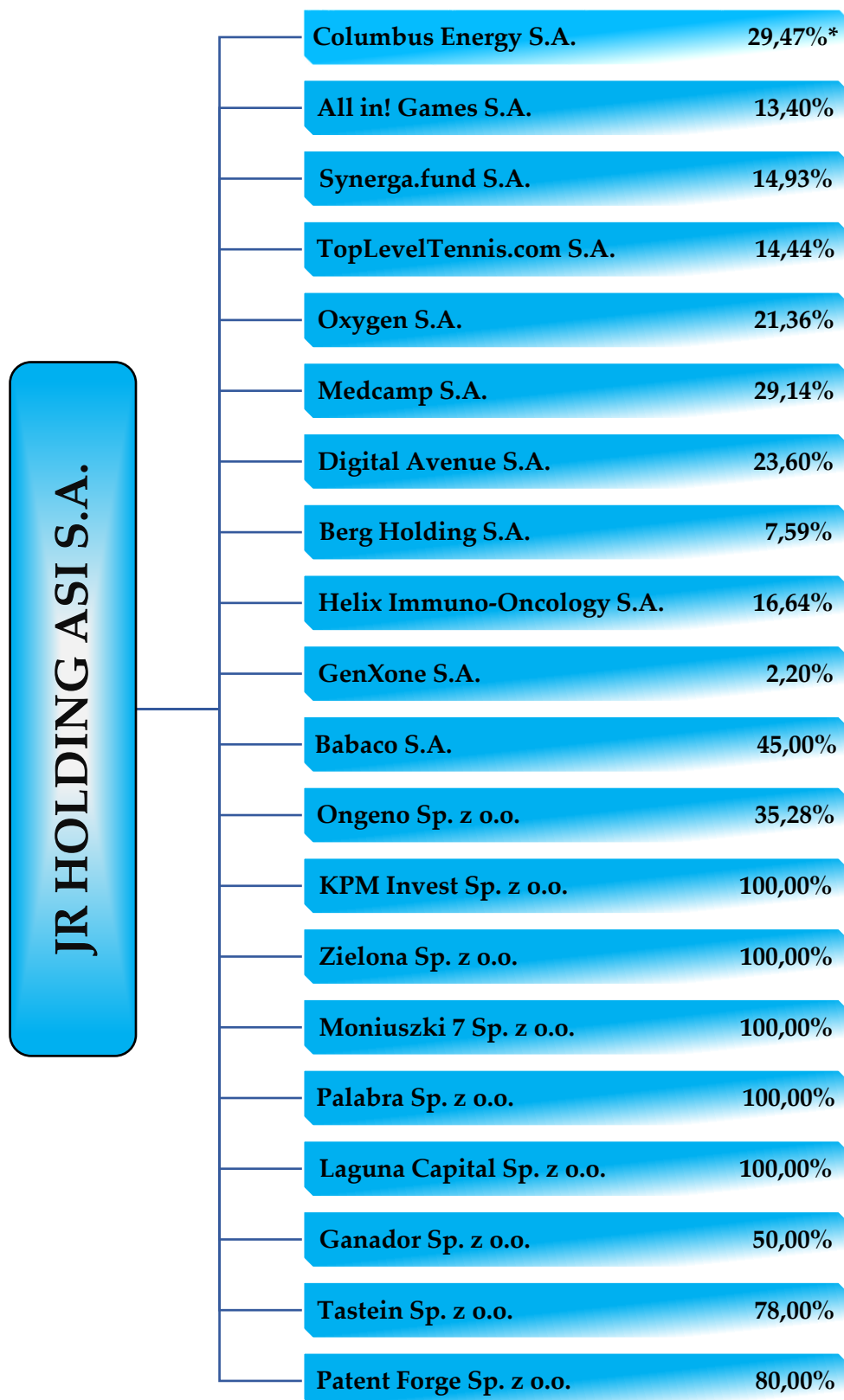
W imieniu Zarządu dziękuję za zaufanie, którym nas Państwo obdarzają. Zapewniamy, że będziemy dążyć do zwiększenia wartości JR HOLDING ASI S.A. dla obecnych i przyszłych Akcjonariuszy.

Zapraszam do zapoznania się z raportem. Jednocześnie zapraszam Państwa na Czat Inwestorski, który odbędzie się w dniu 14 sierpnia br. (piątek) o godz. 12:30 w Inwestorzy.tv i na stronie [www.inwestycje.pl](http://www.inwestycje.pl), na którym będę odpowiadał na Państwa pytania związane z raportem okresowym oraz wynikami JR HOLDING ASI S.A. za drugi kwartał 2020 r.

Z poważaniem

January Ciszewski  
Prezes Zarządu

**SKŁAD PORTFELA JR HOLDING ASI S.A. PRZEDSTAWIAJĄCY POSIADANY  
PROCENT UDZIAŁÓW W KAPITALE SPÓŁEK NA DZIEŃ 31.07.2020 R.**



\* w tym 4,09 % poprzez KPM Invest Sp. z o.o. w 100 % zależną od JR HOLDING ASI S.A.

