Nieruchomości Produkcja Handel

Aktualizacja strategii rozwoju na lata 2020 - 2022

TOWER INVESTMENTS

Wprowadzenie

TOWER INVESTMENTS

- Spółka deweloperska i inwestycyjna obecna na rynku od 2005 roku
- Kompleksowa obsługa sieci handlowo-usługowych podstawową działalnością Grupy Tower Investments
- Wśród klientów m.in.: Netto, Biedronka, Mc Donald's, YIT, BP, Max Poland, Maxima, Budimex
- Ponad 40 projektów zakontraktowanych w ostatnich 4 latach
- Kadra pracownicza o wysokich kwalifikacjach i doświadczeniu
- Zmiany rynkowe związanie z pandemią Covid 19 otwierają nowe możliwości
- Rozszerzenie działalności o produkcję spożywczą, handel i e-delikatesy

Główne obszary działalności

TOWER INVESTMENTS

OBIEKTY USŁUGOWO-HANDLOWE

INWESTYCJE WIELOFUNKCYJNE

INWESTYCJE MIESZKANIOWE

Unikatowy know-how

Szczegółowe analizy w zakresie wyboru lokalizacji dla sieci handlowych i usługowych. Spółka jako jedyna na rynku stosuje identyczne kryteria jak „sieciowi" klienci.

Ograniczone ryzyko

Każda inwestycja dedykowana jest dla konkretnego operatora, a zakup działki następuje po podpisaniu umowy z klientem. Obowiązuje zasada: KUPUJ TYLKO TO, CO JUŻ SPRZEDAŁEŚ.

Rozwój projektów deweloperskich

Tower Investments jest partnerem deweloperów mieszkaniowych, oferując serwis polegający na wyszukiwaniu nieruchomości i uzyskiwaniu zgód administracyjnych. Od 2021 roku Grupa Tower Investments planuje realizację własnych inwestycji mieszkaniowych

Wybrane projekty 2016 - 2020

TOWER INVESTMENTS

40 projektów w ostatnich 4 latach

Warszawa:
ul. Modlińska
ul. Konstruktorska
ul. Szwedzka
ul. Dereniowa

Warszawa:
ul. Wał Miedzeszyński
ul. Zwoleńska
Łomianki
Lubliniec

Łódź
Płock
Radom

Warszawa:
ul. Swarożyca
Ul. Aluzyjna
Ul. Mehoffera
Piaseczno
Biskupiec
Ełk
Mrągowo
Elbląg

Warszawa:
ul. Płowiecka

Warszawa:
ul. Radzymińska
MOP S7 Nidzica

Warszawa
Ul. Myśliborska
Pomiechówek

Elbląg
Pleszew

Warszawa
Poznań

Nowe obszary działalności

TOWER INVESTMENTS

BRACIA NA DESER GESSLER MANUFAKTURA

deli2.pl

PRODUKCJA SPOŻYWCZA

Wyroby cukiernicze

Doświadczenia zespołu w branży spożywczej, analiza rynku pakowanych wyrobów cukierniczych oraz przejęcie zakładu produkcyjnego w pobliżu Torunia sprawiły, że podjęliśmy decyzję o stworzeniu nowej marki wspólnie z Rodziną Gessler.

DELIKATESY INTERNETOWE

DELI2.PL

Rosnące znaczenie E-Commerce i E-Grocery, doświadczenia z ostatnich miesięcy pandemii zainspirowały do stworzenia nowatorskiego serwisu zakupowego dla wymagających klientów w największych aglomeracjach.

PRODUKCJA I HANDEL SPOŻYWCZY

TOWER INVESTMENTS

- **Rynek cukierniczy w Polsce przekracza 12 mld zł rocznie**
- **Stabilność rynku spożywczego i rosnąca przewaga dyskontów**
- **Ograniczona konkurencja na rynku pakowanych ciast w sieciach dyskontowych. Główni konkurenci to Oskroba i DanCake oraz marki własne**
- **Projekt przewiduje koncentrację na pakowane wyroby cukiernicze przeznaczone do handlu detalicznego oraz mieszanki spożywcze**
- **Zdolności produkcyjne zakładu przejętego przez Grupę Tower Investments w 2019 roku wynoszą aktualnie ponad 1000 ton ciast pakowanych oraz 2000 ton mieszanek spożywczych rocznie**

MANUFAKTURA DOBREGO SMAKU

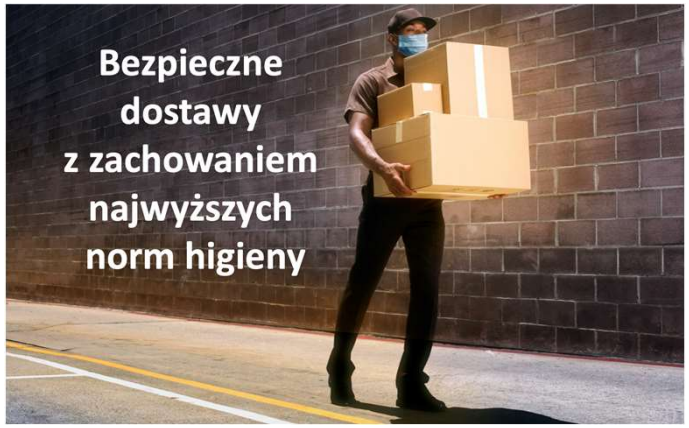
BRACIA NA DESER GESSLER MANUFAKTURA

www.deli2.pl - Najlepsze delikatesy spożywcze pod jednych adresem

TOWER INVESTMENTS

- **Rynek zakupów przez internet rośnie w tempie dwucyfrowym**
- Brak serwisów zakupowych łączących różne delikatesy w największych aglomeracjach w Polsce
- Po wybuchu pandemii dużą część konsumentów może trwale zmienić nawyki zakupowe
- Istniejące serwisy delivery oferują podstawowe produkty spożywcze dostępne w sieciowych marketach, brak jest oferty delikatesowej
- **Liczba klientów o wyższych dochodach i większych oczekiwaniach co do jakości wzrasta**
- **N**iechęć klientów do zatłoczonych miejsc handlowych może mieć trwały charakter

deli2.pl



CELE 2020 - 2022

TOWER INVESTMENTS

Projekty deweloperskie

Realizacja co najmniej 30 projektów (markety spożywcze, obiekty usługowe, parki handlowe, projekty mieszkaniowe)

Produkcja spożywcza

Budowa stabilnej spółki produkcyjnej z silną marką na rynku wyrobów cukierniczych i mieszanek spożywczych

Delikatesy internetowe

Rozwój serwisu deli2.pl w 6 najważniejszych aglomeracjach w Polsce z dostępem do ponad 10 mln klientów

Kontakt

TOWER INVESTMENTS

TOWER INVESTMENTS

TOWER INVESTMENTS S.A.

ul. Wioślarska 8

00-411 Warszawa