

Zawiadomienie na podstawie art. 69 ust. 1 lub 2 w zw. z art. 87 ust. 1 pkt 5 ustawy o ofercie (wypełnia porozumienie akcjonariuszy)

Zawiadomienie pierwotne / zmiana

- ☒ Zawiadomienie pierwotne
☐ Zmiana

Dane Emitenta

Kod LEI

259400LPW06NDBYTN565

Nazwa emitenta

MURAPOL SPÓŁKA AKCYJNA

Dane podmiotu wysyłającego zawiadomienie

- ☒ Pełnomocnik do złożenia zawiadomienia
☐ Uczestnik porozumienia

Opis porozumienia

W dniu 12 czerwca 2025 r. Hampont sp. z o.o. ("Hampont") oraz M Equity Invest sp. z o.o. (dawniej: Poddębice Retail Invest sp. z o.o.; "M Equity"), podpisały porozumienie akcjonariuszy („Porozumienie”), w którym zobowiązały się do współdziałania we wszystkich sprawach związanych ze zwoływaniem i uczestnictwem w Walnym Zgromadzeniu spółki Murapol S.A. („Spółka”), a w szczególności do wspólnego wykonywania prawa głosu z akcji na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Porozumienie stanowi porozumienie, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ofercie Publicznej. Zgodnie z Porozumieniem sposób wspólnego głosowania na WZ Spółki będzie określany przez Hampont po konsultacji z M Equity.

Podmiotem dominującym nad Hampont jest Mykerinos sp. z o.o. ("Mykerinos").

Podmiotem dominującym nad M Equity jest Forum Euro Nieruchomości Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych ("FEN FIZAN").

W związku z zawartą przez Hampont, M Equity oraz FEN FIZAN umową przystąpienia oraz nabyciem w dniu 26 listopada 2025 r. przez FEN FIZAN od M Equity 1.020.000 akcji Spółki, M Equity utraciło status strony Porozumienia, a FEN FIZAN przystąpił do Porozumienia w jej miejsce. Niniejsze zawiadomienie składane jest jednocześnie w imieniu: (i) Hampont, (ii) Mykerinos jako podmiotu dominującego nad Hampont, (iii) M Equity oraz (iv) FEN FIZAN. Nie istnieją inne podmioty zależne od podmiotów wskazanych powyżej składających niniejsze zawiadomienie, które posiadają akcje Spółki. Brak jest osób, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy o Ofercie Publicznej.

Jednocześnie Hampont oraz AEREF V PL Inwestycje sp. z o.o. ("AEREF") są stronami odrębnego porozumienia, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ofercie Publicznej, zgodnie z którym podmioty te zobowiązały się do współdziałania we wszystkich sprawach związanych ze zwoływaniem i uczestnictwem w Walnych Zgromadzeniach Spółki, a w szczególności do wspólnego wykonywania prawa głosu z akcji na Walnych Zgromadzeniach Spółki. Zgodnie z tym porozumieniem sposób wspólnego głosowania na Walnych Zgromadzeniach Spółki jest określany przez AEREF po konsultacji z Hampont. Realizacja obowiązków informacyjnych stron w ramach tego odrębnego porozumienia nastąpi w drodze odrębnego zawiadomienia. W przypadku gdyby w przyszłości sposób realizacji wspólnego głosowania uległ zmianie (tj. w przypadku gdyby sposób wspólnego głosowania był określany przez Hampont po konsultacji z AEREF), na skutek czego doszłoby do powstania porozumienia pomiędzy Hampont, AEREF a FEN FIZAN, zawiadamiający dokonają stosownego zawiadomienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Imię

Maciej

Nazwisko

Kowalski

Dane uczestników porozumienia

Typ podmiotu

- ☐ osoba fizyczna
☒ osoba prawna

Adres siedziby

ul. Litewska 1

Kod pocztowy

00-581

Miejscowość

Warszawa

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

Mykerinos spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

KRS / REGON / NIP/ Krajowy kod rejestrowy

0001071408

☒ brak kodu LEI

☒ Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

3 060 000

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

3 060 000

% udział w kapitale zakładowym

7,5

Liczba głosów

3 060 000

% udział w liczbie głosów

7,5

Dane podmiotów zależnych akcjonariusza

Adres siedziby

ul. Litewska 1

Kod pocztowy

00-581

Miejscowość

Warszawa

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

HAMPONT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

LEI

25940075RMM0Y2Z4MF19

☐ brak kodu LEI

Bezpośredni stan podmiotu zależnego - stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