**1. Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym Emitenta, które w ocenie Emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych Emitenta.**

**1.1. Wybrane informacje dotyczące zestawienia lokat Spółki na 31.07.2020 r.**

Do kluczowych inwestycji JR HOLDING ASI S.A. wśród spółek notowanych na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie należą:

- Columbus Energy S.A. - Energia odnawialna
- TopLevelTennis.com S.A. - Lifestyle, Sport
- Medcamp S.A. - Medycyna i biotechnologia
- Synerga.fund S.A. - Medycyna i biotechnologia
- Berg Holding S.A. - nieruchomości, fotowoltaika
- All in! Games S.A. - Gaming
- Oxygen S.A. - Gaming
- One More Level S.A. - Gaming
- Digital Avenue S.A. - Gaming

**1.2. Akcjonariat JR HOLDING ASI S.A. na dzień 31.07.2020 r.**

Akcjonariusz	Liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział głosów na WZ
<b>January Ciszewski *</b>	28 017 344	71,84%	48 017 344	81,38%
<b>JR HOLDING ASI S.A.</b>	528 000	1,35%	528 000	0,89%
<b>Pozostali</b>	10 454 656	26,80%	10 454 656	17,72%
<b>Razem</b>	<b>39 000 000</b>	100,00%	<b>59 000 000</b>	100,00%

\* bezpośrednio oraz pośrednio poprzez spółkę Kuźnica Centrum Sp. z o.o.

### 1.3. KLUCZOWE INWESTYCJE JR HOLDING ASI S.A. - stan na 31 lipca 2020 r.

Poniższa tabela przedstawia skład portfela JR HOLDING ASI S.A. na dzień 31 lipca 2020 roku oraz osiągnięty zysk liczony od stanu portfela na dzień 30 czerwca 2020 roku:

Pozycja	Liczba posiadanych akcji/udziałów (szt.)	Udział w kapitale (%)	Wartość 30.06.2020 (tys. zł)	Wartość 31.07.2020 (tys. zł)
COLUMBUS ENERGY S.A.	10 274 286	25,38%	458 747	852 766
ALL IN! GAMES S.A.	4 620 000	13,40%	87 780	126 588
SYNERGA.fund S.A.	40 777 244	14,93%	13 008	12 478
OXYGEN S.A.	1 964 750	21,36%	2 456	2 043
TOPLEVELTENNIS.COM S.A.	2 600 000	14,44%	3 302	2 704
DIGITAL AVENUE S.A.	3 000 000	23,60%	4 080	3 990
BERG HOLDING S.A.	1 745 952	7,59%	3 502	7 508
MEDCAMP S.A.	7 620 000	29,14%	26 365	85 344
HELIX IMMUNO-ONCOLOGY S.A.	2 200 000	16,64%	-	2 970
GENXONE S.A.	72 470	2,20%	500	500
BABACO S.A.	225 000	45,00%	-	50
KPM INVEST Sp. z o.o.*	12 500	100%	77 128	140 679
ZIELONA Sp. z o.o.**	2 572	100%	10 082	10 745
ONGENO Sp. z o.o.***	700	35,28%	35 000	35 000
MONIUSZKI 7 Sp. z o.o.	4 500	100%	10 214	10 214
PALABRA Sp. z o.o.	48 000	100%	3 931	3 931
LAGUNA CAPITAL Sp. z o.o.	14 000	100%	2 213	2 213
GANADOR Sp. z o.o.	50	50%	118	118
TASTEIN Sp. z o.o.	78	78%	-	4
PATENT FORGE Sp. z o.o.	80	80%	-	4
<b>SUMA:</b>			<b>738 426</b>	<b>1 299 849</b>
<b>Wzrost wartości aktywów za lipiec 2020 r. = 561 423 tys. zł</b>				

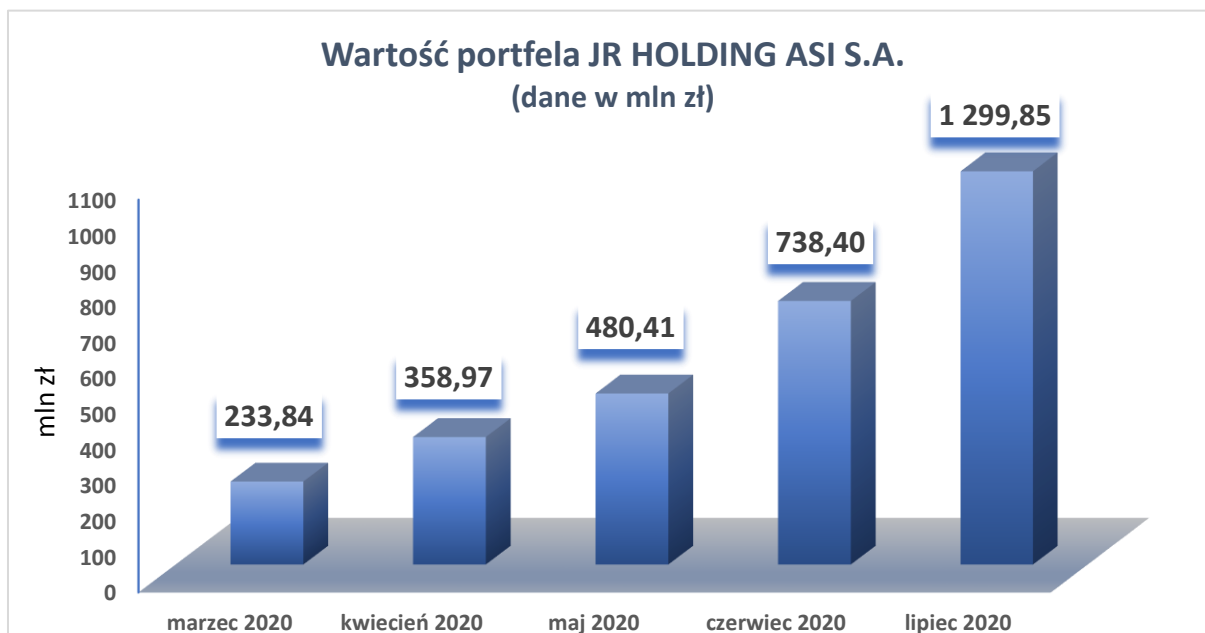
\* Na wycenę udziałów spółki KPM Invest Sp. z o.o. wpływa posiadany pakiet 1 657 143 akcji spółki Columbus Energy S.A.

\*\* Na wycenę udziałów spółki Zielona Sp. z o.o. wpływa posiadany pakiet 1 440 000 akcji spółki One More Level S.A.

\*\*\* Udziały spółki Ongeno Sp. z o.o. wyceniane zostały w oparciu cenę emisyjną dla nowo emitowanych udziałów w wysokości 50 000 zł, w związku z podwyższeniem kapitału zakładowego w spółce portfelowej, o którym Emitent informował w raporcie bieżącym nr 23/2020

#### 1.4. Wykres zmiany wartości portfela Spółki w okresie od 01.04.2020 r. do 31.07.2020 r.

W prezentowanym okresie zanotowaliśmy wzrost wartości aktywów o **561,45 mln zł**, co prezentuje poniższy wykres przedstawiający wartość naszego portfela na koniec każdego miesiąca.



#### 1.5. Notowania spółki JR HOLDING ASI S.A. w okresie od 01.04.2020 r. do 31.07.2020 r.

**Ticker: JRH**

Data: 31.07.2020 r.

**Kurs: 25,00 zł**

Kapitalizacja: 975 mln zł

**Stopa zwrotu:**

**1 miesiąc: + 36,24 %**

**3 miesiące: + 145,10 %**

**6 miesięcy: + 150,00 %**

**1 rok: + 4 707,69 %**



Źródło:

<https://www.bankier.pl/inwestowanie/profile/quote.html?symbol=JRHOLDING>

## 1.6. Dane statystyczne Alternatywnego Systemu Obrotu NewConnect.

Na dzień 31 lipca 2020 roku JR HOLDING ASI S.A. znajdowała się:

- na **3 miejscu** w rankingu kapitalizacji spółek notowanych w ASO NewConnect, oraz
- na **17 miejscu** pod względem wartości obrotów akcji w lipcu 2020 r. wśród spółek notowanych w ASO NewConnect.

Cieszą nas również wzrastające obroty na naszych spółkach portfelowych oraz 1 miejsce dla Columbus Energy S.A. pod względem kapitalizacji wśród spółek notowanych na ASO NewConnect.

W poniższych tabelach podano statystyki spółek notowanych na NewConnect za **lipiec 2020 r.:**

L.p.	Nazwa	Kapitalizacja na koniec okresu	
		mIn PLN	(%)
1	COLUMBUS	3 359,83	15,36
2	FIGENE	1 501,53	6,86
<b>3</b>	<b>JRHOLDING</b>	<b>975,00</b>	<b>4,46</b>
4	LETUS	801,41	3,66
5	CREEPYJAR	730,39	3,34
6	ELQ	525,00	2,40
7	SCPFL	463,05	2,12
8	SIMFABRIC	393,75	1,80
9	ONEMORE	384,25	1,76
10	FOREVEREN	360,13	1,65
11	MEDAPP	350,97	1,60
12	CDA	339,98	1,55
13	BLOOBER	334,02	1,53
14	MEDCAMP	292,88	1,34
15	MOVIEGAMES	280,47	1,28

Lp.	Nazwa	Wartość obrotów tys. PLN	Udział w obrotach %
1	4MASS	231 690,40	10,17
2	BIOMAXIMA	133 530,89	5,86
3	MEDCAMP	122 178,66	5,36
4	CREEPYJAR	118 678,44	5,21
5	COLUMBUS	117 633,24	5,16
6	BORUTA	90 907,91	3,99
7	INNOGENE	80 990,91	3,56
8	BLOOBER	73 841,93	3,24
9	PHOTON	70 893,24	3,11
10	01CYBATON	69 355,16	3,04
11	GEOTRANS	55 285,07	2,43
12	INVENTION	54 535,15	2,39
13	SIMFABRIC	53 929,83	2,37
14	AQUATECH	47 834,70	2,10
15	BIOMASS	44 263,68	1,94
16	QUBICGMS	39 494,22	1,73
<b>17</b>	<b>JRHOLDING</b>	<b>35 158,60</b>	<b>1,54</b>

Źródło: <https://newconnect.pl/statystyki-okresowe>



### 1.7. Notowania spółek portfelowych w okresie od 01.01.2020 r. do 31.07.2020 r.

Poniższa tabela prezentuje historię notowań giełdowych spółek portfelowych JR HOLDING ASI. S.A. w 2020 r wraz z miesięczną zmianą procentową kursu. W tabeli przedstawiono kursy akcji na ostatni dzień każdego miesiąca.