3 060 000

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

3 060 000

% udział w kapitale zakładowym

7,5

Liczba głosów

3 060 000

% udział w liczbie głosów

7,5

Typ podmiotu

- ☐ osoba fizyczna
☒ osoba prawna

Adres siedziby

ul. Wadowicka 3C

Kod pocztowy

30-347

Miejscowość

Kraków

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

FORUM EURO NIERUCHOMOŚCI FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY AKTYWÓW NIEPUBLICZNYCH

LEI

259400D940ZP4BN77C60

☐ brak kodu LEI

☒ Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 020 000

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 020 000

% udział w kapitale zakładowym

2,5

Liczba głosów

1 020 000

% udział w liczbie głosów

2,5

Dane podmiotów zależnych akcjonariusza

Adres siedziby

ul. Chmielna 25

Kod pocztowy

00-021

Miejscowość

Warszawa

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

PODDĘBICE RETAIL INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

LEI

259400EXFR101E7JVK25

☐ brak kodu LEI

Bezpośredni stan podmiotu zależnego - stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 020 000

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 020 000

% udział w kapitale zakładowym

2,5

Liczba głosów

1 020 000

% udział w liczbie głosów

2,5

Łączny stan posiadania porozumienia - stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

4 080 000

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

4 080 000

% udział w kapitale zakładowym

10

Liczba głosów

4 080 000

% udział w liczbie głosów

10

Powód złożenia zawiadomienia

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

PODDĘBICE RETAIL INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Data przekazania powiadomienia

2025-12-2

Data zdarzenia

2025-11-26

Data rozliczenia transakcji

2025-11-26

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-11-26

Rodzaj zdarzenia

Sprzedaż - umowa cywilnoprawna

Opis zdarzenia

W dniu 26 listopada 2025 r. M Equity sprzedał na rzecz FEN FIZAN 1.020.000 akcji zwykłych na okaziciela Spółki uprawniających do łącznie 1.020.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki w drodze transakcji zawartej poza zorganizowanym systemem obrotu - transakcja została rozliczona tego samego dnia.

Niniejsze zawiadomienie składane jest jednocześnie w imieniu: (i) Hampont, (ii) Mykerinos jako podmiotu dominującego nad Hampont, (iii) M Equity oraz (iv) FEN FIZAN. Nie istnieją inne podmioty zależne od podmiotów wskazanych powyżej składających niniejsze zawiadomienie, które posiadają akcje Spółki. Brak jest osób, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy o Ofercie Publicznej.

Jednocześnie Hampont oraz AEREF są stronami odrębnego porozumienia, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ofercie Publicznej - realizacja obowiązków informacyjnych stron w ramach tego odrębnego porozumienia nastąpi w drodze odrębnego zawiadomienia.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 020 000

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 020 000

% udział w kapitale zakładowym

2,5

stan po zmianie

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

0

% udział w kapitale zakładowym

0

Liczba głosów	Liczba głosów
1 020 000	0
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
2,5	0

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

FORUM EURO NIERUCHOMOŚCI FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY AKTYWÓW NIEPUBLICZNYCH

Data przekazania powiadomienia

2025-12-2

Data zdarzenia

2025-11-26

Data rozliczenia transakcji

2025-11-26

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-11-26

Rodzaj zdarzenia

Kupno - umowa cywilnoprawna

Opis zdarzenia

W dniu 26 listopada 2025 r. FEN FIZAN kupił od M Equity 1.020.000 akcji zwykłych na okaziciela Spółki uprawnionych do łącznie 1.020.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki w drodze transakcji zawartej poza zorganizowanym systemem obrotu - transakcja została rozliczona tego samego dnia.

Niniejsze zawiadomienie składane jest jednocześnie w imieniu: (i) Hampont, (ii) Mykerinos jako podmiotu dominującego nad Hampont, (iii) M Equity oraz (iv) FEN FIZAN. Nie istnieją inne podmioty zależne od podmiotów wskazanych powyżej składających niniejsze zawiadomienie, które posiadają akcje Spółki. Brak jest osób, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy o Ofercie Publicznej.

Jednocześnie Hampont oraz AEREF są stronami odrębnego porozumienia, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ofercie Publicznej - realizacja obowiązków informacyjnych stron w ramach tego odrębnego porozumienia nastąpi w drodze odrębnego zawiadomienia.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą	stan po zmianie
Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
0	1 020 000
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
0	0
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
0	1 020 000
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
0	2,5
Liczba głosów	Liczba głosów
0	1 020 000
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
0	2,5

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

HAMPONT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Data przekazania powiadomienia

2025-12-2

Data zdarzenia

2025-11-27

Data rozliczenia transakcji

2025-11-27

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-11-27

Rodzaj zdarzenia

Kupno - umowa cywilnoprawna

Opis zdarzenia

Hampont w dniu 27 listopada 2025 r. zawarł transakcje zakupu łącznie 2.200.000 posiadanych przez AEREF akcji zwykłych na okaziciela Spółki uprawniających do łącznie 2.200.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki w drodze transakcji sprzedaży zawartej poza obrotem zorganizowanym (transakcji OTC) - transakcja została zawarta w dniu 27 listopada 2025 r. oraz rozliczona w tym samym dniu.