Spółka	Kurs akcji 31.12. 2019 r. (zł)	styczeń 2020 r.		luty 2020 r.		marzec 2020 r.		kwiecień 2020 r.		maj 2020 r.		czerwiec 2020 r.		lipiec 2020 r.		Zmiana % od początku 2020 r.
		kurs (zł)	zmiana %	kurs (zł)	zmiana %	kurs (zł)	zmiana %	kurs (zł)	zmiana %	kurs (zł)	zmiana %	kurs (zł)	zmiana %	kurs (zł)	zmiana %	
JR HOLDING ASI S.A.	3,38	10,00	195,9%	11,50	15,0%	8,50	-26,1%	10,20	20,0%	13,25	29,9%	18,35	38,5%	25,00	36,2%	639,6%
COLUMBUS ENERGY S.A.	14,2	21,60	52,1%	16,00	-25,9%	13,60	-15,0%	20,70	52,2%	27,60	33,3%	44,65	61,8%	83,00	85,9%	484,5%
ALL IN! GAMES S.A.	5,56	8,60	54,7%	7,60	-11,6%	7,34	-3,4%	10,55	43,7%	12,70	20,4%	19,00	49,6%	27,40	44,2%	392,8%
SYNERGA.FUND S.A.	0,0485	0,103	112,4%	0,131	27,2%	0,119	-9,2%	0,149	25,2%	0,124	-16,8%	0,319	157,3%	0,306	-4,1%	530,9%
ONE MORE LEVEL S.A.	1,24	1,79	44,4%	1,90	6,1%	1,36	-28,4%	2,40	76,5%	2,70	12,5%	6,72	148,9%	7,18	6,8%	479,0%
TOPLEVELTENNIS.COM S.A.*	0,71	1,00	40,8%	0,945	-5,5%	0,94	-0,5%	1,22	29,8%	1,34	9,8%	1,27	-5,2%	1,04	-18,1%	46,5%
OXYGEN S.A.*	0,462	1,13	144,6%	0,80	-29,2%	0,64	-20,0%	0,77	20,3%	0,69	-10,4%	1,25	81,2%	1,04	-16,8%	125,1%
MEDCAMP S.A.**	0,24	0,26	8,3%	0,208	-20,0%	2,32	1 015,4%	3,80	63,8%	3,10	-18,4%	3,46	11,6%	11,20	223,7%	4 566,7%
BERG HOLDING S.A.***	1,115	2,69	141,3%	1,985	-26,2%	1,50	-24,4%	1,74	16,0%	1,80	3,4%	4,40	144,4%	4,30	-2,3%	285,7%
DIGITAL AVENUE S.A.****	0,36	1,06	194,4%	0,97	-8,5%	1,05	8,2%	1,18	12,4%	1,08	-8,5%	1,36	25,9%	1,33	-2,2%	269,4%

\* akcje TopLevelTennis.com S.A. oraz Oxygen S.A. znajdują się w portfelu od dnia 22 stycznia 2020 r.

\*\* akcje Medcamp S.A. znajduje się w portfelu od dnia 12 marca 2020 r.

\*\*\* akcje Berg Holding S.A. znajduje się w portfelu od dnia 18 czerwca 2020 r.

\*\*\*\* akcje Digital Avenue S.A. znajduje się w portfelu od dnia 22 czerwca 2020 r.

## 2. Istotne wydarzenia w Spółce w miesiącu lipcu 2020 roku

- **Podpisanie aneksu nr 2 do Term Sheet oraz promesy trójstronnej.**

W dniu 30 czerwca 2020 roku podpisaliśmy wraz z Panem dr n. med. Wojciechem Orłowskim, z Synerga.fund S.A., Adelante sp. z o.o. (obecnie Ongeno Sp. z o.o.) aneks nr 2 do Term Sheet z dnia 11 lutego 2020 r. w sprawie realizacji wdrożenia terapii stwardnienia rozsianego w komercyjnym leczeniu klinicznym w oparciu o wykorzystanie autologicznego transferu komórek macierzystych szpiku kostnego, wyznaczając nowe daty realizacji projektu. I tak:

- podpisanie ramowej umowy o współpracy na wykonanie zaplecza technologicznego i technicznego wraz z dokumentacją certyfikacyjną, służącego do separacji komórek macierzystych ze szpiku kostnego używanych w leczeniu klinicznym stwardnienia rozsianego, w terminie do dnia 15 września 2020 r.,
- podpisanie umowy o współpracy w zakresie rozwoju i wdrażania terapii z prof. dr hab. n. med. Andrzejem Klimkiem, w terminie do dnia 15 września 2020 r.,
- podpisanie umowy z pierwszą jednostką leczniczą, do dnia 15 września 2020 r., przedmiotem której będzie kwalifikacja pacjentów do zabiegu przeszczepu komórek macierzystych oraz wykonanie samego przeszczepu,
- kwalifikacja pacjentów do terapii we współpracy z jednostką leczniczą, w drugim półroczu 2020 r.,
- podpisanie umów z kluczowymi dostawcami odczynników wyrobów medycznych wykorzystywanych w procesie separacji komórek macierzystych, do 15 września 2020 r.,
- podpisanie umowy przeniesienia 50% autorskich praw majątkowych i praw własności przemysłowej na Adelante do dnia 15 września 2020 r.,

Pozostałe postanowienia Term Sheet nie uległy zmianie.

Ponadto Adelante sp. z o.o. podpisała promesę trójstronną z jednym z krakowskich Szpitali Specjalistycznych oraz Głównym Badaczem prof. dr hab. n. med. Andrzejem Klimek na realizację eksperymentu medycznego "Autologiczny transfer komórek macierzystych szpiku kostnego w terapii stwardnienia rozsianego". Dokument został złożony w Komisji Bioetycznej.

- **Zbycie akcji własnych**

W dniu 6 lipca 2020 roku zawarliśmy dwie umowy cywilnoprawne, jedną z osobą fizyczną oraz drugą z osobą prawną, na zbycie akcji własnych.

Osoba fizyczna nabyła 6 666 akcji zwykłych na okaziciela spółki JR HOLDING ASI S.A. notowanych na rynku ASO NewConnect Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., za kwotę 15,00 zł za jedną akcję, a więc za łączną kwotę 99 990,00 zł.

Osoba prawna nabyła 53 334 akcje zwykłe na okaziciela Emitenta, notowanych na rynku ASO NewConnect Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., za kwotę 15,00 zł za jedną akcję, a więc za łączną kwotę 800 010,00 zł.

Po wyżej wskazanych transakcjach zbycia akcji posiadamy 528.000 sztuk akcji własnych, stanowiących 1,35 % w kapitale zakładowym Spółki, dających 528.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowi 0,89 % w ogólnej liczbie głosów. Na powyższych transakcjach zrealizowaliśmy znaczny zysk, ponieważ średnia jednostkowa cena nabycia akcji własnych wyniosła 1,22 zł.

- **Publikacja raportu miesięcznego za czerwiec 2020 r.**

W czerwcu 2020 roku odnotowaliśmy wzrost wartości aktywów w naszym portfelu o kwotę ponad 258 mln zł. Znajduje to odzwierciedlenie w notowaniach akcji JR HOLDING ASI S.A., których kurs w czerwcu wzrósł o 38,5% dzięki czemu pod względem kapitalizacji i wartości obrotów znajdujemy się w czołówce rankingu spółek notowanych w alternatywnym systemie obrotu NewConnect.

- **Zawarcie umowy o zachowaniu poufności**

W dniu 22 lipca 2020 r. zawarliśmy umowę o zachowaniu poufności z podmiotem z branży odnawialnych źródeł energii (dalej: "Partner"), która rozpoczęła nasz proces negocjacyjny. Zamierzamy udostępniać sobie wzajemnie informacje poufne, celem znalezienia synergii biznesowej oraz w związku z potencjalną naszą inwestycją w Partnera, co może mieć potencjalnie istotny wpływ na kształtowanie się naszej przyszłej sytuacji gospodarczej, finansowej oraz majątkowej.

- **Rejestracja spółki celowej i objęcie udziałów w spółce Tastein Sp. z o.o.**

W dniu 23 lipca 2020 roku sąd zarejestrował naszą spółkę celową Tastein Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, którą powołaliśmy do wdrożenia komercjalizacji zestawów testowych, wykrywających zaburzenia smaku w przebiegu COVID-19. Komercjalizacja zakłada sprzedaż zestawów testowych na skalę masową i na rynkach globalnych. Tastein sp. z o.o. również będzie kupować patenty na testy oraz je komercjalizować.

W Tastein sp. z o.o. objęliśmy 78 udziałów o łącznej wartości 3 900,00 zł, co stanowi 78 % kapitału zakładowego. Pozostałe udziały objęły osoby fizyczne.

- **Podpisanie Umowy zakupu akcji spółki Babaco S.A.**

W dniu 29 lipca 2020 roku podpisaliśmy umowę z osobą fizyczną, przedmiotem której był zakup 225 000 Akcji o numerach od A 250001 do A 475000 o wartości nominalnej 1,00 zł każda Spółki Babaco S.A. z siedzibą w Warszawie (numer KRS: 0000294057) za łączną cenę 50.000,00 za wszystkie Akcje. Cena została uiszczona w terminie 5 dni od dnia zawarcia Umowy. Nabyty pakiet akcji stanowi 45 % udziału w kapitale zakładowym spółki oraz 45 % w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu.

Babaco S.A. jest założycielem BABACO.TV - internetowej telewizji edukacyjnej, realizowanej w formie szkoły youtubowej, której start zaplanowany jest na 1 września 2020 roku.

Projekt zakłada realizację lekcji w formie programów telewizyjnych zgodnie z podstawą programową szkół podstawowych i średnich w oparciu o najbardziej kreatywnych nauczycieli w Polsce oraz znanych youtuberów, aktorów, artystów estradowych oraz uczniów szkół podstawowych i średnich.

- **Rejestracja spółki celowej i objęcie udziałów w spółce Patent Forge Sp. z o.o.**

W dniu 29 lipca 2020 roku sąd zarejestrował naszą spółkę celową Patent Forge Sp. z o.o., która została powołana w założeniu jako kuźnia patentów i której celem będzie tworzenie i nabywanie patentów technologicznych i biotechnologicznych w celu ich rozwoju naukowego i komercjalizacji.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi: 5 000,00 zł i dzieli się na 100 udziałów, z których każdy ma wartość nominalną: 50,00 zł. Czas trwania Spółki jest nieograniczony. W Patent Forge Sp. z o.o. objęliśmy 80 udziałów o łącznej wartości 4.000,00 zł, co stanowi 80 % kapitału zakładowego spółki.

- **Podpisanie porozumienia o podstawowych warunkach transakcji "Term Sheet"**

W dniu 31 lipca 2020 r. zawarliśmy porozumienie o podstawowych warunkach transakcji (dalej: Term Sheet) z podmiotem z branży odnawialnych źródeł energii. Podpisanie Term Sheet jest usankcjonowaniem wstępnych negocjacji prowadzonych przez nas oraz rozpoczęciem drugiej fazy negocjacji związanej z przeprowadzeniem badania due diligence.

Od efektów due diligence zależeć będzie potencjalne dalsze nasze zaangażowanie jako Inwestora Wspierającego oraz zawarcie umowy inwestycyjnej. Zgodnie z zapisami Term Sheet badanie due diligence oraz podpisanie umowy inwestycyjnej powinno nastąpić w bieżącym kwartale.