Niniejsze zawiadomienie składane jest jednocześnie w imieniu: (i) Hampont, (ii) Mykerinos jako podmiotu dominującego nad Hampont, (iii) M Equity oraz (iv) FEN FIZAN. Nie istnieją inne podmioty zależne od podmiotów wskazanych powyżej składających niniejsze zawiadomienie, które posiadają akcje Spółki. Brak jest osób, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy o Ofercie Publicznej.

Jednocześnie Hampont oraz AEREF są stronami odrębnego porozumienia, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ofercie Publicznej - realizacja obowiązków informacyjnych stron w ramach tego odrębnego porozumienia nastąpi w drodze odrębnego zawiadomienia.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą	stan po zmianie
Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
3 060 000	5 260 000
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
0	0
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
3 060 000	5 260 000
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
7,5	12,89
Liczba głosów	Liczba głosów
3 060 000	5 260 000
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
7,5	12,89

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

HAMPONT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Data przekazania powiadomienia

2025-12-2

Data zdarzenia

2025-11-28

Data rozliczenia transakcji

2025-12-2

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-11-28

Rodzaj zdarzenia

Kupno - umowa cywilnoprawna

Opis zdarzenia

W następstwie przeprowadzonego procesu przyspieszonej budowy księgi popytu (ABB) na akcje Spółki posiadane przez AEREF, w dniu 28 listopada 2025 r. doszło do zawarcia transakcji zakupu przez Hampont łącznie 1.632.000 posiadanych przez AEREF akcji zwykłych na okaziciela Spółki uprawniających do łącznie 1.632.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki w drodze transakcji sprzedaży zawartej poza obrotem zorganizowanym (transakcji OTC) - do rozliczenia transakcji doszło w dniu 2 grudnia 2025 r.

Niniejsze zawiadomienie składane jest jednocześnie w imieniu: (i) Hampont, (ii) Mykerinos jako podmiotu dominującego nad Hampont, (iii) M Equity oraz (iv) FEN FIZAN. Nie istnieją inne podmioty zależne od podmiotów wskazanych powyżej składających niniejsze zawiadomienie, które posiadają akcje Spółki. Brak jest osób, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy o Ofercie Publicznej.

Jednocześnie Hampont oraz AEREF są stronami odrębnego porozumienia, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ofercie Publicznej - realizacja obowiązków informacyjnych stron w ramach tego odrębnego porozumienia nastąpi w drodze odrębnego zawiadomienia.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą	stan po zmianie
-------------------	-----------------

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
5 260 000	6 892 000
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
0	0
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
5 260 000	6 892 000
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
12,89	16,89
Liczba głosów	Liczba głosów
5 260 000	6 892 000
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
12,89	16,89

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

FORUM EURO NIERUCHOMOŚCI FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY AKTYWÓW NIEPUBLICZNYCH

Data przekazania powiadomienia

2025-12-2

Data zdarzenia

2025-11-28

Data rozliczenia transakcji

2025-12-2

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-11-28

Rodzaj zdarzenia

Kupno - rynek regulowany lub ASO

Opis zdarzenia

W transakcji towarzyszącej przeprowadzonemu procesowi przyspieszonej budowy księgi popytu (ABB) na akcje Spółki posiadane przez AEREF, w dniu 28 listopada 2025 r. doszło do zawarcia transakcji zakupu przez FEN FIZAN łącznie 1.632.000 posiadanych przez AEREF akcji zwykłych na okaziciela Spółki uprawniających do łącznie 1.632.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki w drodze transakcji pakietowej na rynku regulowanym prowadzonym przez GPW - do rozliczenia transakcji doszło w dniu 2 grudnia 2025 r.

Niniejsze zawiadomienie składane jest jednocześnie w imieniu: (i) Hampont, (ii) Mykerinos jako podmiotu dominującego nad Hampont, (iii) M Equity oraz (iv) FEN FIZAN. Nie istnieją inne podmioty zależne od podmiotów wskazanych powyżej składających niniejsze zawiadomienie, które posiadają akcje Spółki. Brak jest osób, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy o Ofercie Publicznej.

Jednocześnie Hampont oraz AEREF są stronami odrębnego porozumienia, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ofercie Publicznej - realizacja obowiązków informacyjnych stron w ramach tego odrębnego porozumienia nastąpi w drodze odrębnego zawiadomienia.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą	stan po zmianie
Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
1 020 000	2 652 000
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
0	0
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
1 020 000	2 652 000
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
2,5	6,5
Liczba głosów	Liczba głosów
1 020 000	2 652 000
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
2,5	6,5

Stan posiadania wynikający z art. 69b ustawy o ofercie

- ☒ Nie dotyczy
☐ Dotyczy

Łączny (bezpośredni i pośredni) i aktualny stan posiadania

☐ Łączny i aktualny stan posiadania nie jest jednakowy

Łączny stan posiadania

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

9 544 000

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

9 544 000

% udział w kapitale zakładowym

23,39

Liczba głosów

9 544 000

% udział w liczbie głosów

23,39