### **3. Istotne wydarzenia w spółkach portfelowych JR HOLDING ASI S.A. w lipcu 2020 roku**

- **Columbus Energy S.A.**

- Zawarcie umowy współpracy ze spółką Farmy Fotowoltaiki S.A. z siedzibą w Katowicach w zakresie rozwijania projektów wolnostojących instalacji fotowoltaicznych;
- Zawiązanie wraz ze spółką Farmy Fotowoltaiki S.A. spółki ramowej pod firmą COLUMBUS&FARMY sp. z o.o., która została powołana w celu realizacji projektów instalacji fotowoltaicznych do momentu uzyskania warunków przyłączenia. Po uzyskaniu warunków przyłączenia, prawa do każdego z projektów będą wnoszone przez spółkę ramową do spółek celowych, w ramach których projekty będą rozwijane;
- Podpisanie ze spółką prawa estońskiego pod firmą HUFFINGTON INVEST GROUP OÜ umowy, dotyczącej współpracy w zakresie rozwijania projektów instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 472,6 megawatów
- Otrzymanie wypowiedzenia umowy joint venture z Unisun Energy BV. Wypowiedzenie zostało uzasadnione tym, że strony umowy nie wynegocjowały oraz nie zawarły w terminie umów, których zawarcie było przewidziane umową. Dodatkowo Unisun twierdzi, że nie zostało zabezpieczone w terminie finansowanie, z czym Zarząd Columbus Energy S.A. się nie zgadza, ponieważ informacje o zabezpieczeniu finansowania były przekazywane na bieżąco do Unisun w trakcie realizacji umowy i nie były kwestionowane.
- Podpisanie z ELQ S.A. z siedzibą w Częstochowie umowy dotyczącej współpracy w zakresie rozwijania projektów instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 83 megawatów oraz współpracy przy realizacji projektów firmy HUFFINGTON INVEST GROUP OÜ o mocy 472,6 MW.
- Podpisanie umowy o zachowaniu poufności zawartej pomiędzy Columbus Energy S.A., a podmiotem z branży nowoczesnych technologii, pokrewnych działalności spółki, która rozpoczęła proces negocjacyjny pomiędzy stronami.
- Nabycie 100% udziałów w spółkach Greenprojekt 6, Greenprojekt 18, Ecowolt 6, Ecowolt 7, Sun Energy Invest realizujących przedsięwzięcia farm fotowoltaicznych o łącznej mocy ok. 20 MW, których szacunkowa wartość po wybudowaniu wyniesie ok. 70mln zł.

- Zawarcie porozumienia o podstawowych warunkach transakcji (dalej: Term Sheet) z podmiotem z branży odnawialnych źródeł energii. Podpisanie Term Sheet jest usankcjonowaniem wstępnych negocjacji oraz rozpoczęciem drugiej fazy negocjacji związanej z przeprowadzeniem badania due diligence.
- **All in! Games S.A.**
  - Wypłata odsetek za ostatni okres odsetkowy oraz wykupu i umorzenia wszystkich do tej pory niewykupionych Obligacji serii C, tj. 280 sztuk, o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda, o łącznej wartości nominalnej 280.000,00 zł. Obligacje serii C wyemitowane zostały przez ALL IN! GAMES sp. z o.o., której połączenie ze spółką zostało zarejestrowane w dniu 6 czerwca 2020 r.
  - Zmieniony został adres siedziby Spółki z ul. Grzegórzeckiej 67d lok. 26, 31-559 Kraków, na: os. Bohaterów Września 82, 31-621 Kraków.
  - Dokonano wypłaty odsetek za ostatni okres odsetkowy oraz wykupu i umorzenia wszystkich Obligacji serii D, tj. 100 sztuk, o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda, o łącznej wartości nominalnej 100.000,00 zł. Obligacje serii D wyemitowane zostały przez ALL IN! GAMES sp. z o.o., której połączenie z Emitentem zostało zarejestrowane w dniu 6 czerwca 2020 r.
- **Synerga.fund S.A.**
  - Został zawarty aneks do Term Sheet dotyczącego projektu wdrożenia terapii leczenia stwardnienia rozsianego, na podstawie którego zmieniono następujące zapisy:
    - a) podpisanie ramowej umowy o współpracy na wykonanie zaplecza technologicznego i technicznego wraz z dokumentacją certyfikacyjną, służącego do separacji komórek macierzystych ze szpiku kostnego używanych w leczeniu klinicznym stwardnienia rozsianego, w terminie do dnia 15 września 2020 r.,
    - b) podpisanie umowy o współpracy w zakresie rozwoju i wdrażania terapii z prof. dr hab. n. med. Andrzejem Klimkiem, w terminie do dnia 15 września 2020 r.,
    - c) podpisanie umowy z pierwszą jednostką leczniczą, do dnia 15 września 2020 r., przedmiotem której będzie kwalifikacja pacjentów do zabiegu przeszczepu komórek macierzystych oraz wykonanie samego przeszczepu,
    - d) kwalifikacja pacjentów do terapii we współpracy z jednostką leczniczą, w drugim półroczu 2020 r.,
    - e) podpisanie umów z kluczowymi dostawcami odczynników wyrobów medycznych wykorzystywanych w procesie separacji komórek macierzystych, do 15 września 2020 r.,
    - f) podpisanie umowy przeniesienia 50% autorskich praw majątkowych i praw własności przemysłowej na Ongeno sp. z o.o., do dnia 15 września 2020 r.
  - Realizacja istotnej części umowy z Ongeno sp. z o.o., której przedmiotem jest marketing i skalowanie terapii stwardnienia rozsianego, budowa globalnej marki spółki Ongeno oraz produktu i terapii. Synerga.fund S.A. zakończyła realizację istotnej części zadań przewidzianych umową, w tym przekazała na rzecz Ongeno przysługujące jej autorskie prawa majątkowe do stworzonych dzieł.

- **Oxygen S.A.**

- Zarejestrowanie podwyższenia kapitału zakładowego w Mousetrap Games sp. z o.o. z kwoty 6.500,00 zł do kwoty 10.600,00 zł, w drodze emisji 82 udziałów (łączna wartość pozyskanych środków przez MTG w drodze emisji tych udziałów wynosiła 2.694.925,00 zł). Tym samym kapitał zakładowy MTG dzieli się obecnie na 212 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy, z czego Oxygen S.A. posiada 130 udziałów.

- **TopLevelTennis.com S.A.**

- Zawarcie istotnej umowy z ADAB Sports Consulting Private Limited zarejestrowaną w New Delhi (Indie), której przedmiotem jest podjęcie współpracy między stronami w zakresie promocji i sprzedaży subskrypcji na kursy szkoleniowe oferowane przez Topleveltennis.com S.A. na terytorium Republiki Indii oraz ustanowienie zasad obejmowania akcji nowych emisji emitowanych w drodze podwyższenia kapitału zakładowego. ADAB ma za zadanie realizować procesy sprzedażowe i około sprzedażowe w Indiach oraz zapewnić wsparcie w dostosowaniu treści zawartych na platformie Topleveltennis.com na potrzeby rynku indyjskiego.
- Zarejestrowanie przez sąd podwyższenia kapitału zakładowego z kwoty 1.400.000,00 zł do kwoty 1.800.000,00 zł i wynikających z tego zmian statutu spółki. Podwyższenie kapitału zakładowego nastąpiło w drodze emisji 4.000.000 akcji na okaziciela serii I.

- **Medcamp S.A.**

- Zwołanie na dzień 31 lipca 2020 roku na godz. 11:00 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia, które odbędzie się w siedzibie spółki w Poznaniu 60-179 przy ul. Jeleniogórskiej 16C/3.
- GenXone S.A. (spółka zależna) podpisała w dniu 4 lipca 2020 r. z Seegene Inc. umowę współpracy, na podstawie której Seegene Inc. zlecił GenXone S.A. przeprowadzenie ewaluacji nowego testu genetycznego Allplex™ SARS CoV2 & RV Essential umożliwiającego diagnostykę wirusa SARS-CoV-2 oraz 17 innych wirusów oddechowych w jednym protokole laboratoryjnym i docelowo wprowadzenie takiego testu do oferty jeszcze w bieżącym roku. Zawarta umowa współpracy pozwoli GenXone S.A. włączyć się do współpracy ze światowymi liderami rynku w rozwijaniu nowoczesnych globalnych rozwiązań w zakresie diagnostyki i identyfikacji chorób zakaźnych, w tym COVID 19.
- Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie wyraził zgodę na dematerializację akcji spółki Genxone S.A. serii D w KDPW pod warunkiem wprowadzenie ich do alternatywnego systemu obrotu. Tym samym został spełniony ostatni warunkiem przed złożeniem przez Genxone S.A. wniosku o wprowadzenia jej akcji na rynek NewConnect.

- **Digital Avenue S.A.**

- Podpisanie aneksu do Term Sheet dotyczącego przeprowadzenia procesu połączenia z ICE CODE GAMES sp. z o.o., na podstawie którego strony zmieniły termin na sporządzenie i podpisanie planu połączenia z dnia 30 czerwca 2020 r. na dzień 30 września 2020 r.

- Zwyczajne Walne Zgromadzenie spółki w dniu 20 lipca 2020 r. podjęło uchwały w sprawie odwołania z dniem 20 lipca 2020 r. ze składu Rady Nadzorczej: p. Romana Jacka Bryś, p. Sławomira Ziemińskiego, p. Pawła Czarnopyś, p. Marka Kamola oraz p. Grzegorza Eugeniusza Gońda. Jednocześnie Zwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło uchwały w sprawie powołania do Rady Nadzorczej nowej kadencji: p. Tomasza Wykurz, p. Monikę Górską, p. Zbysława Lasek, p. Natalię Górską oraz p. Jakuba Zamojskiego.
- **Berg Holding S.A.**
- Spółka Farmy Fotowoltaiki S.A. w której Berg Holding S.A. objął 10.000.000 akcji stanowiących 100% kapitału zakładowego, zawarła umowę współpracy w zakresie rozwijania projektów farm fotowoltaicznych ze spółką COLUMBUS ENERGY S.A. z siedzibą w Krakowie. Na podstawie umowy, strony zobowiązały się do wspólnej realizacji projektów polegających m. in. na znalezieniu lokalizacji, zaprojektowaniu, budowie i uruchomieniu wolnostojącej instalacji fotowoltaicznej, poprzez ich wspólne finansowanie i podział zadań związanych z ich przygotowaniem. W tym celu strony zobowiązały się do zawarcia umowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w której strony umowy obejmą po 50% udziałów.
- Opublikowano planowaną strategię działalności spółki zależnej od Berg Holding S.A. tj. Farmy Fotowoltaiki S.A. na lata 2020-2022. Głównym przedmiotem działalności Farm Fotowoltaiki S.A. będzie budowanie i zarządzanie farmami fotowoltaiki, w tym również nabywanie istniejących farm, zatwierdzonych projektów budowy oraz gruntów pod tego typu działalność.
- Spółka Farmy Fotowoltaiki S.A. (spółka zależna) zawiązała ze spółką Columbus Energy S.A. z siedzibą w Krakowie, spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą COLUMBUS&FARMY Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach. Przedmiotem działalności spółki COLUMBUS&FARMY jest min. wytwarzanie i handel energią elektryczną. Spółka została utworzona w celu wspólnej realizacji projektów, polegających min. na znalezieniu lokalizacji, zaprojektowaniu, budowie i uruchomieniu wolnostojącej instalacji fotowoltaicznej, poprzez ich wspólne finansowanie i podział zadań związanych z ich przygotowaniem.
- W związku z rozwijaniem struktury holdingowej spółki, Berg Holding S.A. dokonał w dniu 14 lipca 2020 roku zbycia znacznego pakietu akcji spółki zależnej od spółki, tj. Hornigold Reit S.A. z siedzibą w Katowicach trzem osobom fizycznym, za cenę łączną w wysokości 6.322.308,60 zł. Łączny udział Berg Holding S.A. w kapitale zakładowym Hornigold Reit S.A. wynosi obecnie 29,10 %.
- Otrzymanie w ramach Programu Rządowego – Tarcza Finansowa Polskiego Funduszu Rozwoju dla Małych i Średnich Firm realizowanego w związku ze skutkami COVID-19 subwencji finansowej w wysokości 1.118.027,00 zł złotych z Polskiego Funduszu Rozwoju S.A.
- Zawarcie przez spółkę zależną od Berg Holding S.A., tj. Farmy Fotowoltaiki S.A. umowy przedwstępnej dzierżawy nieruchomości, składającej się z działki położonej w powiecie Grodziskim o powierzchni 3,08 ha w celu budowy na jej części farmy fotowoltaicznej wraz z oporządowaniem, urządzeniami dodatkowymi oraz infrastrukturą towarzyszącą.

- Zawarcie przez spółkę zależną od Berg Holding S.A. tj. Farmy Fotowoltaiki S.A. umowy ramowej z firmą Solar – Energy S.A. w zakresie dostarczania gotowych projektów, projektów w fazie wstępnej oraz wspólnej realizacji budowy farm fotowoltaicznych.
- Otrzymanie przez spółkę zależną - SP Produkcja sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach w ramach Programu Rządowego – Tarcza Finansowa Polskiego Funduszu Rozwoju dla Małych i Średnich Firm realizowanego w związku ze skutkami COVID-19 subwencji finansowej w wysokości 759.226,00 złotych z Polskiego Funduszu Rozwoju S.A.

- **Helix Immuno-Oncology S.A.**

- Helix BioPharma Corp. („Helix”) firma biofarmaceutyczna zajmująca się badaniami klinicznymi opracowująca unikatowe terapie w dziedzinie immuno-onkologii w oparciu o swoją autorską platformę technologiczną DOS47, zawarła niewiążące wstępne warunki finansowe w celu zbycia pozostałych akcji, jakie posiada w swojej polskiej spółce zależnej („Zbycie”), Helix Immuno-Oncology S.A. („HIO”), stanowiące około 51% wyemitowanych i pozostałych w obrocie akcji HIO przed realizacją niżej opisanej emisji zamkniętej (Private Placement) HIO.

W ramach wstępnych warunków finansowych, Helix przyjęła niewiążącą ofertę od CAIAC Fund Management AG, działającego w charakterze wyznaczonego powiernika Alternative Investment Fund (Fundusz Inwestycji Alternatywnych - „Fundusz”), który obecnie przechodzi procedurę założenia i autoryzacji przez Urząd ds. Rynku Finansowego (Financial Market Authority) w Liechtensteinie („FMA”). Warunki oferty przewidują zbycie przez Helixa pozostałych akcji HIO za cenę brutto sięgającą 6 700 000 zł. Helix zatwierdziła również podwyższenie kapitału zakładowego HIO oraz emisję do 2 200 000 akcji zwykłych Serii B w kapitale HIO, aby umożliwić jej emisję do 2 200 000 akcji zwykłych serii B w drodze sfinansowania przez emisję zamkniętą za łączną cenę brutto około 2 970 000 zł („Emisja Zamknięta HIO”). Zakładając pomyślną realizację Emisji Zamkniętej HIO, oczekuje się zmniejszenia udziałów Helix w HIO do około 42,5% akcji HIO znajdujących się w obrocie.

Dodatkowo, Helix zawarła umowy z HIO („Umowy o Anulowaniu Zadłużenia”), na mocy których anulowano łączną kwotę ok. 2 700 000 CAD zobowiązań międzygrupowych, należnych od HIO na rzecz Helix.

## 2. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem.

### 2.1. Raporty EBI

Lp.	Data	Numer	Temat
1.	10.07.2020	8/2020	Raport miesięczny za czerwiec 2020 r.



## 2.2. Raporty ESPI

Lp.	Data	Numer	Temat
1.	01.07.2020	28/2020	Podpisanie aneksu nr 2 do Term Sheet oraz promesy trójstronnej.
2.	06.07.2020	29/2020	Zbycie akcji własnych przez Emitenta
3.	23.07.2020	30/2020	Zawarcie umowy o zachowaniu poufności
4.	23.07.2020	31/2020	Rejestracja spółki celowej i objęcie udziałów w spółce
5.	29.07.2020	32/2020	Podpisanie Umowy zakupu akcji
6.	29.07.2020	33/2020	Rejestracja spółki celowej i objęcie udziałów w spółce
7.	31.07.2020	34/2020	Podpisanie porozumienia o podstawowych warunkach transakcji "Term Sheet"

**3. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzących miesiącach, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.**

- 14 sierpnia 2020 r. – Raport kwartalny za II kwartał 2020 r.
- 14 sierpnia 2020 r. godz. 12:30 – czat inwestorski z Prezesem Zarządu w Inwestorzy.tv i na stronie [www.inwestycje.pl](http://www.inwestycje.pl)
- 31 sierpnia 2020 r. – Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki
- 10 września 2020 r. – Raport miesięczny za sierpień 2020 r.

**4. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem.**

Informacje odnośnie najważniejszych wydarzeń mających miejsce w miesiącu lipcu 2020 roku zostały przedstawione w pkt 1 niniejszego raportu.

Z poważaniem

January Ciszewski  
Prezes Zarządu